



**"Софийска вода" АД**

**Консолидиран финансов отчет**

**За годината, приключваща на 31 декември 2014 година**

**С независим одиторски доклад**

## **Съдържание**

Консолидиран отчет за финансовото състояние	3
Консолидиран отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	5
Консолидиран отчет за промените в собствения капитал	7
Консолидиран отчет за паричните потоци	9
Бележки към консолидирания финансов отчет	11

## **Независим одиторски доклад**


Консолидиран отчет за финансовото състояние

<i>В хиляди лева</i>	<i>Бележка</i>	<b>31 декември 2014</b>	<b>31 декември 2013</b>
<b>Активи</b>			
Имоти, машини, съоръжения и оборудване	13	17,372	18,592
Нетекущи нематериални активи	14	272,510	263,088
Активи по отсрочени данъци	20	5,845	5,955
Дългосрочни вземания	16	357	133
<b>Общо нетекущи активи</b>		<b>296,084</b>	<b>287,768</b>
Материални запаси	15	1,701	1,696
Търговски и други вземания	16	31,744	32,690
Корпоративен данък за възстановяване		584	817
Парични средства и еквиваленти	17,24	12,606	11,107
<b>Общо текущи активи</b>		<b>46,635</b>	<b>46,310</b>
<b>Общо активи</b>		<b>342,719</b>	<b>334,078</b>

Консолидиран отчет за финансовото състояние (продължение)

В хиляди лева	Бележка	31 декември 2014	31 декември 2013
<b>Собствен капитал</b>			
Регистриран капитал	18	8,884	8,884
Резерви	18	10,774	10,774
Неразпределена печалба		138,480	122,168
<b>Общо собствен капитал</b>		<b>158,138</b>	<b>141,826</b>
<b>Пасиви</b>			
Задължения по лихвени заеми и кредити	19,24	44,598	89,005
Задължения по финансов лизинг	19,24	1,573	2,456
Задължения за обезщетения при пенсиониране	26	791	737
Финансиране за нетекущи активи	28	2,149	2,236
Дългосрочни задължения към Столична Община	21,28	8,247	7,895
<b>Общо нетекущи пасиви</b>		<b>57,358</b>	<b>102,329</b>
Задължения по лихвени заеми и кредити	19,24	79,934	44,087
Задължения по финансов лизинг	19,24	923	1,171
Задължения за данъци	23	682	478
Задължения към свързани лица	24,29	6,101	4,543
Търговски и други задължения	21	33,062	37,615
Провизии	22	5,951	1,480
Задължения за обезщетения при пенсиониране	26	570	549
<b>Общо текущи пасиви</b>		<b>127,223</b>	<b>89,923</b>
<b>Общо пасиви</b>		<b>184,581</b>	<b>192,252</b>
<b>Общо собствен капитал и пасиви</b>		<b>342,719</b>	<b>334,078</b>


Бележките на страници 11 до 58 са неразделна част от този консолидиран финансов отчет

  
Бруно Даниел Пол Рош  
Изпълнителен директор



  
Анелия Илиева  
Финансов директор

Съгласно независим одиторски доклад:  
КПМГ България ООД

  
Маргарита Голева  
Управител



  
Красимир Хаджидинов  
Регистриран одитор

Консолидиран отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход

За годината, приключваща на 31 декември

<i>В хиляди лева</i>	<i>Бележка</i>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Приходи	4	121,891	125,436
Други приходи	5	1,850	1,356
Приходи от строителство	6	30,888	44,672
		<u>154,629</u>	<u>171,464</u>
Разходи за материали	7	(9,002)	(10,701)
Разходи за външни услуги	8	(26,234)	(26,002)
Амортизации	13,14	(27,672)	(24,051)
Разходи за заплати и други начисления за доходи на персонала	9	(16,917)	(15,627)
Разходи за социални осигуровки и други социални разходи	9	(4,321)	(3,946)
Други разходи за дейността	10	(14,520)	(9,726)
Разходи за строителство	6	(30,888)	(44,672)
<b>Печалба от оперативна дейност</b>		<u>25,075</u>	<u>36,739</u>
Финансови приходи	11	58	69
Финансови разходи	11	(6,825)	(10,655)
<b>Нетни финансови разходи</b>		<u>(6,767)</u>	<u>(10,586)</u>
<b>Печалба преди данъци</b>		<b>18,308</b>	<b>26,153</b>
Разходи за данъци	12	(1,919)	(2,635)
<b>Печалба за периода</b>		<u>16,389</u>	<u>23,518</u>

**Консолидиран отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход (продължение)**

За годината, приключваща на 31 декември

В хиляди лева	Бележка	2014	2013
<b>Друг всеобхватен доход</b>			
<i>Компоненти, които са или могат да бъдат впоследствие рекласифицирани в печалбата или загубата:</i>			
Хедж на парични потоци – рекласификация в печалби и загуби	12	-	4,768
Данъчни ефекти, свързани с тези компоненти	12, 20	-	(477)
		-	4,291
<i>Компоненти, които няма да бъдат впоследствие рекласифицирани в печалбата или загубата:</i>			
Преоценки на задължение по план с дефинирани доходи	26	(77)	(82)
Данъчни ефекти, свързани с тези компоненти		-	-
		(77)	(82)
<b>Друг всеобхватен доход за периода, нетно от данъци</b>		(77)	4,209
<b>Общо всеобхватен доход за периода</b>		16,312	27,727

Бележките на страници 11 до 58 са неразделна част от този консолидиран финансов отчет

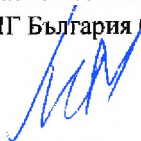


Бруно Даниел Пол Рош  
Изпълнителен директор

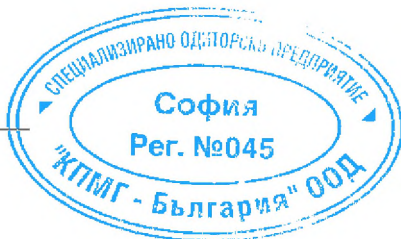



Анелия Илиева  
Финансов директор

Съгласно независим одиторски доклад:  
КПМГ България ООД



Маргарита Голева  
Управител




Красимир Хаджинев  
Регистриран одитор

Консолидиран отчет за промените в собствения капитал

В хиляди лева

	Бел.	Регистриран капитал	Резерв от хеджиране	Законови резерви	Печалби и загуби	Общо
Баланс на 1 януари 2013		8,884	(4,291)	7,974	101,532	114,099
<b>Общо всеобхватен доход за периода</b>						
Печалба за годината		-	-	-	23,518	23,518
Друг всеобхватен доход, нетно от данъци		-	4,291	-	(82)	4,209
<b>Общо всеобхватен доход за годината</b>		-	4,291	-	23,436	27,727
<b>Сделки с акционери, отчетени в собствения капитал</b>						
Трансфер между резерви въз основа на решение на акционерите		-	-	2,800	(2,800)	-
<b>Общо сделки с акционери</b>		-	-	2,800	(2,800)	-
<b>Баланс на 31 декември 2013</b>	18	8,884	-	10,774	122,168	141,826

Консолидиран отчет за промените в собствения капитал (продължение)

<i>В хиляди лева</i>	<i>Бел.</i>	Регистриран капитал	Резерв от хеджиране	Законови резерви	Печалби и загуби	Общо
Баланс на 1 януари 2014		8,884	-	10,774	122,168	141,826
<b>Общо всеобхватен доход за периода</b>						
Печалба за годината		-	-	-	16,389	16,389
Друг всеобхватен доход, нетно от данъци		-	-	-	(77)	(77)
<b>Общо всеобхватен доход за годината</b>		-	-	-	16,312	16,312
<b>Сделки с акционери, отчетени в собствения капитал</b>						
Трансфер между резерви въз основа на решение на акционерите		-	-	-	-	-
<b>Общо сделки с акционери</b>		-	-	-	-	-
<b>Баланс на 31 декември 2014</b>	<i>18</i>	8,884	-	10,774	138,480	158,138

Бележките на страници 11 до 58 са неразделна част от този консолидиран финансов отчет

Бруно Даниел Пол Рош  
Изпълнителен директор



Съгласно независим одиторски доклад:  
КПМГ България ООД

Маргарита Голева  
Управител




Анелия Илиева  
Финансов директор



Красимир Хаджидинов  
Регистриран одитор





**Консолидиран отчет за паричните потоци**

За годината, приключваща на 31 декември

<i>В хиляди лева</i>	<i>Бележка</i>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
<b>Парични потоци от оперативна дейност</b>			
Нетна печалба за годината		16,389	23,518
Корекции за:		-	-
Амортизация на имоти, машини и съоръжения	13	3,414	3,253
Амортизация на нематериални активи	14	24,259	20,798
Нетни финансови разходи	11	6,767	10,586
Обезценка на вземания	10	6,958	8,703
Обезценка на материални запаси	10	261	(133)
Брак на материали	10	26	40
Разходи за брак на дълготрайни активи	10	38	30
Разходи за данък печалба	12	1,921	2,635
		<u>60,033</u>	<u>69,430</u>
Изменение на:			
- провизия за пенсиониране		(26)	81
- други провизии		4,471	(1,039)
- материалните запаси		(292)	317
- търговски и други вземания		(6,219)	(5,351)
- търговски и други задължения		(1,151)	(8,418)
- отсрочен приход, включително финансиране		(87)	935
<b>Паричен поток от оперативна дейност</b>		<u>56,729</u>	<u>55,955</u>
Изплатени корпоративни данъци		(2,556)	(3,347)
Възстановени корпоративни данъци		977	-
<b>Нетен паричен поток от оперативна дейност</b>		<u>55,150</u>	<u>52,608</u>
<b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>			
Придобиване на имоти машини и съоръжения		(2,185)	(2,327)
Придобиване на нематериални активи		(35,505)	(33,419)
<b>Нетен паричен поток за инвестиционна дейност</b>		<u>(37,690)</u>	<u>(35,746)</u>

Консолидиран отчет за паричните потоци (продължение)

За годината, приключваща на 31 декември

В хиляди лева	Бележка	2014	2013
<b>Паричен поток от финансова дейност</b>			
Плащания по лихвени заеми и кредити		(9,062)	(9,281)
Плащания по финансов лизинг		(1,179)	(1,289)
Платени лихви		(5,699)	(10,598)
Други финансови плащания		(21)	(21)
<b>Нетен паричен поток от финансова дейност</b>		<b>(15,961)</b>	<b>(21,189)</b>
<b>Нетно увеличение/(намаление) на пари и парични еквиваленти</b>		<b>1,499</b>	<b>(4,327)</b>
Пари и парични еквиваленти на 1 януари		11,107	15,434
<b>Пари и парични еквиваленти на 31 декември</b>	<b>17,24</b>	<b>12,606</b>	<b>11,107</b>

Бележките на страници 11 до 58 са неразделна част от този консолидиран финансов отчет.



Бруно Даниел Пол Рош  
Изпълнителен директор




Анелия Илиева  
Финансов директор

Съгласно независим одиторски доклад:  
КПМГ България ООД



Маргарита Голева  
Управител




Красимир Хаджидинов  
Регистриран одитор

**Бележки към консолидирания финансов отчет**

1	Статут и предмет на дейност	12
2	База за изготвяне	12
3	Значими счетоводни политики	15
4	Приходи	26
5	Други приходи	27
6	Приходи и разходи от строителство	27
7	Разходи за материали	27
8	Разходи за външни услуги	28
9	Разходи за персонала	28
10	Други разходи за дейността	29
11	Финансови приходи и разходи, признати в печалби и загуби	29
12	Разходи за данъци	30
13	Имоти, машини, съоръжения и оборудване	31
14	Нетекущи нематериални активи	33
15	Материални запаси	34
16	Търговски и други вземания	35
17	Пари и парични еквиваленти	36
18	Акционерен капитал и резерви	36
19	Лихвени заеми и кредити	37
20	Активи и пасиви по отсрочени данъци	38
21	Търговски и други задължения	40
22	Провизии	40
23	Задължения за данъци	41
24	Финансови инструменти	41
25	Оперативен лизинг	50
26	Задължения по план с дефинирани доходи	51
27	Условни задължения	53
28	Ангажменти за придобиване на имоти, машини, съоръжения и оборудване	54
29	Свързани лица	55
30	Договор за концесия	57
31	Събития, настъпили след датата на отчета	58

**Бележки към консолидирания финансов отчет**

**1. Статут и предмет на дейност**

”Софийска вода” АД (Групата) е регистрирано с решение на Софийски Градски Съд от 28.12.1999 г. по фирмено дело № 16172/1999 г, парт. №54111, т.557, рег.1, стр.20. и пререгистрирано съгласно ЗТР в Търговския регистър към Агенция по вписвания с ЕИК 130175000. Адрес на регистрация на Групата е България, София, ж.к. Младост 4, ул. Бизнес парк София 1, сграда 2А. Групата е собственост 77.10% на Веолия Вода (София) БВ и 22.90% на Водоснабдяване и Канализация ЕАД.

Консолидираният финансов отчет на Групата за годината, приключваща на 31 декември 2014 г., включва отчета на Дружеството и този на дъщерно дружество “Уотър Индъстри съпорт енд Едюкейшън” (заедно наименовани като “Групата” и поотделно като „Дружествата от Групата”).

Предмет на дейност на Групата е доставка на водоснабдителни и канализационни услуги, включително стопанисване и поддръжка на активите на Община София, представляващи публична собственост, които съставляват част от водоснабдителната и канализационната система в София, а така също проектиране, изграждане, финансиране и стопанисване на нови активи.

На 23 декември 1999 година Групата е подписало концесионен договор със Столична община (Концедент), с който Групата (Концесионер) получава специфичното право на ползване на активи – публична собственост и на изключителното право на предоставяне на услуги в рамките на община София за период от 25 години. Услугите включват предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги.

**2. База за изготвяне**

**(а) Съответствие**

Този консолидиран финансов отчет е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от Европейския Съюз (ЕС).

Консолидираният финансов отчет, изготвен за годината приключваща на 31 декември 2014 г., е одобрен от Съвета на Директорите на 01 Април 2015 г.

**(б) База за измерване**

Този консолидиран финансов отчет е изготвен на базата на историческата стойност, с изключение на следните съществени позиции от отчета за финансовото състояние:

- задължението по плана за дефинирани доходи, отчитано по настояща стойност.

**(в) Функционална валута и валута на представяне**

Този консолидиран финансов отчет е представен в Български лева (BGN), който е функционалната валута на Групата. Представената финансова информация в Български лева е закръглена до хиляда, освен когато е посочено друго.

**(г) Действащо предприятие**

Финансовият отчет е изготвен на базата на предположението, че Групата е действащо предприятие и ще продължава своята дейност в обозримо бъдеще.

През годината Групата е реализирал печалба в размер на 16,389 хил.лв. (2013: 23,518 хил. лв.). Към 31 декември 2014 година, краткосрочните задължения на Групата превишават краткосрочните вземания с 80,588 хил.лв. поради това, че договорът за заем към свързани лица приключва през 2015 година и задълженията по заема са представени като краткосрочни задължения, както и поради задължения към свързани лица в размер на 6,101 хил. лв. Ръководството на Групата е в процес на преговаряне на нов дълсрочен заем с компания от Групата на Веолия.

Ръководството потвърждава, че не са му известни съществени несигурности, свързани със събития или условия, които могат да поставят под съмнение възможността на Групата да продължи като действащо предприятие. Ръководството предвижда, че съществуващите капиталови ресурси и източници на финансиране (нарични потоци от основна дейност и договори за финансиране) ще са адекватни за покриване на ликвидните му нужди през следващата 2015 година.

## 2. База за изготвяне (продължение)

### (д) Използване на приблизителни оценки и преценки

При изготвянето на този консолидиран финансов отчет, ръководството е направило преценки, приблизителни оценки и допускания, които влияят на прилагането на счетоводните политики на Групата и на отчетените суми на активите и пасивите, приходите и разходите. Реалният резултат може да бъде различен от тези приблизителни оценки.

Приблизителните оценки и основните допускания се преразглеждат текущо. Преразглеждането на приблизителните оценки се признава проспективно.

#### (i) Преценки

Информация за критични преценки, направени при прилагане на счетоводните политики, които имат най-значителен ефект върху признатите суми във финансовия отчет, се съдържа в следните бележки:

- Бележка 6- Приходи и разходи от строителство;
- Бележка 14 – Нетекущи нематериални активи;
- Бележка 30- Договор за концесия;

#### (ii) Несигурност в допусканията и оценките

Информация за несигурност в допусканията и оценките, за които има значителен риск да доведат до съществени корекции в следващата финансова година, се съдържа в следните бележки:

- Бележка 14 - Нетекущи нематериални активи в частта за амортизиране на нематериален актив ”Концесионно право”;
- Бележка 16 – Търговски и други вземания- в частта за оценка на възстановимата стойност на търговски вземания от клиенти;
- Бележка 26 – измерване на задължения по планове с дефинирани доходи и задължения към персонала;
- Бележка 21 Търговски и други задължения- в частта на оценка на задължението към Столична община по Спогодба;
- Бележка 22 Провизии;
- Бележка 27 – Условни задължения;

#### Справедливи стойности

Някои от счетоводните политики и оповестявания на Групата изискват оценка на справедливи стойности за финансови и за не-финансови активи и пасиви.

Групата е установила контролна рамка по отношение на оценката на справедливи стойности.

Финансовият отдел регулярно преглежда значителните ненаблюдаеми входящи данни и корекции на оценките. Ако информация от трети страни, като котировки от брокери или сходни услуги, се използва за оценка на справедливи стойности, тогава финансовият отдел оценява получените доказателства от трети страни, за да се подкрепи заключението, че такива оценки отговарят на изискванията на МСФО, включително нивото в йерархията на справедливите стойности, в което такива оценки трябва да бъдат класифицирани.

Значими въпроси, свързани с оценките, се докладват на изпълнителния директор.

Когато оценява справедливата стойност на актив или пасив, Групата използва наблюдаеми данни, доколкото е възможно. Справедливите стойности се категоризират в различни нива в йерархията на справедливите стойности на базата на входящите данни в техниките за оценка, както следва:

**2. База за изготвяне (продължение)**

**(д) Използване на приблизителни оценки и преценки (продължение)**

*Справедливи стойности (продължение)*

- Ниво 1: котираны цени (некоригирани) на активни пазари за сходни активи или пасиви.
- Ниво 2: входящи данни различни от котираны цени, включени в Ниво 1, които, пряко (т.е. като цени) или косвено (т.е. получени от цени), са достъпни за наблюдаване за актива или пасива.
- Ниво 3: входящи данни за актива или пасива, които не са базирани на наблюдаеми пазарни данни (ненаблюдаеми входящи данни).

Ако входящите данни, използвани за оценка на справедливата стойност на актива или пасива, могат да се категоризират в различни нива от йерархията на справедливите стойности, тогава оценката на справедливата стойност се категоризира в нейната цялост в това ниво от йерархията на справедливите стойности, чиято входяща информация е от значение за цялостната оценка.

Групата признава трансфери между нивата на йерархията на справедливите стойности към края на отчетния период, през който е станала промяната.

Повече информация за допусканията, направени при оценка на справедливите стойности, е включена в следните бележки:

- Бележка 24- Финансови инструменти;

**(е) Промени в счетоводни политики**

Групата е приложила следните нови стандарти и промени в стандарти, включително всички произтичащи от тях промени в други стандарти, с дата на първоначално прилагане 1 януари 2014 г.

- Оповестявания на възстановими стойности на не-финансови активи (промени в МСС 36);
- КРМСФО 21 *Налози*;
- Промени в МСС 32 *Компенсиране на финансови активи и пасиви*;
- МСФО 10 *Консолидирани финансови отчети*, МСФО 11 *Съвместни предприятия*, МСФО 12 *Оповестяване на дялови участия в други предприятия*, МСС 27 *Индивидуални финансови отчети* (2011), и МСС 28 *Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия* (2011)

*(i) Промени в МСС 36*

В резултат на промените в МСС 36, Групата разшири своите оповестявания относно възстановими стойности.

*(ii) Разяснение 21 – Налози*

Тази промяна в счетоводната политика не доведе до значителни ефекти върху финансовия отчет на Групата.

*(iii) Промени в МСС 32*

Промените в МСС 32 нямат ефект върху финансовия отчет, тъй като Групата не прилага компенсиране за своите финансови активи и финансови пасиви и няма глобални споразумения за компенсиране.

*(iv) Нов комплект стандарти за консолидация*

Групата е приложило МСФО 10 *Консолидирани финансови отчети*, МСФО 11 *Съвместни предприятия*, МСФО 12 *Оповестяване на дялови участия в други предприятия*, МСС 27 *Индивидуални финансови отчети* (2011), и МСС 28 *Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия* (2011), с начална дата 1 януари 2014 г.

Прилагането на тези нови/променени стандарти няма съществен ефект върху консолидирания финансов отчет, тъй като не доведе до промяна в счетоводната политика.

### 3. Значими счетоводни политики

Значимите счетоводни политики представени по-долу са прилагани последователно във всички представени периоди.

Определени сравнителни данни в консолидирания отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход бяха рекласифицирани или повторно представени в резултат на промяната на счетоводната политика относно представяне на позиции от ДВД.

#### (а) База за консолидация

##### (i) Бизнес комбинации

Групата отчита бизнес комбинациите, използвайки метода на покупката при прехвърляне на контрола към Групата (виж (а)(ii)). Прехвърленото възнаграждение при придобиването по принцип се оценява по справедлива стойност, както и придобитите разграничими нетни активи. Възникваща репутация се тества за обезценка годишно. Печалба от изгодна покупка се признава веднага в печалбата или загубата. Разходи по сделката се отчитат като разходи при възникване.

Прехвърленото възнаграждение не включва суми, свързани с уреждането на съществували преди отношения. Такива суми, в общия случай, се признават в печалби и загуби.

Дължимо условно възнаграждение се оценява по справедлива стойност към датата на придобиване. Ако условното възнаграждение се класифицира като собствен капитал, то не се преоценява и уреждането му се отчита в собствения капитал. В противен случай, последващите промени в справедливата стойност на условното възнаграждение се признават в печалбата или загубата.

##### (ii) Дъщерни дружества

Дъщерни дружества са тези, върху които Групата упражнява контрол. Групата контролира едно предприятие когато има експозиция към, или право на променлива възвращаемост от своето участие и има връзка между власт и доходност.

Финансовите отчети на дъщерните дружества се включват в консолидирания финансов отчет от датата, на която е установен контрол, до датата на преустановяването му.

##### (iii) Сделки, които се елиминират при консолидация

Вътрешногруповите разчети и сделки и всички нереализирани приходи и разходи, произтичащи от вътрешногрупови сделки, се елиминират. Нереализирани печалби от сделки с асоциирани и съвместни предприятия се елиминират срещу инвестицията до размера на дела на Групата в дружеството.

Нереализираните загуби се елиминират по същия начин както нереализираните печалби, но само ако няма доказателства за обезценка.

### 3. Значими счетоводни политики ( продължение )

#### (б) Чуждестранна валута

##### *Сделки в чуждестранна валута*

Сделките в чуждестранна валута се преизчисляват във функционалната валута на Групата по обменните курсове на датите на транзакциите.

Парични активи и пасиви, деноминирани в чужда валута, се преизчисляват във функционалната валута по обменния курс към отчетната дата. Не-парични активи и пасиви, които се оценяват по справедлива стойност в чуждестранна валута, се преизчисляват във функционалната валута по курса на датата, на която справедливата стойност е определена. Непарични позиции, които се оценяват по историческа цена в чуждестранна валута, не се преизчисляват.

Курсови разлики, възникващи от преизчислението на следните позиции се признават в ДВД:

- капиталови инструменти на разположение за продажба (освен при обезценка, когато валутните курсови разлики признати в друг всеобхватен доход се рекласифицират в печалби и загуби); или
- отговарящи на условията хеджинги на паричен поток, доколкото хеджингите са ефективни.
- От 1 януари 1999 година обменният курс на Българския лев (BGN) е фиксиран към евро (EUR). Обменният курс е BGN 1.95583 / EUR 1.0.

#### (в) Финансови инструменти

Групата класифицира не-деривативните финансови активи в категория заеми и вземания.

Групата класифицира не-деривативните финансови пасиви като други финансови пасиви.

##### *(i) Не-деривативни финансови активи и финансови пасиви – признаване и отписване*

Групата първоначално признава заеми и вземания на датата, на която те са възникнали. Всички други финансови активи и финансови пасиви се признават първоначално на датата на търгуване.

Групата отписва финансов актив когато договорните права за паричните потоци от актива са погасени, или Групата прехвърли правата за получаване на договорените парични потоци от финансовия актив в сделка, според която значителна част от всички рискове и изгоди от собствеността на финансовия актив са прехвърлени, или нито прехвърля, нито задържа значителна част от всички рискове и изгоди от собствеността и не запазва контрол над прехвърления актив. Всяко участие в такъв отписан финансов актив, което е създадено или задържано от Групата, се признава като отделен актив или пасив.

Групата отписва финансов пасив когато неговите договорни задължения са изпълнени, или са отменени, или са изтекли.

Финансови активи и пасиви се компенсират и нетната стойност се представя в отчета за финансовото състояние тогава и само тогава, когато Групата има правно основание да нетира сумите и има намерение или да урежда на нетна база, или да реализира актива и да уреди пасива едновременно.



**3. Значими счетоводни политики (продължение)**

**(в) Финансови инструменти (продължение)**

**(ii) Не-деривативни финансови активи – оценяване**

*Заеми и вземания*

Тези активи се признават първоначално по справедлива стойност плюс всички пряко свързани разходи по сделката. След първоначално признаване те се оценяват по амортизирана стойност, по метода на ефективния лихвен процент.

*Пари и парични еквиваленти*

Пари и парични еквиваленти включват парични наличности и депозити на виждане с първоначален матуритет от три месеца или по-малко от датата на придобиване, които са свързани с незначителен риск от промяна в справедливата им стойност и се използват от Групата за управление на краткосрочни ангажименти.

**(iii) Не-деривативни финансови пасиви-оценяване**

Не-деривативни финансови пасиви се признават първоначално по справедлива стойност, намалена с всички пряко свързани разходи по сделката. След първоначално признаване тези пасиви се оценяват по амортизирана стойност, като се използва метода на ефективния лихвен процент.

**(iv) Акционерен капитал**

*Обикновени акции*

Обикновените акции се класифицират като собствен капитал. Разходите, пряко свързани с издаването на обикновените акции и опции върху акции се признават като намаление на собствения капитал, нетно от всички данъчни ефекти. Капиталът на Групата е представен по историческа стойност към датата на регистрация.

**(г) Имоти, машини, съоръжения и оборудване**

**(i) Оценка при признаване и последваща оценка**

Имоти, машини, съоръжения, оборудване се отчитат по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуби от обезценка (виж значима счетоводна политика 3 (и)). Цената на придобиване на активите придобити по стопански начин включва следното:

- разходи за материали и за директно вложен труд;
- разходи пряко свързани с привеждане на актива до състояние необходимо за предвидената употреба;
- когато Групата има задължение да демонтира актива или да възстанови терена, приблизителна оценка на разходите за демонтаж и за възстановяване на площадката, на която е разположен актива;
- капитализирани разходи за лихви.

Закупен софтуер, без който е невъзможно функционирането на закупено оборудване, се капитализира като част от това оборудване.

Когато в имотите, машините, съоръженията и оборудването се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.

Печалби и загуби при отписване на имоти, машини и съоръжения се определят като се сравняват постъпленията с балансовата стойност на актива, и се признават нетно в други приходи в печалби и загуби.

*Оценка след признаване*

След признаване като актив дадена позиция от имоти, машини и съоръжения се отчита по нейната цена на придобиване намалена с натрупаната амортизация и натрупаните загуби от обезценки.

3. Значими счетоводни политики (продължение)

(г) Имоти, машини, съоръжения и оборудване (продължение)

(ii) Последващи разходи

Последващи разходи се капитализират само когато е вероятно че бъдещи икономически ползи от тези разходи ще бъдат получени от Групата. Текущи ремонти и поддръжка се признават като разход при възникването им.

(iii) Амортизация

Амортизацията се начислява в печалби и загуби на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на имотите, машините, съоръженията и оборудването, които се отчитат отделно, тъй като това отразява очаквания начин на консумиране на бъдещите икономически ползи от актива. Амортизация на придобити активи при условията на финансов лизинг се начислява за по-късия измежду срока на договора и техния полезен живот, освен в случаите когато е почти сигурно придобиването на собствеността върху тях до края на срока на договора. Земята не се амортизира.

Очакваните срокове на полезен живот са както следва:

• сгради	25 години
• машини и оборудване	5-25 години
• транспортни средства – лекотоварни	5-10 години
• транспортни средства - тежкотоварни	10-12,5 години
• подобрения на наети активи	10 години

Методите на амортизация, полезния живот и остатъчните стойности се преразглеждат към всяка дата на изготвяне на финансов отчет и се коригират ако е подходящо .

(д) Нематериални активи

*Разяснение 12 „Споразумение за концесионна услуга”*

Така както е посочено в бележка 3, Софийска вода АД е страна по Договор за концесия със Столична община, съгласно който за Групата възниква специфично право за използване на публични активи, и ексклузивно право за предоставяне на ВиК услуги в рамките на концесионната област – територията на Столична община.

При отчитане на концесионният договор със Столична община са приложени изискванията на Разяснение 12 на КРМСФО, в съответствие с което във финансовите отчети на Групата е признат нематериален актив – „концесионно право”, въз основа на правото на Софийска Вода АД да реализира приходи от услуги - доставяне на вода, отвеждане на отпадъчните води и пречистване на отпадъчните води на потребителите на територията на концесията.

(i) Нематериален актив ”Концесионно право”

Нематериален актив ”Концесионно право” се отчита по цена на придобиване, намален с натрупаната амортизация и загуби от обезценка (виж значима счетоводна политика 3 (и)). Нематериалният актив ”Концесионно право” възниква въз основа на договора за концесия, съгласно който на „Софийска вода” АД е предоставено специално право на ползване на публични активи за предоставяне на услуги - доставяне на вода, отвеждане на отпадъчните води и пречистване на отпадъчните води на потребителите на територията на концесията. По същността си това е комплексно право на ползване, от упражняването на което се създават отделните компоненти на един нематериален актив (Концесионно право). Тези компоненти са различни по своя вид и предназначение, което налага и тяхното третиране и амортизиране да бъде отделено в зависимост от техния полезен живот.

Правото на собственост върху съществуващите публични активи е на Концедента (Столична община) за срока на концесията, но Концесионерът има изключителното и специално право да ползва съществуващите публични активи. Правото на собственост върху нови публични активи преминава към Концедента от датата, на която те са придобити или пуснати в експлоатация от Концесионера. Групата няма право да получава каквото и да е плащане от Концедента във връзка с придобиването, изграждането, монтирането или създаването на каквито и да били нови публични активи. Извършените подобрения на публични активи се капитализират и се представят като увеличение на новосъздадения нематериален актив ”Концесионно право”

**3. Значими счетоводни политики (продължение)**

**(д) Нематериални активи (продължение)**

**(ii) Други нематериални активи**

Други нематериални активи, придобити от Групата имащи определен полезен живот са представени по цена на придобиване, намалена с натрупана амортизация и загуби от обезценки.

**(iii) Последващи разходи**

Последващи разходи се капитализират само когато увеличават бъдещата икономическа полза от специфичния актив, за който се отнасят. Всички останали разходи се признават като разход в момента на тяхното възникване.

**(iv) Амортизация**

Нематериалните активи се амортизират на база линейния метод в печалби и загуби въз основа на очаквания срок на полезния им живот от датата, на която са готови за употреба.

Очакваните срокове на полезен живот са както следва:

*Компоненти на нематериален актив ”Концесионно право”:*

- машини и оборудване 5-25 години
- подобрения на водопроводната мрежа 25 години (или остатъчния период на концесионния договор)
- подобрения на други публични активи 10 години

*Други нематериални активи:*

- капитализирани разходи за развитие 6.67 години
- други нематериални активи 6.67 години
- софтуер 10 години

Методите на амортизация, полезния живот и остатъчните стойности се преразглеждат към всяка дата на изготвяне на финансов отчет.

**(е) Наети активи**

Лизинговите договори, по силата на които на Групата се прехвърлят всички значими рискове и изгоди от собствеността, се класифицират като финансов лизинг. При първоначално признаване наетите активи се отчитат по по-ниската от справедлива стойност и настояща стойност на минималните лизингови плащания. След първоначално признаване, активът се отчита според счетоводната политика, приложима за съответния актив.

Различни от тези лизингови договори са договори за оперативен лизинг. Наетите активи по договори за оперативен лизинг не се признават в баланса на Групата.

**(ж) Материални запаси**

Материалните запаси се отчитат по по-ниската от тяхната себестойност и нетна реализуема стойност. Себестойността на материалните запаси се отчита на принципа на средно претеглена цена за материали. Нетната реализуема стойност представлява предполагаемата продажна цена в нормалния ход на стопанската дейност, намалена с приблизително оценените разходи, които са необходими за осъществяване на продажбата.

**(з) Незавършено строителство**

Себестойността на незавършено строителство включва всички разходи свързани директно със специфични проекти и съответна част от фиксирани и променливи общопроизводствени разходи, възникнали от договорите на Групата.

### 3. Значими счетоводни политики (продължение)

#### (и) Обезценка на активи

##### (i) *Не-деривативни финансови активи*

Финансов актив, който не се отчита по справедлива стойност в печалби и загуби, се преглежда към всяка отчетна дата, за да се прецени дали съществуват обективни доказателства че е обезценен.

Един финансов актив е обезценен ако има обективни доказателства за обезценка в резултат от едно или повече събития, възникнали след първоначалното признаване на актива, и това събитие на загуба е засегнало очакваните бъдещи парични потоци от този актив, което може да бъде надеждно оценено. Обективно доказателство, че финансов актив е обезценен, може да включва неизпълнение или просрочие от длъжника, реструктуриране на дължимата сума за Групата при условия, които Групата не би разглеждала при други обстоятелства, индикации, че длъжникът ще изпадне в несъстоятелност.

##### Финансови активи отчитани по амортизирана стойност

Групата взема предвид доказателства за обезценка на вземания, както за конкретен актив, така и на колективно равнище. Всички индивидуално значими вземания и държани до падеж ценни книги се проверяват за специфична обезценка. Всички индивидуално значими вземания, за които няма специфична обезценка, след това се проверяват колективно за обезценка, която е възникнала, но все още не е идентифицирана. Вземанията, които не са индивидуално значими, се проверяват колективно за обезценка като са групирани заедно вземания със сходни характеристики на риска.

При проверката на колективно ниво за обезценка, Групата използва историческите тенденции на вероятността за неизпълнение на задълженията, времето за възстановяване и размера на възникналите загуби, коригирани с преценката на ръководството дали сегашните икономически и кредитни условия са такива, че има вероятност реалните загуби да бъдат по-големи или по-малки от предполагаемите на базата на историческите тенденции.

Загубата от обезценка за финансов актив, отчитан по амортизирана стойност, се изчислява като разликата между неговата отчетна стойност и настоящата стойност на очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани с оригиналния ефективен лихвен процент. Загуба от обезценка се признава в печалби и загуби и се отразява в корективна сметка намаляваща вземанията. Когато последващо събитие намалява загубата от обезценка, това намаление се отразява през печалби и загуби.

### 3. Значими счетоводни политики (продължение)

#### (и) Обезценка на активи (продължение)

##### (ii) Не-финансови активи

Отчетните стойности на нефинансовите активи на Групата, различни от материални запаси и отсрочени данъчни активи, се преглеждат към всяка отчетна дата с цел да се определи дали има признаци за обезценка. В случай, че съществуват такива признаци се прави приблизителна оценка на възстановимата стойност на актива. Загуба от обезценка се признава винаги в случай, че балансовата стойност на един актив или обект, генериращ парични потоци (ОГПП), част от която е той, превишава неговата възстановима стойност.

Възстановимата стойност на актив или на обект, генериращ парични потоци (ОГПП), е по-високата от неговата стойност в употреба и справедливата му стойност, намалена с разхода по продажба. При оценката на стойността в употреба, бъдещите парични потоци се дисконтират до сегашната им стойност, като се прилага дисконтов процент преди данъци, отразяващ текущите оценки за пазара, цената на парите във времето и специфичния за актива риск. За целта на теста за обезценка, активи, които не могат да бъдат тествани индивидуално, се групират заедно в най-малката възможна група активи, генерираща парични постъпления от продължаваща употреба, които са в голяма степен независими от паричните постъпления от други активи или обект, генериращ парични потоци.

Загуби от обезценка се признават в печалби и загуби. Загуби от обезценка признати за ОГПП се разпределят така, че да намалят отчетните стойности на активите в обекта пропорционално.

Загуба от обезценка се възстановява само до такава степен, че балансовата стойност на актива не надвишава балансовата стойност, която би била определена, след приспадане на амортизация, ако загуба от обезценка не е била признавана.

#### (ii) Планове за дефинирани доходи

##### (i) Планове с дефинирани вноски

План с дефинирани вноски е план за доходи след напускане, според който дружество плаща вноски на друго лице и няма никакви правни или конструктивни задължения да плаща допълнителни суми след това. Правителството на България носи отговорността за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Задълженията за превеждане на вноски по плановете за пенсиониране с дефинирани вноски, се признават като разходи за персонала в печалби и загуби текущо. Вноските по план с дефинирани вноски, които са дължими повече от 12 месеца след края на периода на предоставяне на услугите от служителите, се дисконтират до настоящата им стойност.

##### (ii) Планове с дефинирани доходи

План с дефинирани доходи е план за доходи след напускане, различен от план с дефинирани вноски. Нетното задължение на Групата за планове с дефинирани доходи се изчислява като се прогнозира сумата на бъдещите доходи, които служителите са придобили в замяна на своите услуги в текущия и предходни периоди; и този доход се дисконтира, за да се определи неговата настояща стойност.

Групата има задължение за изплащане на доход при напускане на тези свои служители, които се пенсионираат в съответствие с изискванията на чл. 222, § 3 от Кодекса на Труда (КТ) в България. Съобразно разпоредбите на Колективния трудов договор, при прекратяване на трудовия договор на служител придобил право на пенсия, работодателят му изплаща обезщетение в размер на две месечни брутни работни заплати. В случай, че работникът или служителят има натрупан стаж от 10 и повече години в Групата към датата на пенсиониране, обезщетението е в размер на седем месечни брутни работни заплати. Към датата на баланса ръководството оценява приблизителния размер на потенциалните разходи за всички служители на база на доклад, изготвен от актюер чрез използването на метода на прогнозните кредитни единици. В бележка 26 е оповестена сумата на начисленото задължение, както и основните допускания, на базата на които е извършена оценката му.

Преоценките, възникващи от планове с дефинирани доходи, представляват актюерски печалби и загуби, които се признават в ДВД. Нетни разходи за лихви и други разходи, свързани с планове за дефинирани доходи, се признават в печалбата или загубата.

**3. Значими счетоводни политики (продължение)**

**(й) Планове за дефинирани доходи (продължение)**

**(iii) Краткосрочни доходи на наети лица**

Задължения за краткосрочните доходи на наети лица се оценяват на недисконтирана база и са отчетени като разход, когато свързаните с тях услуги се предоставят. Пасив се признава за сумата която се очаква да бъде изплатена по краткосрочен бонус в пари или планове за разпределение на печалбата, ако Групата има правно или конструктивно задължение да заплати тази сума като резултат от минали услуги, предоставени от служител, и задължението може да се оцени надеждно. Групата признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

**(к) Провизии**

Провизия се признава в случаите, когато Групата в резултат от минали събития има правно или конструктивно задължение, което е надеждно измеримо, и е вероятно погасяването му да се осъществи за сметка на изходящ поток от икономически ползи. Провизиите се определят чрез дисконтиране на очаквани бъдещи парични потоци с лихвен процент преди данъци, който отразява текущата пазарна стойност на парите във времето и рисковете, специфични за задължението. Олихвяването на дисконтираната стойност се признава като финансов разход.

*Провизия за съдебни задължения*

В годишния финансов отчет на Групата е включена провизия за съдебни задължения. Основание за начисляването е съществуващото правно задължение за заведени съдебни дела в резултат на минали събития. Оценката на провизията е извършена от адвокатите на Групата на база на всички налични факти и обстоятелства за очакваните изходящи парични потоци за погасяване на задълженията, ако Групата бъде осъдена да изпълни.

**(л) Приходи**

**(i) Приходи от услуги**

Приходите от предоставени услуги се признават пропорционално на степента на завършеност на сделката към отчетната дата. Степента на завършеност обикновено се определя посредством анализ на извършената работа.

Приходите от В и К услуги (доставка на вода, отвеждане на отпадни води и пречистване на отпадни води) се реализират от Групата съгласно Договора за концесия и действащото законодателство, в частност Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги (ЗРВКУ) и съответните подзаконовни нормативни актове. Съгласно чл. 5 от ЗРВКУ, цените на предоставяните В и К услуги подлежат на регулиране от Държавната комисия за енергийно и водно регулиране (ДКЕВР). В рамките на одобрения за съответния период Бизнес план, Групата предлага и защитава свои заявления за цени, които се разглеждат и одобряват с решения на ДКЕВР. Бизнес планът, по който Групата оперира към момента на изготвяне на финансовия отчет обхваща периода 2009-2013 г., който период в последствие е удължен и за 2014-2015 г.

Приходът от лихви за просрочени задължения на клиентите се калкулира съгласно разпоредбите за законова лихва (ОЛП + 10%).

**3. Значими счетоводни политики (продължение)**

**(л) Приходи (продължение)**

**(ii) Приходи от договори за строителство**

Договорените приходи включват първоначално договорената стойност плюс всички изменения на договорената работа, насрещни искиове, бонус плащания, доколкото е вероятно че те ще доведат до приходи и могат да бъдат надеждно оценени. Когато резултатът по договор за строителство може да бъде надеждно определен, приходите и разходите се признават чрез отнасянето им към етапа на завършване на договора. По всеки от строителните договори ръководството извършва оценка на резултата от неговото изпълнение. Когато резултатите от договора не могат да бъдат надеждно определени тогава приходите се признават само до размера на направените разходи по договора, които е вероятно да бъдат възстановени. Очаквана загуба се признава веднага в печалби и загуби.

Приходите от строителство възникват във връзка с инвестициите в публични активи – подобрения и изграждане на нови компоненти от водоснабдителната и канализационна мрежа срещу правото чрез утвърдените от Комисията за енергийно и водно регулиране тарифи да признава приходи срещу извършените услуги. Във връзка с това Групата признава нетекущ нематериален актив „Концесионно право” срещу кредитиране на приходи от строителство, когато строителните услуги са завършени и активите изградени.

**(м) Плащания по лизингови договори**

Плащанията по оперативен лизинг се признават в печалби и загуби на база линейния метод за периода на лизинговия договор. Получени допълнителни плащания се признават в печалби и загуби като неразделна част от общите лизингови разходи през периода на договора.

Минималните лизингови вноски по финансов лизинг се разпределят между финансови разходи и намаляване на неуредените задължения. Финансовите разходи се разпределят към всеки период за времето на лизинговия срок, така че да се постигне постоянен периодичен лихвен процент на остатъка от задължението.

**(н) Финансови приходи и разходи**

Финансовите приходи включват приходи от лихви по инвестирани средства и печалба от операции в чуждестранна валута, признати като печалби и загуби. Приход от лихви се признава в момента на начисляването му по метода на ефективната лихва.

Финансовите разходи включват разходи за лихви по заеми, разходи в резултат на увеличение на задължението, следствие на приближаване с един период на датата, определена за реализиране за провизии, промени в справедливата стойност на финансови активи, отчитани по справедлива стойност, в печалби и загуби и обезценка на финансови активи. Разходи по заеми, които не могат да се отнесат пряко към придобиването, строителството или производството на отговарящ на условията актив, се признават в печалби и загуби като се използва метода на ефективния лихвен процент.

Печалби и загуби от валутни курсови разлики се отчитат на нетна база.

### 3. Значими счетоводни политики (продължение)

#### (о) Данък върху печалбата

Данъкът върху печалбата за годината представлява текущи и отсрочени данъци. Данъкът върху печалбата се признава в печалби и загуби, с изключение на този, отнасящ се за бизнес комбинации или за статии, които са признати директно в собствения капитал, или в друг всеобхватен доход.

##### *Текущ данък*

Текущият данък е очакваното данъчно задължение или вземане върху облагаемата печалба или загуба за годината, прилагайки данъчните ставки, влезли в сила, или по същество въведени към отчетната дата, и всички корекции за данъчни задължения или вземания за предходни години. Текущият данък включва също данъчни ефекти от дивиденди.

##### *Отсрочен данък*

Отсрочените данъци се изчисляват върху временните разлики между сумите на активите и пасивите, признати във финансовия отчет, и сумите използвани за данъчни цели. Отсрочен данък не се признава за:

- временни разлики от първоначално признаване на активи и пасиви при сделка, която не е бизнес комбинация и която не засяга печалби и загуби, нито за счетоводни, нито за данъчни цели;
- разлики, свързани с инвестиции в дъщерни предприятия и съвместно контролирани предприятия, доколкото е вероятно, че те няма да имат обратно проявление в обозримото бъдеще; и
- облагаеми временни разлики, възникващи от първоначално признаване на репутация.

Отсрочен данък се оценява по данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за временните разлики когато те се проявяват обратно, на базата на закони, които са в сила, или са въведени по същество към отчетната дата.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се компенсират само ако има правно основание за приспадане на текущи данъчни активи и пасиви, и те се отнасят до данъци върху печалбата, наложени от едни и същи данъчни власти.

Актив по отсрочени данъци се начислява за неизползваните данъчни загуби, кредити и приспадащи се временни разлики, доколкото е вероятно бъдеща облагаема печалба да бъде налична, срещу която те да могат да бъдат използвани. Отсрочените данъчни активи се преглеждат към всяка отчетна дата и се намаляват доколкото не е вероятно повече бъдеща изгода да бъде реализирана.

При определянето на текущия и отсрочения данък Групата взема предвид ефекта от несигурни данъчни позиции и дали допълнителни данъци или лихви може да са дължими. Групата смята, че начисленията за данъчни задължения са адекватни за всички отворени данъчни години на базата на оценката на много фактори, включително интерпретиране на данъчни закони и предишен опит. Тази оценка се основава на приблизителни оценки и допускания и може да включва преценки за бъдещи събития. Може да се появи нова информация, според която Групата да промени своите преценки за адекватността на съществуващите данъчни задължения; такива промени в данъчните задължения биха засегнали разхода за данъци в периода, когато такова определяне бъде направено.



**3. Значими счетоводни политики (продължение)****(п) Нови стандарти и разяснения, които не са приложени по-рано**

Някои нови стандарти, промени в стандарти и разяснения, одобрени за прилагане от ЕК, могат да бъдат по-рано приложени в годишния период завършващ на 31 декември 2014 г., въпреки че все още не са задължителни преди следващ период. Тези промени в МСФО не са били по-рано приложени при изготвянето на този консолидиран финансов отчет. Групата не планира да прилага тези стандарти по-рано.

**Стандарти, разяснения и промени в стандарти, които не са приложени по-рано – одобрени за прилагане от ЕК**

- Годишни подобрения в МСФО, Цикъл 2010-2012 и 2011-2013. Подобренията въвеждат единадесет промени в девет стандарта и свързани промени в други стандарти и разяснения. Тези промени не се очаква да имат значителни ефекти върху финансовия отчет на Групата;
- Промени в МСС 19 – *Планове с дефинирани доходи: Вноски от служители*. Не се очаква тези промени да имат ефект върху финансовия отчет, тъй като няма планове с дефинирани доходи, които включват вноски от служители или трети лица.

**Стандарти, разяснения и промени в стандарти, издадени от СМСС/КРМСФО, които все още не са одобрени за прилагане от ЕК:**

Ръководството счита, че е подходящо да се оповести, че следните нови или ревизирани стандарти, нови разяснения и промени към съществуващи стандарти, които към отчетната дата са вече издадени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС), все още не са били одобрени за прилагане от Европейската комисия и съответно не са взети пред вид при изготвянето на този консолидиран финансов отчет. Датите на влизане в сила за тях ще зависят от решението за одобрение за прилагане на Европейската комисия.

- МСФО 9 *Финансови инструменти* (издаден 24 юли 2014);
- МСФО 14 *Регулаторни разсрочвания на суми* (издаден 30 януари 2014);
- МСФО 15 *Приходи от договори с клиенти* (издаден 28 май 2014);
- Промени в МСФО 10, МСФО 12 и МСС 28: *Инвестиционни предприятия: Прилагане на изключенията от консолидация* (издадени на 18 декември 2014);
- Промени в МСС 1 *Инициатива за оповестяване* (издадени 18 декември 2014);
- Годишни подобрения в МСФО *Период 2012-2014* (издадени 25 септември 2014)
- Промени в МСФО 10 и МСС 28: *Продажба или апорт на активи между инвеститор и неговото асоциирано или съвместно предприятие* (издадени 11 септември 2014);
- Промени в МСС 27 – *Метод на собствения капитал в самостоятелни финансови отчети* (издадени 12 август 2014);
- Промени в МСС 16 и МСС 41 – *Плододаващи растения* (издадени 30 юни 2014);
- Промени в МСС 16 и МСС 38 – *Пояснение за допустимите методи за амортизация* (издадени 12 май 2014);
- Промени в МСФО 11 – *Отчитане на придобиване на дялове в съвместни дейности* (издадени 6 май 2014).

## 4. Приходи

<i>В хиляди лева</i>	Бел.	2014	2013
Приходи от доставка на вода		81,613	83,695
Приходи от отвеждане на отпадни води		15,072	15,357
Приходи от пречистване на вода		20,487	20,963
Приходи от лихви върху просрочени задължения на клиенти		3,780	4,375
Приходи от продажба на услуги		2,281	2,415
Фактурирани приходи на клиенти, които подлежат на превеждане за погасяване заем съгласно финансов меморандум ИСПА		(1,294)	(1,322)
Фактурирани приходи на клиенти, с които се компенсира насрещната престация за построената нова ВиК инфраструктура със средства от бюджета на Столична Община	27(б)	(48)	(47)
		121,891	125,436

Съгласно Споразумение от 22.6.2007 г. между Софийска Вода АД и Столична Община, и във връзка с Финансов меморандум ИСПА 2000 BG 16 PE 001, подписан между Европейската Комисия и Република България, Групата се ангажира да включи в цената на услугата водоснабдяване, канализация и пречистване на отпадъчни води, необходимите годишни средства на годишна база за обслужване и погасяване на заем по финансовия меморандум, предоставен от Европейска Инвестиционна Банка (ЕИБ), в размер на 15% от стойността на проекта, които средства е предвидено да възлизат на обща стойност от 8,775 хил.евро. Краен бенефициент по заема от ЕИБ е Столична община.

В своите решения за приемане на цени на В и К услугите, Държавната Комисия за Енергийно и Водно Регулиране (ДКЕВР) е одобрила съгласно индикативен погасителен план, включването в цените на определена сума за обслужване и погасяване на финансирането от ЕИБ. През 2014 г. частта от фактурирания приход, която може да бъде отнесена към предвидените за обслужване и погасяване на заема към ЕИБ средства, на база включения в цената на В и К услугите ценови компонент, е в размер на 1,294 хил. лева (2013: 1,322 хил.лева).

В цитираното по-горе споразумение от 22 юни 2007 г. е предвидено, при получаване на съответни уведомления, събраните суми от клиенти на Групата, съгласно одобрения от ДКЕВР ценови компонент, да бъдат превеждани на Министерството на околната среда и водите (МОСВ) по специална банкова сметка за обслужване на кредита.

Съгласно получени приложения към писма от МОСВ на 7 ноември 2011г. и 30 януари 2012г. съответно на 3 октомври 2011г. и на 13 януари 2012г. са усвоени два транша от договорената сума по заема от ЕИБ на обща стойност 7,086 хил.евро, което представлява и окончателната усвоена сума поради изтичане на срока за наличност на договорените средства. Съгласно получените копия от съответните погасителни планове по двата транша, от началото на 2012г. погашения на лихви и главници се дължат към ЕИБ на всеки 10-ти март и 10-ти септември до 2030г. включително. След получаване на известие от Столична община през 2014г. Групата е превела 2 транша в размер на 1,156 хил. лв. за обслужване на усвоените средства от ЕИБ по посочена от Столична община сметка.

5. Други приходи

<i>В хиляди лева</i>	2014	2013
Приходи от неустойки	-	24
Санкции на контрактори	107	96
Санкции за промишлено заустване на води с концентрация на дълготрайни замърсители над нормата	778	565
Приходи от продажба на материални запаси на подизпълнители за извършване на ремонтни работи	229	241
Приход от зелена енергия	149	86
Приход от наем	7	6
Приход от финансиране	167	160
Друг приход	413	178
	<u>1,850</u>	<u>1,356</u>

6. Приходи и разходи от строителство

<i>В хиляди лева</i>	2014			2013				
	Обект	Бел.	Приходи	Разходи	Приходи	Разходи	Признати печалби	
Водоснабдяване			12,899	12,899	-	17,116	17,116	-
Пречистване на питейни води			900	900	-	3,642	3,642	-
Канализация			9,028	9,028	-	15,735	15,735	-
Пречистване на отпадъчни води			2,486	2,486	-	1,782	1,782	-
Сградни отклонения и водомери			5,575	5,575	-	6,397	6,397	-
Общо	14		30,888	30,888	-	44,672	44,672	-

7. Разходи за материали

<i>В хиляди лева</i>	2014	2013
Електрическа енергия, вода, отопление	1,281	2,397
Горива и смазочни материали	1,444	1,593
Вода за технически нужди	1,631	1,672
Химикали	2,448	3,005
Водопроводни материали	552	603
Други	1,646	1,431
	<u>9,002</u>	<u>10,701</u>

8. Разходи за външни услуги

<i>В хиляди лева</i>	2014	2013
Годишна такса – вода и канализация	4,174	4,579
Ремонти и поддръжка на имоти, машини, съоръжения и оборудване	4,423	4,833
Застраховки	1,475	1,456
Наеми	1,053	1,111
Охрана	5,325	5,204
Други разходи за външни услуги	9,784	8,819
	<u>26,234</u>	<u>26,002</u>

*Други разходи за външни услуги включват следните разходи:*

<i>В хиляди лева</i>	2014	2013
Отчитане на водомери	1,683	1,592
Куриерски услуги	412	371
Печатарски услуги	491	544
Технически услуги	1,496	1,496
Консултантски услуги	378	662
Разходи за асфалтиране	338	428
Такса ДКЕВР	404	422
Разходи за обезпаразитяване	25	42
Разходи за комуникации	189	170
Годишни такси за софтуерни лицензи	729	715
Събиране на вземания	395	494
Разходи за нает транспорт	121	222
Разходи за водоноски	180	208
Разходи за софтуерна поддръжка и интернет	277	219
Разходи за обучение	151	172
Разходи за обяви и съобщения	175	240
Разходи за местни данъци и такси	87	70
Разходи за почистване на офис помещения и резервоари	56	62
Разходи за такси	31	25
Разходи за геоложки проучвания	1,495	-
Други	671	665
	<u>9,784</u>	<u>8,819</u>

9. Разходи за персонала

<i>В хиляди лева</i>	<i>Бел.</i>	2014	2013
Заплати и възнаграждения		16,707	15,435
Пенсионни и здравни осигуровки		2,481	2,299
Социални разходи		50	84
Разходи за допълнително пенсионно осигуряване		407	367
Разходи за текущ стаж	26	210	192
Разходи за ваучери		1,383	1,196
		<u>21,238</u>	<u>19,573</u>

Разходите за заплати включват начисление за неизползвани платени годишни отпуски в размер 335 хил.лв. (2013: 275 хил. лева).

Пенсионните и здравни осигуровки включват и провизии за социално и здравно осигуряване върху неизползвани платени годишни отпуски в размер на 60 хил.лв. (2013: 50 хил. лева).

Средносписъчният брой на персонала на Групата е 1,171 човека (2013: 1,161 човека).

10. Други разходи за дейността	Бел.	2014	2013
<i>В хиляди лева</i>			
Обезценка на вземания	24	6,958	8,703
Обезценка на материални запаси до нетна реализируема стойност	15	261	(133)
Еднократни данъци		139	120
Комисионно възнаграждение за събиране на търговски вземания		1,077	1,086
Провизии за глоби и неустойки, нетно		5,261	(770)
Разходи за брак на материали		26	40
Разходи за брак на нетекущи активи		38	30
Други		760	650
		<u>14,520</u>	<u>9,726</u>

11. Финансови приходи и разходи, признати в печалби и загуби

<i>В хиляди лева</i>	2014	2013
Лихвен приход	18	39
Ефекти от дисконтиране на гаранции	40	30
Финансови приходи	<u>58</u>	<u>69</u>
Разходи за лихви по договор за заем „А”, отчитани по ефективен лихвен процент	(1,392)	(1,674)
Разходи за лихви по договор за заем „Б”, отчитани по ефективен лихвен процент	(4,710)	(4,835)
Разходи за лихви по договор за заем „В”, отчитани по ефективен лихвен процент	-	(3)
Разходи лихви по договори за финансов лизинг	(121)	(121)
Разходи за лихви по задължения за обезщетения за пенсиониране	(26)	(44)
Ефект от дисконтиране на гаранции	(102)	(43)
Лихвен разход от дисконтиране на търговско задължение съгласно Договор за спогодба между Софийска вода АД и Столична Община	(352)	(57)
Други финансови разходи	(35)	(38)
Загуби от курсови разлики	(87)	(12)
Разходи за лихви по суап трансакции	-	(3,828)
Финансови разходи	<u>(6,825)</u>	<u>(10,655)</u>
Финансови разходи (нетно)	<u>(6,767)</u>	<u>(10,586)</u>

Изброените по-горе финансови приходи и разходи включват следните лихвени приходи и разходи за активи (пасиви) които не се отчитат по справедлива стойност в печалби и загуби:

	2014	2013
Общо лихвен приход от финансови активи	58	69
Общо лихвен разход за финансови пасиви	(6,223)	(10,461)

12. Разходи за данъци

<i>В хиляди лева</i>	<i>Бел.</i>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
<b>Текущ данък</b>			
Корпоративен данък върху печалбата за текущата година		(1,809)	(3,531)
<b>Отсрочен данък</b>			
Възникване и обратно проявление на временни разлики	20	(110)	896
Общо разходи за данъци		<u>(1,919)</u>	<u>(2,635)</u>

Съответните данъчни периоди на Групата могат да бъдат обект на проверка от Данъчните органи до изтичането на 5 години от края на годината, в която е подадена декларация или е следвало да бъде подадена декларация, като могат да бъдат наложени допълнителни данъчни задължения или глоби съобразно интерпретирането на данъчното законодателство. На ръководството на Групата не са известни обстоятелства, които биха могли да доведат до възникване на допълнителни съществени задължения в тази област.

Признати в друг всеобхватен доход

<i>В хиляди лева</i>	<b>2014</b>			<b>2013</b>		
	Преди данъци	Данъчен (приход)/разход	След данъци	Преди данъци	Данъчен (приход)/разход	След данъци
Хеджинги на парични потоци	-	-	-	(4,768)	477	(4,291)
	-	-	-	(4,768)	477	(4,291)

<b>Обяснение на ефективната данъчна ставка</b>		<b>2014</b>		<b>2013</b>
<i>В хиляди лева</i>				
Печалба за периода		16,389		23,518
Общо разходи за данъци		1,919		2,635
Печалба преди данъци		<u>18,308</u>		<u>26,153</u>
Корпоративен данък, базиран на законовата данъчна ставка	10%	(1,831)	10%	(2,615)
Непризнати разходи за данъчни цели	0.42%	(76)	0.05%	(15)
Ефекти от отписани данъчни временни разлики	0.06%	(12)	0.03%	(5)
Нетно данъчен (разход)/приход	10.48%	<u>(1,919)</u>	10.08%	<u>(2,635)</u>

13. Имоти, машини, съоръжения и оборудване

<i>В хиляди лева</i>	Земя и сгради	Съоръжения, машини и оборудване	Транспортни средства	Подобрения на насти активи	Активи в процес на изграждане	Общо
<b>Отчетна стойност</b>						
Баланс към 1 януари 2013	738	23,099	9,996	1,065	381	35,279
Придобити активи	-	-	-	-	5,832	5,832
Отписани активи	-	(351)	(941)	-	-	(1,292)
Трансфери	-	1,994	3,896	11	(5,901)	-
Баланс към 31 декември 2013	738	24,742	12,951	1,076	312	39,819
Баланс към 1 януари 2014	738	24,742	12,951	1,076	312	39,819
Придобити активи	-	-	-	-	2,233	2,233
Отписани активи	(28)	(281)	(198)	-	-	(507)
Трансфери	-	1,797	187	23	(2,007)	-
Баланс към 31 декември 2014	710	26,258	12,940	1,099	538	41,545
<b>Амортизация</b>						
Амортизация към 1 януари 2013	(126)	(11,060)	(7,081)	(882)	-	(19,149)
Амортизация за годината	(21)	(2,362)	(804)	(66)	-	(3,253)
Отписани активи	-	323	852	-	-	1,175
Баланс към 31 декември 2013	(147)	(13,099)	(7,033)	(948)	-	(21,227)
Амортизация към 1 януари 2014	(147)	(13,099)	(7,033)	(948)	-	(21,227)
Амортизация за годината	(20)	(2,327)	(1,013)	(53)	-	(3,413)
Отписани активи	12	258	197	-	-	467
Баланс към 31 декември 2014	(155)	(15,168)	(7,849)	(1,001)	-	(24,173)
<b>Балансова стойност</b>						
Към 1 януари 2013	612	12,039	2,915	183	381	16,130
Към 31 декември 2013	591	11,643	5,918	128	312	18,592
Към 1 януари 2014	591	11,643	5,918	128	312	18,592
Към 31 декември 2014	555	11,090	5,091	98	538	17,372

13. Имоти, машини, съоръжения и оборудване (продължение)

**Придобити активи**

Най-значимите новопридобити материални активи през 2014 година са на стойност 1,983 хил.лева (2013 г.: 5,863 хил. лева.) и са представени по-долу:

<i>В хиляди лева</i>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Ко-генератор	749	215
Транспортни средства и механизация	187	2,619
Лабораторно оборудване	346	178
Компютърно оборудване	146	599
Друго оборудване	555	2,252
	<u>1,983</u>	<u>5,863</u>

**Активи, заложен като обезпечение по договори за кредит**

По обезпечен банков кредит ”А”, Групата е заложило всички свои настоящи и бъдещи нетекущи активи.

**Активи, заложен като обезпечение по договори за финансов лизинг**

В полза на лизингодателя по договори за финансов лизинг е учреден особен залог на транспортни средства – предмет на договорите (моторни превозни средства и строителни машини) с индивидуализирана по видове активи в Централния Регистър на Особените Залози (ЦРОЗ) стойност от 2,022 хил. лева.



14. Нетекущи нематериални активи

В хиляди лева

	Разходи за развитие	Софтуер	Концесионно право	Активи в процес на изграждане – концесионно право	Активи в процес на изграждане - други	Общо
<b>Отчетна стойност</b>						
Баланс към 1 януари 2013	21,041	15,420	307,776	17,874	357	362,468
Придобити активи	-	-	-	44,672	230	44,902
Отписани активи	-	-	(10)	-	-	(10)
Трансфери	-	307	45,600	(45,600)	(307)	-
Баланс към 31 дек. 2013	21,041	15,727	353,366	16,946	280	407,360
Баланс към 1 януари 2014	21,041	15,727	353,366	16,946	280	407,360
Придобити активи	-	-	-	30,888	2,809	33,697
Отписани активи	-	-	(19)	-	-	(19)
Трансфери	-	70	33,669	(33,669)	(70)	-
Баланс към 31 дек. 2014	21,041	15,797	387,016	14,165	3,019	441,038
<b>Амортизация</b>						
Баланс към 1 януари 2013	(20,514)	(13,496)	(89,465)	-	-	(123,475)
Амортизация за годината	(178)	(428)	(20,191)	-	-	(20,797)
Баланс към 31 дек. 2013	(20,692)	(13,924)	(109,656)	-	-	(144,272)
Баланс към 1 януари 2014	(20,692)	(13,924)	(109,656)	-	-	(144,272)
Амортизация за годината	(160)	(283)	(23,816)	-	-	(24,259)
Отписани активи	-	-	3	-	-	3
Баланс към 31 дек. 2014	(20,852)	(14,207)	(133,469)	-	-	(168,528)
<b>Балансова стойност</b>						
Към 1 януари 2013	527	1,924	218,311	17,874	357	238,993
Към 31 декември 2013	349	1,803	243,710	16,946	280	263,088
Към 1 януари 2014	349	1,803	243,710	16,946	280	263,088
Към 31 декември 2014	189	1,590	253,547	14,165	3,019	272,510

14. Нетекущи нематериални активи (продължение)

**Придобити активи**

Най-значимите новопридобити нетекущи нематериални активи през 2014 година са свързани с увеличение на стойността на нематериален актив „Концесионно право” и са в размер на 33,669 хил.лева (2013 г.: 45,601 хил.лева). Основните компоненти са:

<i>В хиляди лева</i>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Водопроводна мрежа и сградни отклонения	12,749	21,484
ПСОВ Кубратово	2,706	1,792
Канализационна мрежа и сградни отклонения	11,039	11,224
Хидранти и кранове	2,568	2,917
Водомери	2,288	2,451
Подобрения на наети активи	2,316	4,790
Помпени станции	3	943
	<u>33,669</u>	<u>45,601</u>

**Активи в процес на изграждане**

Активите в процес на изграждане, които са свързани с нетекущ нематериален актив „Концесионно право” са в размер на 14,165 хил.лева (2013 г.: 16,946 хил.лева). От тях с най-значима стойност са представените по-долу.

<i>В хиляди лева</i>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Втори етап от укрепване стената на язовир Бели Искър	1,086	1,029
Пречиствателна станция за отпадни води	393	613
Пречиствателна станция за отпадни води и канали	-	3
Изграждане на водопроводи, на модел на водопроводната мрежа и на DMA зони за намаляване на неотчетените водни количества	5,026	4,357
Хлораторни станции	1	282
Изграждане на канали и на модел на канализационната мрежа	6,013	8,024
Пречиствателни станции за питейни води	798	1,671
Довеждащи съоръжения	414	380
Рехабилитация на резервоари, помпени станции, санитарно-охранителни зони	423	430
Проактивна подмяна на СК, ПХ, СВО	11	157
	<u>14,165</u>	<u>16,946</u>

**Активи, заложенни като обезпечение**

По обезпечен банков кредит ”А”, Групата е заложила всички свои настоящи и бъдещи нетекущи активи, с изключение на активи публична общинска собственост.

15. Материални запаси

<i>В хиляди лева</i>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Резервни части и консумативи	3,146	2,880
Обезценка до нетна реализируема стойност	(1,445)	(1,184)
	<u>1,701</u>	<u>1,696</u>

**Материали, заложенни като обезпечения**

По обезпечен банков кредит ”А”, Групата е заложила всички свои настоящи и бъдещи материални движими активи, които включват суровини и материални запаси.

## 15. Материални запаси (продължение)

## Обезценка

<i>В хиляди лева</i>	2014	2013
Баланс на 1 януари	(1,184)	(1,317)
Начислена обезценка на материали	(261)	-
Възстановена обезценка на бракувани материали	-	-
Възстановена обезценка на употребени материали	-	133
Отписана обезценка	-	-
Баланс на 31 декември	(1,445)	(1,184)

## 16. Търговски и други вземания

<i>В хиляди лева</i>	Бел.	2014	2013
Търговски и други вземания		69,228	70,547
Обезценка на вземания		(39,881)	(40,264)
Съдебни вземания		22,838	15,164
Обезценка на съдебни вземания		(21,696)	(14,406)
Общо търговски вземания	24	30,489	31,041
Други вземания		3	138
Предплащания за текущи активи		1,609	1,644
		1,612	1,782
Общо търговски и други вземания		32,101	32,823
<i>в т.ч. нетекущи</i>		357	133
<i>в т.ч. текущи</i>		31,744	32,690

През 2014 година са отписани търговски вземания, чиято обезценка е била в размер на 51 хил. лв. (2013: 1,991 хил. лв.)

*Вземания, заложенни като обезпечения:*

По обезпечен банков кредит "А", Групата е заложила всички свои приходи от продажби, платими в бъдеще, по която и да е сметка в местна валута, търговски вземания от общ характер, срещу която и да е страна и вземания от застраховки, свързани, с което и да е вземане по сметка.

Експозицията на Групата спрямо рисковете от промяна на лихвените проценти и анализ на чувствителността на финансовите активи и пасиви са оповестени в бележка 24 *Финансови инструменти*.

*Предплащания за текущи активи включват:*

<i>В хиляди лева</i>	2014	2013
Застраховки	1,057	1,093
Лицензии	97	169
Абонамент	148	112
Предоставен аванс за ДМА	241	60
Други	66	210
	1,609	1,644

**17. Пари и парични еквиваленти**

<i>В хиляди лева</i>	Бел.	2014	2013
Парични средства в каса		58	73
в местна валута		38	56
в чужда валута		20	17
Парични средства по банкови сметки	24	12,548	11,034
в местна валута		12,311	10,797
в чужда валута		237	237
Пари и парични еквиваленти в отчета за паричния поток	24	12,606	11,107

**Парични наличности по банкови сметки, заложенни като обезпечения:**

По инвестиционен кредит „А”, получен от банката, Групата е заложила наличностите по всички свои банкови сметки.

Експозицията на Групата спрямо рисковете от промяна на лихвените проценти и анализ на чувствителността на финансовите активи и пасиви са оповестени в бележка 24.

**18. Акционерен капитал и резерви**

<i>В хиляди акции</i>	Обикновени акции	
	2014	2013
Издадени към 1 януари	8,884	8,884
Издадени към 31 декември – напълно изплатени	8,884	8,884

Към 31 декември 2014 година акционерният капитал включва 8,884,435 обикновени поименни акции (2013 година: 8,884,435). Всички акции са с номинал от 1 лев. Към 31 декември 2014 година акционери в капитала на Групата са:

- Веолия Вода (София) Б.В. – 6,850,000 обикновени поименни акции (77.1%);
- Водоснабдяване и канализация АД - 2,034,435 обикновени поименни акции (22.9%).

Крайният мажоритарен собственик е Веолия Енвиронман, Франция.

Със заложно джиро от 19 декември 2000 г. в полза на банка по обезпечен банков заем А са заложенни 6,850,000 обикновени поименни акции, което е вписано в книгата на поименните акционери, на основание договор за залог на акции.

Притежателите на обикновени акции имат право на дивидент и да гласуват с един глас за всяка акция, която притежават, на общите събрания на Групата. Всички акции са равнопоставени по отношение на остатъчните активи на Групата.

**Законови резерви**

Законови резерви са формирани въз основа на изискването на Търговския закон за прехвърляне на 1/10 от нетната печалба в Резерви до достигане на 1/10 или повече от регистрираният капитал на Групата.

**19. Лихвени заеми и кредити**

Тази бележка дава информация за договорните условия на лихвоносните заеми на Групата, които се отчитат по амортизирана стойност. За повече информация за експозицията на Групата към лихвен, валутен и ликвиден риск, виж бележка 24.

<i>В хиляди лева</i>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
<b>Нетекущи пасиви</b>		
Номинална стойност на заемите	45,329	89,951
Амортизация	(731)	(946)
Амортизирана стойност на заемите	44,598	89,005
Задължения по финансов лизинг	1,573	2,456
	<u>46,171</u>	<u>91,461</u>
<b>Текущи пасиви</b>		
Номинална стойност на заемите	80,181	44,622
Амортизация	(247)	(535)
Амортизирана стойност на заема	79,934	44,087
Задължения по финансов лизинг	923	1,171
	<u>80,857</u>	<u>45,258</u>

Съгласно договор за заем «А» Групата има задължение да поддържа годишно съотношение за обслужване на заема от 1.3:1. Съотношението следва да показва, че към всеки период на изчисление (приключващ на 31 декември) съотношението на свободните парични средства за изминалия 12 месечен период, отнесени към задълженията за плащане на лихви и главници дължими през този период са 1.3:1. По силата на договора за заем изчисляването на годишното съотношение за обслужване на заема се извършва от банката с помощта на разработен модел на база на наличните към датата на изготвяне действителни и прогнозни стойности. Съгласно вътрешните изчисления на база действителен паричен поток за 2014г. показват действително годишно отношение от 1.77:1. Групата има задължение да предоставя на ЕБВР заверените годишни отчети за предходната година в рамките на 120 календарни дни от началото на текущата година, след което банката актуализира изчисленията на отношението за изтеклата година в нова версия на разработения и поддържан от нея модел.

**Условия и погасителен план**

<i>В хиляди лева</i>	Валута	Номинален лихвен процент	Година на падеж	<b>31 декември 2014</b>		<b>31 декември 2013</b>	
				Номинална стойност	Балансова стойност	Номинална стойност	Балансова стойност
Заем „А”	EUR	1.35 % плюс 6 месечен EURIBOR*	2020	54,393	53,303	63,456	62,064
Заем „Б”	EUR	5.95% плюс 6 месечен EURIBOR	2015	71,117	71,229	71,117	71,028
Задължения по финансов лизинг				2,496	2,496	3,627	3,627
				<u>128,006</u>	<u>127,028</u>	<u>138,200</u>	<u>136,719</u>

19. Лихвени заеми и кредити (продължение)

\*Считано от април 2011г. надбавката по Заем „А” е редуцирана съгласно договора за заем с ЕБВР от 1.75% на 1.35% в резултат на постигнато съотношение от Групата в предходната година за обслужване на дълга над 1.41:1.

*Задължения по финансов лизинг*

Задълженията по финансов лизинг са платими както следва:

	Бъдещи минимални лизингови плащания	Лихва	Настояща стойност на минимални лизингови плащания	Бъдещи минимални лизингови плащания	Лихва	Настояща стойност на минимални лизингови плащания
<i>В хиляди лева</i>	<b>2014</b>	<b>2014</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>	<b>2013</b>	<b>2013</b>
Под 1 година	1,001	78	923	1,292	121	1,171
Между 1 и 2 години	1,611	52	1,559	1,950	118	1,832
От 2 до 5 години	14	-	14	632	8	624
	<b>2,626</b>	<b>130</b>	<b>2,496</b>	<b>3,874</b>	<b>247</b>	<b>3,627</b>

20. Активи и пасиви по отсрочени данъци

Отсрочените данъчни активи и пасиви се дължат на следните позиции:

	Активи 2014	Пасиви 2014	Нетно 2014	Активи 2013	Пасиви 2013	Нетно 2013
<i>В хиляди лева</i>						
Машини, съоръжения и оборудване	-	(944)	(944)	-	(594)	(594)
Материални запаси	144	-	144	117	-	117
Търговски вземания	5,233	-	5,233	5,467	-	5,467
Провизии	941	-	941	489	-	489
Задължения за неползван годишен платен отпуск и бонус	257	-	257	261	-	261
Задължения по план с дефинирани доходи	121	-	121	123	-	123
Финансиране от ЕБВР	26	-	26	25	-	25
Търговски задължения	67	-	67	67	-	67
Активи/(пасиви) по отсрочени данъци	<b>6,789</b>	<b>(944)</b>	<b>5,845</b>	<b>6,549</b>	<b>(594)</b>	<b>5,955</b>

При определяне на текущия и отсрочените данъци, Групата е възприела за счетоводна база, базата описана в значими счетоводни политики (бележка 3). Отсроченият данък за 2014 година е изчислен на база приложимите за Групата данъчни ставки, които представляват законово определената ставка за 2015 година на корпоративен данък върху печалбата, който е в размер на 10%.

20. Активи и пасиви по отсрочени данъци (продължение)

Движения във временните разлики през годината

<i>В хиляди лева</i>	Баланс на 1 януари 2013	Признати в печалби и загуби
Машини, съоръжения и оборудване	(915)	321
Материални запаси	131	(14)
Търговски вземания	4,796	671
Провизии	606	(117)
Задължения за неползван годишен платен отпуск и бонус	241	20
Задължения по план с дефинирани доходи	108	15
Хеджиращи инструменти	477	-
Финансиране от ЕБВР	25	-
Търговски задължения	67	-
<b>Активи/(пасиви) по отсрочени данъци</b>	<b>5,536</b>	<b>896</b>

**Консолидиран финансов отчет  
за годината, приключваща на 31 декември 2014**

Признати в друг всеобхватен доход	Баланс на 31 декември 2013	Признати в печалби и загуби	Признати в друг всеобхватен доход	Баланс на 31 декември 2014
-	(594)	(350)	-	(944)
-	117	27	-	144
-	5,467	(234)	-	5,233
-	489	452	-	941
-	261	(4)	-	257
-	123	(2)	-	121
(477)	-	-	-	-
-	25	1	-	26
-	67	-	-	67
(477)	5,955	(110)	-	5,845



## 21. Търговски и други задължения

<i>В хиляди лева</i>	<i>Бел.</i>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Търговски задължения		10,954	18,546
Гаранции		1,967	1,916
Задължения към персонала		3,765	3,540
Застраховки		1,130	1,147
Замърсяване		3,108	3,107
ИСПА		3,735	3,597
Общо търговски задължения	24	<u>24,659</u>	<u>31,853</u>
Задължения за социални осигуровки		562	510
Търговско задължение съгласно Договор за спогодба между Софийска вода АД и Столична Община		8,247	7,943
Задължение за такса водоползване		4,174	4,579
Други задължения и начисления		<u>3,667</u>	<u>625</u>
		<u>16,650</u>	<u>13,657</u>
Общо търговски и други задължения		<u>41,309</u>	<u>45,510</u>
<i>в т.ч. нетекущи</i>		8,247	7,895
<i>в т.ч. текущи</i>		33,062	37,615

## 22. Провизии

<i>В хиляди лева</i>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Провизия за съдебни задължения	<u>5,951</u>	<u>1,480</u>
	<u>5,951</u>	<u>1,480</u>

*Провизия за съдебни задължения*

Провизията се базира на приблизителни оценки, направени на база професионалната преценка на адвокатите на Групата за изходящите паричните потоци предвид очаквания изход от делата и на база исторически данни, свързани с тези спорове.

Провизирани са съдебни претенции от облигационен характер – обезщетение на твърдени вреди вследствие на аварии от активи, експлоатирани от Групата, искове за възстановяване на суми за изграждане на активи, както и искове за връщане на твърдени недължимо платени суми.

Друга група дела, които са провизирани, са от трудово-правен характер и касаят най-вече потенциално плащане на обезщетения на бивши служители за оставане без работа, в случай, че съдът намери за незаконосъобразно прекратяването на съответното трудово правоотношение.

В отделна група са посочени провизиите, касаещи налагането на административни санкции, най-вече в производство по установяване на евентуални нарушения, свързани с господстващото положение на Групата на пазара. Значителният ръст през текущия период се дължи на провизиите от тази група. С определение № 370/19.03.2014 на основание на чл. 74, ал. 1, т. 3 от ЗЗК, Комисията за защита на конкуренцията предяви на Софийска вода АД твърдения за извършено нарушение за злоупотреба с господстващо положение, осъществена чрез начисляване на лихва за забава на служебно начислени задължения за използвана услуга по смисъла на чл. 21, т. 1 от ЗЗК. Санкцията е в размер на 4,800 хил.лв и е изчислена на база на 0.5% от приходите на Дружеството през 2013г., като се прилага и коефициент на задължнялост 8. Групата е предприела действия по обжалване на наложеното наказание в съответствие с приложимото законодателство.

**22. Провизии (продължение)**

Изменението на провизиите през годината е представено по-долу:

<i>В хиляди лева</i>	Баланс на 1 януари 2014	Начислени провизии през годината	Използвани провизии през годината	Сторнирани провизии през годината	Ефект от дискон- тиране	Баланс на 31 декември 2014
Провизия за съдебни задължения	1,480	5,283	(115)	(697)	-	5,951
	<u>1,480</u>	<u>5,283</u>	<u>(115)</u>	<u>(697)</u>	<u>-</u>	<u>5,951</u>

**23. Задължения за данъци**

*В хиляди лева*

	2014	2013
Други данъчни задължения	278	249
Задължения за ДДС	404	229
	<u>682</u>	<u>478</u>

**24. Финансови инструменти**

*Управление на финансовия риск*

**Преглед**

Групата има експозиция към следните рискове от употребата на финансови инструменти:

- кредитен риск;
- ликвиден риск;
- пазарен риск.

Тази бележка представя информация за експозицията на Групата към всеки един от горните рискове, целите на Групата, политиките и процесите за измерване и управление на риска, и управлението на капитала на Групата.

**Общи положения за управление на риска**

Съветът на директорите носи отговорността за установяване и управление на рисковете, с които се сблъсква Групата. Съветът е създад Комитет за управление на риска, който е отговорен за развитие и надзор над политиките на Групата за управление на риска. Комитетът докладва регулярно пред Съвета на директорите за своите действия.

Политиката на Групата за управление на риска е развита така, че да идентифицира и анализира рисковете, с които се сблъсква Групата, да установява лимити за поемане на рискове и контроли, да наблюдава рисковете и съответствието с установените лимити. Тези политики подлежат на периодична проверка с цел отразяване на настъпили изменения в пазарните условия и в дейността на Групата. Групата, чрез своите стандарти и процедури за обучение и управление, цели да развие конструктивна контролна среда, в която всички служители разбират своята роля и задължения.

Комитетът по управление на рисковете на Групата следи как ръководството осигурява съответствие с политиките за управление на риска, и преглежда адекватността на рамката за управление на риска по отношение на рисковете, с които се сблъсква Групата. Комитетът на Групата използва помощта на Вътрешния одит. Вътрешният одит се занимава както с планирани, така и с изненадващи прегледи на контролите и процедурите за управление на риска, резултатите от които се докладват директно на ръководството.

**Кредитен риск**

Кредитния риск за Групата се състои от риск от финансова загуба в ситуация, при която клиент или страна по финансов инструмент не успее да изпълни своите договорни задължения. Кредитния риск произтича от вземания от клиенти и инвестиции във финансови инструменти.

**24. Финансови инструменти (продължение)**

*Експозиция към кредитен риск*

Балансовата стойност на финансовите активи представлява максималната кредитна експозиция. Максималната кредитна експозиция към датата на отчета за финансово състояние е:

<i>В хиляди лева</i>	<i>Бел.</i>	Балансова стойност 2014	Балансова стойност 2013
Търговски и други вземания	16	30,489	31,041
Пари и парични еквиваленти	17	12,606	11,107
		<u>43,095</u>	<u>42,148</u>

**Търговски и други вземания**

Експозицията към кредитен риск е в резултат на индивидуалните характеристики на отделните клиенти. Тази експозиция също така зависи от риск от неплащане присъщ за В и К сектора. Групата предоставя монополни В и К услуги на територията на Столична Община, като към 31 декември 2014г. активните клиенти на Групата са 611,835 (2013 г. – 592,909). Съгласно анализите на Групата, предоставените В и К услуги са с ниска ценова еластичност. Цените на предоставените услуги се регулират от Държавната Комисия по енергийно и водно регулиране. Групата не изисква гаранции от клиентите си във връзка с предоставените услуги, но разработва и прилага политика за увеличаване събираемостта на вземанията. През 2011 г. политиката беше преразгледана и вътрешният екип беше увеличен с пет души. В допълнение Групата използва и външни колекторски агенции с цел възползване от специализиран опит и най-добри практики, както и от най-съвременното софтуерно осигуряване. Усилията на Групата са насочени към търсене на активен контакт, проследяване на резултатите и ползване на база данни с история на контактите с клиентите и други оперативни статистики.

С оглед кредитния риск може да се каже, че възможностите на Групата да влияе пряко върху поведението на своите клиенти са ограничени предвид нормативната база и усложненията при прекъсване на потреблението, както и факта, че по-голямата част от несъбраните търговски вземания се дължи от индивидуални клиенти (домакинства), а не институционални.

Балансовата стойност на търговски вземания по видове клиенти отразява кредитната експозиция към датата на отчета за финансово състояние на Групата и тя е както следва:

<i>В хиляди лева</i>	Отчетна стойност 31 декември 2014	Обезценка 2014	Балансова стойност 31 декември 2014	Отчетна стойност 31 декември 2013	Обезценка 2013	Балансова стойност 31 декември 2013
Бюджетни организации	1,432	(194)	1,238	1,294	(120)	1,174
Юридически лица	10,059	(5,230)	4,829	9,853	(5,038)	4,815
Население	79,330	(56,153)	23,177	73,164	(49,512)	23,652
Други клиенти	1,245	-	1,245	1,400	-	1,400
	<u>92,066</u>	<u>(61,577)</u>	<u>30,489</u>	<u>85,711</u>	<u>(54,670)</u>	<u>31,041</u>

## 24. Финансови инструменти (продължение)

*Експозиция към кредитен риск(продължение)*

Времето структура на търговските вземания на Групата към датата на отчета за финансово състояние е:

<i>В хиляди лева</i>	2014	2014	2013	2013
	Отчетна стойност	Обезценка	Отчетна стойност	Обезценка
С ненастъпил падеж	18,488	(82)	18,951	(114)
Просрочени до 30 дена	3,400	(260)	3,187	(278)
Просрочени от 31-120 дена	6,246	(1,030)	6,586	(1,073)
Просрочени от 121-210 дена	5,423	(2,192)	5,449	(2,223)
Просрочени от 211-270 дена	2,836	(2,420)	3,217	(2,735)
Просрочени от 271-360 дена	4,175	(4,095)	4,260	(4,185)
Просрочени над 1 година	51,498	(51,498)	44,061	(44,062)
	<u>92,066</u>	<u>(61,577)</u>	<u>85,711</u>	<u>(54,670)</u>

Разходите за обезценка на вземанията с ненастъпил падеж са свързани с преценката на Групата за риск от несъбираемост за определени групи от насалението, базирани на историческа информация.

Обезценката на вземанията на Групата към датата на отчета за финансово състояние, включително обезценката на съдебните вземания е:

<i>В хиляди лева</i>	<i>Бел.</i>	2014	2013
Салдо в началото на периода		(54,670)	(47,958)
Начислен разход за обезценка	10	(7,014)	(8,876)
Реинтегрирана обезценка	10	56	173
Отписани		51	1,991
Салдо в края на периода		<u>(61,577)</u>	<u>(54,670)</u>

Качеството на търговски и други вземания се оценява на база на кредитна политика, изготвена от Комитета по управление на риска и прилагана в Групата. Ръководството на Групата наблюдава кредитния риск на клиентите като групира търговски и други вземания на база на техните характеристики като през 2014 г. продължава анализа върху специфични клиенти, на база конкретни проактивни действия, работа с тях и историята на водената комуникация. От 2011г. Групата въвежда обезценка и на непросрочени търговски вземания за конкретни групи клиенти.

**Ликвиден риск**

Ликвидният риск е рискът, че Групата ще има трудности при изпълнение на задълженията, свързани с финансовите пасиви, които се уреждат в пари или чрез друг финансов актив. Подходът на Групата за управление на ликвидността е да се осигури, доколкото е възможно, че винаги ще има достатъчно ликвидност, за да изпълни задълженията си, както при нормални, така и при стресови условия, както и без да се понесат неприемливи загуби или да се навреди на репутацията на Групата.

При управлението на дейността усилията на Групата са насочени от една страна към защитаване съгласно регулаторната рамка в България на необходими приходи посредством цените на услугите, които правят възможни постигането на заложените в текущия Бизнес план на Групата цели, нива на услуги и инвестиционни ангажименти, като се отчита цената на капитала, нивото на разходите, потреблението, годишната инфлация и постигнатата ефективност на оперативните и капиталови разходи както и с оглед спазването на изискванията на основния кредитор (ЕВБР) относно съотношението за обслужване на дълга. Във връзка с това „Софийска вода“ АД внася и защитава ежегодни ценови заявления съгласно предвидените в регулаторното законодателство срокове и процедури.

**24. Финансови инструменти (продължение)**

**Ликвиден риск (продължение)**

По отношение на изходящия паричен поток и разплащането с контрагенти Групата търси баланса между оптимизиране на цикъла на оборотния капитал и осигуряването на адекватни условия на работа за поддържането на надеждни партньорски взаимоотношения.

Обикновено Групата гарантира, че разполага с достатъчно парични средства при поискване, за да посрещне очакваните оперативни разходи за период от 60 дни, включително обслужването на финансовите задължения, с изключение на потенциалното въздействие на екстремни обстоятелства, които не могат да бъдат предвидени, като природни бедствия. През 2014 г. Групата не поддържа овърдрафти.

По-долу са представени договорните падежи на финансови задължения, включително очакваните плащания на лихви като е изключен ефекта от договорени ангажименти за взаимно прихващане:

**31 декември 2014 г.**

*В хиляди лева*

	Балансова стойност	Договорени парични потоци	1 година или по-малко	1-2 години	2-5 години	Повече от 5 години
<b>Недеривативни финансови задължения</b>						
Заем „А” (1.35%* плюс 6 месечен EURIBOR )	53,303	(57,252)	(9,889)	(9,753)	(28,409)	(9,201)
Заем „Б” (5.95% плюс 6 месечен EURIBOR )	71,229	(74,381)	(74,381)	-	-	-
Задължения към свързани лица	6,101	(6,101)	(6,101)	-	-	-
Задължения по финансов лизинг	2,496	(2,626)	(1,001)	(1,611)	(14)	-
Търговски задължения	24,659	(24,659)	(24,659)	-	-	-
	<b>157,788</b>	<b>(165,019)</b>	<b>(116,031)</b>	<b>(11,364)</b>	<b>(28,423)</b>	<b>(9,201)</b>

Брутните суми в предходната таблица са договорните недисконтирани парични потоци относно недеривативни финансови задължения.

Както е оповестено в бележка 19, Групата има обезпечен банков заем „А” с изискване за спазване на определени условия, при нарушаването на някои от които - като например поддържане на съотношение за обслужване на заема (вж. бележка 19) под 1.3:1 – Групата може да изпадне в неизпълнение и непогасената част от заема да стане предсрочно изискуема от кредитора. Лихвените плащания по заеми с променлива лихва в горната таблица отразяват пазарните лихвени нива към края на периода, базирани на EURIBOR и тези суми могат да се променят при промяна на пазарната лихва. Бъдещите парични потоци по деривативни инструменти може да се различават от сумите в горната таблица тъй като лихвените проценти се променят. Освен за тези финансови задължения, не се очаква, че паричните потоци включени в таблицата могат да възникнат значително по-рано или на значително различни суми.

24. Финансови инструменти (продължение)

Ликвиден риск (продължение)

31 декември 2013 г.

<i>В хиляди лева</i>	Балансова стойност	Договорени парични потоци	1 година или по- малко	1-2 години	2-5 години	Повече от 5 години
<b>Недеривативни финансови задължения</b>						
Заем „А” (1.75% плюс 6 месечен EURIBOR )	62,064	(67,662)	(10,124)	(9,975)	(28,996)	(18,567)
Заем „Б” (5.95% плюс 6 месечен EURIBOR )	71,028	(76,701)	(39,469)	(37,232)	-	-
Задължения към свързани лица - неконсолидирани	4,543	(4,543)	(4,543)	-	-	-
Задължения по финансов лизинг	3,627	(3,891)	(1,331)	(965)	(1,595)	-
Търговски и други задължения	31,853	(31,853)	(31,853)	-	-	-
	173,115	(184,650)	(87,320)	(48,172)	(30,591)	(18,567)

**Пазарен риск**

Пазарен риск е рискът при промяна на пазарните цени, като курс на чуждестранна валута, лихвени проценти или цени на капиталови инструменти, доходът на Групата или стойността на неговите инвестиции да бъдат засегнати. Целта на управлението на пазарния риск е да се контролира експозицията към пазарен риск в приемливи граници като се оптимизира възвръщаемостта.

**Валутен риск**

Групата е изложено на валутен риск при покупки и/или продажби и/или поемане на заеми във валута, различна от функционалната валута - BGN. Такива сделки са деноминирани предимно в (EUR), (USD), (GBP) и (CHF). От 1999 година обменният курс на Българския лев (BGN) е фиксиран към евро (EUR). Обменният курс е BGN 1.95583 / EUR 1.0. Съществена част от сделките, различни от националната валута, са осъществени в EUR, поради което изложеността на Групата към валутен риск е минимална.

• **Експозиция към валутен риск**

Експозицията на Групата към валутен риск е както следва на базата на условни суми:

<i>В хиляди</i>	31 декември 2014				31 декември 2013		
	Евро	Британски лири	Щатски долари	Чешки крони	Евро	Британски лири	Щатски долари
Търговски задължения	(2,097)	(1)	(326)	(37)	(2,066)	(503)	(326)
Лихвени заеми и кредити	(63,673)	-	-	-	(68,049)	-	-
Брутна балансова експозиция	(65,770)	(1)	(326)	(37)	(70,115)	(503)	(326)

Следните значими валутни курсове са приложими през периода:

	Среден курс за периода		Курс към датата на отчета	
	2014	2013	2014	2013
USD 1	1.4744	1.4736	1.6084	1.4190
GBP 1	2.4272	2.3032	2.5001	2.3384

24. Финансови инструменти (продължение)

Пазарен риск (продължение)

Валутен риск (продължение)

• *Анализ на чувствителността*

10 процентно увеличение на курса на лева спрямо следващите валути към 31 декември би увеличило (намалило) капитала и печалбите и загубите със сумите, посочени по-долу. Анализът допуска, че всички други променливи, особено лихвените проценти, са постоянни. Анализът е направен на същата база за 2013 година.

<i>В хиляди лева</i>	Отчет за	Отчет за всеобхватния
	всеобхватния доход	доход
	31 декември 2014	31 декември 2013
USD	(52)	(46)
GBP	-	(118)

10 процентно отслабване на лева спрямо валутите по-горе към 31 декември би имало същия като суми, но обратно като посока ефект при допускането, че всички други променливи са постоянни.

*Лихвен риск*

• *Профил*

Към датата на отчета за финансово състояние лихвеният профил на лихвените финансови инструменти е:

<i>В хиляди лева</i>	2014	2013
<b>Инструменти с фиксиран лихвен процент</b>		
Финансови активи	12,548	11,034
Финансови пасиви	-	-
	<u>12,548</u>	<u>11,034</u>
<b>Инструменти с плаващ лихвен процент</b>		
Финансови активи	-	-
Финансови пасиви	(127,028)	(136,719)
	<u>(127,028)</u>	<u>(136,719)</u>

**24. Финансови инструменти (продължение)**

**Пазарен риск (продължение)**

*Лихвен риск (продължение)*

- **Анализ на чувствителността спрямо справедливата стойност на инструменти с фиксирана лихва**

Групата не е осчетоводявало финансови активи и пасиви с фиксирана лихва по справедлива стойност, отчитана през печалби и загуби в отчета за всеобхватния доход. Групата е била страна по финансови инструменти (лихвени суапове) като хеджиращи инструменти по модела хеджиране на справедлива стойност през 2013.

Промяна със 100 базисни пункта на лихвените проценти към датата на отчета за финансово състояние ще увеличи /(намали) собствения капитал и печалбата или загубата със суми така, както са посочени по-долу. Този анализ се основава на това, че всички други променливи, и по-точно валутни курсове остават непроменени. Същият анализ е извършен за 2013 г.

*Ефекти в хиляди лева*

	Печалба или загуба		Собствен капитал	
	100 базисни пункта увеличение	100 базисни пункта намаление	100 базисни пункта увеличение	100 базисни пункта намаление
<b>31 декември 2014</b>				
Финансови активи с плаваща лихва	-	-	-	-
Финансови пасиви с плаваща лихва	(1,270)	1,270	-	-
Чувствителност на паричния поток (нетно)	(1,270)	1,270	-	-
<b>31 декември 2013</b>				
Финансови активи с плаваща лихва	-	-	-	-
Финансови пасиви с плаваща лихва	(1,367)	1,367	-	-
Чувствителност на паричния поток (нетно)	(1,367)	1,367	-	-

**Управление на капитала**

Политиката на Съвета на директорите е да се поддържа силна капиталова база, така че да се поддържа доверието на клиенти, кредитори и на пазара като цяло и да може да се осигурят условия за развитие на бизнеса в бъдеще. Съветът на директорите следи възвръщаемостта на капитала, както и нивото на дивидентите за обикновените акционери.

Целта на Съвета на директорите е да поддържа баланс между по-високата възвращаемост, която може да е възможна с по-високите нива на задлъжнялост и ползите и сигурността от силна капиталова позиция.

През годината не е имало промени в управлението на капитала на Групата. Към датата на консолидирания финансов отчет Групата отговаря на всички наложени откъм капиталови изисквания.

Съгласно второ допълнително споразумение към Договора за концесия, подписано на 19 март 2008 г. реалната възвращаемост върху капитала на акционерите на Групата трябва да бъде не по-малка от 17%.



24. Финансови инструменти (продължение)

Счетоводни класификации и справедливи стойности

Таблицата показва балансовите и справедливите стойности на финансовите активи и финансовите пасиви, включително нивата им в йерархията на справедливите стойности. Не е включена информация за справедливите стойности ако балансовата стойност е разумно приближение на справедливата стойност.

31 декември 2014

В хил. лева	Балансова стойност								Справедлива стойност				
	Бел.	Дър-ни за тър- не	Опреде- ни по е-ва стойност	С-ва ст-ст – хеджинг инструмент	Държани до падеж	Заеми и вземания	На разп- не за про-ба	Други фин-ви пасиви	Общо	Ниво 1	Ниво 2	Ниво 3	Общо
<b>Финансови активи, които не се оценяват по справедлива стойност</b>													
Търговски и други вземания	16	-	-	-	-	30,489	-	-	30,489	-	-	-	-
Пари и парични еквиваленти	17	-	-	-	-	12,606	-	-	12,606	-	-	-	-
						43,095	-	-	43,095				
<b>Финансови пасиви, които не се оценяват по справедлива стойност</b>													
Заем от свързани лица-Заем „Б”	19	-	-	-	-	-	-	(71,229)	(71,229)	-	-	(72,613)	(72,613)
Заем „А”	19	-	-	-	-	-	-	(53,303)	(53,303)	-	-	(51,700)	(51,700)
Търговски и други задължения	21	-	-	-	-	-	-	(24,659)	(24,659)	-	-	-	-
Задължения към свързани лица	29	-	-	-	-	-	-	(6,101)	(6,101)	-	-	-	-
Задължения по финансов лизинг	19	-	-	-	-	-	-	(2,496)	(2,496)	-	-	(2,496)	(2,496)
								(157,788)	(157,788)				

24. Финансови инструменти (продължение)

Счетоводни класификации и справедливи стойности (продължение)

31 декември 2013

В хил. лева	Бел.	Балансова стойност							Справедлива стойност				
		Дър-ни за тър- не	Опреде- ни по с-ва стойност	С-ва ст-ст – хеджинг инструмент	Държани до падеж	Заемн и вземания	На разп- не за про-ба	Други фин-ви пасиви	Общо	Ниво 1	Ниво 2	Ниво 3	Общо
<b>Финансови активи, които не се оценяват по справедлива стойност</b>													
Търговски и други вземания	16	-	-	-	-	31,041	-	-	31,041	-	-	-	-
Пари и парични еквиваленти	17	-	-	-	-	11,107	-	-	11,107	-	-	-	-
						42,148			42,148				
<b>Финансови пасиви, които не се оценяват по справедлива стойност</b>													
Заем от свързани лица-Заем „Б”	19	-	-	-	-	-	-	(71,028)	(71,028)	-	-	(72,950)	(72,950)
Заем „А”	19	-	-	-	-	-	-	(62,064)	(62,064)	-	-	(58,662)	(58,662)
Търговски и други задължения	21	-	-	-	-	-	-	(31,853)	(31,853)	-	-	-	-
Задължения към свързани лица	29	-	-	-	-	-	-	(4,543)	(4,543)	-	-	-	-
Задължения по финансов лизинг	19	-	-	-	-	-	-	(3,627)	(3,627)	-	-	(3,627)	(3,627)
								(173,115)	(173,115)				

**24. Финансови инструменти (продължение)**

*Оценяване на справедливи стойности*

**(i) Техники за оценяване и значими ненаблюдаеми входящи данни**

Следната таблица представя техниките за оценяване, използвани при оценяването на справедливите стойности на Ниво 2 и Ниво 3, както и използваните значими ненаблюдаеми входящи данни

**Финансови инструменти, които не са оценени по справедлива стойност**

Други финансови пасиви\*, са оценени на базата на дисконтирани парични потоци. Като значими ненаблюдаеми входящи данни е използван дисконтов процент, коригиран от ръководството на Групата, отчитайки спецификата на Групата и сектора в който оперира. Размерът на намалението е 3% под осреднените годишни проценти за заеми с подобни размери и матуритет отпуснати в България, съгласно лихвената статистика на Централната банка за 2014 г.

\* Други финансови пасиви включват обезпечени и необезпечени банкови заеми, и задължения по финансов лизинг.

**25. Оперативен лизинг**

*Лизинг като наемател*

Неотменимите наемни вноски по оперативен лизинг са платими както следва:

<i>В хиляди лева</i>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
По-малко от една година	330	943
Между една и пет години	166	379
Повече от пет години	-	-
	<hr/> 496	<hr/> 1,322

**26. Задължения по план с дефинирани доходи**

Задълженията за обезщетения при пенсиониране представляват настоящата стойност на дефинирани доходи, дължими при пенсиониране по възраст и стаж.

<i>В хиляди лева</i>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
<i>Бел.</i>		
Настояща стойност на задължението към 1 януари	1,285	1,077
Разход за лихви <i>11</i>	26	44
Разход за текущ стаж <i>9</i>	210	192
Актюерска загуба	77	81
Изплатени обезщетения на пенсионирани лица	(237)	(108)
Настояща стойност на задължението в края на периода	<u>1,361</u>	<u>1,286</u>

Задължение, признато в отчета за финансово състояние към 31 декември, в т.ч.:	1,361	1,286
краткосрочни задължения за обезщетения при пенсиониране	570	549
дългосрочни задължения за обезщетения при пенсиониране	791	737

**Разходи признати в отчета за доходите**

<i>В хиляди лева</i>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Разходи за текущ трудов стаж	210	192
Разходи за лихви	26	44

**Актюерски предположения**

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Дисконтов процент към 31 декември	2%	3,64%
Нарастване на заплатите (ежегодно за 10 г.)	2%	2,1%
Отпадания	9,3%	10%

Актюерските предположения за смъртност се базират на публикуваните от националния статистически институт таблици за обща смъртност на населението. За целите на дисконтирането е използван ефективен годишен лихвен процент  $i = 2\%$ . Избраният дисконтов процент е определен на база анализ на предлаганите на финансовия пазар в България инструменти за дългосрочни инвестиции (ДЦК, общински облигации и др.)

26. Задължения по план с дефинирани доходи (продължение)

Актюерски предположения

<i>В хиляди лева</i>	25 базисни точки увеличение в ръста на заплатите	25 базисни точки точка намаление в ръста на заплатите
	9	(9)
Ефект на задължението за обезщетения при пенсиониране		
<i>В хиляди лева</i>	25 базисни точки увеличение в ръста на лихвите	25 базисни точки точка намаление в ръста на лихвите
	9	(9)
Ефект на задължението за обезщетения при пенсиониране		
<i>В хиляди лева</i>	1000 базисни точки увеличение в степената на отпадания	1000 базисни точки намаление в степената на отпадания
	(32)	32
Ефект на задължението за обезщетения при пенсиониране		
<i>В хиляди лева</i>	3000 базисни точки увеличение в степената на смъртност	3000 базисни точки намаление в степената на смъртност
	(13)	13
Ефект на задължението за обезщетения при пенсиониране		

27. Условни задължения

(а) Банкови гаранции

Към момент на изготвяне на настоящия отчет Групата поддържа следните банкови гаранции:

Банкова гаранция за добро изпълнение на задълженията на „Софийска вода” АД по Концесионния договор, с номер PARLG/PB/13-018, издадена от National Bank of Abu Dhabi, на стойност \$ 750,000, с валидност до 15 декември 2015.

Банкова гаранция за добро изпълнение на задълженията на „Софийска вода” АД по Договор No. РД-568-68/10.08.2011г. със Столична Община за отстраняване на възникнали дефекти и повреди в участъците общинска собственост, в които „Софийска вода” АД извършва строителство, с номер GI11.231.0090, издадена от Ситибанк Европа АД, клон България, на стойност 400,000 лева, с валидност до 31 декември 2015.

Банкова гаранция за добро изпълнение на задълженията на „Софийска вода” АД по Договор за достъп до електропреносната мрежа № DST-081/30.12.2011 г. с „Електроенергиен Системен Оператор“ ЕАД (ЕСО). Номер GI15.027.0019, издадена от Ситибанк Европа АД – клон България, на стойност 9,983 лева, с валидност до 31 януари 2016 г..

Банкова гаранция за добро изпълнение на задълженията на „Софийска вода” АД по Договор за пренос на електроенергия с „Електроенергиен Системен Оператор“ ЕАД (ЕСО). Номер GI15.027.0020, издадена от Ситибанк Европа АД – клон България, на стойност 992 лева, с валидност до 31 януари 2016 г.

(б) Инфраструктура

По силата на договор от 08.07.2005 г. между българската държава в лицето на Министъра на икономиката и енергетиката от една страна и “Бизнес Парк София” ЕООД и “Линднер” АГ, Германия от друга страна, Държавата подпомогна и финансира изграждането и рехабилитацията на елементи на техническата инфраструктура до границата на обект “София Парк” - сгради, пътища и техническа инфраструктура. В изпълнение на решение на ВАС (от 07.06.2007г.) и на предхождащото го решение от октомври 2005г. на Комисията за защита на конкуренцията, „Софийска вода” АД и Столична община сключват Анекс към Второто допълнително споразумение към Договора за концесия, отразено в Приложение No.1 към Решение No.620 на Столичен Общински Съвет (СОС) по Протокол No.22/09.10.2008г.

В чл.2 от Анекса е записана процедура и формула за изчисляване на годишния размер на престацията, осигуряваща постигането на еквивалентност и възстановяване на стойността на В и К съоръженията, така че предоставените от Републиканския бюджет средства да не представляват държавна помощ. Съгласно чл.2.1 от Анекса „Размерът на престацията е различен за различните години и зависи от годишните приходи и разходи на Концесионера, реализирани посредством или във връзка с въвеждането в експлоатация на новите активи“. Преизчислената стойност за размера на престацията за изтеклата 2014г. съгласно чл.2 от Анекса е както следва:

<i>В хиляди лева</i>	<b>2014</b>
За доставяне на питейна вода	36
За отвеждане на отпадни вода	5
За пречистване на отпадни води	7
Общо:	<u>48</u>

Въз основа на тези изчисления оповестеният приход в Бележка 4 е съответно намален по трите вида услуги – доставяне, отвеждане и пречистване на вода – с горните общи суми и е отразено задължение към Столична община.

**28. Ангажименти за придобиване на имоти, машини, съоръжения и оборудване**

- Според Концесионния договор със Столична община от 23 декември 1999 г. Групата трябва да извърши минимална капиталова инвестиция през първите 15 договорни години, считано от датата на влизане на договора в сила – в размер на не по-малко от 153 милиона щатски долара съгласно инвестиционен план за периода на концесионния договор. Неизпълнение на 75% (като стойност) на капиталовите инвестиции съгласно инвестиционния план за две последователни договорни години може да доведе до прекратяване на Концесионния договор от Концедента.

Тази постановка от Концесионния договор се променя във Второ допълнително споразумение към Концесионния договор, сключено на 19 януари 2009 год. Съгласно Второто допълнително споразумение към Концесионния договор, основание за прекратяване, може да бъде неизпълнението на 75% от предвидените и одобрени от ДКЕВР инвестиции, в две последователни години, в рамките на един регулаторен период, като е предвидено допълнително условие, че съответните необходими цени за изпълнението на инвестициите са одобрени.

На 29.11.2013г. в ДВ бр. 103 бяха обнародвани измененията и допълненията в Закона за водите (ЗВ) и в изпълнение на § 14, ал.3 и ал. 4 от Преходните и заключителните разпоредби на ЗВ, „Софийска вода” АД внесе на 4-ти март 2014г. удължен Бизнес план 2009-2015г. и заявление за утвърждаване на цени за 2014г, като в следствие те бяха ревизирани и на 31-ви юли 2014 г. Групата внесе ревизиран Бизнес план 2009-2015 г. след писмени указания от ДКЕВР за неговото изменение. Планираните инвестиции за периода 2014г. - 2015г. за регулаторни цели надхвърлят 87,6 млн.лв. и ще бъдат финансирани изцяло със собствени средства.

Към момента на изготвянето на настоящия отчет ДКЕВР не утвърдила със свое решение внесения от Групата удължен Бизнес план за 2014 и 2015 г..

- На 16 януари 2009г. „Софийска Вода” АД подписа Договор за Спогодба със Столична община. С това споразумение двете страни изцяло и окончателно се споразумяват по всички съществуващи искания, претенции и/или спорове във връзка с Договора за концесия. Страните взаимно си опростиха всички свои претенции за плащане на лихви по претендираните суми, като Софийска вода пое ангажимент за инвестиции за периода 2009-2023г. в допълнение към съответните действащи одобрени от ДКЕВР бизнес планове както следва: 2.5 млн.лв. за периода 2009-2013г. съгласно чл.5.1.(iii) от Договора за Спогодба, 5 млн.лв. за периода 2014-2018г. съгласно чл.6.1.(i) от Договора за Спогодба и 4.7 млн.лв. за периода 2019-2023г. съгласно чл.6.1.(ii) от Договора за Спогодба.

Задължението то 2.5 млн. лв. за периода 2009-2013 г. бе практически изпълнено към края на 2013 г., като минималното неизпълнение от приблизително 48 хил. лв. бе компенсирано към края на февруари 2014 г. Задължението за следващия петгодишен период 2014-2018 г. е в общ размер 5 млн.лв., като в Бизнес план 2009-2015 г. не са заложени инвестиции в годините 2014 и 2015, а изпълнението на задължението е планирано в трите години 2016-2018 г.

Тъй като вложените суми по Договора за Спогодба са над заложените в бизнес плана инвестиции и са за сметка на Софийска вода те се отчитат като финансиране, което се признава пропорционално на разхода за амортизация на изградените от Софийска вода активи.

29. Свързани лица

Групата има отношение на свързано лице с Групата-майка - „Веолия Вода (София) БВ”, което държи 77,10% от акциите на „Софийска вода” АД, както и с другите дружества от икономическата група.

Крайно контролиращо лице за Групата е „Веолия Вода” СА.

Дъщерното дружество в отчета на Софийска вода е “Уотър Индъстри съпорт енд Едюкейшън” ЕООД, където Софийска вода притежава 100% от капитала (2013: 100%).

Следните сделки със свързани лица са извършени през 2014 г.

Свързани лица <i>В хиляди лева</i>	Свързаност	Транзакции през годината	Салдо към 31 декември 2014 г.	
			Вземания	Задължения
„Веолия Вода (София) БВ”	Притежава 77.10% от капитала на “Софийска Вода” АД	Предоставен заем  Начислена лихва 4,710	-	71,229
		Други	-	44
„Веолия Вода” С.А.	„Веолия Вода (София) БВ	Предоставени технически услуги 1,496	-	2,992
"Веолия Вода ЮК"				3,065
„Водоснабдяване и канализация” ЕАД	Притежава 22.90% от капитала на “Софийска Вода” АД	Наем 12	-	-
		Общо:	<u>+</u>	<u>77,330</u>



## 29. Свързани лица (продължение)

Следните сделки със свързани лица са извършени през 2013 г.

Свързани лица <i>В хиляди лева</i>	Свързаност	Транзакции през годината	Салдо към 31 декември 2013 г.	
			Вземания	Задължения
„Веолия Вода (София) БВ”	Притежава 77.10% от капитала на “Софийска Вода” АД	Предоставен заем - Начислена лихва 4,835	-	71,028
		Други -	-	44
„Веолия Вода” С.А.	„Веолия Вода (София) БВ	Предоставени технически услуги 1,496	-	1,496
“Веолия Вода Обединено Кралство”			-	3,003
„Водоснабдяване и канализация” ЕАД	Притежава 22.90% от капитала на “Софийска Вода” АД	Наем 9	-	-
		Общо:	-	75,571

*Транзакции с директори и служители с контролни функции*

Групата също така има отношение на свързано лице с директори и служители с контролни функции. Общата сума на начислените възнаграждения, включени в разходите за персонала и в разходи за външни услуги както следва:

<i>В хиляди лева</i>	2014	2013
Възнаграждения на Управителя и Съвета на Директорите	103	194
Бонус и провизия за неизползван отпуск и осигуровки	-	12
От тях на салдо към 31 декември	6	16

### 30. Договор за концесия

На 23.12.1999 г., „Софийска Вода” АД сключва Договор за концесия със Столична община, който влиза в сила на 6 октомври 2000 г. след удовлетворяване на предварителните условия по него.

По силата на Договора за концесия Столична община предоставя, а „Софийска Вода” АД приема:

- специфично право на използване на публични активи;
- ексклузивно право да предоставя ВиК услуги /водоснабдяване, отвеждане и пречистване на отпадни води/ в рамките на концесионната област.

„Софийска Вода” АД има правото да фактурира и събира суми от свое име и за своя сметка от потребителите на услугите. Риска за несъбрани вземания е изцяло за „Софийска вода” АД.

Няма договорно заплащане за срока на концесията. Срокът на концесията е 25 години.

Съгласно Анекс 5 от Договора за концесия за първите 15 години „Софийска Вода” АД е задължена да направи инвестиции в размер на 153 млн. долара. След 15 годишният период в Договора за концесия не са упоменати последващи инвестиции.

С влизане в сила на ЗРВКУ през 2006 г. дейността на „Софийска Вода” АД пряко се регулира от ДКЕВР. На регулиране подлежат цените на услугите и тяхното качество, оценено чрез т.нар. „ключови показатели”. За постигането на нивата на услугите се изработват петгодишни бизнес планове (след тригодишния първи такъв за периода 2006 – 2008 г.), които обвързват цената на услугите, инвестиционната програма и ключовите показатели по зададени от ДКЕВР Наредби и Указания.

В тази връзка стартира процесът на преговаряне на Договора за концесия с цел хармонизиране с новите законови разпоредби. Преговорите приключват през януари 2009 г. и съгласно измененията в Договора за концесия, нивата на инвестициите се определят в бизнес плановете, които се съгласуват предварително със Столична община.

Бизнес план 2006 – 2008 г. е одобрен през 2007 г.. В края на Октомври 2008 г. е одобрен Бизнес план 2009-2013 г., който предвижда постигането на задължителните нива на услуги за периода и инвестиционна програма от 240 млн. лв. Неизпълнението на поне 75% от сумарно заложените в Бизнес плана инвестиции за две последователни години при одобрени цени на услугите или двукратно непостигане на нивата на услугите, съответно удостоверено с влязло в сила наказателно постановление от ДКЕВР и придружено с предложение от нея към Столична община, е правно основание да бъде започната процедура по прекратяване на концесията от страна на Столична община.

От началото на концесията до края на 2014 г. са направени 495,267 хил.лева инвестиции. За 2014 изпълнението на удължения Бизнес-плана е в размер на 35,930 хил.лева (2013: 50,773 хил.лева), от които 30,888 хил.лева (2013 - 44,672 хил.лева) представляват инвестиции в подобрения и в създаване на нови публични активи, за което са признати приходи от строителство (виж бележа 7).

Между 54 и 48 месеца преди очакваната дата на изтичане на Договора за Концесия, „Софийска Вода” АД и Столична община следва да извършат съвместна проверка на Публичните активи. Най-късно до 24 месеца преди въпросната дата страните се споразумяват за начина на предаване на активите и дейността.

Считано от 15 Договорна година до края на срока „Софийска Вода” АД следва да внася 1% от годишната си разпределяема печалба по специална сметка. Сумите, натрупани по тази сметка, се прехвърлят на Столична община на датата на изтичане на Договора за Концесия срещу „удостоверение за обратно предаване” в допълнително уговорен между страните формат. Натрупаната по сметката сума изчерпва задълженията на „Софийска Вода” АД.

Във връзка със специалното право на ползване на публични активи за предоставяне на услуги - доставяне на вода, отвеждане на отпадъчните води и пречистване на отпадъчните води на потребителите на територията на концесията е признат нематериален актив „концесионно право”, чиято балансова стойност към 31 декември 2014 г. е в размер на 253,547 хил лева (2013: 243,710 хил.лева).

**31. Събития, настъпили след датата на финансовия отчет**

- Групата е започнало разговори за разсрочване на Заем „Б” (5.95% плюс 6 месечен EURIBOR ) с падеж 05.10.2015г.
- На 10.06.2015г. ще се проведе заседание на Върховния административен съд относно наложената санкция от Комисията за защита на конкуренцията за образувано административно производство КЗК-1534/2013 за проверка на твърдението за злоупотреба с господстващо положение във връзка с начисляване на лихви върху забавени плащания на прогнозни сметки. По искане на Групата беше възложена икономическа експертиза.
- Бизнес планът на Групата за удължения регулаторен период (2014-2015) и Ценово заявление за утвърждаване на цените на ВиК услугите за 2014г към датата на финансовия отчет все още не са одобрени.

## КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

### „СОФИЙСКА ВОДА“ АД И „УОТЪР ИНДЪСТРИ СЪПОРТ ЕНД ЕДЮКЕЙШЪН“ ЕООД („ГРУПАТА“)

2014г.

#### ФИНАНСОВ ПРЕГЛЕД

2014 е още една година през която се осигури стабилна финансова среда на Групата, в следствие на строгия ред и финансова дисциплина в условията на продължаваща икономическата криза и стагнация. Всички сектори на икономиката в България бяха засегнати от нея пряко или косвено. Печалбата от оперативната дейност за годината е 25.0 млн. лв., което е под равнището от 36.7 млн.лв. за 2013 г.

Приходите за 2014 г. от основна дейност на Групата са в размер на 122 млн. лв., което е с 2% под приходите от основна дейност през предходната година – 125 млн. лв. Основната причина за това е проявяващата се и в България световна тенденция към намаляване на консумацията на потребителите на предоставяната услуга от компанията. Общите приходи на Групата за 2014 г. са в размер на 154.6 млн.лв. Приходите от строителство през 2014 г. възлизат на 30.9 млн.лв. (44.7 млн. лв. през 2013 г.).

Въведената в експлоатация в края на 2009 г. ко-генераторна станция на ПСПОВ Кубратово през 2014 г. осигури преимуществено посрещане на вътрешните нужди от електроенергия в станцията.

Разходите за оперативна дейност на Групата за 2014 г. са в размер на 129.5 млн. лв. (2013 г. – 134.7 млн. лв.). Посочената сума включва 30,9 млн. лв. разходи за строителство, които са в резултат на прилагането на КРМСФО Разяснение 12 и тези разходи нетират посочения по-горе приход от строителство.

През 2014 г. другите разходи за дейността, отбелязани подробно в нота 10 на Отделния финансов отчет, бележат нарастване вследствие на начислена съдебна провизия за КЗК в размер на 4.8 млн.лв.

Разходите за амортизации през 2014 г. са в размер на 27.7 млн.лв. Стойността е по-голяма от отчетената за 2013 г. (24 млн.лв.), което се дължи основно на въведените в експлоатация повече активи и амортизирането на актива „Концесионно право“ до края на концесията, чийто срок се скъсява всяка година.

Разходите за лихви през годината са в рамките на планираното от Групата.

Финансовите приходи през 2014 г. са със 11 хил. лв по-ниски в сравнение с отчетените през 2013 г, което основно се дължи на ефекта от по-ниските лихви получени по банковите сметки на Групата.

В резултат на гореизброените фактори, печалбата след данъци за 2014 г. е в размер на 16.4 млн.лв, като бележи лек спад спрямо 2013 г.

## **ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ**

Политиката на Групата по отношение на финансовия риск, както и експозицията му по отношение на ценовия, кредитния и ликвидния риск са подробно оповестени в бележките към Консолидирания финансов отчет за 2014 г.

## **СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА**

Всички значими събития след датата на баланса и техните ефекти върху дейността на Групата са оповестени в бележка 31 към Консолидирания финансов отчет за 2014 г.

## **ОБСЛУЖВАНЕ НА КЛИЕНТИ**

Прилагането на добри практики и нови технологични решения в „Софийска вода” АД рефлектира върху удовлетвореността на клиентите от цялостната дейност на Групата.

### **Връзки с клиентите**

Денонощният Телефонен център на „Софийска вода” АД разполага средно с 16 линии, на които операторите приемат около 1 250 обаждания на ден. През 2014 г. са постъпили с 0.35% по-малко входящи разговора в сравнение с 2013 г. и са обслужени 97.79% (446 098) обаждания.

През 2014 г. пропуснатите разговори достигнаха до ниво 2.21% за сравнение с 2013 г., когато те съответстваха на 1.91% от тотално входящите.

Процентът на обслужените от оператор клиенти през 2014 г. е 79.15% спрямо входящите, като това е с 1.37% повече в сравнение с 2013 г.

### **Центрове за обслужване на клиенти**

Клиентите имат на разположение 8 центъра за обслужване на клиенти (ЦОК), които се намират в различни части на столицата. През 2014 г. са регистрирани общо 187 532 посещения в ЦОК което е 1.48 % повишение на посещенията спрямо 2013 г. 138 229 посещения са за плащания на сметки за вода, които намаляват с 4.66% спрямо 2013 г. Броят на плащанията на касите в централите за обслужване на клиенти продължава да намалява, поради увеличавения брой на начините и местата за плащане. В същото време сключените в ЦОК споразуменията за разсрочено плащане на просрочени задължения са 3 662 и броят им се е увеличили спрямо 2013 г. с 11,31%

За 2014 г. приетите заявления за промяна по клиентските партии са 32 439 и бележат спад от 11,82 % спрямо 2013г. Въпреки сложността на клиентските казуси се наблюдава тенденция към намаляване броя на постъпилите жалби, които за отчетния период са 2 633 броя или спад с 25.89% спрямо 2013 г. (3 553 бр.). Броят на входящите жалби/ оплаквания е показател, за качеството в обслужване на клиенти, което се подобрява.

### **Интернет услуги**

През 2014 г. са регистрирани 1 844 754 посещения на интернет страницата на Софийска вода. Постъпили са 105 471 самоотчета (данни комуникации) на наши клиенти за показанията на водомерите им, което е ръст от 18.29 % спрямо 2013 г.

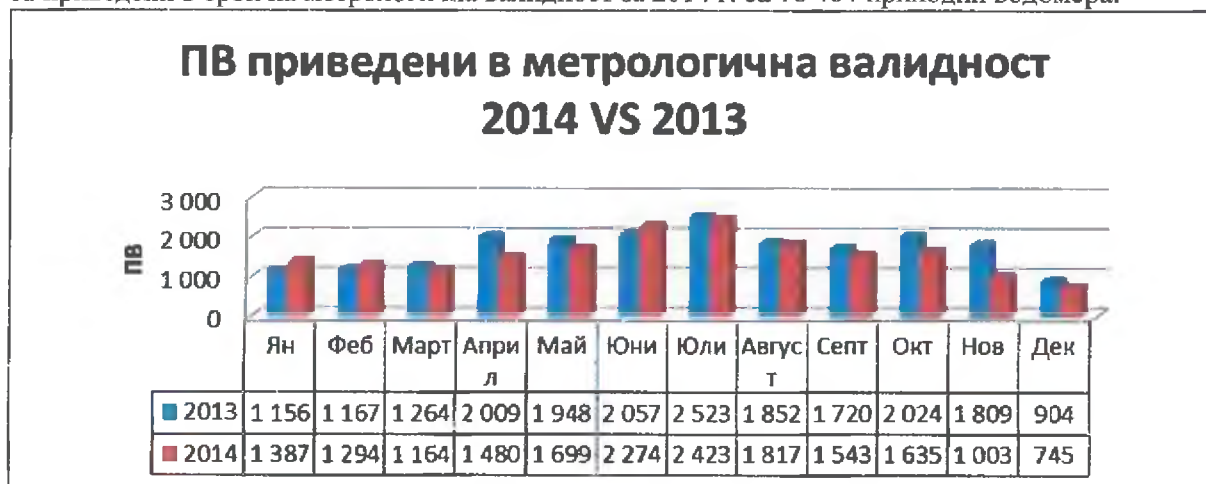
Запитванията, постъпили през сайта са 7 281 броя, от които изискващи отговор са 6 746. Всички отговори са изпратени в рамките на 24 часа от получаването на запитването.

През 2014 г. 443 нови потребители се възползваха от възможността да се откажат от фактура на хартиен носител. В края на 2014г. общият брой клиенти, получаващи електронна фактура са 42 892.

## Водомерни услуги, фактуриране, събиране на вземанията

### Подмяна на водомери

Осигуряването на точно измерване на доставената до клиентите вода е от ключово значение, както за осигуряване на приходите на Групата, така и за доброто обслужване като цяло. Общо са приведени в срок на метрологична валидност за 2014 г. са 18 464 приходни водомера.



диаграма 2 – приведени в метр.валидност 2014 vs 2013

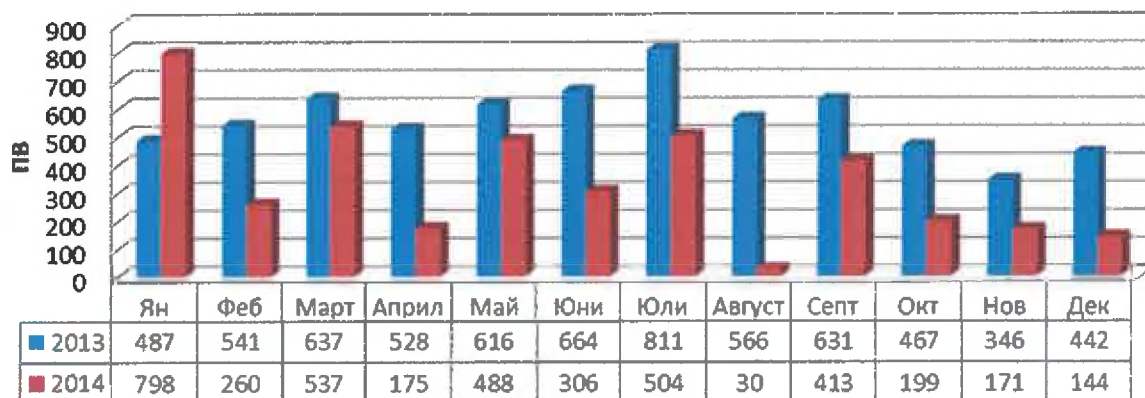
През цялата 2014 година се запазва тенденцията за подмяна на водомерите с по-голям диаметър ( фланшово съединение ), предвид изтичане на срока на метрологичната им валидност.

Д11	2013	2014	2014 vs 2013
15	503	612	22%
20	14 149	12 510	-12%
25	1 467	1 200	-18%
30	908	622	-32%
40	1 395	1 368	-2%
50	1 732	1 540	-12%
65	58	158	172%
80	122	238	95%
100	66	175	162%
125	8	3	-63%
≥150	25	38	52%
<b>Общо</b>	<b>20 433</b>	<b>18 464</b>	<b>-10%</b>

таблица 2 – водомери по диаметър

За 2014 са приведени в метрологична валидност 610 фланшови водомери, което е със 190% повече от 2013 г. (279 фланшови водомера). Това определя и разликата в крайния брой водомери, поради факта, че изпълнението на монтаж на водомери с фланшова връзка изисква много повече ресурси и време за изпълнение, отколкото водомери с резбова връзка.

### проверени ПВ 2014 VS 2013

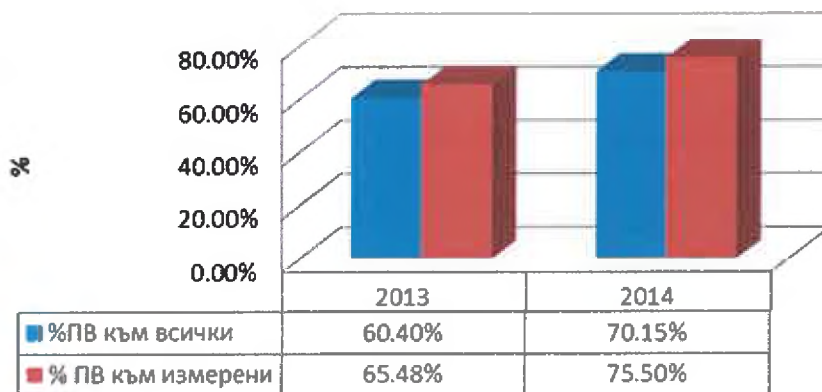


диаграма 3 - проверени водомери 2014 VS 2013

Проверените водомери през септември и октомври на 2014 година са по-малко, спрямо същите месеци на 2013 година, поради намаляването на броя на подменените водомери с по-малки диаметри.

През 2014 година се запазва тенденцията за директна подмяна на водомерите с по-малък диаметър, което спестява разходи за проверката им и повторно посещение на даден адрес.

### % ПВ в метрологична валидност 2014 VS 2013



диаграма 4 - ръст на приходните водомери, които са в метрологична валидност

	2013		2014	
	м3	%	м3	%
м3 след подмяна	110 321	9.15%	121 540	9.20%
м3 общи нужди	10 618	8%	60 651	9.44%

таблица 3 – ефект подмяна/монтаж водомери

Ефектът от измерени м3, като общи нужди се генерира от монтирани водомери на сгради в режим с етажна собственост, чисто потребление до 2014 не е било обхванато от приходен водомер.

## Отчитане на водомерите

През 2014 г. е използван моделът на отчитане от предходни години -- отчитане на индивидуалните водомери и приходните водомери в жилищните блокове на всеки три месеца, а на приходните измервателни уреди на търговски и административни клиенти – всеки месец. Клиентите получават информация за периода на посещение на проверителите от съобщения, разлепени на видно място в етажната собственост, от центровете за обслужване на клиенти, интернет сайта на Софийска вода и Телефонния център, за да осигурят достъп за проверка на водомерите.

Въведени в употреба са мобилни електронни устройства за въвеждане на данни за водомери по време на посещение на клиенти по предварително зададен график. Налично е софтуерно приложение за автоматично наливане на въведените данни в системата за фактуриране. Заложени са няколко вида контроли:

- при въвеждане на графика за отчитане;
- при въвеждане на информацията (контроли за разлики в консумация);
- при наливане на информацията в системата за фактуриране.

Към момента с устройствата се отчитат основно големите консуматори и ключови клиенти на Групата, като следващата стъпка е да бъдат оборудвани всички проверители на водомери и процеса по отчитане на водомери да бъде напълно автоматизиран.

Оптимизиране на начина на информиране на клиентите за предстоящ реален отчет:

- за големите консуматори и ключовите клиенти е подготвен график за отчет на дневна база за цялата 2014 г.;
- за останалите клиенти е налична информация за период за следващ реален отчет за цялата 2014 г., като точна дата и час за предстоящ отчет е налична седмица преди самия отчет;
- в 2014 г. за всички клиенти във фактурите е налична информация за следващия период за отчитане.

Общата успеваемост при отчитането на водомери за 2014 г. е 87.63% или с 2.02% по-висока спрямо 2013 г. (85.61%).

През 2014 г. увеличението на успеваемостта на отчитане дължи на повишаването на успеваемостта при отчитането на приходните водомери с разпределение на общи нужди и водомерите в крайградската част.



диаграма 1 - успеваемост отчитане водомери 2014 VS 2013



% успеваемост	2013	2014	2014 vs 2013
блокове	94.93%	96.92%	2.05%
ключови клиенти	96.96%	95.38%	-1.66%
градска част	85.88%	87.60%	1.96%
извънградска част	70.48%	81.66%	13.69%
общо	85.61%	87.63%	2.31%

таблица 1 - успеваемост отчитане водомери по типове клиенти

Подадените от проверителите на водомери адреси с код 35 ( непълен / неточен адрес ) през 2014 г. са 3 283 адреса или с 53% по-малко от 2013 г. ( 6 188 адреса с код 35).

### Фактуриране

През отчетния период са издадени 6 841 760 броя фактури, с 2% повече, отколкото през 2013 г. Фактурите, издадени след реално отчитане на водомерите са 2 435 899.

### Събиране на вземанията

Групата продължава да полага сериозни усилия за повишаване събираемостта на просрочните задължения, като предлага различни начини на плащане на сметките от клиентите, както и гъвкави схеми за разсрочено плащане на просрочени задължения на клиенти с временни ликвидни проблеми. Случаите на принудително съдебно търсене се увеличиха неколкостранно през отчетния период, като Групата продължи да ползва услугите и на две специализирани фирми за събиране на вземания. Благодарение на внедрения през 2013 г. специализиран софтуер Business intelligence – Qlickview се повиши възможността за изготвянето на по-прецизни анализи и групиране на длъжниците по различни критерии като категория потребители, размер на задълженията, рисков фактор, възраст на дълга и други, което позволи прилагането и редуването на различни подходи, кампании и канали за събиране на вземанията. През 2014 г. в трудна социална, политическа и икономическа среда, водеща до повече откази или забавяне на плащания на сметки от клиенти, „Софийска вода” повиши усилията на вътрешните екипи за събираня на вземания, което доведе и до увеличение на показателите за изпълнение: броят на обажданията към длъжници и преговорите по телефона беше с 14 980 (+5,3%) по-висок от този през 2013 г. и 11 329 бр. (+32,5) повече посещения, извършени от мобилните екипи за посещение и преговори на адрес. Размерът на паричните средства, събрани на годишна база от мобилните екипи „преговори на адрес“ е повишен с 24%, сравнено с 2013 г., благодарение и на внедрените мобилни POS терминални устройства за приемане и на безкасови плащания през 2014 г. Броят на изпратените напомнителни писма и извънсъдебни покани до длъжници на „Софийска вода“ АД, също значително беше увеличен – с 60 365 бр. повече писма (+35%) в сравнение с 2013 г., а увеличението при броя на сключените споразумения за разсрочено плащане съответно беше с 10% или 382 повече подписани споразумения през 2014 г.

Като резултат общият коефициент на събираемост (приход, сравнен с фактурирани обеми) беше повишен, отбелязвайки 95,55% през 2014 г.

### Нерегулиран бизнес

Групата продължава да развива дейности, свързани с осигуряване на допълнителни услуги за клиентите.

През 2014 година общият брой на инсталираните индивидуални водомери е 18 593 бр, а на тестваните водомери - 2 985 бр. Приходът от нерегулирани водомерни услуги (тестване и монтаж на индивидуални водомери) е в размер на 939 525 лв, което е с около 5 % ръст спрямо предходната година.

През 2014 г. стартира предлагането на услугата „Малки водопроводни услуги“ на територията на Столична община. Извършени са 602 бр. услуги, като приходът от тях е 11 650 лв.

Приходът от услугата пломбиране на индивидуални водомери е 182 620 лв., което е с 3 % повече от предходната 2013 г. През 2014 година са предоставени пломби на контрактори на стойност 80 640 лв, което е с 41 % повече спрямо 2013 г.

	2013 г.	2014 г.	2014 г. спрямо 2013 г. в %
Брой монтирани водомери	17 017	18 593	10 %
Брой тествани водомери	3 574	2 985	-17 %
Брой пломбирани водомери	28 995	29 920	3 %
Препродажба пломби на контрактори	17 800	25 200	40 %

Общият приход от рекламна дейност възлиза на 74 740 лв (при 34 672 лв за 2013 година), което е двоен ръст на приходите в тази каегория, спрямо същия период за 2013 г.



Благодарение на проактивни кампании, проведени от страна на Групата, се наблюдава увеличаване на приходите от допълнителни услуги спрямо 2013 г.

## ЕКСПЛОАТАЦИЯ И ПОДДРЪЖКА

### Управление на водния ресурс

Постоянният мониторинг на количествата вода, подавани за територията на концесионната област, е в основата на управлението на водите, осъществявано от „Софийска вода” АД.

Подадената вода за 2014 г. е както следва:

Общо добита вода от всички водоизточници за питейно водоснабдяване ~ **171 020 196 м<sup>3</sup>**

в това число : за община Самоков - **6 779 714 м<sup>3</sup>**  
за Столична община - **162 471 428 м<sup>3</sup>**

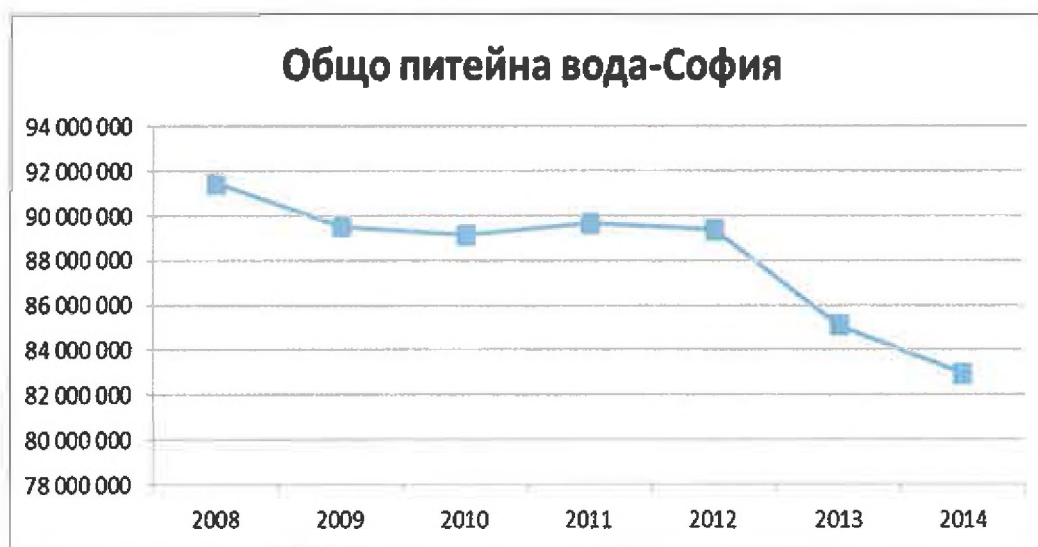
Добитото количество условно чиста вода е **7 754 631 м<sup>3</sup>**.

Данните, получени от мониторинга, показват, че Групата постига реално намаляване на използваните за водоснабдяване на концесионната област водни количества.

Добитата сурова вода от всички водоизточници през 2014 г. спрямо 2013 г. намалява със **16 947 888 м<sup>3</sup>**. Подадените водни количества за концесионната област през 2014 г. са намалени спрямо тези през 2013 г. със **16 875 863 м<sup>3</sup>**.

### Тенденции в потреблението

Българската икономика преживя изключително трудни 5 години в условия на икономическа криза. Всички сектори на икономиката бяха засегнати пряко или косвено. Въпреки финансовата дисциплина, която България спазваше през последните години, нейното икономическо състояние се влоши. Тези фактори оказват силно влияние върху потреблението на предлаганите от Групата услуги за всички категории клиенти – клиенти тип население, бюджетни и търговски клиенти. Графиката по-долу показва потребената и фактурирана вода за периода 2008 – 2014 г.:



Общата икономическа тенденция оказва влияние върху потреблението на вода за всички категории клиенти. За да се намалят разходите си, клиентите тип домакинства промениха потребителските си навици чрез пестене на вода, използване на уреди с по-ниско потребление на вода и поправяне на вътрешните си мрежи. Спадът в производството и понижената дейност на търговските клиенти също доведоха до по-ниско потребление на вода. Както търговските, така и бюджетните клиенти започнаха да управляват по-добре активите си, включително ВиК инсталациите, като ги поправят и подменят, за

да няма течове и пилеене на вода и да се понижат сметките им. Все повече компании купуват уреди, които използват по-малко енергия, като по този начин реализират спестявания чрез намаляване на технологичните загуби.

Таблицата по-долу показва годишните фактурирани количества и разлика в проценти на годишна база за периода 2008 – 2014г.:

Клиенти	2008 г.	2009 г.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Домакинства	63 868 250	63 609 977	63 930 108	64 098 164	63 641 478	61 888 908	61 024 351
		-0,4%	0,5%	0,3%	-0,7%	-2,8%	-1,4%
Бюджетни клиенти	6 376 970	5 724 733	5 514 981	5 458 491	5 318 554	4 819 529	4 579 325
		-10%	-4%	-1%	-3%	-9%	-5%
Търговски клиенти	17 033 746	16 368 459	15 272 826	15 235 106	15 028 607	13 724 296	12 976 180
		-4%	-7%	-0.20%	-1%	-9%	-5%

През 2014 г. имаше понижение на фактурираните количества в сравнение с 2013г.като следва: с 1,4% при домакинствата, с 5% при бюджетните и търговски клиенти.

#### Потребление на клиенти тип население - анализ на текущите тенденции

През 2013 г. потреблението на клиенти тип население беше 77% от общите фактурирани количества. През 2014 г. няма значителна промяна в процентите, защото потреблението на клиенти тип население достигна 78%, а това на търговските клиенти беше 17% от фактурираните количества.

Въпреки че годишното понижение от -1,4% през 2014 г. е много по-малко от отчетеното понижение при другите две категории клиенти, тази категория представлява 78% от общото потребление и ефектът върху понижението на фактурираните количества е значителен. От общо понижение за 2014 г. от 1 852 878 м3, 864 557 м3 е при клиентите тип население (47%).

Таблицата и графиката по-долу съдържат подробна информация за месечното потребление на клиенти тип население:

Клиенти	Jan	Feb	Mar	Apr	May	Jun	July	August	Sept	Oct	Nov	Dec	TOTAL
Домакинства 2012	5 361 979	5 430 229	5 268 465	5 161 265	5 307 868	5 373 451	5 363 452	5 400 925	5 346 819	5 318 038	5 332 817	4 976 170	63 641 478
Домакинства 2013	5 237 338	5 392 693	4 977 730	5 041 133	5 282 242	5 276 527	5 167 191	5 034 739	5 120 882	5 154 161	5 167 387	5 036 885	61 888 908
Домакинства 2014	5 222 667	5 399 807	4 980 045	5 126 743	5 274 926	5 122 797	5 110 484	4 924 304	4 930 194	4 933 755	5 019 812	4 978 816	61 024 351
Намаление 2014/2013	-0.28%	0.13%	0.05%	1.70%	-0.14%	-2.91%	-1.10%	-2.19%	-3.72%	-4.28%	-2.86%	-1.15%	-1.40%

Тенденцията за намаляване на потреблението на клиенти тип население е свързана с тенденцията при потреблението на ден на човек.

Среднодневното потребление се понижи с -2% през 2012 г. спрямо 2011 г. ,с -3% през 2013 г. спрямо 2012 г и с 1,15% през 2014г.Тази тенденция е свързана и с динамиката на клиентите от групи с по-високо потребление към такива с по-ниско потребление. Групата ежесмесечно следи броя на клиентите тип население, чието потребление се измерва, по следните месечни количества: 0-5 м3, 5-15 м3, 15-25 м3, 25-30 м3, над 30 м3/месец.

През 2014 г. 39% от клиентите, чието потребление се измерва, са консумирали между 0-5 м3/месец, 45% - между 5-15 м3/месец и 10% - между 15-25 м3/месец.

#### Намаляване на неотчетените водни количества

Намаляването на неотчетените водни количества (НВК) продължава да е един от главните приоритети на Групата, тъй като допринася за съхраняването на водния ресурс.

През 2014 г. е отчетено намаление на Общи загуби във Водоснабдителна система „София“ в размер на 14.3 млн. м<sup>3</sup> спрямо 2013 г. В процентно изражение загубите са намалени от 51.60% до 48.08%, което е и най-големия процент разлика постиган до този момент, въпреки намаление в отчетените количества за технологични нужди (част от законната консумация) с 0,55 млн. м<sup>3</sup>. За посочения период е отчетено намаление на фактурираната питейна вода с 1.85 млн. м<sup>3</sup>.

През изминалата 2014 г. Групата успя да подобри резултатите от 2013 и отчита най-добрия успех до сега в намаляване на НВК и дейностите свързани с тях. Основната цел пред ръководството на Софийска вода АД е намаляването на реалните загуби на вода. Следва да се отбележи, че намалението на общите загуби не оказва влияние върху фактурираните водни количества, а се отнасят изцяло в намаление на количеството вода на входа на водоснабдителната система, т.е на добитата вода. Продължава да се наблюдава тенденцията за спад във фактурираните количества, който спад, поради спецификата на формулата за изчисляване на Q9 (Неносеща приходи вода (неотчетена вода) – включва Подадена нефактурирана вода, Търговски загуби на вода и Реални загуби на вода), неутрализира ефекта от намаляваните водни количества на вход система.

- **Постоянен мониторинг на подаваните количества вода**

#### Зониране на мрежата (DMA програма)

Зонирането на мрежата е важен инструмент, чрез който се осигурява възможност за ефективно управление на водопроводната мрежа и детайлно разбиране на процесите, протичащи в нея. При наличието на голяма по мащаб водопроводна мрежа, без изградено зониране, е практически невъзможно да се разбере какво се случва в мрежата и какви са причините за възникващите проблеми.

Целта на този проект е ефективен постоянен мониторинг на водоснабдителната система. Монтажът на измервателни устройства сам по себе си не дава нужната информация като качество и надеждност. Важно е територията да бъде зонирана, за да се знае какво стои зад измервателните устройства – протеклите водни количества точни граници на захранваната територия, за каква част от мрежата се отнася измереното налягане. В този контекст, DMA програмата променя мрежата, като създава зони с определена големина (брой СВО, дължина на мрежа) с ясни граници. Това позволява да се анализират данните от измерванията на база DMA зона – съществуващо положение (приоритизация на проактивни дейности – подмяна на мрежа, търсене на скрити течове, обследване на потребление, управление на налягане и т.н.), както и бързо да се реагира при отклонения в нормалната работа.

Оптимизирането на тези зони е скъп и бавен процес, свързан с мащабни реконструкции, тъй като лесните и сравнително евтини дейности вече са извършени и не дават резултати според стандартите на „Софийска вода“ АД. Всички следващи дейности по усъвършенстването на зоните за измерване се завеждат като подобрения към актива.

През 2014 година продължава програмата за постоянен мониторинг на ДМЗ/DMA зоните. Водопроводната мрежа е разделена на 28 зони за управление на потреблението (ДМЗ зони) и една зона Довеждащи водопроводи. От своя страна ДМЗ зоните са разделени на по-малки водомерни зони (DMA) – общо 205 DMA зони с консуматори, 19 по-малки зони (суб DMA), които се измерват, 85 DMA зони със стратегически водопроводи и 50 DMA зони с резервоари. Всички зони – DMA зони и Зоните за управление на налягането - са обособени с 862 гранични спирателни крана. Общо по мрежата са монтирани 542 измервателни устройства, свързани към системата за Телеметрия и/или към система СКАДА (наблюдение, управление, контрол и събиране на данни) .През 2014 година са извършени общо 8 теста със спиране на вода за решаване на конкретни казуси. Създадени са 3 нови DMA зони, като при 29 зони са правени промени с цел подобрения. Монтирани са 13 нови водомерни устройства за нови зони и оптимизиране на съществуващи.

- **Хидравличен модел на водопроводната мрежа**

Изграждането на хидравличен модел на водопроводната мрежа е от важно значение за планирането на конкретните дейности за подобряване на водопроводната мрежа, респективно намаляване на загубите на питейна вода. Чрез симулации в модела могат да се проиграват различни бъдещи дейности в безопасна софтуерна среда и да се преценят резултатът и ефектът от тези дейности. Така реалното изпълнение на терен може да бъде проверено предварително и да се изпълни по възможно най-ефективния начин, при минимални усложнения за мрежата и клиентите.

Чрез хидравличния модел могат да се правят различни анализи на мрежата – моделът може да даде добра представа за количественото и качествено разпределение на водните количества в системата; да даде добра представа за категориите водни количества (битови, промишлени, физически и търговски загуби) в отделните водоснабдителни зони; да даде добра представа за наляганията и техните изменения в мрежата и да послужи като инструмент за инженерни и технико-икономически анализи.

Проектът по изграждане на хидравлични модели на водопроводната мрежа беше подновен към края на 2011г., чрез сключване на договор с външна фирма. Предвидено е изграждане на хидравлични модели по ДМЗ зони (29 бр.) + модел на Довешдащи съоръжения. Работата по проекта продължава, като в края на 2014г. са отчетени 57% от предвидените ДМЗ хидравлични модела.

На този етап от проекта, като основни ползи и приложения от проведените хидравлични кампании в зоните и процеса по изграждане на моделите могат да се посочат:

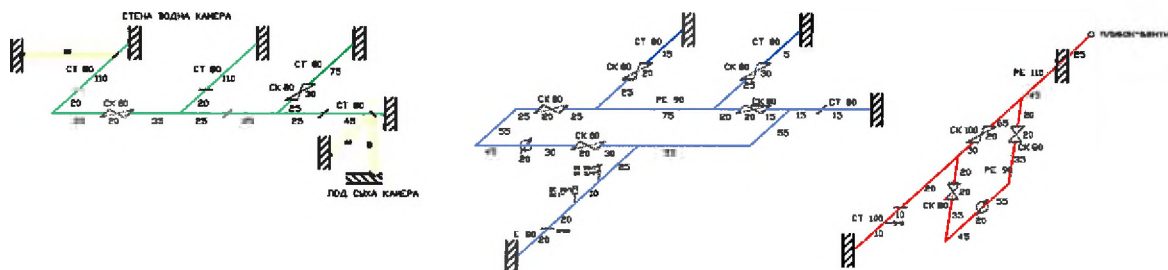
- Валидация на географска, техническа и експлоатационна информация – синхронизиране на измервателни системи и хидравлични данни;
- Обогаляване на ГИС базата данни с хидравлични и експлоатационни данни –набавяне на липсваща информация за мрежа, арматура и съоръжения ;
- Създаване на досиета и чертежи на всички големи ПС – проучвателни дейности на терен и цифровизация на събраната информация;
- Създаване на планови чертежи и аксонометрии на всички основни резервоари по мрежата – проучвателни дейности на терен и цифровизация на събраната информация;

- **Заснемане и дигитализация на данни за резервоари**

Във връзка с набиране на информация за изготвяне на хидравличните модели, се проведе инициатива по проучване и замерване на терен на всички тръбни арматури в сухите камери на резервоарите. Също геодезически бяха заснети теренните коти, освен на резервоарите, така и на липсващите такива на помпени станции и някои убивателни шахти.

С така събраната информация и с данните от проекта по заснемане геометрията на мокрите камери, резервоарите бяха изчертани в план, с точното им местоположение по координати, както и аксонометрия на всяка една от трите системи.

#### АКСОНОМЕТРИЯ ТРЪБНА СИСТЕМА







Програмата за управление на налягането работи на територии със статично налягане над 6 Bar, което териториално е около 35% от мрежата. До края на 2014 година са създадени и работят 187 зони с управление на налягането чрез редуктори, като това е около 85% от териториите, на които е възможно управление на налягането. Само през 2014 г. са създадени 16 нови зони с управление на налягането. Монтирани са 19 нови редуктора на налягане – за новите зони, подмяна на съществуващи с цел по-ефективна работа.

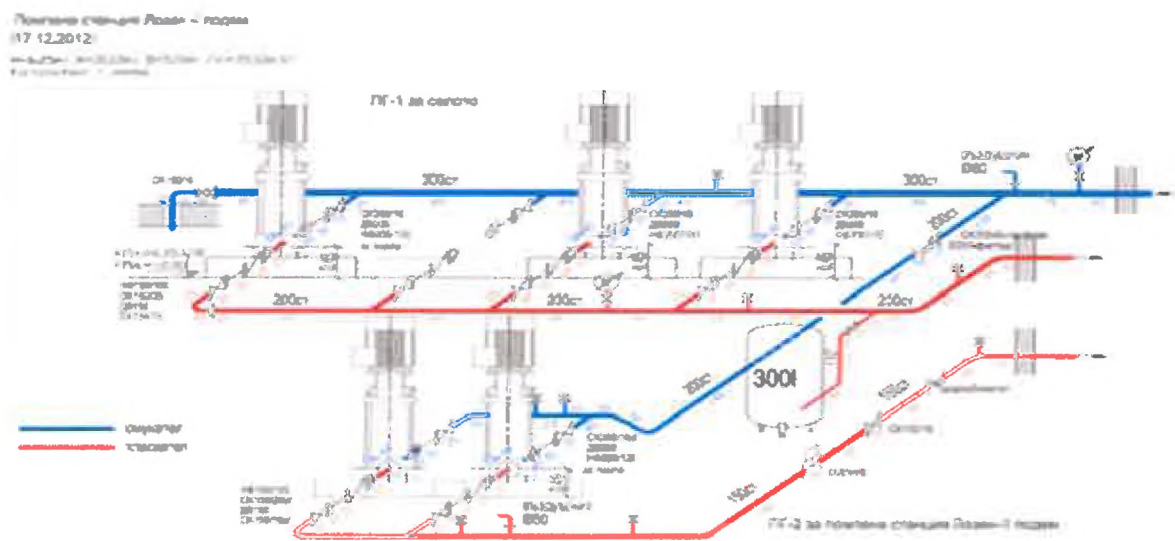
- **Откриване на течове**

Локализирането на течове се извършва от полеви екипи на „Софийска вода“ АД, които проучват мрежата със специализирано оборудване. За целта се използват корелатори, микрофони, трасировъчни апарати, металотърсачи и други. От 2012 екипите използват най-новите продукти в откриването на скрити течове, корелиращи логери, като през 2014 бяха закупени допълнителни комплекти в помощ на екипите. Скрытите течове се откриват чрез слушане (за т.н. шум по мрежата), проучване на шахтите на канализационната мрежа за силен поток в сухо време и други. Открити скрити течове се възлагат за ремонт и отстраняване.

И през 2014 продължават дейностите по откриване на течове, като са извършени 4828 броя реактивни дейности (включващи локализиране на скрити течове, трасиране на водопроводи, сградни отклонения, спирателни кранове и др.). През 2014 по програмата за проактивно откриване на течове са обследвани 51 ДМА-зони и са локализирани 405 скрити теча.

- **Проучване на помпени станции и помпено-хидрофорни уредби**

Анализ на режимите на работа на съоръженията, анализ на захранваните територии/обекти, извършване на необходимите дейности по реконструкции и оптимизация, намаляване на потреблението на електрическа енергия, чрез оптимизиране и/или подмяна на помпените агрегати, въвеждане на телеметрия и т.н.



- **Реконструкция на резервоари, помпени станции, други обекти**

Стратегическите обекти на водопроводната мрежа са от критично значение за осигуряване на качествена услуга и нормална работа на водопроводната мрежа на столицата и прилежащите територии. Поради тази причина тяхното състояние и ефективност при работа се следи непрекъснато, като се предприемат проактивни мерки за ограничаване на рисковете от прекъсване на работата на съоръжението или преминаването му в неоптимален режим на

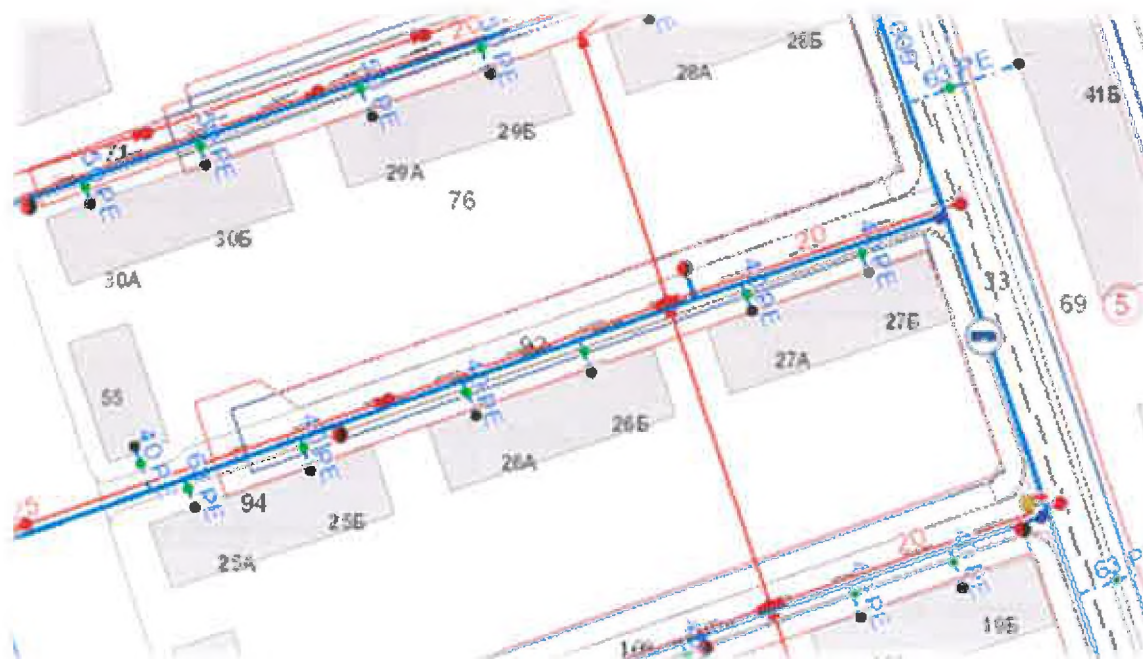


работа.



#### ▪ Поддръжка и развитие на ГИС

Географската информационна система на компанията е от жизненоважно значение, както при осъществяване на дейности по поддръжка на мрежата и отстраняване на аварии, така и при проектиране и изграждане на нови водопроводи, направа на връзки между съществуващите или анализиране на възможните алтернативни схеми на водоснабдяване. Ето защо стремежът на компанията е към непрекъснатото подобряване и оптимизиране на данните в системата, както от гледна точка на покритието на системата, така и от гледна точка на верификацията на данните, отразяване на промените, настъпили на терен и интуитивността на работа със самия софтуер.



В началото на 2014 ГИС предостави на Министерство за регионално развитие и благоустройството пълен списък на Активите, съгласно изискванията на последните промени в Закона за водите. В тази връзка бяха въведени промени във въведената в Групата структура на физическите активи. Променената структура за първи път беше използвана през 2014 за изработването на Регистър на активите и Оценка на състоянието на активите – годишни доклади към СО, които през 2014 бяха изготвени предсрочно по искане на СО.

ГИС послужи за основа на два „клиенски ориентирани“ проекта – Информационния център достъпен през уеб сайта на Софийска вода и предоставящ възможност на потребителите да следят за текущи и планирани спирания на водоподаването, аварийни ремонти, както и да подават сигнали за експлоатационни проблеми. За периода февруари (когато стартира) – декември 2014, сайта има 153 635 уникални показвания на страницата. Втория проект, реализиран с помощта на ГИС през 2014 е новата услуга по СМС известяване на клиенти абонирали се за получаване на съобщения за нарушения във водоснабдяването. Към момента техния брой е 3 722-ма души.

Два пъти годишно базата данни за приходните водомери беше напълно синхронизирана със информацията за същите в ГИС, което значително подобрява качеството на анализите свързани с клиенти и потребление в ГИС.

### **Качество на доставяната вода**

През 2014 година, както и през предходните години, не са налагани ограничения за консумацията на питейна вода, както от централната водоснабдителна система, така и от ползваните от Групата местни водоизточници. През 2014 година не е въведен режим на водоснабдяването в рамките на концесионната област.

При изпълнение на мониторинговата програма за качество на питейната вода през 2014 г. процентното съответствие на взетите проби от пунктовете във водоснабдителната система е 99.35% по физикохимични показатели и 99.80 % по микробиологични показатели, с което се запазват тенденциите от 2013 година. Отчетените степени на съответствие за качеството на питейната вода, напълно покриват изискванията на Наредбата за дългосрочните нива на показателите за качество на ВиК услугите (98 % за физикохимичните и 99% съответствие за микробиологичните показатели).

За поддържането на качествените показатели на пречистените питейни води през 2014 г. е изпълнен планирания обем дейности, сред които:

- ✓ Проект за управление на технологичните процеси в ПСПВ „Панчарево“ – изградена е SCADA система, която позволява извършването на непрекъснат мониторинг и по-добро управление на процесите
- ✓ Изпълнена е годишната превантивна програма за механично почистване и поддръжка на обслужващите резервоари.
- ✓ Извършена е ревизия на дренажната система на филтри с влошено разпределение на промивна вода и въздух, при която са отстранени забелязаните неефективности;
- ✓ Допълване с кварцов пясък с подходяща зърнометрия на всички филтри в ПСПВ „Панчарево“ съобразно проектната им височина
- ✓ Оптимизиране работата на инсталациите за подаване на полиалуминиев хлорид хидроксид сулфат в ПСПВ „Бистрица“ и ПСПВ „Панчарево“, чрез което се постигна подобрене на качеството на филтрираната вода в т.ч. средногодишната стойност на показателя „мътност“ е под 0,5FNU.
- ✓ Изпълнено е ежегодното механично почистване и дезинфекция на съоръженията по пътя на водата в ПСПВ „Бистрица“ и ПСПВ „Панчарево“
- ✓ Продължи изпълнението на дейностите, свързани с автоматизация и модернизирание на станции за обеззаразяване на питейни води и онлайн мониторинг на качествени показатели в резервоарите на територията на концесионната област.

Спазват се процедури за действие при установени моментни отклонения в качествените характеристики на питейната вода, включително проследяване, доказване и документиране на причините за отклоненията. За всеки подаден от клиентите сигнал, свързан със съмнение за качеството на питейната вода, се извършва проверка и при необходимост се предприемат действия за опресняване на водата в разпределителната мрежа, като дейностите продължават до постигане на пълно удовлетворение на клиентите от качеството на услугата.

Установените моментни отклонения в качествата на питейната вода се дължат на:

- Влошено състояние на вътрешноградната водопроводна инсталация при някои от пунктовете за мониторинг по водопроводната мрежа (нормативното изискване е пробовземането да се извършва „от крана при консуматора“);
- Неблагоприятното влияние на прекъсванията на водоснабдяването, върху качествените показатели след възстановяването му (напр. мътност, желязо). Този ефект е обусловен и от „възрастта“ на някои водопроводи и естествено протичащите с времето процеси на корозия (р-н „Кремиковци“);
- Застояване на водата в участъци от разпределителната мрежа, в резултат на ниска консумация;
- Липсата на техническа възможност за локално пречистване на питейната вода в случаите на водовземане от местни водоизточници (с. Владая, с. Мърчаево);

В периода 01.01.2014г.- 31.12.2014г. е изпълнена съгласуваната със СРЗИ годишна програма за мониторинг качеството на питейната вода, подавана към консуматорите, в обхват и обем, съответстващи на нормативните изисквания. Мониторинговата програма е изпълнена от акредитирания Лабораторен изпитвателен комплекс (ЛИК) при „Софийска вода“ АД. ЛИК притежава акредитация за изпитване на питейни води, включително вземане на извадки от води.

### **Лабораторен изпитвателен комплекс**

Лабораторният изпитвателен комплекс (ЛИК) на Групата изпълнява плановете на Групата за мониторинг на повърхностни, питейни, подземни, отпадъчни води и утайки по отношение на вземането на проби от води и утайки и анализирането на микробиологични, физикохимични и хидробиологични показатели. През отчетния период Лабораторният изпитвателен комплекс се представи изключително успешно в 24 кръга на международни програми за тестове за пригодност за микробиологични и физикохимични показатели, в които са подложени на тест за пригодност 194 анализа, от които 182 с удовлетворителен резултат - 94 % доказана пригодност. Резултатът от проведените тестове за пригодност е независимо потвърждение на прецизността и надеждността на използваните методи за изпитване в ЛИК и високата квалификация и компетентност на служителите.

Дейностите, извършвани от ЛИК през 2014 г., са свързани основно с изпълнението на плановете за мониторинг на питейни, повърхностни и подземни води, както и на отпадъчни води и утайки; поддържане на акредитацията; контрол върху процесите, осигуряващи проследимост и прозрачност на извършваните дейности; осигуряване на конфиденциалност по отношение на аналитичните резултати за пробите на клиентите на ЛИК и маркетинг на лабораторните услуги.

През март 2014 г. ЛИК получи сертификат и Заповед за Акредитация за следващия 4 годишен период 06.03.2014 - 06.03.2018. Освен подновена акредитация, ЛИК получи и разширение на обхвата, като в него вече е включена матрица „подземни води“, както и още 31 метода.

През 2014 г. ЛИК работи по оптимизирането на съществуващи и разработването на нови методи за анализ на органични замърсители и следови концентрации на метали в питейни води с инструментална апаратура. Методите са валидирани и подготвени за кандидатстване за разширяване на обхвата на акредитация. Разработени и внедрени са пет нови биологични метода за охарактеризиране дейността на биосъпалото в СПСОВ „Кубратово“.

Извършени са преглед и редакция на 38% от документите на Системата за управление на ЛИК, базирана на БДС EN ISO 17025. Прегледани и оптимизирани са всички процедури за

калибриране и провеждане на изпитванията. Оптимизациите са направени съобразно изискванията на международни документи, издадени от организации, които се занимават с качеството на аналитичните измервания и поддържане на международна проследимост на химичните измервания и насърчаване на добрите практики.

През 2014 г. в сектор „Питейни води” на ЛИК са постъпили общо 7 770 броя извадки, на които са проведени 145 392 броя анализи, а в сектор „Отпадъчни води” съответно 9 169 броя извадки за общо 93 480 анализа.

От 01.09.2014 в ЛИК се извърши структурна реорганизация, при което има трансформирани нови длъжности и разкрито едно допълнително щатно място. С новата функционална структура се постига по-ясно и точно разпределяне на задачите и отговорностите на лабораторните специалисти, съобразно вида и спецификата на работа в ЛИК.

През септември 2014 г. е проведен вътрешен одит на Системата за управление на качеството в ЛИК с участието на одитори, сертифицирани по БДС EN ISO 19011 и БДС EN ISO 17025. Не са установени отклонения в качеството и не са повдигнати несъответствия към дейностите, изпълнявани в ЛИК.

През октомври 2014 ЛИК премина успешно оценка от контролиращия орган СРЗИ, за съответствие с Наредба 9 на характеристиките на прилаганите методи за изпитване на питейни води.

През 2014 г. ЛИК обслужва 9 договора за предоставяне на лабораторни услуги на външни клиенти и 7 споразумения за нива на услуги с вътрешни клиенти. За посочения период в ЛИК са постъпили и обработени 210 заявки за възлагане на лабораторни услуги от външни клиенти и 120 от вътрешни клиенти. Издадени са общо 2 670 протокола от изпитване. Няма предявени рекламации към лабораторните услуги от страна на клиентите за 2014 г.

Всяка проба, постъпваща в ЛИК, получава уникална идентификация и се регистрира в информационна система за лабораторен мениджмънт с контролирани нива на достъп до информацията. Това осигурява анонимност, конфиденциалност и надеждност по отношение на резултатите за пробите, анализирани по заявки на вътрешните и външните клиенти.

## **Водоснабдяване**

### **Управление на водопроводната мрежа**

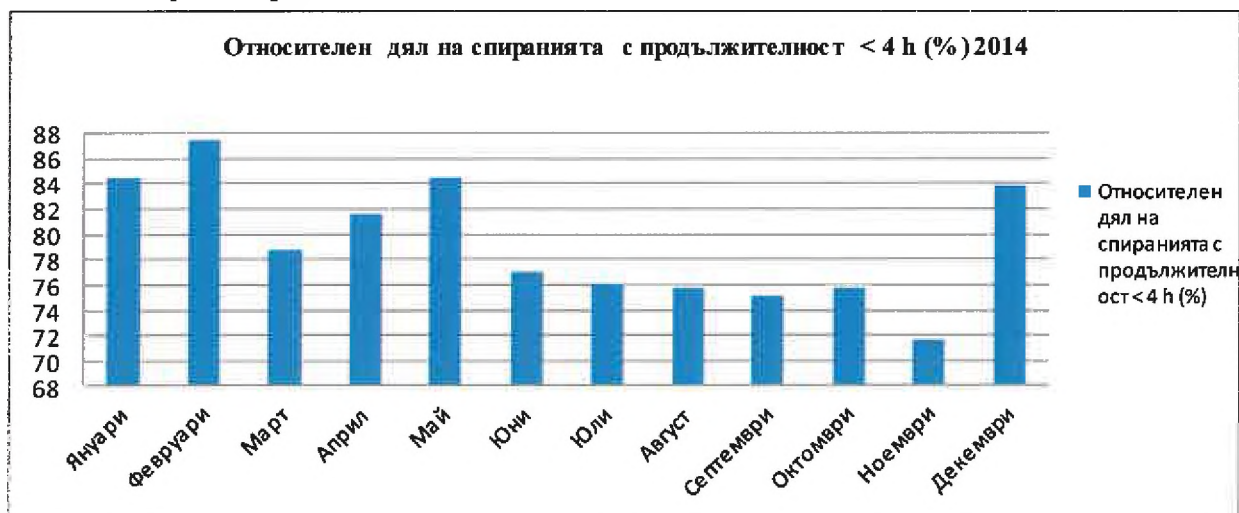
Фокусът на Групата през 2014-та година, както и през 2013 година, бе поставен върху няколко основни аспекта:

- Подобряване експлоатационното обслужване на клиентите, преди всичко чрез намаляване времето за реакция при възникване на нарушения в нормалното функциониране на водопроводната мрежа, както и върху подобряване на информацията, която компанията предоставя на своите клиенти във връзка с настъпили или бъдещи експлоатационни събития, чрез Информационен център в който се визуализират зоните, засегнати от аварийни и планирани прекъсвания на водоснабдяването и чрез услугата sms-известяване за предстоящите планирани прекъсвания на водоснабдяването.
- Оптимизиране дейността на служителите на терен и процесите, осигуряващи обслужването на клиентите, чрез въвеждане на нови и ревизиране на съществуващите процедури, и въвеждане на цели нива за основните параметри и срокове за изпълнение на дейности, отразяващи поддръжката на водопроводната мрежа.
- Засилен контрол и ускоряване на възстановителните дейности след изпълнение на строително-монтажни работи.

- Увеличаване на количеството планирани прекъсвания на водоснабдяването във връзка с ремонт на мрежата, което позволява предварителното информиране и намаляване на неудобството за клиентите.
- Подобряване на взаимодействието между различните отдели, ангажирани с експлоатационната дейност, както и оптимизиране на информационните потоци вътре в компанията, свързани с текущи или планирани експлоатационни събития.

В резултат на предприетите мерки бе постигнато намаление на броя на възникналите аварии по водопроводната мрежа - 4099 аварии на разпределителната мрежа за 2014 г. спрямо 5017 аварии за 2013г., което представлява намаление с около 18,3 % на годишна база. Аварииите на сградни водопроводни отклонения, възникнали през 2014-та година са 2011 бр., което представлява намаление с 17,4% спрямо 2013 год., когато са регистрирани 2 432 аварии на СВО.

През годината бяха извършени 1182 планирани прекъсвания на водоснабдяването, което е с 300 % повече, в сравнение с изпълнените планирани ремонти през 2013 година. Относителния дял на аварийните прекъсвания на водоснабдяването с продължителност под 4 часа за 2014 е 79 % от всички аварийни прекъсвания.



По-добрият контрол върху възстановителната дейност, доведе до среден брой невъзстановени настилки в края на всеки месец около 96 бр., което представлява подобрене с над 40 % на този показател, спрямо 2013-та, когато невъзстановените настилки към края на всеки месец са били средно 161 бр.

Аварийни прекъсвания на водоснабдяването през 2014 г.

- 4099 бр. аварии на разпределителната мрежа;
- 3015 бр. прекъсвания на водоснабдяването;
- 436 567 засегнати домакинства;

Планирани прекъсвания на водоснабдяването през 2014 г.

- 1182 бр. планирания спирания;
- 502 332 засегнати домакинства;

#### - Отвеждане на отпадъчните води

Канализационната мрежа на територията на Столична община включва 1,565 км публични активи и над 500 км активи с неизяснен статут (съгласно ЗУТ от 2003 г. ). В преобладаващата част от извънградските територии, както и в част от компактният град, няма изградена канализационна мрежа. С изпълнението на Бизнес план 2009-2015 г., „Софийска вода” АД следва приоритетите на Столична община за изграждане на канализационни съоръжения.



Проектите за разширяване и обновяване на канализационната мрежа са един от акцентите на Инвестиционната програма на Групата. През 2014г. е изградена 2 722 м нова канализационна мрежа и са реконструирани 961 м съществуващи проводи.

Експлоатацията и поддръжката на канализационната мрежа се осъществява чрез проактивни методи – видео диагностика на обекти, обследване на трасета и превантивно почистване, както и реактивни дейности – почистване, ремонт и рехабилитация на проводи.

#### Дейности по експлоатация и поддръжка на канализацията

Дейност	Мярка	Изпълнение 2012 г.	Изпълнение 2013 г.	Изпълнение 2014г.
Почистване на улични канали	метри	163 536	221 056	211 292
Почистване на оттоци	брой	9 350	7 497	6897
Почистване на ревизионни шахти	брой	2 067	3 297	3 540
Монтаж на капаци	брой	557	521	433
Отпушени сградни отклонения	брой	1 863	1 708	1 826
Отпушени сградни отклонения	метри	45 150	38 272	40 151
Транспортирани утайки	м <sup>3</sup>	2 918	2 155	2 094

През 2014 г. продължи изпълнението на програмата за извършване на проактивна поддръжка на канализационната мрежа, в резултат от която проактивно са почистени над 123 км от мрежата в рамките на концесионната област.

Като част от поддръжката на канализационната мрежа, са подменени 142 връзки на улични дъждоприемни шахти, което е около 3 пъти повече в сравнение с дейността през 2013 г.

Информация за извършеното заснемане на канализационната мрежа през 2014 г. с използване на камери за видео-диагностика, е представена в таблицата по-долу:

Видео-заснемане 2014	
Съоръжение	дължина, м
Връзки на дъждоприемни шахти към канализационната мрежа	145
Сградни канализационни отклонения	2 067
Улични канали	27 070
Общо	29 282

#### Пречистване на отпадъчни води

През 2014 г. в Софийска пречиствателна станция за отпадъчни води (СПСОВ) са пречистени общо 130.9 млн. м<sup>3</sup> отпадъчни води от канализационната мрежа на Столична община.

Пречистените обеми отпадъчни води съставляват около 75% от среднодневния проектен капацитет на станцията (480 000 м<sup>3</sup>/ден).

Лабораторният изпитвателен комплекс, сектор „Отпадъчни води” в СПСОВ Кубратово, извършва постоянен мониторинг на показателите на качеството на пречистените отпадъчни води и генерираните утайки в процеса на пречистване.

#### Качество на пречистените отпадъчни води

Ежедневно се анализират показателите биологична потребност от кислород (БПК<sub>5</sub>), химична потребност от кислород (ХПК) и неразтворени вещества (НВ), общ азот и общ фосфор за пречистените отпадъчни води на изход СПСОВ.

През 2014 г. са взети нормативно определеният брой проби и са изпълнени 365 анализа за всеки от цитираните по-долу показатели за качеството на пречистените отпадъчни води. Пределните стойности на показателите за качество съгласно изискванията на Разрешителното за заустване са:

БПК <sub>5</sub>	25 мг О <sub>2</sub> /л
ХПК	125 мг О <sub>2</sub> /л
НВ	35 мг/л
Общ N	10 мг/л
Общ P	1 мг/л

Средномесечните стойности на качествените показатели на пробите са под препоръчаните нива на емисиите за качеството на заустваната вода, като годишно постигнатото ниво на съответствие е 99.45%; по отношение на показателя „общ азот“ се наблюдава слабо повишение на нивата в пречистените отпадъчни води, дължащо се основно на ниското органично натоварване на вход СПСОВ.

#### Стабилизиране и оползотворяване на утайки

Утайките, получени при пречистването на отпадъчните води, се стабилизират в четири анаеробни изгнителя. Третираните в изгнителяте утайки се обезводняват механично до получаване на „утайков кек” със съдържание на сухото вещество около 25%.

През 2014 г. „Софийска вода” АД продължи да предоставя стабилизирани утайки за подобряване на почвените характеристики на земеделски масиви. Групата притежава всички необходими разрешителни за оползотворяване на утайки върху селскостопански земи.

Утайки от СПСОВ Кубратово	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
Произведени утайки	101 513 т	135 990 т	156 424 т	130 472 т
Използвани утайки в земеделието	70 243 т	84 962 т	66 720 т	58 921 т

Контролът на отпадъците, произведени в СПСОВ Кубратово, включително обезводнените утайки, се извършва съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците. „Софийска вода” АД следи и предоставя изискваните доклади на Министерството на околната среда и водите.

#### Електро- и механична поддръжка

През 2014 г. „Софийска вода“ АД изпълни успешно годишния план за планова и превантивна поддръжка на съоръженията в Групата, в резултат на което съотношението на времето, отделено за аварийни дейности спрямо общите дейности през 2014 се запази в рамките на 10%, с което се запази тенденцията от 2013 година.

Изпълнени са мерки за подобряване на енергийната ефективност – извършена е рехабилитация на охранителното и районно осветление на следните обекти: ПСПВ „Панчарево“, резервоари „Модерно предградие“, „Лозице“, „Лозенец“ и „Бояна“ като е постигнат спад в консумацията на електрическа енергия от над 60 %.

Извършени са основни ремонти на съоръжения в помпена станция (ПС) Кътина, ПС Подгумер, ПС Локорско и канализационна помпена станция Нови Искър. Изградени са нови табла за управление на дозаторни станции за флокулант в пречиствателната станция за отпадъчни води (ПСОВ).

Присъединени са 22 нови обекта към системата за дистанционен контрол и управление на съоръженията в Групата. Разширена е системата за енергиен мениджмънт в ПСОВ „Кубратово“, като са включени 15 допълнителни измервателни точки. Изградена е пожароизвестителна система във всички цехове на пречиствателната станция за отпадъчни води.

Осигурено е автоматично управление на механичните решетки в ПСОВ през SCADA системата на станцията, както и наблюдение и управление на входните и изходните саваци. Изградени са 6 нови точки за онлайн мониторинг на процеса по биологично пречистване.

## **ИНВЕСТИЦИИ 2014г.**

Реално направените инвестиции през 2014 г. са на обща стойност 35.9 млн.лв. Капиталовите разходи за 2014 г. се разпределят по категории както следва:

Водоснабдяване – 12.96 млн. лв.  
Пречистване на питейни води – 1.2 млн. лв.  
Канализация – 9.05 млн. лв.  
Пречистване на отпадъчни води – 3.54 млн. лв.  
Сградни отклонения, водомери – 5.57 млн. лв.  
Обслужване на клиенти – 3.61 млн. лв.

### **Основни проекти, изпълнявани през 2014 г.:**

- Изграждане на Главен канализационен клон I по бул. "Симеоновско шосе" - от ул. "Бор" до ул. "Крайречна" № 91, 86, 67, 60, 53, 51 и 50 и реконструкция водопроводни клонове по бул. "Симеоновско шосе" в участъка от ул. "Симеоновска" до ул. "Крайречна" в кв. "Симеоново", р-н Витоша
- Реконструкция на канализационни клонове: I етап, по ул. "Жетварка"- от ул. "Самоков" до ул. "Елемаг", район Изгрев;
- Изграждане на ВиК мрежа на територията между бул. "Ломско шосе", ул. "Христо Силянов", ул. "Екзарх Стефан" и ул. "Бели Дунав", ж.к. "Надежда 4" – VI, VII, VIII, IX, X и XII етап.
  - ✓ VI етап – водопроводна и канализационна мрежа по ул. „Братя Шкорпил“.
  - ✓ VII етап – водопроводна мрежа по улица без име с ОТ 3126-312а-312в-312г-311.
  - ✓ VIII етап – водопроводна и канализационна мрежа по част от улица без име, ул. „Котис“, ул. „Люлин“ и ул. „Бял люляк“.
  - ✓ IX етап – водопроводна и канализационна мрежа по ул. „Марко Лерински“ от ул. „Бял люляк“ до бул. „Бели Дунав“.



- ✓ X етап – водопроводна и канализационна мрежа по ул. „Люлин“ от ул. „Бял люляк“ до ул. „Братя Шкорпил“.
- ✓ XII етап – водопроводна и канализационна мрежа по улица без име с ОТ 311-113г-113-302-113б.
- Реконструкция на уличен водопровод, разположен в южното платно на бул. "Д-р Г. М. Димитров" - в участъка от съществуващ водопровод 400 мм до пресвързване със съществуващ водопровод 350 мм, в разделителната ивица на булеварда при О.Т. 34, ж.к. "Студентски комплекс".
- Реконструкция на два броя калоплътнители за излишна активна утайка на Пречиствателна станция за отпадни води "Кубратово"
- Изграждане на нова пречиствателна станция за отпадъчна вода в с. Войняговци

## **ОКОЛНА СРЕДА И УСТОЙЧИВО РАЗВИТИЕ**

Като оператор на водоснабдителната и канализационна система на територията на Столична община, дейността на Групата е тясно свързана с опазването на околната среда (ООС). Принципите на устойчивото развитие са основополагащи за всеки аспект от работата на Групата. Постигането на баланс между икономическия растеж, съхраняването и подобряването на околната среда (ОС) и социалното развитие, е неразделна част от бизнес стратегията на Групата.

### **БДС EN ISO 14001:2005 – Система за управление на околната среда (СУОС)**

„Софийска вода“ АД е сертифицирана по ISO 14001:2004 (BNS – 2005), международен стандарт за СУОС, в края на 2008 г. През 2014 г. продължи поддържането на системата чрез подобряване на документацията по СУОС и провеждането на вътрешни регулярни проверки, съгласно утвърдения график за 2014 г.

В края на 2014 г. беше извършен комбиниран вътрешен одит на СУОС и Системата за управление на безопасността и здравето. Беше изготвен доклад от одита, който беше представен пред висшето ръководство. Открити са общо 34 броя несъответствия и са направени 49 броя препоръки. Всички несъответствия и препоръки бяха адресирани със съответни действия, които се включиха в програмата с коригиращи и превантивни действия.

В края на месец ноември 2014 г. Групата поднови успешно сертификата на Системата за следващия период от 3 години. Одитът приключи с едно констатирано несъответствие и бяха направени 5 препоръки за подобряване. Беше изготвен план за действие за отстраняване на несъответствието.

През 2014 г. бяха докладвани общо 4 инцидента по ОС, 2 от тях извършени от подизпълнители на компанията. Своевременно са били предприети съответните процедурни мерки за овладяването им.

### **Програма за изпълнение на целите по опазване на околната среда**

Въвеждането на добри практики при експлоатацията и поддръжката на канализационната мрежа, изграждането на нова канализация и осигуряването на все по-ефективно и качествено пречистване на отпадъчните води, е приоритет на Групата. С цел ООС през 2014 г. бяха направени няколко инвестиции в нови продукти и технологии, които са повишили икономическата ефективност, като същевременно пестят ресурси и енергия.

През 2014 г. е извършена профилактика на около 150 км от канализационна мрежа. Закупен е робот за CCTV - видеозаснемане на канализационната мрежа. Изградена е и реконструирана над 10 000 м водопроводна и над 4 000 м канализационна мрежа. В лабораторията са акредитирани 8 нови метода с Йонен хроматограф за ежедневния мониторинг.

За осигуряване "online" контрол върху подаваните водни количества е извършено дублиране на 1 бр. дистанционно управляем спирателен кран на НУШ\* Мало Бучино, монтирани са 2 бр. разходомерни устройства на вход ПСПВ Бистрица, 1 бр. спирателен кран с дистанционно управление от SCADA на резервоар Бояна. Изградена е и SCADA Панчарево.

Намалени са неотчетените водни количества и общите загуби по водопреносната мрежа. Извършена е проверка на преливните съоръжения веднъж на тримесечие и превантивно почистване на изходящите тръби с оглед недопускане на преливане в сухо време. Подменени са някои саваци. Почистени са водохващанията: Леви, Бели и Черни Искър. Направена е основна реконструкция на р-р "Лозенец", "Плана", "Сеславци" и "Доброславци", ремонт на "Черни Искър", "Рилски водопровод".

Монтиран е соларен панел на р-р Балша. Започна изграждане на кабелна мрежа ср.н и пожароизвестителна инсталация в СПСОВ. Извършен е основен ремонт на филтърпреси и на 2 бр. калорифилтърпреси за ИАУ в СПСОВ.

Регистриран е "Gold Standard" проект за реализиране на намалените въглеродни емисии в СПСОВ. Извършена е необходимата поддръжка на ко-генерацията на СПСОВ, за да задоволи на 90% от енергийните нужди на СПСОВ с енергия от възобновяеми източници.

Изготвен е анализ и са предприети мерки за ограничаване влиянието на бактерията "Microtrix" върху технологичните процеси на СПСОВ. Изготвена е стратегия и план за действие за устойчиво управление на утайки.

Проведени бяха 5 броя обучения по ОС, свързани с дейностите на Групата. Изготвен и реализиран в компанията беше проект за "Намаляване на хранителните отпадъци". Засадени бяха дървета в столична детска градина, беше проведена акция "Утоли жегата" и почистване на обществено значими части в столицата. Бяха организирани и няколко събития с цел повишаване информираността на служителите на компанията по въпросите за ООС.

### Управление на отпадъците

По-ефективното управление на отпадъците води до икономии на природни ресурси. През 2014 г. бяха предадени на фирми за оползотворяване отпадъци следните количества:

Вид на отпадъка	Количество на отпадъка (т)
Отпадъци от решетки и сита	65.18
отпадъчен тонер за печатане	0.1097
моторни, смазочни и масла	5.562
Хартиени и картонени опаковки	4.065
Замърсено оборудване	0.179
Автомобилни гуми	3.18
Лабораторни химични вещества и препарати	0.808
Оловни акумулаторни батерии	1.47
Алкални батерии	0.03635
Смеси от метали	29.435

Изкопани земни маси	44444.25
Утайки от пречистване на отпадъчни води	58921.982
Утайки от други видове пречистване	520.3
Флуоресцентни тръби и други живачни	0.1081

### **Санитарно-охранителни зони (СОЗ) на водоизточниците**

В изпълнение на изискванията на нормативните документи, през 2014 г. „Софийска вода” АД продължи да работи за учредяването и изграждането на санитарно-охранителни зони (СОЗ) около водоизточниците.

#### **СОЗ яз. „Искър”**

След продължителна процедура по получаване на разрешение за изграждане на ограда за обезпечаване на санитарно-охранителната зона на яз. Искър (определена със заповед от МОСВ през 2008 г.), на 19.12.2014 г. е приета изпълнената ограда на СОЗ на яз. Искър в пълния обхват. Предстои маркиране на водната граница на пояс II от СОЗ, след което ще бъде внесено искане до Директора на БДУВДР за приемане на СОЗ на яз. Искър.

#### **СОЗ бент «Кокаляне»**

Проведена е процедура за промяна на кадастрална карта за отразяване на язовир (бент) Кокаляне. Получени са скици за имота на водния обект и скици, съставляващи пояс I от СОЗ на бент "Кокаляне". Издаден е Акт № 08623/11.08.2014 г. за публична държавна собственост за имота, представляващ пояс I от СОЗ на язовир (бент) Кокаляне.

#### **СОЗ яз. «Бели Искър»**

Назначена беше комисия за приемане на СОЗ и беше приета с протокол, подписан от членовете на Комисията и утвърден от Директора на БДУ „Дунавски район“. Това е първата изцяло приключила процедура за приемане на санитарно-охранителна зона на водоизточниците за питейно-битово водоснабдяване на Столична община.

#### **СОЗ речни водохващания**

##### **Водоизточниците на територията на ПШ "Витоша":**

Беше назначена Комисия за приемане на СОЗ на РВ "Витошка Бистрица" и на 25. 06.2014 г. бе проведена. СОЗ на РВ "Витошка Бистрица" бе приета с протокол, подписана от членовете на Комисията. Получен е протоколът, утвърден от Директора на БДУ "Дунавски район".

##### **Процедури по СОЗ на водоизточниците на територията на Рила**

Подготвени са заявления с приложени актуализираните проекти и са внесени в БДУВ „Дунавски район“ за стартирани процедури за учредяване на СОЗ за 7 водоизточника, както следва:

- РВ „Бели Искър”
- РВ „Леви Искър - аварийно”
- РВ „Черни Искър”
- РВ „Прека река на Черни Искър”
- РВ „Леви Искър“

РВ „Прека река на Бели Искър”  
РВ „Дерково дере”

### **Производство на зелена енергия**

През 2014 г. в Софийската пречиствателна станция за отпадъчни води е произведена 18 986 MWh зелена енергия. Производството се базира на когенерационна инсталация за оползотворяване на биогаз, който се отделя в процеса на третиране на утайките в станцията. През 2014 г. е намалено количеството консумирана електроенергия с 10,7 % в сравнение с 2013 година. Същевременно с повишеното производство на зелена енергия, намалената консумация през 2014 г. доведе до покритие на 98.4 % от нуждите от електроенергия на пречиствателната станция.

### **БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ ПРИ РАБОТА**

#### **Политика по БЗР**

Ключов фактор за нашето представяне е поддържането и непрекъснатото подобряване на Системата ни за управление на безопасност и здраве при работата (СУБЗР), която да осигури, доколкото е осъществимо, безопасността и здравето, както на нашите служители, така и на други хора, които могат да бъдат засегнати от нашите действия.

Поетите с Политиката ангажименти определят ключовите области на дейността ни по БЗР, които считаме за особено важни в този процес, а именно:

- Управление на риска за здравето и безопасността, за работниците и служителите и членовете на обществото
- Докладване и разследване на всички инциденти. Превенция на риска с цел постигане на нулеви нива на злополуки
- Работа в партньорство със служители, контактори и други за осигуряване на здравето и безопасността
- Обучение за достигане високи нива на компетентност по БЗР
- Одитиране и измерване изпълнението по здраве и безопасност
- Определяне на ежегодни цели и програма по БЗР, водещи до подобряване нашето представяне

#### **Управление на риска за здравето и безопасността, за работниците и служителите и членовете на обществото**

През годината бе извършена преоценка на производствените рискове по звена. В преоценката участваха и производствените екипи. След заключителния анализ бе изготвена програма с организационни и технически мероприятия за отстраняване и ограничаване на констатираните рискове.

Извършена беше оценка на риска на нови и реконструирани обекта, както следва:

- Контролен център- Бистрица
- Склад за хлор ВЕЦ „Пасарел”
- Затворена охладителна инсталация – „Въздуходувна” в СПСОВ
- обект ”Нов Лентов съгъстител” – СПСОВ
- обект ПС „Илиянци”
- обект Топлопровод от КЦ до ТОВ на Бистрица

Периодично се извършваше и оценка на риска на бременни служителки. Общо за годината са извършени 10 оценки на риска.

#### **Цели по безопасност и здраве при работа 2014 г.**

Поставените годишни цели по БЗР са постигнати:

№	Общи цели по БЗР "Веолия" за периода 2012 - 2015 г.	Конкретни цели "Софийска вода" АД 2014	изпълнение
1	2	3	4
1	100 % обучени старши мениджъри по управление на БЗР	<b>Повишаване компетентността на БЗР на мениджърите</b> 1. Изготвяне на презентация за минималните изисквания за БЗР на работните места 2. Провеждане на обучение на старши мениджърите	100%
2	Оценка и превенция на риска	<b>Преоценка на производствения риск за всички звена</b> Изготвяне на карти за оценка и обучение на оценителите Провеждане на замервания и оценка на риска анализ на оценката и изготвяне на програма с мерки за намаляване на риска	100%
3	6 посещения на обект от страна на Директорите / Старши мениджърите за година	<b>БЗР- приоритет от първостепенна важност</b> Изготвяне на график на посещенията 1. Провеждане на 6 посещения - одит от Директорите 2. Извършване на 6 одита по БЗР на обектите от Старши мениджърите	100%
4	100 % установяване на причината за докладвани трудови злополуки	<b>Недопускане повторение на злополуки</b> 1. Установяване на причините за всички докладвани злополуки и предприемане на коригиращи мерки 2. Изготвяне на "Safety Alert" за всяка злополука и разпространението ѝ до мениджърите	100%
5	100 % анализ на всички "Near miss" доклади	<b>Превенция на риска от злополуки</b> 1. Анализ на всички доклади за инциденти "Near miss" и контрол върху изпълнение на коригиращи мерки 2. Предприемане на коригиращи мерки за неповторение на риска	100%
6	Намаляване с 10% за година на коефициента за честота на трудовите злополуки - от 2012 до 2015 г.	<b>Намаляване на коефициента на честота на трудовите злополуки, поетапно с 10 % всяка година спрямо Кч за 2012 (Кч 2012=4.57)</b>	Кч =1.1

### Работа в партньорство със служителите, контрактори и други за осигуряване на здравето и безопасността

През годината са проведени 6 заседания на Комитета по условия на труд.

Основните теми на обсъждане бяха:

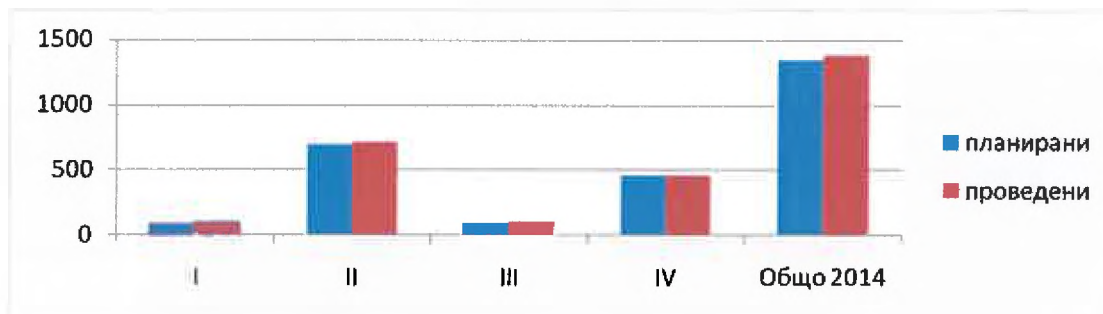
- Оценка на риска и състояние на трудовия травматизъм, годишни медицински анализи;
- Обсъждане и приемане на изпълнените задачи от СТМ;
- Актуализиране на списъците за лични предпазни средства и облекло;
- Актуализиране списъците за допълнителен отпуск на лица, работещи при специфични условия на труд;
- Други въпроси, касаещи условията на труд и безопасност и здраве при работа.

Периодично съвместно с КУТ се провеждаха посещения по БЗР на обектите от директорите. По време на посещенията провеждаме срещи с работещите по проблеми на безопасността.

### Обучение за достигане високи нива на компетентност по БЗР

Високите нива на компетентност са решаващ фактор в постигане на основната цел постигане на нулево ниво на злополуки. През годината през начален инструктаж по БЗР са преминали 165 лица. Обученията по БЗР се провеждаха съгласно утвърдена годишна програма. Изпълнението графично е показано по-долу.

	Обучени лица по тримесечия				Общо 2014
	I	II	III	IV	
планирани	90	696	100	460	1346
проведени	96	716	108	463	1383



### Одитиране и измерване изпълнението по здраве и безопасност

През месец ноември 2014 г. бе проведен планираният вътрешен комбиниран одит на СУБЗР и СУОС. Основната цел на одита бе проверка на съответствието на дейностите на Групата и документацията на системите за управление с изискванията на BS OHSAS 18001:2007 и БДС EN ISO 14001:2005. В одита участваха шест одиторски екипа и бяха одитирани всички звена в компанията. При одита бяха констатирани 34 несъответствия, но също така и добри практики. Посочени бяха и препоръки за подобрене. Всички несъответствия и препоръки бяха адресирани със съответни действия, които се включиха в програмата с коригиращи и превантивни действия.

### Външен Одит на Системата за управление на здравето и безопасността при работа (СУБЗР) по стандарт BS OHSAS 18001:2007

Системата за управление на безопасността е сертифицирана през 2008 г. През ноември 2014 г. се извърши трети по ред ресертификационен одит на СУБЗР. Одитът приключи успешно със заключение на одиторите за продължаване валидността на сертификата ни. В доклада на външните одитори не бяха констатирани несъответствия с изискванията на стандарт BS OHSAS 18001:2007.

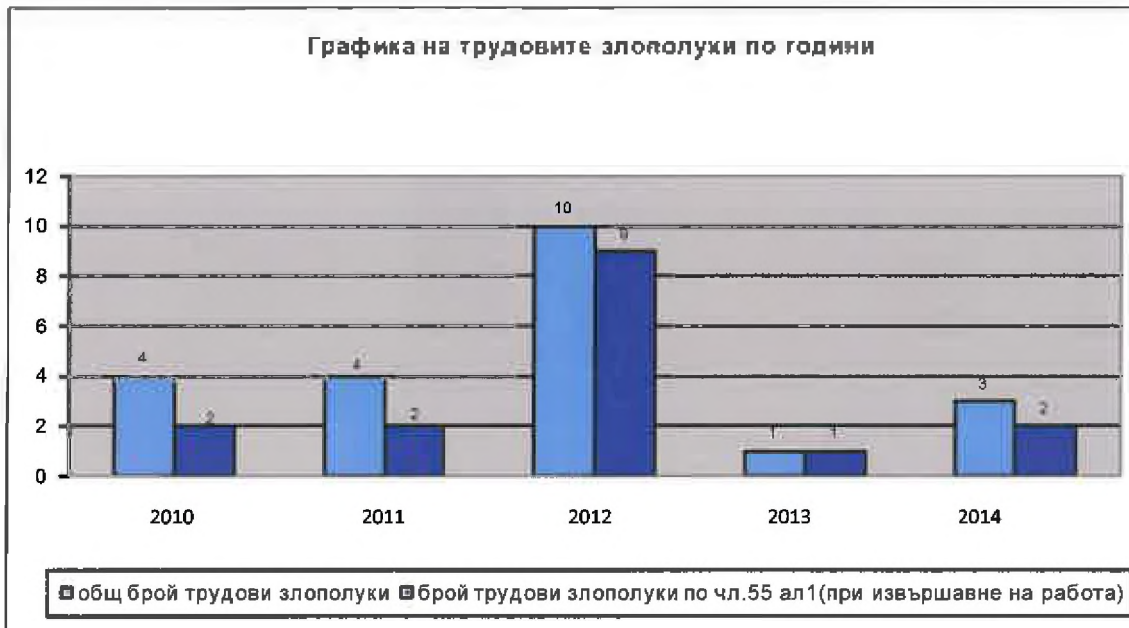
### Докладване и разследване на всички инциденти

- **Инциденти със загуба на време**

През годината са докладвани и разследвани три злополуки. Една от злополуките е при идване към офиса, а две от тях са станали по време на работа:

- Инспектор от „Контрол и управление на водопроводната мрежа” присъства при отстраняване на водопроводна авария. До мястото на злополуката има дървета, натрупани с мокър сняг, поради което едно от тях пада внезапно. В момента на падане на широколистното дърво, пострадалият е бил с гръб към него, в непосредствена близост до аварията. Падналото дърво го удря в гръб, затиска и счупва десния глезен. Дървото е повдигнато и пострадалото лице е освободен от него и откаран незабавно в УМБАЛСМ „Пирогов”.
- След приключено измерване на обект, полеви служител повдига капака, за да затвори шахтата. Кирката, с която повдига капака се изплъзва от отвора на капака и същият

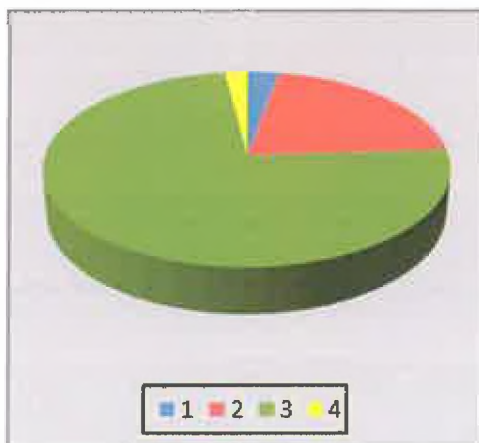
пада върху пръстите на левия му крак. От удара на капака върху пръстите на левия крак се получава счуване на палеца. Лицето е работило без защитни обувки.



*Забележка: Злополуките по чл.55 ал1 са станали на работното място а не при идване и отиване от работа*

През отчетната година са докладвани 230 инцидента без нараняване на служители, но с повреда на имущество, като 179 от тях не са по наша вина на наши служители. Докладвани са и 7 бр. инциденти „Near miss” и 5 бр. други инциденти. Не са докладвани инциденти с нараняване на граждани на наши обекти. Графичното представяне на инцидентите е показано по-долу.

Графичното представяне на инцидентите е показано по-долу.



7	"near miss"
51	инцидент с повреда на имущество, без нараняване на хора, по вина на наш служител
179	инцидент с повреда на имущество, без нараняване на хора, не по наша вина
5	други инциденти

#### **Аварийно планиране и пожарна безопасност**

Превантивният подход е основната насока на дейността ни по аварийна и пожарна безопасност. През годината се проведеха 32 аварийни тренировки по предварително изготвен и утвърден график за проиграване на аварийните планове и 31 проигравания на планове за гасене на пожар.

Осигурен беше оперативен резерв от противогази в случай на хлорна авария за служителите от новооткрития Контролен и Телефонен център в ПСПВ Бистрица. Проведени бяха и извънредни обучения на служители от новооткрития Телефонен и Контролен център, новопостъпили инспектори „Хлораторни станции“ за използване на противогази при хлорна авария.

Изготвен беше „План за действие при аварии“ на системата за дистанционен мониторинг, контрол и събиране на данни „Скада“. Своевременно се организираше и координираше осигуряване на техническата изправност на средствата за гасене на пожар, екипировка за работа в потенциално опасна “Ех” среда и ограничено пространство. В указанияте от Столична община срокове се изготви и предостави на Общината План за работа при есенно-зимни условия на фирмата. Бяха изготвени и съгласувани със Столична община и КАТ схеми за временна организация за безопасност на движението преди извършване на ремонти по ВиК мрежата.

### Технически надзор на съоръжения с повишена опасност /СПО/

Техническият надзор на съоръженията с повишена опасност, експлоатирани от фирмата, се провежда ежегодно по предварително утвърден график. Изпълнението по месеци на техническите прегледи е показано на графиката по-долу. Планираните по график 398 технически прегледи са извършени. Извън плана са проведени 8 технически прегледа на нововъведени съоръжения.



### УПРАВЛЕНИЕ НА ЧОВЕШКИТЕ РЕСУРСИ

В своята политика и практика „Софийска вода“ АД разработва и прилага съвременни форми за управление на човешките ресурси с разбирането, че това са фактори с изключително значение за развитието на бизнеса и постигането на високи резултати. Постигането и поддържането на баланс на интересите между работодателя и работната сила се основава на спазване на законодателството, придържане към висока бюджетна дисциплина и социално партньорство със синдикалните организации.

Управлението на човешките ресурси се развива чрез прилагането на комплекс от предварително планирани политики и процедури, така че в този процес да се включи целият ръководен състав.

### Възнаграждения и придобивки

През април 2014 г. е изплатен годишен бонус на служителите за предходната година съгласно приетата бонус схема на Групата, отчитайки изпълнението на общофирмените бизнес цели, съгласувани през предходната година.



## **Обучение и развитие**

През годината редовно се провеждаха въвеждащи обучения за новопостъпили служители в Групата, целящи бързото и лесното им адаптиране към новата среда и запознаване с ценностите, културата и структурата на „Софийска вода” АД. Успешно завърши вторият проект от ОП РЧР, в рамките на който през 2014г. бяха обучени 230 служители по ключови компетентности. Компанията реализира успешно годишния си План за обучения за правоспособност и безопасност и здраве при работа.

Стажантската програма на Групата се проведе за тринадесета поредна година. През 2014 г. Групата прие 27 студента. От тази година, съгласно изменения в КТ, минималният период на стаж беше променен на 6 месеца. След завършване на програмата единадесет от стажантите останаха да работят и да се развиват професионално в компанията. .

В съответствие с политиката за отличаване на индивидуалните и екипни постижения на служителите на „Софийска вода” АД през 2014г. са отличени над 80 служители в категориите „Златна звезда и „Екип на тримесечието“. Други 9 служители получиха признание за иновативност по програма IDEO.

Над 25 служители бяха промотирани на по-висока длъжност през годината.

В изпълнение на социалната програма, през 2014 г. се сключи нов договор за здравно застраховане на служителите с достъп до по-широки услуги и възможности за покритие на разходите на работещите.

## **НАУЧНО-ИЗСЛЕДОВАТЕЛСКА И РАЗВОЙНА ДЕЙНОСТ**

Групата не осъществява научно-изследователска и развойна дейност.

## **СЪВЕТ НА ДИРЕКТОРИТЕ**

През 2014г. в Съвета на директорите на „Софийска вода” АД бяха направени персонални промени. На извънредно Общо събрание на акционерите, проведено на 17.03.2014. г-н Етиен Мари Патрис Пети бе освободен като член на Съвета, а г-н Бруно Даниел Пол Рош беше избран за член на Съвета на директорите от квотата на акционера Веолия Вода (София) БиВи. На 02.04.2014г. на свое заседание Съветът на директорите на Групата оттегли овластяването на г-жа Мариана Герогиева Итева като изпълнителен член и избра г-н Бруно Даниел Пол Рош за изпълнителен директор. На същото заседание Съветът на директорите реши, че новоизбраният изпълнителен директор г-н Бруно Даниел Пол Рош и другият изпълнителен директор на Групата г-н Гиорги Палко ще представляват „Софийска вода” АД поотделно.

Така, към 31.12.2014г. Съветът на директорите има следния състав: г-н Бруно Даниел Пол Рош, г-н Гиорги Палко, г-н Ференц Сюдж, г-жа Мариана Георгиева Итева, г-н Владимир Георгиев Стратиев, г-н Стефан Николов Пелтеков и г-н Цветан Добрев Гергов.

Получените възнаграждения от членовете на Ръководството на Групата за 2014 г. са 103 хил.лв. (2013 г. 194 хил.лв. ) както е оповестено в Бележка 29 от Консолидирания финансов отчет за 2014 г.

Никой от гореспоменатите членове на Съвета на директорите не е притежавал акции или опции за акции в Групата по което и да е време.

## СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Групата има отношение на свързано лице с Групата-майка - „Веолия Вода (София) БВ”, което притежава 77.10% от акциите на ”Софийска вода” АД, както и с другите дружества от икономическата група. Групата има отношение на свързано лице с „Уотър Индъстри Съпорт енд Едюкейшън“ ООД, на което притежава 100% от капитала. Размерът на трансакциите и сумата на вземанията и задълженията към свързаните лица са оповестени в нота 29 към Консолидирания финансов отчет на Групата за 2014 г.

Дружеството няма регистрирани клонове.

## БИЗНЕС ПЛАН ЗА 2014 – 2015 г.

На 04.03.2014 г. „Софийска вода“ АД подаде Бизнес план за удължения регулаторен период 2014-2015 г. и Ценово заявление, съобразявайки се с приетите изменения в Закона за водите, обнародвани в Държавен вестник на 29.11.2013 г. Месец по-рано проектът за Бизнес план бе изпратен и на Столична община.

На 31.07.2014 г. Групата подаде в ДКЕВР последната ревизирана версия на Бизнес плана, съобразявайки се с указанията на Регулатора, отразени в Решение от 03.07.2014 г. Заедно с Бизнес плана бе подадено и актуализирано Ценово заявление.

До края на 2014 г. не е получено официално становище от Регулатора относно двата документа, което поставя компанията в условия на работа при неясна регулаторна рамка по отношение на инвестиционна програма, нивата на ключовите показатели за качество на ВиК услугите и др., като липсата на нова цена на ВиК услугите за 2014 доведе до необходимост от допълнителни съкращаване на оперативните разходи на Групата.

Забавянето на окончателното решение на ДКЕВР по Бизнес плана за 2014-2015 г. поставя в затруднено положение компанията и по отношение изготвянето на следващия Бизнес план на Групата (2016-2020 г), което трябва да стартира в началото на 2015 г.



Анелия Илиева  
/Финансов Директор/

Бруно Даниел Пол Рош  
/Изпълнителен Директор/





КПМГ България ООД  
бул. "България" № 45/А  
София 1404  
България

Телефон +359 (2) 9697 300  
Факс +359 (2) 9805 340  
Ел. поща bg-office@kpmg.com  
Интернет www.kpmg.bg

## ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До акционерите на  
„Софийска вода” АД

### Доклад върху консолидирания финансов отчет

Ние извършихме одит на приложения от стр. 1 до стр. 58 консолидиран финансов отчет на „Софийска вода” АД и нейното дъщерно дружество „Уотър Индъстри Съпорт енд Едюкейшън” ЕООД (“Групата”), включващ консолидирания отчет за финансовото състояние към 31 декември 2014 година, консолидираните отчети за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, за промените в собствения капитал и за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, и бележки, включващи обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и друга пояснителна информация.

#### *Отговорност на ръководството за консолидирания финансов отчет*

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този консолидиран финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския Съюз, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на консолидиран финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

#### *Отговорност на одитора*

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този консолидиран финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с изискванията на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко консолидираният финансов отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури, с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени в консолидирания финансов отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения в консолидирания финансов отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на консолидирания финансов отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне в консолидирания финансов отчет.

Считаме, че получените от нас одиторски доказателства са подходящи и достатъчни за формирането на база за изразяване на нашето одиторско мнение.



### *Мнение*

По наше мнение, консолидираният финансов отчет дава вярна и честна представа за консолидираното финансово състояние на Групата към 31 декември 2014 година, както и за нейните консолидирани финансови резултати от дейността и за консолидираните парични потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане, приети от Европейския Съюз.

### **Доклад по други правни и надзорни изисквания**

*Годишен доклад за дейността на Групата изготвен съгласно изискванията на чл. 33 от Закона за счетоводството*

Съгласно изискванията на Закона за счетоводството, ние докладваме, че историческата финансова информация, представена в годишния консолидиран доклад за дейността на Групата, изготвен от ръководството съгласно чл. 33 от Закона за счетоводството, съответства във всички съществени аспекти на консолидираната финансова информация, която се съдържа в одитирания консолидиран годишен финансов отчет на Групата към и за годината завършваща на 31 декември 2014 година. Отговорността за изготвянето на годишния консолидиран доклад за дейността, който е одобрен от Съвета на директорите на „Софийска вода“ АД на 1 април 2015, се носи от ръководството на Групата.

Мargarита Голева  
Управител

КПМГ България ООД

София, 2 април 2015 година



Красимир Хаджидинов  
Регистриран одитор

