

ДОГОВОР № 8044

„Поддръжка, ремонт и реконструкция на сградите, съоръженията и откритите площи на „Софийска вода“ АД“

Настоящият договор се сключи на 29.10.2018г., в гр. София на основание Решение ДР-576/17.09.2018г. на Възложителя за избор на изпълнител на обществена поръчка с № ТТ001749 „Поддръжка, ремонт и реконструкция на сградите, съоръженията и откритите площи на „Софийска вода“ АД“

между:

„СОФИЙСКА ВОДА“ АД, регистрирано в Търговския регистър при Агенция по вписванията с ЕИК 130175000, представлявано от Фредерик Лоран Фарош, в качеството му на Изпълнителен директор, **наричано за краткост в този договор Възложител**

и

„ЕЛЕКТРОЛУКС ТАБАКОВ И СИНОВЕ“ ООД, регистрирано в Търговския регистър при Агенция по вписванията, седалище и адрес на управление: гр. Пловдив 4003, район Северен, ул. Седянка 9, с ЕИК 115812097, представлявано от Георги Николов Табаков в качеството му на управител, **наричано за краткост в този договор Изпълнител**.

Възложителят възлага, а Доставчика приема и се задължава да извършва доставките, предмет на обществената поръчка за: **„Поддръжка, ремонт и реконструкция на сградите, съоръженията и откритите площи на „Софийска вода“ АД“** с номер **ТТ001749**, съгласно одобрено от възложителя техническо - финансово предложение на Изпълнителя, които са неразделна част от настоящия Договор.

Възложителят и Изпълнителят се договориха за следното:

1. В този Договор думите и изразите имат същите значения, както са посочени съответно в Раздел Г: „Общи условия на договора за строителство“, към които се реферира.
2. Следните документи трябва да се съставят, четат и тълкуват като част от настоящия Договор, и в случай на несъответствие при тълкуване имат предимство в посочения по – долу ред:
 - 2.1. Раздел А: Техническо задание – предмет на договора;
 - 2.2. Раздел Б: Цени и данни;
 - 2.3. Раздел В: Специфични условия на договора;
 - 2.4. Раздел Г: Общи условия на договора за строителство;
3. Изпълнителят приема и се задължава да извършва работите, предмет на настоящия Договор, в съответствие с изискванията на договора.
4. В съответствие с качеството на изпълнението на задълженията по договора Възложителят се задължава да заплаща на Изпълнителя цените по договора по времето и начина, посочени в Раздел Б: Цени и данни и Раздел Г: Общи условия на договора за строителство.
5. Договорът се сключва за срок от 30 (тридесет) месеца и влиза в сила от датата на подписването му. Срокът за възлагане на дейности по договора е до 24 (двадесет) месеца от влизането му в сила. Максималната стойност на договора с включени опции в размер на 3 400 000.00лв. без ДДС.
6. Максимална стойност на договора - за срока, посочен в т.5 от настоящия раздел, възложителят има право да възлага строителни работи на обща стойност, ненадвишаваща прогнозната стойност на договора без стойността на опциите, а именно: 2 000 000,00 (два милиона) лева без ДДС.
7. **Изменения на договора:**
 - 7.1. Когато възложителят не разполага с текущ договор за възлагане на работите, предмет на настоящия договор и при наличие на взаимно, съгласие между страните, срокът на действие на настоящия договор може да бъде продължен до сключване на нов договор, но с не повече от 12 месеца, за което страните подписват допълнително споразумение.

- 7.1.1. През периода на продължения срок на договора, възложителят има право да възлага работи по предмета на договора на обща стойност в размер до 1 000 000.00 лв. без ДДС, към които се прибавя остатъчната (неизразходваната) прогнозна/максимална стойност на договора (когато е налична такава).
- 7.2. В случай на изчерпване на прогнозната стойност на договора преди изтичане на срока за възлагане и наличие за възложителя на текущи нужди от строителни работи, предмет на договора, при наличие на взаимно съгласие между страните, възложителят има право да възлага при условията на договора необходимите му строителни работи на обща стойност до 400 000,00 лв. без ДДС.
- 7.3. В случаите на изменения по т.7.1 или т.7.2 от настоящия раздел, възложителят има право да изиска допълнителна гаранция за изпълнение, в размер на процента на гаранцията за изпълнение по договора, приложен върху прогнозната стойност на допълнителните доставки, както и удължаване срока на гаранцията за изпълнение за периода на продължения срок на договора.
- 7.4. Изпълнителят има възможност да предлага на възложителя по-ниски цени или по-изгодни за възложителя условия от заложените по договора в ценовите таблици. Изпълнителят изпраща писмено предложението си, което се одобрява от контролиращия служител по договора от страна на възложителя.
8. Изпълнителят е представил/внесъл гаранция за изпълнение на настоящия Договор, съгласно чл.111 от ЗОП в размер на 3% (три процента) от прогнозната стойност на договора по т. 6 от този раздел със срока на договора.
9. Задълженията на изпълнителя по отношение на гаранционния срок, предмет на договора, запазват действието си до изтичане на уговорения гаранционен срок.
10. В случай че Изпълнителят в офертата си се е позовал на капацитета на трето лице, за изпълнението на поръчката Изпълнителят и третото лице, чийто капацитет е използван за доказване на съответствие с критериите, свързани с икономическото и финансовото състояние **носят солидарна отговорност.**
11. В случай, че Изпълнителят е обявил в офертата си ползването на подизпълнител/и, то той е длъжен да сключи договор/и за подизпълнение.
12. * Контролиращ служител по договора от страна на Възложителя:
13. * Контролиращ служител по договора от страна на Изпълнителя:
.....

Настоящият Договор се сключи в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните, въз основа на г-рското право.

/.
Георги
Упр.
„Електролюкс Чолаков и синове“ ООД
Изпълнител

Изпълнител
„Софийска
Възложител

* Попълва се от Възложителя на етап подписване на документите.

РАЗДЕЛ А: ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ – ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

- 1.1. Предмет на договора е извършване на строително-монтажни работи (СМР) свързани с изграждането, поддържането и рехабилитацията на сгради, съоръжения и открити площи към тях, разположени на територията на Столична община и експлоатирани от "Софийска вода" АД.
- 1.2. Договорът не гарантира на Изпълнителя количества или продължителност на дейности, брой или минимален обем на индивидуалните възлагания.
- 1.3. Изпълнителят извършва работите, предмет на договора, съобразно посочените от него в Ценови таблици №1 и №2 единични цени и други условия на Договора.
- 1.4. Работите ще се извършват на обектите на Възложителя - резервоари, пречиствателни станции, помпени сгради, хлораторни станции, административни сгради и др., общият брой на които е около 135. Разположени са във всички административни райони на Столична община.

2. ОБХВАТ НА СТРОИТЕЛНО-МОНТАЖНИТЕ РАБОТИ (СМР)

2.1. ВиК работи

Работите от този вид обхващат всички дейности, свързани с направа, ремонт, монтаж и демонтаж по ВиК инсталации и мрежи, в наличния сграден фонд и прилежащите площадки на "Софийска вода" АД. Работите да се извършват при спазване на Наредба № 4 за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи и инсталации.

2.2. Електро работи

Работите по тази позиция обхващат всички тези дейности, свързани с нормалното функциониране и използване на електрическата инсталация. Всички табла предвидени за подмяна или монтаж на нови, трябва да включват само кутията. Окомплектоването ще се уточнява за всеки отделен случай.

2.3. Дърводелски работи

Работите по тази позиция обхващат дървени носещи и неносещи конструкции, в това число и дървени покривни конструкции на всички видове сгради.

2.4. Столарски и стъklarски работи

Столарските работи се отнасят за прозорци, врати, витрини, ръкохватки и др.; стъklarски работи са остъкляването на прозорци, врати, витрини, фасади на цехове и на горно осветление.

2.5. Тенекиджийски работи

Работата при тези услуги е свързана с водоотвеждането, а също така и с монтаж на различни видове елементи от ламарина, включително и самата изработка на елементите.

2.6. Мазачески работи (мазилки) и Бояджийски работи

Работите обхващат изпълнение на мазилки, облицовки, бояджийски и тапетни работи, торкретиране. Последните включват продухването и измиването на бетоновата повърхност с въздух или вода преди торкретирането, както и почистване на отпадъците рикоширали след полагане на всеки пласт торкрет и изнасянето им извън работната площадка.

2.7. Зидарски работи

Работите обхващат изпълнение на носещи и неносещи зидарии (тухлени, бетонови и др). Материалите за зидария трябва да имат декларация за характеристики на строителен продукт/Декларация за експлоатационни показатели, съгласно действащата Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България).

2.8. Настилки

Работите обхващат изпълнение на настилки: подови, плотове, тротоари и пр.

2.9. Топлоизолация, хидроизолация и покривни работи

Работите по тази позиция засягат предимно фасадите и покривите на сгради и всички дейности, свързани със защитата на сградите и съоръженията от дъжд, атмосферна влага, от повърхностни води, от подпочвени води, от капиларна влага, топлоизолиране и др.

2.10. Бетонни и стоманобетонни работи в строителството, строителни кофражи и армировки

Работите по тези позиции трябва да се извършват при спазване на: Наредба №3 за контрол и приемане на бетонни и стоманобетонни конструкции, като не се започва бетониране, преди да е подписан акт образец 12 за приемане на армировка.

При изпълнение на армировки да има винаги приложена спецификация на необходимата стомана, а също така и изискуемите декларации, съгласно действащата Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България).

Отопление и вентилация

Работите по тази позиция обхващат монтаж, демонтаж, ремонт и пускане в експлоатация на отоплителни, вентилационни и климатични инсталации.

3. ИЗИСКВАНИЯ ЗА КАЧЕСТВО

- 3.1. Изпълнителят трябва да спазва правилата и изискванията на съответния раздел от *Правила за извършване и приемане на строителни и монтажни работи (ПИПСМР)* и/или действащите за съответните работи наредби, правилници и строителнотехнически норми.
- 3.2. За работите по изпълнението на предмета на договора се прилагат и важат минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съгласно Наредба №2 от 31.07.2003г. за "Въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти".
- 3.3. Изпълнителят се задължава при рекламация от страна на Възложителя, направена в гаранционния срок, за некачествено изпълнена работа съгласно правилата и изискванията на съответния раздел от *Правила за извършване и приемане на строителни и монтажни работи (ПИПСМР)* и/или действащите за съответната работа наредби, правилници и строителнотехнически норми, Наредба № 2 и вътрешните норми на Възложителя, с които Изпълнителят ще бъде запознат при възлагане на конкретното задание, да отстрани в определен от Възложителя срок, за своя сметка неточно изпълнената работа, като гаранционният срок автоматично се подновява за повторно извършената работа.

3.4. Условието за гаранционно обслужване остават в сила и след изтичане на Договора.

4. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ КЪМ МАТЕРИАЛИТЕ И СТРОИТЕЛНИТЕ ПРОДУКТИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА.

4.1 Обхват.

Изпълнителят гарантира, че доставяните от него строителни продукти притежават параметри, отговарящи на всички приложими изисквания на настоящата документация и на изискванията на действащото българско законодателство. Всички резултати от проведени тестове на производителя трябва да са на разположение на Възложителя при поискване от негова страна.

Когато се използват в условията, за които са предназначени, строителните продукти, които влизат или могат да влязат в контакт с питейна вода не трябва да представляват токсична опасност, не трябва да поддържат микробиологичен растеж, нито да предизвикват неприятен вкус, мирис или оцветяване на водата.

Концентрациите на вещества, химикали и биологични агенти, разтворили се от материалите при контакта им с питейна вода, както и величините на съответните органолептични и физически параметри не трябва да надвишават максималните стойности, съгласно НАРЕДБА № 9 за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели.

4.2 Модификации на продукти

В случай на модификации на строителните продукти, предмет на Договора, Изпълнителят предварително уведомява в срок не по-малък от 30 /тридесет/ календарни дни Възложителя за всички предлагани промени в параметрите и приложението на строителните продукти. Изпълнителят представя доказателства в потвърждение на това, че предложените промени няма да имат негативен ефект върху безопасността, практичността и експлоатацията на продукта.

Възложителят преценява дали предложените модификации са приемливи или ще поиска ново частично или пълно тестване на продукта.

4.3 Всички влагани строителни продукти по този Договор трябва да бъдат нови, фабрично произведени и да не показват никакви отклонения, сплеснати места, повърхностни дефекти, мехурчета или шупли.

4.4 Всички строителни продукти, влагани при изпълнение на строително-монтажните работи, трябва да отговарят по вид, тип и качество на изискванията на договора. Всички строителни продукти и материали трябва да са придружени от актуални декларации, посочващи предвидената употреба, и придружени от инструкция за употреба или монтаж и информация за безопасност на български език.

4.5 Преди влагането в строежа на строителни продукти доставяни от Изпълнителя, същият се задължава да представи на Възложителя документите, съгласно действащата Наредба № РД-02-20-1 от 5 февруари 2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България, в минимален обхват, както следва:

4.5.1 За строителните продукти, за които има влезли в сила хармонизирани стандарти или издадена ЕТО, следва да се представи декларация за експлоатационните показатели на продукта и маркировка „СЕ“

съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011 г. и инструкции за употреба на продуктите.

4.5.2 За строителните продукти, за които няма влезли в сила хармонизирани стандарти и не е издадена ЕТО, следва да се представят декларации за характеристиките на строителния продукт съгласно приложение № 1 към чл. 4, ал. 1, т. 2 от Наредбата и инструкции за употреба на продуктите.

4.5.3 За индивидуални (и несерийни) продукти, които са проектирани и произведени по заявка за специфични цели или са произведени по специална поръчка с цел постигане на една или няколко експлоатационни характеристики, различни от тези на серийно произвежданите продукти, се представя Декларация за съответствие с изискванията на инвестиционния проект за конкретния строеж. Декларацията се издава от производителя в зависимост от изискванията въз основа на протоколи от изпитване, приложени изчисления и/или документи за съответствие на вложените материали.

4.6 Влагането на строителните продукти и материали се извършва след одобрението им от Възложителя, в резултат на прегледа от представените документи.

4.7 В случай, че Възложителят констатира нередности, свързани с влаганите материали и строителните продукти, доставка на изпълнителя, той има право да откаже или ограничи правото на Изпълнителя да ги доставя.

4.8 При поискване от Възложителя Изпълнителят е длъжен да представи указания за употреба на влаганите материали и строителни продукти в строежа.

4.9 Възложителят си запазва правото да следи за качеството на материалите. Допуска се възлагането на работи, които ще бъдат изпълнени с материали на Възложителя или с такива, предложени от него.

5. БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ ПРИ РАБОТА И ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

5.1. БЕЗОПАСНОСТ И ЗДРАВЕ ПРИ РАБОТА

5.1.1. Изпълнителят се задължава да осигури ЗБУТ, както за всички свои лица работещи на обекта, така и на всички останали лица, които по друг повод се намират на територията на обекта.

5.1.2. Изпълнителят осигурява ежедневен надзор над своите служители и подизпълнители по осигуряване на безопасно извършване на работата.

5.1.3. Изпълнителят се задължава да допуска до работа само обучен и инструктиран персонал.

5.1.4. Специфичните правила по безопасност на "Софийска вода" АД, дадени по време на инструктажа и на оперативните срещи, трябва да бъдат спазвани от всички, винаги и по всяко време.

5.1.5. Специалното и работно облекло и ЛПС /със сертификати за произход и проверка/ се осигуряват от Изпълнителя съгласно предварителната оценка на риска, направена от Изпълнителя. Същите се осигуряват преди започване на работа и са

задължителни за носене от персонала. Поддръжка, почистване и изпирането са за сметка на Изпълнителя.

- 5.1.6. Изпълнителя подписва Споразумение за съвместно осигуряване на ЗБУТ при извършване на дейност от контрактори на територията на обектите в експлоатация и/ или временно спрени от експлоатация на "Софийска вода" – АД съгласно чл.18 от ЗЗБУТ /Приложение №2 П-БЗР 4.4.6-1- Д 2/

5.2. **ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА**

- 5.2.1. Изпълнителят се задължава да има сходни на тези на „Софийска вода” АД принципи и политика по опазване на околната среда.

- 5.2.2. Изпълнителят осигурява подходящи инструкции и обучение на лицата, работещи под негов контрол, за мерките предприети за спазване на екологичното законодателство, добрите практики и специфичните дейности по опазване на околната среда.

- 5.2.3. Изпълнителят подписва Споразумение за съвместно осигуряване и изпълнение на нормативните изисквания по опазване на околна среда при извършване на дейност от контрактори на територията на обектите в експлоатация и/ или временно спрени от експлоатация на "Софийска вода" – АД и при доставка на стоки и услуги съгласно чл.9 от ЗООС.

- 5.3. Възложителят има право да отстрани от строителната площадка служител на Изпълнителя, който извършва строително – монтажни работи без да има необходимата квалификация за тях.

6. **ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ, ВЪЗЛАГАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА РАБОТАТА**

- 6.1. Възлагането на работите по настоящия договор ще се извършва при спазване на следната последователност:

- 6.1.1. Извършване на оглед на място от Изпълнителя и Контролиращия служител. Времето и мястото се определят от Контролиращия служител в имейл-запитване. В случай, че на предложената дата Изпълнителят не може да проведе огледа е възможно определяне на нова дата, която не може да бъде по-късно от 3 работни дни от датата на имейл-запитването.

- 6.1.2. Изготвяне на Предварителна количествено - стойностна сметка (ПКСС) и график за изпълнение на СМР - представят се от Изпълнителя за одобрение **до пет работни дни** от съвместния оглед. В случай, че ПКСС или графикът за изпълнение не бъде одобрен от Възложителя, на Изпълнителя ще се предостави срок, в рамките на който той трябва да коригира представената от него предварителна количествено - стойностна сметка и/или график.

- 6.1.3. Работите ще се извършват след писмена „Официална инструкция” от Възложителя и ще се изпълняват съгласно утвърдените срокове, указани от Възложителя в нея.

- 6.2. След приключване на всяка възложена работа Изпълнителят съставя „Протокол за завършени и подлежащи на заплащане видове СМР” към съответната дата и го представя, заедно със протоколи за скрити работи, протоколи от пусково – настроечни работи, декларации за характеристиките на строителния продукт/декларации за

експлоатационни показатели на вложените материали и готови изделия и др., за одобрение на Строителния контрол и/или Контролиращия служител.

- 6.3. Съставя се Приемо-предавателен протокол за установяване годността и качеството на завършените работи, който следва да бъде подписан от Изпълнителя и Възложителя при липса на възражения.
- 6.4. В случай, че Контролиращият служител установи, че работите не са извършени качествено, той предоставя по своя преценка на Изпълнителя срок, в рамките на който последният трябва да поправи неприетите от Строителния контрол работи.
- 6.5. Контролиращият служител може да определи свой Представител, като писмено уведомява Изпълнителя за това. Представителят на контролиращият служител отговаря пред Контролиращият служител.
- 6.6. **При нормални обстоятелства** Изпълнителят следва да започне работата по възложения обект **до 3 (три) работни дни** след получаване на Официална инструкция. Тя се съставя по утвърдена от Възложителя предварителна количествено-стойностната сметка за конкретното задание. Да не се започва СМР без знанието и/или присъствието на Контролиращият служител или негов представител.
- 6.7. **При аварийни обстоятелства** Изпълнителят следва да започне работа по възложения обект **не по-късно от четири часа** след подаване на сигнал за аварийна ситуация към Изпълнителя.
- 6.8. Всички работи трябва да се изпълняват съгласно сроковете за започване и завършване на съответните работи, указани в официалната инструкция.
- 6.9. Мястото на изпълнение на различните СМР са обекти на Възложителя на територията на концесионната област на „Софийска вода” АД.
- 6.10. Изпълнителят е длъжен да осигури постоянно присъствие на технически ръководен персонал за периода на СМР на възложените обекти.
- 6.11. Работите обхващат всички дейности, свързани с направа, ремонт, монтаж и демонтаж по специфични текущи строителни работи, а при нужда и на допълнителни такива, по наличния сграден фонд и прилежащите площадки на Възложителя.
- 6.12. Поддръжката и текущият ремонт на сградите, съоръженията и откритите площи на Възложителя включват описаните работи в “Ценовата таблица №1” от Раздел Б: “Цени и данни”, но не се ограничават само до тях. Тази спецификация дава само информация за естеството на работите, но не и за обема им, който е специфичен за всеки отделен случай.
- 6.13. Контролът по време на строителство ще се упражнява от представители на Възложителя (Контролиращ служител по договора, и представители на отдели „Изпълнение на капиталови проекти“, БЗР и ОС) и при необходимост от Независим строителен надзор, нает от Възложителя.
- 6.14. Изпълнителят предвижда всички мерки за гарантиране безопасността на движение на пешеходците и МПС по време на строителството, както и всички мероприятия, съгласно изискванията на наредбите по БЗР и ЗБУТ.
- 6.15. При необходимост Изпълнителят трябва да си сътрудничи със съответните Комунални служби, отговарящи за градската инфраструктура, като се съобразява с техните основателни искания/ предписания.

7. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ

- 7.1. Изпълнителят сключва договор за подизпълнение с подизпълнителите, е случай, че има такива, посочени в офертата при участие в процедурата.
- 7.2. В срок до 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл.66, ал.2 и 11 от ЗОП.
- 7.3. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.
- 7.4. Не е нарушение на забраната по предходната точка доставката на стоки, материали или оборудване, необходими за изпълнението на обществената поръчка, когато такава доставка не включва монтаж, както и сключването на договори за услуги, които не са част от договора за обществената поръчка, съответно от договора за подизпълнение.
- 7.5. При изпълнението на договора изпълнителят и техните подизпълнители са длъжни да спазват всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право съгласно приложение №10 от ЗОП.
- 7.6. Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на изпълнителя или на възложителя, възложителят заплаща вознаграждение за тази част на подизпълнителя. Възложителят има право да откаже плащане по този член, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.
- 7.7. Разплащанията по предходната точка се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до възложителя чрез изпълнителя, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15-дневен срок от получаването му.
- 7.8. Към искането по предходната точка изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.
- 7.9. Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на изпълнителя.
- 7.10. При обществени поръчки за **СТРОИТЕЛСТВО**, както и за **УСЛУГИ**, чието изпълнение се предоставя в обект на възложителя, след сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, изпълнителят уведомява възложителя за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. Изпълнителят уведомява възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.
- 7.11. Замяна или включване на подизпълнител по време на изпълнението на договора се допуска по изключение, когато възникне необходимост, ако са изпълнени едновременно следните условия:
 - 7.11.1. за новия подизпълнител не са налице основанията за отстраняване в процедурата;
 - 7.11.2. новият подизпълнител отговаря на критериите за подбор, на които е отговарял предишният подизпълнител, включително по отношение на дела и вида на дейностите, които ще изпълнява, коригирани съобразно изпълнените до момента дейности.

7.12. При замяна или включване на подизпълнител изпълнителят представя на възложителя всички документи, които доказват изпълнението на условията по предходната точка.

РАЗДЕЛ Б: ЦЕНИ И ДАННИ

ЦЕНОВИ ДОКУМЕНТ

1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Всички единични цени трябва да са съобразени с изискванията на документацията за участие.
- 1.2. Цените за изпълнение, оферирани от Изпълнителя и приети от Възложителя с подписването на договора, следва да включват всички договорни задължения на Изпълнителя по договора, било подразбиращи се или изрично упоменати. Цените трябва да включват всички разходи и такси, платими от Възложителя при изпълнението на Договора, като количествата и видовете работи не са гарантирани от Възложителя.
- 1.3. **Цените в Ценова таблица №1 включват и стойността на материалите, както и всички съпътстващи разходи.**
- 1.4. Цените трябва да включват разходите за временно ползване на площи от пътните платна и контрол на движението, които ще се плащат на съответните оторизирани органи.
- 1.5. При извозване на земни маси и строителни отпадъци Изпълнителят сам предвижда разстоянието и разходите по транспортирането до узаконено депо. В цената се включват всички разходи за транспортиране и такси за пропуски и обслужване на депото.
- 1.6. Извършени след предварително съгласуване с Възложителя видове работи, за които не са договорени цени в Ценова таблица 1, ще се заплащат според реално изпълнени количества. За тяхното остойностяване ще се прилагат цени за аналогични работи от Ценова таблица 1. В случай, че не са идентифицирани аналогични цени, Изпълнителят ще предлага за утвърждаване от Възложителя анализни цени. За изготвяне на анализа ще се използват ценообразуващите елементи, договорени в Ценова таблица 2 и разходни разчети за различните видове СМР от актуалните към момента на изпълнение на работите издания на Строй Експерт Консулт (СЕК). В случай, че видове работи, материали и механизация не са обхванати от споменатите издания, относно разходните норми ще се използват УСН и ТСН. За цените на материали и механизация ще се използват данни от актуален към момента на изпълнение "Справочник за цените в строителството" на СЕК. В случай, че цените на материалите и механизацията не са обхванати от справочника, ще се доказват с фактури, предоставени от Изпълнителя на Възложителя. В случаите, когато се налага транспортиране на материали извън района на гр. София, да се изготвя транспортна схема за доставката на материалите. Анализни цени за СМР ще се прилагат за актуване на извършени работи само след като бъдат утвърдени от Възложителя.
- 1.7. Цените ще са постоянни за срока на Договора.

2. НАЧИН НА ОТЧИТАНЕ И ПЛАЩАНЕ

- 2.1. Преди започване на каквато и да е дейност за ремонт и поддръжка Контролиращият служител трябва да одобри, според представените от Изпълнителя декларации за характеристики на строителния продукт/Декларации за експлоатационни показатели, вида на материалите и изделията, които ще се използват за извършване на съответната работа.

- 2.2. След изпълнение на всяка възложена работа Изпълнителят съставя „Протокол за завършените и подлежащи на заплащане СМР” към съответната дата. В случай, че няма възражения от страна на Възложителя по представената документация, Протоколът, както и Приемо-предавателен протокол се подписват двустранно.
- 2.3. Изпълнителят издава надлежно попълнена фактура въз основа на подписан от двете страни „Протокол за завършените и подлежащи на заплащане СМР” към съответната дата и Сметка, обр.22.
- 2.4. Плащането се извършва съгласно чл.6 ПЛАЩАНЕ, ДДС И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ от РАЗДЕЛ Г: ОБЩИ УСЛОВИЯ НА ДОГОВОРА ЗА СТРОИТЕЛСТВО.

3.ЦЕНОВИ ТАБЛИЦИ

"Електролукс Табаков и синове"ООД

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ТАБЛИЦА № 1: единични цени за строително-монтажни работи

№	Видове работи	Ед. марка	Пределна ед. цена, лева без ДДС
I. ПОДГОТОВКА НА СТРОИТЕЛНАТА ПЛОЩАДКА			
1	Преместване на метални шкафове, бюра и други обемни мебели при ремонти	бр.	3,99
2	Събиране и извозване на отпадъци в чували	м3	11,82
3	Доставка и полагане на полиетилен по под	м2	1,21
4	Защитно опаковане на апаратура в помещения с полиетилен	м2	1,07
5	Почистване на помещения преди предаване	м2	0,27
II. ЗЕМНИ РАБОТИ			
6	Изсичане и изкореняване на млада гора и храсти при дебелина на дърветата до 10см - ръчно	м2	4,39
7	Изсичане и изкореняване на единични дървета с диаметър до 45см	бр.	9,28
8	Изкоп с шир. от 0,60 до 1.20 м. и дълб. до 2,00м. при ремонти	м3	14,67
9	Изкоп машинен с багер в земни почви	м3	4,15
10	Изкоп машинен в скални почви	м3	5,94
11	Изкоп ръчно с къртач в скални почви	м3	11,19
12	Обратно засипване и уплътняване в земни почви, 70%машинно и 30% ръчно	м3	4,55
13	Обратно засипване и уплътняване в скални почви, 70%машинно и 30% ръчно	м3	4,92
14	Уплътняване на земната основа с ръчна трамбовка с дебелина на слоя 10см	м3	3,00
15	Направа и разваляне на насип за отбивна дига при водохващане, 70% машинно и 30% ръчно	м3	6,44
16	Укрепване плътно и разкрепване изкоп в земна почва с ширина до 6 м и дълбочина до 4 м	м2	4,36
17	Доставка и полагане на геотекстил 2,5 кг/м2 и крепежи	м2	3,37
18	Доставка и полагане за направа подложка от пясък, включително уплътняване	м3	31,23
19	Доставка и полагане на нестандартна скална маса, включително уплътняване	м3	32,25
20	Натоварване и извозване на строителни отпадъци на депо	м3	18,53
21	Превоз излишни земни маси на депо с механизирано натоварване	м3	10,25
III. КОФРАЖНИ РАБОТИ			
22	Направа и разваляне на кофраж за колони с височина до 4м при ремонти	м2	18,28
23	Направа и разваляне на кофраж за плочи и греди, стени, канали, парапети, опорни блокове, корнизи и др. подобни	м2	20,64
24	Направа и разваляне на кофраж за стълби в съществуващи сгради	м2	21,73
25	Направа и разваляне на кофраж за дюкери, кръгли отвори, качулкообразни канали, включително и кръжила за всички сечения и наклони	м2	26,30
IV. АРМИРОВЪЧНИ РАБОТИ			
26	Изработка и монтаж на армировка и мрежа при дебелина до 5 мм	кг	1,51
27	Изработка и монтаж на армировка \varnothing 50 мм	кг	1,54
V. БЕТОНОВИ РАБОТИ			
28	Ръчно приготвяне и полагане на армиран бетон В20 за основи, фундаменти, стълбища, настилки, плочи, плочи с наклон и др	м3	125,13
29	Доставка и полагане на водоуплътнен бетон В25 - W 0.4	м3	166,51
30	Доставка и полагане на армиран бетон В20 с бетонпомпа	м3	127,93
31	Доставка и монтаж на набъбваща лента за хидроизолиране на връзката между плоча и стени	м	23,59
32	Направа и монтаж на стоманобетонен капак за шахта, със заключалка с размери до 1,50/1,50м	бр.	38,70
33	Разбиване на бетон/стоманобетон механизирано с къртач	м3	63,23
34	Просичане на отвори в стоманобетонни стени и плочи при дебелина до 30 см ръчно	м2	16,52
35	Замонолитване към съществуваща монтажна конструкция - пробиване на отвори с диаметър до 18 мм, дълбочина 25 см, замонолитване на анкери с полимерен разтвор	бр.	13,97
VI. ЗИДАРСКИ РАБОТИ			
36	Разваляне на тухлена, каменна или газобетонна зидария	м3	14,14
37	Направа на тухлена зидария с единични и/или четворка тухли	м3	203,54
38	Фугировка на президана, надзидана тухлена, каменна или газобетонна зидария	м2	4,77
39	Направа на зидария от газобетонни блокчета с размери до 600 / 250 / 125мм	м3	189,34
VII. ПОКРИВНИ РАБОТИ			
40	Покриване с вълнообразна поцинкована ламарина, мин. профил 19/76, мин. дебелина 0.5мм	м2	18,74
41	Покриване с гладка поцинкована ламарина, мин. дебелина 0.5мм	м2	17,04
42	Покриване с керемиди тип "Мизия" върху летви, дъсчена обшивка или бетон	м2	18,89
43	Покриване с керемиди върху летви, дъсчена обшивка или бетон	м2	16,62
44	Покриване с битумни керемиди върху летви, дъсчена обшивка или бетон	м2	23,84
45	Покриване с нерендосани иглолистни или широколистни дъски с дебелина 2.5см. със застъпване	м2	15,02
46	Препокриване с капаци на била, бордове и ръбове	м	10,64

№	Видове работи	Ед-мярка	Пределна ед-цена, лева без ДДС
VIII. ТЕНЕКИДЖИЙСКИ РАБОТИ			
47	Демонтаж на ламаринена обшивка	м2	1,68
48	Демонтаж на улици и водосточни тръби	м	2,29
49	Демонтаж на водосточно казанче	бр.	3,84
50	Доставка и монтаж на поцинковани улици с мин. разгъвка 280мм, дебелина 0.5мм (демонтажа е включен в цената)	м	12,76
51	Доставка и монтаж на водосточна тръба ф100 от поцинкована ламарина с дебелина 0.5мм (демонтажът е включен в цената)	м	13,66
52	Доставка и монтаж на водосточно казанче от поцинкована ламарина ф100, дебелина 0.5мм	бр.	12,19
53	Направа на обшивка от поцинкована ламарина мин. 0,5 мм на покриви, бордове на покриви, комини, корнизи, капандури, шахти, калкани и др. вкл. щорцовете	м2	17,84
54	Доставка и монтаж на безшевни улици от поцинкована ламарина, дебелина 0.55мм, с разгъвка 280мм	м	14,50
55	Доставка и монтаж на безшевни водосточни тръби ф100 от поцинкована ламарина, дебелина 0.55мм	м	13,13
56	Доставка и монтаж на улици от PVC, с разгъвка 280мм	м	16,85
57	Доставка и монтаж на водосточни тръби от PVC ф100	м	15,46
58	Доставка и монтаж на водосточно казанче от PVC ф100	бр.	17,34
59	Обшивка на fuga с ламарина дебелина 0.5 - 0.55мм, с PVC покритие	м	7,05
60	Силиконизиране на профили и обшивки	м	2,00
61	Доставка и монтаж на коминна розетка ф130	бр.	8,44
IX. ДЪРВОДЕЯСКИ РАБОТИ			
62	Направа и разваляне на вътрешно тръбно скеле	м3	6,94
63	Направа и разваляне на фасадно скеле	м2	6,08
64	Демонтаж на покривна конструкция, включително изнасяне на материала	м3	73,76
65	Направа на дървена конструкция, вкл. покривна от бичен иглолистен и/или широколистен материал	м3	469,63
66	Разваляне на дървена обшивка	м2	0,44
67	Направа на дървена обшивка по покрив за керемиди от нерендоснаи иглолистни и/или широколистни дъски с дебелина 3 см	м2	4,67
68	Направа на дървена обшивка за стрехи, стени, тавани и др. на сгради от рендосани иглолистни дъски с дебелина 2.7см	м2	13,10
69	Доставка и монтаж на челна рендосана дъска от иглолистен материал дебелина 3см	м	17,00
70	Демонтаж и монтаж на дюшеме иглолистно, с дебелина на дъските дебелина 5см	м2	9,56
71	Доставка и редене на дървен (буков, дървен) паркет, включително лакиране, дебелина 20 мм.	м2	33,51
72	Пренареждане на стар дървен паркет	м2	8,71
73	Доставка и монтаж на паркетни, дървени первази, ширина 35 мм.	м	3,72
X. ОБЛИЦОВЪЧНИ РАБОТИ			
74	Разваляне на облицовки от фаянсови, теракотни или др. плочки на разтвор/лепило	м2	5,88
75	Облицовка с фаянсови плочки на разтвор или лепило по стени на fuga 2 мм	м2	34,74
76	Облицовка с теракотни плочки на разтвор или лепило по стени на fuga 2 мм	м2	37,79
77	Облицовка с гранитогрес на разтвор или лепило по стени на fuga 2 мм	м2	37,79
78	Доставка и монтаж на PVC лайсни за ръбове и ъгли	м	3,10
79	Подмяна на фаянсови плочки, включително изваждане на старата, почистване на основата и фугиране	м2	32,93
80	Подмяна на теракотни плочки, включително изваждане на старата, почистване на основата и фугиране	м2	32,93
81	Подмяна на плочки гранитогрес, включително изваждане на старата, почистване на основата и фугиране	м2	37,79
82	Демонтаж на окачен таван	м2	1,49
83	Доставка и монтаж на растерен окачен таван с пана 600/600, минералноватни	м2	22,93
84	Доставка и монтаж на растерен окачен таван с пана 600/600 от поликарбонат 8мм	м2	32,28
85	Доставка и монтаж на поликарбонатни плоскости (структурни) с дебелина 10 мм с обкрайчващ профил с дебелина 10мм	м2	38,33
86	Демонтаж на предстенна обшивка от гипсокартон вкл. конструкция	м2	6,94
87	Доставка и монтаж на предстенна обшивка от обикновен гипсокартон 12.5мм, с топлопроводимост – 0,21 W/mk, пожароустойчивост - пожарен клас А2 и изолация от минерална вата 50мм за вътрешни стени	м2	23,99
88	Доставка и монтаж на вътрешна предстенна обшивка от влагоустойчив гипсокартон 12,5мм, с топлопроводимост – 0,21 W/mk, пожароустойчивост - пожарен клас А2	м2	32,72
89	Направа на преградни стени от обикновен гипсокартон 12.5мм, с топлопроводимост – 0,21 W/mk, пожароустойчивост - пожарен клас А2, вкл. конструкцията	м2	37,88
90	Направа на преградни стени от влагоустойчив гипсокартон 12.5мм, с топлопроводимост – 0,21 W/mk, пожароустойчивост - пожарен клас А2, вкл. конструкцията	м2	46,15
XI. МАЗАЧЕСКИ РАБОТИ			
91	Изчукване, сваляне и почистване на повърхности от стара мазилка	м2	2,00

№	Видове работи	Ед. мярка	Пределна ед. цена, лева без ДДС
92	Изкърпване на вътрешни варови мазилки по стени и тавани, с дебелина дебелина 2.5см	м2	7,26
93	Изкърпване мазилка по канали, врати и прозорци, с дебелина дебелина 2.5см	м2	14,27
94	Изкърпване на външна мазилка по тавани, стрехи, дъна на балкони и под, дебелина 2.5см	м2	9,53
95	Изкърпване на гипсови мазилки по стени и тавани, с дебелина до 1см	м2	13,36
96	Изкърпване на водоплътна външна гладка мазилка, с дебелина дебелина 3см	м2	10,16
97	Изкърпване на външна гладка вароциментна мазилка, с дебелина дебелина 3см	м2	12,73
98	Изкърпване на външна пръскана циментова мазилка, с дебелина дебелина 3см	м2	14,39
99	Изкърпване на външна пръскана мазилка с ВЦР над 1 м2, с дебелина дебелина 3см	м2	12,20
100	Изкърпване на нахвърлена вароциментна мазилка, с дебелина дебелина 2.5см	м2	11,83
101	Изкърпване на външна влачена вароциментна мазилка, с дебелина дебелина 2.5см	м2	10,12
102	Изкърпване на външна циментна мазилка, с дебелина дебелина 3см	м2	8,05
103	Доставка и полагане на дълбоко проникващ грунд до готовност за полагане на следващ слой	м2	3,04
104	Вътрешна варова мазилка по тухлени или бетонови стени и тавани, с дебелина дебелина 0.5см	м2	9,13
105	Вътрешна пръскана мазилка с готова смес, с дебелина дебелина 3см	м2	7,19
106	Вътрешна вароперлитова мазилка по стени и тавани, с дебелина дебелина 2.5см	м2	6,97
107	Доставка и полагане на готова полимерна вътрешна мазилка, с дебелина дебелина 2см	м2	14,64
108	Вътрешна декоративна водоустойчива мазилка, вкл.грундиране, при среден разход , с дебелина дебелина 2см	м2	10,55
109	Гипсова мазилка по стени и тавани , с дебелина до 1см	м2	9,79
110	Външна циментна/ варо-циментна мазилка, с дебелина дебелина 3см	м2	12,40
111	Доставка и полагане на готова минерална мазилка, с дебелина дебелина 2см	м2	24,78
112	Доставка и полагане на готова мозаечна мазилка, с дебелина дебелина 2см	м2	14,37
113	Водоплътна външна гладка мазилка, с дебелина дебелина 2.5см	м2	10,91
114	Външна пръскана мазилка с готова смес, с дебелина дебелина 2см	м2	13,23
115	Препръскване на стара пръскана мазилка с циментен разтвор, с дебелина дебелина 3см	м2	3,70
116	Външна релефна мазилка с готова смес, с дебелина дебелина 2см	м2	14,03
117	Шпакловка с теракол, с дебелина дебелина 5мм	м2	5,89
118	Шпакловка с теракол, с дебелина дебелина 5мм и PVC мрежа	м2	7,27
119	Варова шпакловка върху суха мазилка, с дебелина дебелина 5мм	м2	2,73
120	Варова шпакловка върху прясна мазилка, с дебелина дебелина 5мм	м2	2,25
121	Гипсова шпакловка върху варова мазилка, с дебелина дебелина 5мм	м2	6,94
122	Шпакловка с хидрофобни материали на циментова основа за капилярна кристализация на бетона дебелина 5мм	м2	29,74
123	Доставка и полагане на алуминиеви ръбо-охранителни лисни с ширина 18мм	м	3,09
124	Доставка и полагане на пластмасова мрежа по стени, колони и тавани - 145гр/м2	м2	4,16
125	Доставка и полагане на рабицова мрежа черна, 0.7 кг/м, Ф на телта/профила: 0.8 мм, размер на оплетката/каре: 13x13 мм , по стени и тавани	м2	2,22
126	Торкретиране на бетонни повърхности със сваляне на повърхностния слой на бетона до 5мм и дебелина на торкрета 30мм	м2	32,72
XII. НАСТИЛКИ			
127	Демонтаж на балатум, мокет, паркет, вкл. Почистване	м2	1,76
128	Настилка от балатум или подобни, с дебелина 1.5мм	м2	14,87
129	Настилка от мокет - полипропилен	м2	11,13
130	Настилка от ламиниран паркет, дебелина 8мм, клас на износоустойчивост АС4, клас на ползване 32	м2	21,05
131	Доставка и монтаж на первази от PVC - височина до 5 см	м	3,55
132	Доставка и монтаж на алуминиев профил за преход настилки до 5 см	м	10,34
133	Настилка от теракотни плочи, с размери 33.3x33.3	м2	30,47
134	Настилка от гранитогрес, с размери 33.3x33.3	м2	34,01
135	Направа на цокъл от гранитогрес h=8 см	м	8,55
136	Настилка от киселиноустойчиви (клинкерни) плочки размери 25x25	м2	48,24
137	Направа на цокъл от киселиноустойчиви плочки h=10 см	м	11,60
138	Доставка и монтаж на алуминиеви лисни за ръбове и ъгли	м	5,01
139	Направа полирана обикновена подова мозайка с или без бордюри, мин. дебелина 2см	м2	23,87
140	Доставка и монтаж на мозаечни плочи, размери 25x25см	м2	20,86
141	Направа на цокъл от мозаечни плочки, h=8см	м	11,29
142	Ремонт на мозайка по под	м2	22,44
143	Ремонт на мозайка по стъпала	м2	26,82
144	Разбиване на циментова армирана/неармирана замазка 10см механизирано	м2	4,09
145	Бетонна подова настилка (10 см), бетон В15 (С 12/15) без армировка	м2	14,09
146	Пердашена циментова замазка по стени, подове, тавани, тераси, покриви и др. – 4 см.	м2	7,01
147	Гланцирана циментова замазка – 2 см. при ремонт	м2	10,60

№	Видове работи	Ед. мярка	Пределна ед. цена, лева без ДДС
148	Пердашена армирана замазка – 4 см.	м2	16,86
149	Подова замазка с перлитобетон - 4 см.	м2	9,67
150	Доставка и полагане на полипропиленови фибри в циментова замазка, 0.05 кг/м2, h=4см	м2	33,37
151	Направа на холкер	м	4,82
152	Направа на улеи от готови елементи с решетка	м	45,70
153	Направа на изравнителна шпакловка	м2	4,16
154	Грундиране на подове при ремонти	м2	1,66
155	Нанасяне на адхезионен слой върху бетона - бетонконтакт	м2	4,84
156	Полагане на геотекстил 2 кг/м2 в/у армирана замазка(за поливане с/у съсъхване)	м2	2,46
157	Направа на водоустойчиво еластично покритие	м2	8,21
158	Полимерна хидроизолационна замазка	м2	13,01
159	Саморазливна настилка по подове	м2	13,81
160	Полагане на саморазливна киселинностойчива пенополиуретанова настилка	м2	116,50
161	Водоизолираща настилка (мазилка) за 1 мм	м2	5,76
XIII. СЪСТЪПАРСКИ РАБОТИ			
162	Подмяна или остъкляване с 4 мм стъкла върху дървени рамки, подвижни или неподвижни метални рамки, вкл.укрепващи планки	м2	20,27
163	Доставка и монтиране на двоен стъклопакет 24 мм, дебелина на стъклото 4мм	м2	26,27
164	Демонтиране на стъкла от врати и прозорци, витрини, оберликти и други подобни на дървени или метални рамки	м2	1,97
165	Почистване на маджуна без сваляне на стъклата	за 10 м	5,28
166	Почистване на маджуна без запазване стъклата на дървени или метални рамки	за 10 м	3,30
167	Силикониране на стъкла	м	4,24
168	Подмяна на единични армирани стъкла на метални рамки, дебелина на новите стъкла 6мм	м2	40,54
169	Използване услугите на автовишка	мсм	419,46
XIV. БОЯДЖИЙСКИ РАБОТИ			
170	Грундиране на стоманени повърхности	м2	3,61
171	Маджуниране и шлайфане на стари шпакловани стени	м2	2,07
172	Грундиране с готов грунд върху мазилка	м2	2,80
173	Лакиране на дървени и стоманени повърхности	м2	2,51
174	Блажна боя по дървена боядисана дограма, еднократно	м2	4,01
175	Блажна боя по дървени и метални повърхности, двукратно	м2	7,38
176	Минизиране на улуци и водосточни тръби	м	1,18
177	Нанасяне на боя за студено поцинковане 120 микрона	м2	50,75
178	Влагоустойчива защитна боя по метални повърхности (двукратно)	м2	11,23
179	Почистване на повърхности чрез пясъкоструене	м2	12,86
180	Почистване на повърхности чрез хидробластиране и кварцов пясък с налягане 500 атм.	м2	18,29
181	Почистване на повърхности с метална четка (ръчно)	м2	2,42
182	Блажно боядисване по варови и гипсови повърхности двукратно	м2	7,19
183	Боядисване по гладки стени с киселинностойчива боя, двукратно	м2	5,07
184	Стъргане на стара постна боя по стени, тавани, фасади	м2	0,92
185	Сваляне (разлепване) на тапети	м2	0,89
186	Стъргане на блажна боя по дървени или метални плоскости	м2	0,94
187	Стъргане на латексови бои по тавани, стени и фасади	м2	0,77
188	Защитно покриване на врати, прозорци и мебели преди боядисване	м2	0,52
189	Варосване на стени и тавани	м2	0,96
190	Варово боядисване по стари фасади от скеле или стълба	м2	1,33
191	Постно пребойдисване по варови мазилки на стари фасади	м2	1,24
192	Боядисване на фасади с фазаген, двукратно	м2	7,06
193	Боядисване на фасади с акрилатни бои, двукратно	м2	8,41
194	Боядисване с вододисперсни бои, външно или вътрешно	м2	6,95
195	Боядисване с латекс двукратно	м2	5,00
196	Противоплесенна обработка на стени	м2	3,55
XV. ПАСАРЕЛКА И СТОМАНЕНИ ВОДСТОЧНИЦИ			
197	Демонтаж на метални изделия	кг	0,50
198	Изработка, доставка и монтаж на място на предпазен парапет, лек тип(до 10 кг/м)	м	18,62
199	Изработка, доставка и монтаж на стоманени конструкции	кг	4,86
200	Изработка, доставка и монтаж на метална стълба, пасарелка с парапет	кг	4,72
201	Анкериране на метални изделия към бетонна конструкция(за бр.анкер)	бр.	5,18
202	Направа ограда от стоманени/стоманобетонни колове и бодлива тел, поцинкована мрежа, метални пана вбетонирана или не в долния край с височина 2 м	м	25,00
203	Направа ограда от стоманобетонни колове тип "кльон", поцинкована мрежа вбетонирана в долния край и 2реда бодлива тел, с височина 2 м.	м	45,06
204	Доставка и монтаж на поцинкована мрежа с височина 2 м по съществуващи колове	м	19,24
205	Доставка и монтаж на бодлива тел	м	2,08
206	Доставка и монтаж на оградни колове 12x12x250 см	бр.	26,22

№	Видове работи	Ед. мярка	Пределна ед. цена, лева без ДДС
207	Доставка и монтаж на оградни колове тип "кълон" 12x12x250 см	бр.	28,26
208	Доставка и монтаж на PVC дограма, с коефициент на топлопреминаване до 1,3 W/(m2K). Петкамерен профил. Стъклопакет – 24 мм. Две прозрачни флоатни стъкла по 4 мм, дистанционер 16 мм.Топлоизолация – кСП – 2.9 W/m2.K. Шумоизолация - 32 dB; Включително обков.	м2	133,83
209	Доставка и монтаж на PVC дограма с термопанел. Коефициент на топлопреминаване до 1,3 W/(m2K). Петкамерен профил. PVC термопанел, UV защита на покритието, с топлопроводимост между 1,1 и 1,3 W/m ² . Шумоизолация – 29–30 dB. Включително обков.	м2	172,49
210	Демонтаж на алуминиева дограма независимо от размера на профила	м2	2,98
211	Доставка и монтаж на алуминиева дограма с прекъснат термомост, с коефициент на топлопреминаване до 2 W/m2K. Петкамерен профил. Стъклопакет – 24 мм. Две прозрачни флоатни стъкла по 4 мм, дистанционер 16 мм.Топлоизолация – кСП – 2.9 W/m2.K. Шумоизолация – 32 dB. Включително обков.	м2	208,17
212	Доставка и монтаж на алуминиева дограма с прекъснат термомост и термопанел. Коефициент на топлопреминаване до 2 W/m2K. Петкамерен профил. Алуминиев термопанел, с топлопроводимост между 0.85 и 1,36 W/m ² , Шумоизолация – 29–30 dB. Включително обков.	м2	222,48
213	Доставка и монтаж на водобрани от Al ламарина b=25 см, включително подложка от топлоизолация	м	30,69
214	Доставка и монтаж на подпрозоречни плотове от PVC b=20 см, включително подложка от топлоизолация	м	29,27
215	Доставка и монтаж на автомат за затваряне на входна врата, за врата до 70 кг	бр.	72,38
216	Доставка и монтаж на алуминиеви щори, хоризонтални	м2	20,00
217	Доставка и монтаж на комарник	м2	69,96
218	Лабораторна проверка на заваръчни шевове	бр.	3,76
XVI. ХИДРО И ТОПЛО ИЗОЛАЦИИ			
219	Демонтаж на покривна топлоизолация и хидроизолация с просичане до 4 пласта	м2	4,82
220	Полагане на хидроизолация от един пласт битумна мушама 4 кг/м2 на газопламъчно залепване	м2	6,66
221	Полагане на пародренажна мембрана с армировка от фибростъкло и перфорация по цялата повърхност	м2	7,44
222	Доставка и монтаж на пароотдушници (ТПЕ отдушници с капачки ф75 Н=225)	бр.	15,94
223	Доставка и монтаж на водосточна воронка ф110	бр.	76,88
224	Доставка и монтаж на PVC барбакани, размер 100x100 или ф110	бр.	30,44
225	Хидроизолация с два пласта APP мембрана - първи пласт 4кг/м2 с полиестер 170гр/м2 и втори пласт 4,5кг/м2 с полиестер 170гр/м2., с минерална посипка за втория пласт на газопламъчно залепване, вкл. грундиране с битумен грунд	м2	22,48
226	Полагане на PVC или TPO мембрана с дебелина 2 мм	м2	11,84
227	Доставка и монтаж на розетка-топка за воронка Ø 100	бр.	9,69
228	Външна топлоизолация по стени и тавани с EPS-4см, два пласта лепило за залепване, мрежа и дюбели, с коефициент на топлопроводимост 0.040 W/mk	м2	26,02
229	Външна топлоизолация по стени и тавани с EPS-10см, два пласта лепило за залепване, мрежа и дюбели, с коефициент на топлопроводимост 0.040 W/mk	м2	45,29
230	Външна топлоизолация по стени и покриви с XPS - 4 см. с два пласта лепило за залепване, мрежа и дюбели, с коефициент на топлопроводимост 0.035 W/mk	м2	29,12
231	Външна топлоизолация по стени и покриви с XPS - 8 см. с два пласта лепило за залепване, мрежа и дюбели, с коефициент на топлопроводимост 0.035 W/mk	м2	49,48
232	Външна или вътрешна топлоизолация по стени и покриви от каменна минерална вата б = 50мм, с коефициент на топлопроводимост 0.035 W/mk	м2	23,00
233	Обръщане на отвори за врати и прозорци с EPS-2см, включително лепило и мрежа	м	8,51
234	Доставка и монтаж пластмасови, поцинковани профили с мрежа за оформяне на ръбове при външна топлоизолация	м	5,32
235	Обработка и инжектиране на пукнатини и фуги по стени и под с полимерни смоли и бетонозаместващи материали за спиране на течове	м	25,00
236	Почистване и обработка на фуга между панели с полиуретанова пяна, силикон	м	1,63
237	Почистване и обработка на пукнатини с цименто-полимерен запълнител	м	13,31
XVII. СТОЛАРСКИ РАБОТИ			
238	Доставка и монтаж на врата шпервана с касата - до 29 см	м2	101,79
239	Доставка и монтаж на брава с патронник и дръжки	бр.	29,26
240	Демонтиране на прозорци и врати с каса	бр.	5,56
XVIII. ВОДОПРОВОДИ И КАНАЛИЗАЦИИ			
241	Смяна на кран, канелка или фонтанка до 1 1/4"	бр.	15,49
242	Смяна на кран, канелка или фонтанка до 2 1/2"	бр.	28,74
243	Демонтиране на тръби и фитинги при съществуващи водопроводи до 2 1/2"	м	2,92
244	Демонтаж на тоалетна,кухненска мивки, батерии, тоалетна чиния, казанче и др.	бр.	7,49
245	Доставка и монтаж на порцеланов умивалник среден формат с обикновен сифон	бр.	76,80
246	Доставка и монтаж на смесителна батерия-стояща или стенна	бр.	66,10

№	Видове работи	Ед. мярка	Пределна ед цена, лева без ДДС
247	Доставка и монтаж на душ-комплект	бр.	97,37
248	Доставка и монтаж на комплект кухненска мивка алпака с шкаф с размери 60/100/85	бр.	225,57
249	Демонтиране на водомери за студена и топла вода	бр.	6,14
250	Доставка и монтаж на водомери за студена вода 3/4" - 5 м3/час	бр.	37,40
251	Доставка и монтаж на водомери за топла вода 3/4" - 5 м3/час	бр.	47,41
252	Демонтаж на бойлер за битови нужди	бр.	16,31
253	Доставка и монтаж на ел. бойлер 80л за топла вода без налягане, битови нужди	бр.	207,39
254	Доставка и монтаж на ел. бойлер 120л за топла вода без налягане, битови нужди	бр.	231,03
255	Вътрешна водопроводна инсталация от полипропиленови тръби за студена/топла вода от $\varnothing 25$ до $\varnothing 40$	за 1 м.	14,03
256	Доставка и монтаж на изолация от микропореста гума с дебелина 9 мм за тръби до $\varnothing 50$	м	10,58
257	Доставка и монтаж на скоби за тръби по 1"	бр.	3,67
258	Подмяна на PVC тръби немүфирани тип 100 $\varnothing 50$	м	9,85
259	Подмяна на PVC тръби немүфирани тип 100 $\varnothing 110$	м	15,82
260	Демонтаж на канални PVC тръби до $\varnothing 110$	м	7,15
261	Доставка и монтаж на PVC коляно $\varnothing 110$	бр.	6,86
262	Доставка и монтаж на тройник $\varnothing 110$ - $\varnothing 110$, $\varnothing 50$ - $\varnothing 110$	бр.	13,48
263	Доставка и монтаж на скоби за PVC $\varnothing 110$	бр.	4,93
264	Доставка и монтаж на тоалетна чиния със задно оттичане с казанче	бр.	115,42
265	Доставка и монтаж на моноблок със задно оттичане	бр.	216,50
266	Доставка и монтаж на моноблок с долно оттичане	бр.	200,57
267	Доставка и монтаж на мини ъглов кран 1/2"-3/4"	бр.	11,90
268	Доставка и монтаж на подов сифон $\varnothing 50$, рогов със странично оттичане	бр.	16,11
XIX. ДЪЖК			
269	Заварка на пукната тръба (монтирана) с дължина на заварката до 20 см от страната на стената	бр.	9,35
270	Демонтаж на отоплителни тела	бр.	13,95
271	Доставка и монтаж на алуминеви глйдери h=500мм 170-W	бр.	21,45
272	Доставка и монтаж на алуминеви глйдери h=600мм 197-W	бр.	23,28
273	Доставка и монтаж на PPR тръби с Al вложка $\varnothing 16$ - $\varnothing 25$ мм	м	6,43
274	Доставка и монтаж на винтил с термоглава с ракор	бр.	31,50
275	Доставка и монтаж на секретен кран ъглов с връзка за Pex/Al	бр.	11,14
276	Доставка и монтаж автоматичен обезвъздушител 1/2"	бр.	12,48
277	Доставка и монтаж на прозрачен аксиален вентилатор $\varnothing 300$ снабден с предпазна решетка и обратна клапа	бр.	102,49
278	Доставка и монтаж на метална предпазна розетка с капак за комин $\varnothing 130$	бр.	7,87
279	Демонтаж и повторен монтаж на климатик - преместване на вътрешно и външно тяло и профилактика	бр.	114,34
XX. ЕЛЕКТРОИНСТАЛАЦИИ			
280	Демонтаж на тръби и проводници	м	0,94
281	Демонтаж на съществуващи електро-инсталации	м	0,54
282	Демонтаж антигонови скоби	бр.	0,58
283	Демонтаж на лампени и контактни излази с тръби	бр.	1,09
284	Демонтаж аплик или плафонер	бр.	2,47
285	Демонтаж на ключове, контакти и кутии	бр.	0,59
286	Демонтаж пускател	бр.	9,30
287	Демонтаж на луминесцентни лампи до 3x80 W	бр.	4,72
288	Демонтаж на разпределително ел.табло	бр.	15,31
289	Доставка и полагане на стоманени тръби до 2" и изтегляне на ел. проводник	м	12,63
290	Доставка и полагане на сигнална лента	м	0,81
291	Доставка и полагане на тръби PVC до $\varnothing 32$ мм открито по стени	м	6,03
292	Доставка и полагане на гофрирани тръби до $\varnothing 23$ мм	м	3,19
293	Доставка и полагане на ел. проводник СВТ 3 x 4 + 2,5 мм2	м	7,90
294	Доставка и полагане на ел. проводник СВТ 3 x 2,5 мм2	м	5,18
295	Доставка и полагане на ел. проводник СВТ 3 x 1,5 мм2	м	4,12
296	Доставка и полагане на крайни разпределителни муфи	бр.	14,92
297	Доставка и монтаж на кабелни глави за кабели с медни или алуминиеви жила - напрежение 1 KB - вътрешни/външни със сечение до 35 мм2	бр.	21,83
298	Направа и монтаж на сухи кабелни глави по силови кабели с напрежение до 10 KB - сечение 35 мм2	бр.	25,35
299	Привързване към съоръжения на кабел с \varnothing до 16 мм2	м	2,69
300	Доставка и монтаж навитлов или автоматичен предпазител 25 A	бр.	13,58
301	Доставка и монтаж на разклонителна кутия с капак	бр.	3,72
302	Доставка и монтаж на трифазен контакт	бр.	9,91
303	Доставка и монтаж на трифазен контакт, противовлажен	бр.	18,62
304	Доставка и монтаж на ключове и контакти за скрита инсталация	бр.	6,47
305	Доставка и монтаж на ключове и контакти за открита инсталация	бр.	9,20
306	Доставка и монтаж на пендел, аплик или плафониера	бр.	26,50
307	Доставка и монтаж на противовлажно осветително тяло	бр.	28,82

№	Видове работи	Ед. мярка	Пределна ед. цена, лева без ДДС
308	Доставка и монтаж на луминисцентно осветително тяло(ЛОТ) 2x18 W, T8, 220 VAC, закрито, IP44, 620 mm, висящо, на обтяжка или на стена	бр.	38,40
309	Доставка и монтаж на лумин.осветителен блок 4x18W, вграден, за окачен таван	бр.	70,59
310	Доставка и монтаж на лумин.осветителен блок 4x18W за открит монтаж	бр.	49,79
311	Доставка и монтаж на подово ел.табло 15 KVA (минимална конфигурация)	бр.	380,61
312	Доставка и монтаж на влагозащитени фалтови табла 0,5 м2 15 KVA - 30 KVA (минимална конфигурация)	бр.	322,76
313	Доставка и монтаж на влагозащитени табла 0,5 м2 (минимална конфигурация)	бр.	221,63
314	Доставка и монтаж на автоматичен прекъсвач на стена, бКА, 1P	бр.	35,39
315	Доставка и монтаж на контактор 10А	бр.	27,26
316	Доставка и монтаж на гръмоотводни прътове до 4 м.	бр.	48,61
317	Доставка и монтаж на гръмоотводни уредби - мрежа от бет.стомана \varnothing 8	м	3,01
318	Доставка и монтаж на бетонови тухли с пластмасова подложка под гръмоотводна скара	бр.	3,70
319	Доставка и монтаж на заземление от поцинкована шина 4/40 мм	м	6,97
320	Доставка и набиване на оземителен кол поцинкован 3 м 5/63/63	бр.	27,40
321	Измерване на преходното съпротивление на заземителни и мълниеносни инсталации	точка	14,84
322	Доставка и монтаж на кабелна скара перфорирана, с височина на борда 35 мм, 50/35/3000	бр.	8,11
323	Доставка и монтаж на елементи за укрепване на кабелни скари	бр.	1,14
324	Доставка и монтаж на поцинкован капак за скара, 50/3000, 0,8mm	бр.	4,63
325	Доставка и монтаж на поцинкована конзола за укрепване на скарата към стена, 100 мм	бр.	3,60
326	Доставка и монтаж на кабелен канал 20/40	м	5,97
327	Електроснабдяване на обект с генератор (~3кW, бензин)	мсм	94,01
328	Доставка и монтаж на прожектор с 10 светодиода LED 10X1 W IP44 230/50Hz	бр.	125,90
ЖКЕ ПЪТНИ РАБОТИ			
329	Рязане асфалтобетонна ностилка и заливане fugи с течен битум	м	4,16
330	Разбиване асфалтобетонна настилка с дебелина до 10см	м2	6,16
331	Доставка и полагане битуминизирана баластра за път -6см	т	87,16
332	Доставка и полагане плътен асфалтобетон за път -4см	т	131,95
333	Разваляне и възстановяване паважна и тротоарна настилка	м2	23,24
334	Демонтаж на настилка от тротоарни плочи	м2	6,14
335	Направа тротоарна настилка от нови бетонови плочи с размери 30/30/4,5 см, вкл.пясъчна подложка и fugи от цим.пясъчен разтвор	м2	26,20
336	Разбиване и възстановяване бетонови бордюри, вкл.бетонна основа	м	21,16
337	Доставка и полагане на бетонови бордюри 18/35/100, вкл.бетонна основа	бр.	31,33
Обща предлагана отстъпка, приложима за		таблица	%
			8,80

Дата:01.08.2018г.

ТАБЛИЦА № 2: Показатели за изготвяне на единична цена

№	Видове работи	Ед. мярка	Предлагани параметри
1	Средна часова ставка*	лева/човекочас	5,30
2	Допълнителни разходи за труд	%	100,00
3	Допълнителни разходи за механизация	%	2,00
4	Доставно-складови разходи	%	1,70
5	Печалба	%	2,00
6	Транспортни разходи	лева/км	0,75

*Средна стойност на часовите ставки на неквалифициран и квалифициран персонал, предлагана от съответния Участник
 Дата:01.08.2018г.

Подпис и пс

РАЗДЕЛ В: СПЕЦИФИЧНИ УСЛОВИЯ НА ДОГОВОРА

СПЕЦИФИЧНИ УСЛОВИЯ НА ДОГОВОРА

1. НЕУСТОЙКИ

- 1.1 В случай че Изпълнителят не изпълнява своите задължения по договора, включително не изпълни качествено и в срок СМР, предмет на договора, Изпълнителят се задължава да изплати на Възложителя неустойка в съответствие с посоченото в настоящия договор.
- 1.2 При неспазване на сроковете за започване и приключване на възложените работи по вина на Изпълнителя, последният дължи неустойка в размер на 1% (един процент) от стойността без ДДС на конкретното възлагане за всеки ден закъснение, но не повече от 20% (двадесет процента) от стойността без ДДС на конкретното възлагане.
- 1.3 В случай че Изпълнителят забави изпълнението на дейностите с толкова дни, че Възложителят има право да получи максималния размер на неустойката по предходната точка, ще се счита, че, Изпълнителят е в съществено неизпълнение на Договора, при което Възложителят има право едностранно да прекрати Договора и да наложи неустойка в размер на 7% (седем процента) от максималната стойност на Договора без ДДС. В този случай, Възложителят, без да се ограничават други негови права, има право да възложи неизвършените работи на трета страна, а направените разходи, произтичащи от това и/или щети, претърпени от Възложителя следствие на неизпълнението на Изпълнителя, са за сметка на Изпълнителя.
- 1.4 В случай че Изпълнителят едностранно прекрати настоящия договор, без да има правно основание за това, той дължи на Възложителя неустойка в размер на 7% (седем процента) от максималната стойност на договора без ДДС.
- 1.5 В случай че Изпълнителят забави предоставянето на Възложителя на дадена предварителна количествено-стойностна сметка или график за изпълнение на СМР съгласно срока, определен в Раздел А "Техническо задание - предмет на договора за строителство", същият дължи неустойка в размер на 100 лв. (сто лева) за всеки просрочен ден.
- 1.6 При некачествено изпълнение на възложени работи Контролиращият служител, с уведомително писмо, предоставя по своя преценка срок на Изпълнителя за повторно изпълнение на част или на всички работи. Повторното изпълнение на некачествените работи е за сметка на Изпълнителя.
- 1.7 В случай че Изпълнителят повторно извърши възложените му работи некачествено, Възложителят може да наложи на Изпълнителя неустойка в размер на 50% (петдесет процента) от стойността на възложените работи, като в този случай Възложителят може да възложи работите на друга фирма, като всички разходи, произтичащи от това, ще бъдат приспаднати от актовете (фактурите) или прихванати от гаранцията за изпълнение на Изпълнителя.
- 1.8 На Изпълнителя се налагат неустойки в случаите, когато при изпълнение на строително - монтажните работи на обекта се констатира едно или няколко от следните нарушения:
 - 1.8.1 при неспазване предписанията или неизпълнение на изискванията за безопасност и здраве и мерките за опазване на околната среда;
 - 1.8.2 При наличие на необезопасени изкопи, скелета, отвори, бордове по покриви;
 - 1.8.3 При неосигурен безопасен маршрут за преминаване на пешеходци;
 - 1.8.4 При неподдреджане и непочистване на работните площадки след приключване на работния ден;
 - 1.8.5 При неизвозени строителни отпадъци, най-късно до 24 часа след изпълнението на съответните СМР;

- 1.8.6 Един или няколко работници (служители) на Изпълнителя изпълняващи СМР на обекта, са без подходящо работно облекло, светлоотразителни жилетки или лични предпазни средства.
- 1.8.7 Отсъствие на технически ръководен персонал на строеж, за който се отнася изискването на чл.6.10 от Раздел А "Техническо задание - предмет на договора за строителство", или несправяне със задълженията му.
- 1.8.8 Неуведомяване на Контролиращия служител при възникване на инциденти.
- 1.9 Размерът на неустойките, които ще бъдат налагани на Изпълнителя при констатиране от страна на Възложителя, на което и да е от визираните в т. 1.6. от този раздел нарушения, се определя по следния начин:
 - 1.9.1 при първо нарушение - 500 (петстотин) лева;
 - 1.9.2 при второ нарушение - 1 500 (хиляда и петстотин) лева;
 - 1.9.3 при трето нарушение и всяко следващо - 3 000 (три хиляди) лева.
- 1.10 Констатирането на нарушения по чл. 1.8 от този раздел се удостоверява с нарочно съставен Констативен протокол, изготвен и подписан от представител на Възложителя, като копие от същия се предоставя за сведение на Изпълнителя. В констативния протокол се посочва срок, в който Изпълнителят трябва да отстрани констатираните нарушения.
- 1.11 Наложените неустойки по чл.1.9 от настоящия раздел не отменят задължението на Изпълнителя да отстрани за своя сметка констатираното нарушение в срока, посочен в Констативния протокол по чл. 1.10 от настоящия раздел, както и задължението му за по-нататъшно спазване на изискванията на договора и предписанията на Възложителя.
- 1.12 В случай че констатирано нарушение, за което Изпълнителят е санкциониран, не бъде отстранено в указания срок, то Изпълнителят подлежи на следващата неустойка, съобразно посоченото в чл. 1.9 от този раздел.
- 1.13 При констатиране на повече от пет нарушения по чл.1.8 от този раздел, за които Изпълнителят е санкциониран, ще се счита, че Изпълнителят е в съществено неизпълнение на договора като Възложителят има право едностранно да прекрати договора и да задържи гаранцията за изпълнение, представена от Изпълнителя.
- 1.14 В случай на аварийни ситуации, при забава времето за започване на работа за отстраняване на възникналата авария, съгласно т.6.7 от Раздел А: Техническо задание - предмет на Договора, освен цитираните по-горе неустойки, Изпълнителят дължи и неустойка в размер на 100 (сто) лева за всеки час закъснение, но не повече от 1 000 (хиляда) лева.
- 1.15 В случай че Изпълнителят не отстрани недостатъците в работата си, появили се в гаранционните срокове, определени в Наредба №2 „Въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти“ и в настоящия договор, в срок указан от Възложителя, Възложителят има право да възложи изпълнението на работите на друг изпълнител, като заплатените от Възложителя суми следва да му бъдат възстановени от Изпълнителя по настоящия договор до 5 дни от писмена покана от Възложителя или да се удържат от гаранцията за изпълнение.
- 1.16 Изпълнителят е длъжен да заплати всички наложени неустойки в срок до 5 (пет) дни от получаването на писмено уведомление от Възложителя за налагането на съответната неустойка или санкция.

2. САНКЦИИ, НАЛАГАНИ НА "СОФИЙСКА ВОДА" АД

- 2.1 Ако в който и да е момент, поради действие или бездействие от страна на Изпълнителя и/или негови служители, на "Софийска вода" АД бъдат наложени

санкции по силата на действащото законодателство, Изпълнителят се задължава да обезщети Възложителя по всички санкции в пълния им размер.

3. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

- 3.1 Гаранцията за изпълнение е със срок и валидност, съгласно предвиденото в договора като Възложителят не дължи лихви на изпълнителя за периода, през който гаранцията е престояла при него.
- 3.2 Изпълнителят отправя исканията за освобождаване на гаранцията за изпълнение към контролиращия служител по договора.
- 3.3 В случай че изпълнителят откаже да изплати неустойка, глоба или санкция, наложена съгласно изискванията на настоящия Договор, Възложителят има право да задържи плащане или да прихване сумите срещу насрещни дължими суми, или да приспадне дължимата му сума от гаранцията за изпълнение на договора, внесена/представена от изпълнителя, за да гарантира изпълнението на настоящия Договор. Изпълнителят е длъжен да поддържа първоначалния размер на гаранцията за изпълнение за срока на договора.
- 3.4 Ангажиментът на възложителя по освобождаването на предоставена банкова гаранция се изчерпва с връщането на нейния оригинал на Изпълнителя, като възложителят не се ангажира и не дължи разходите за изготвяне на допълнителни потвърждения, изпращане на междубанкови SWIFT съобщения и заплащане на свързаните с това такси, в случай че обслужващата банка на Изпълнителя има някакви допълнителни специфични изисквания.
- 3.5 Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на Възложителя, при наличието на основание за това, са за сметка на Изпълнителя.
- 3.6 Когато като гаранция за изпълнение се представя застраховка, Изпълнителят предава на Възложителя оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на Възложителя /в която Възложителят е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер)/, която трябва да отговаря на следните изисквания:
 - 3.6.1 да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на Изпълнителя;
 - 3.6.2 да бъде за изисквания в договора срок.
- 3.7 В случай че гаранцията е под формата на застраховка, застрахователната премия по същата следва да е платена изцяло при представянето ѝ на възложителя преди сключване на договора за обществената поръчка.
- 3.8 Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на Възложителя, при наличието на основание за това, са за сметка на Изпълнителя;
- 3.9 Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от Възложителя, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на Изпълнителя и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на Възложителя той може да пристъпи към усвояване на гаранциите;

- 3.10 В случай че стойността на гаранцията за изпълнение се окаже недостатъчна, изпълнителят се задължава в срок от 5 (пет) работни дни да заплати стойността на дължимата неустойка и да допълни своята гаранция за изпълнение до нейния пълен размер;
- 3.11 В случай че Възложителят прекрати договора поради неизпълнение от страна на изпълнителя, то възложителят има право да задържи гаранцията за

4. ДРУГИ

- 4.1 Наложените неустойки и санкции по чл. 1 и чл. 2 от настоящия Раздел от Договора, не отменят задължението на Изпълнителя да отстрани за своя сметка констатираното нарушение в срока, посочен в уведомително писмо, както и задължението му за по-нататъшно спазване на нормите и правилниците, както и предписанията на Възложителя.

РАЗДЕЛ Г: ОБЩИ УСЛОВИЯ НА ДОГОВОРА ЗА СТРОИТЕЛСТВО

РАЗДЕЛ Г: ОБЩИ УСЛОВИЯ НА ДОГОВОРА ЗА СТРОИТЕЛСТВО

Съдържание:

Член	Наименование
1.	ДЕФИНИЦИИ
2.	ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ
3.	ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ
4.	ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ
5.	НЕУСТОЙКИ
6.	ПЛАЩАНЕ, ДДС И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ
7.	ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ
8.	КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ
9.	ПУБЛИЧНОСТ
10.	НОРМАТИВНИ И ВЪТРЕШНИ ПРАВИЛА
11.	ЗАПОЗНАВАНЕ С УСЛОВИЯТА НА ОБЕКТИТЕ
12.	ИНСПЕКТИРАНЕ И ДОСТЪП ДО ОБЕКТИ И СЪОРЪЖЕНИЯ – ПЛАН ЗА ВРЕМЕННА ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО
13.	ПРЕДОСТАВЕНИ АКТИВИ
14.	СЛУЖИТЕЛИ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ
15.	УВЕДОМЯВАНЕ ЗА ИНЦИДЕНТИ
16.	ОПАСНИ МАТЕРИАЛИ
17.	ТЕСТВАНЕ
18.	ГАРАНЦИИ
19.	ФОРС МАЖОР
20.	ОТГОВОРНОСТ И ЗАСТРАХОВАНЕ
21.	ПРЕОТСТЪПВАНЕ И ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯ
22.	ПРЕКРАТЯВАНЕ
23.	РАЗДЕЛНОСТ
24.	ПРИЛОЖИМО ПРАВО
25.	ЗАЩИТА НА ЛИЧНИТЕ ДАННИ

Общи условия на договора за строителство

Общите условия на договора за строителство, са както следва:

1. ДЕФИНИЦИИ

Следните понятия следва да имат определеното им по-долу значение. Думи в единствено число следва да се приемат и в множествено и обратно, думи в даден род следва да се възприемат, в който и да е род, ако е необходимо при тълкуването на волята на страните по настоящия договор. Думите, които описват дадено лице, включват всички представлявани от това лице страни по договора, независимо дали са свързани лица по смисъла на Търговския закон или не, освен ако от контекста не е ясно, че са изключени.

Преpraщането към даден документ следва да се разбира като преpraщане към посочения документ, както и всички други документи, които го изменят и/ или допълват.

- 1.1. **“Възложител”** означава “Софийска вода” АД, което възлага изпълнението на Работите, предмет на този договор.
- 1.2. **“Контролиращ служител”** означава лицето, определено от Възложителя, за което Изпълнителят е уведомен и което действа от името на Възложителя и като представител на Възложителя за целите на този договор.
- 1.3. **“Инвеститорски контрол”** означава представител на Контролиращия служител, който ще извършва инвеститорски контрол върху изпълнението на договора от името на Контролиращия служител.
- 1.4. **“Изпълнител”** означава физическото или юридическо лице, както и техни обединения, определено в договора и неговите представители и правоприменници.
- 1.5. **“Отговорно лице”** означава лицето, определено от Изпълнителя, за което Възложителят е уведомен и което действа от името на Изпълнителя, и като представител на Изпълнителя за целите на този договор.
- 1.6. **“Договор”** означава цялостното съглашение между Възложителя и Изпълнителя, състоящо се от посочените по – долу части, като в случай на несъответствие при тълкуване имат предимство в следния ред:
 - Договор;
 - Раздел А: Техническо задание – предмет на договора (вкл. Работен проект и График за изпълнение на работите)
 - Раздел Б: Цени и данни;
 - Раздел В: Специфични условия;
 - Раздел Г: Общи условия;
- 1.7. **“Дата на влизане в сила на договора”** означава датата на подписване на договора, освен ако не е уговорено друго.
- 1.8. **“Цена по договора”** означава цената, изчислена съгласно Раздел Б: Цени и данни.

- 1.9. **“Максимална стойност на договора”** -означава пределната сума, която не може да бъде надвишавана при възлагане и изпълнение на договора.
- 1.10. **“Срок на договора”** означава предвидената продължителност на договора.
- 1.11. **“Официална инструкция”** означава възлагане, чрез което Възложителят определя началната дата на изпълнението на конкретни работи, съобразно Раздел А: Техническо задание.
- 1.12. **“Работи”** означава строителни и монтажни работи (СМР), описани в Раздел А: Техническо задание.
- 1.13. **“Обект”** означава всяко местоположение (земя, улица, сграда или съоръжение), на който се осъществяват Работите, както и всяко друго място, предоставено от Възложителя за целите на договора.
- 1.14. **“Машини и съоръжения”** означава всички активи, материали, машини, съоръженията, инструменти и други подобни, предоставени от Възложителя на Изпълнителя за изпълнението на Работите.
- 1.15. **“Работен проект”** означава комплект чертежи, записки и т.н., който се дава на Изпълнителя от Възложителя за изпълнението на работите, предмет на настоящия договор. Работният проект е неразделна част от Раздел А: Техническо задание.
- 1.16. **“График за изпълнение на работите”** е планът за изпълнение на работите, предмет на настоящия договор, съгласно Работния проект. Графикът за изпълнение на работите се представя в предложението на Изпълнителя или съобразно уговореното в Раздел А: Техническо задание.
- 1.17. **“Системи за безопасност при работа”** означава комплект от документи на Възложителя или нормативни актове съгласно българското законодателство, които определят начините и методите за опазване здравето и безопасността при изпълнение на работите, предмет на договора.
- 1.18. **“Начална дата на изпълнение на работите”** означава денят на подписване на Образец №2 съгласно чл.157 (1) от ЗУТ: протокол за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, а когато такъв не се изисква, датата на заверка на заповедната книга.
- 1.19. **“Срок за изпълнение на Работите”** означава периодът от Началната дата на изпълнение на Работите до Цялостно приключване на Работите. Сроктът на изпълнение на работите се измерва в работни дни, освен ако не е уговорено друго.
- 1.20. **“Цялостно приключване на Работите”** означава, подписването на Акт 16, когато законът предвижда съставянето на такъв акт или с приемо-предавателен протокол, подписан без възражения от Възложителя.
- 1.21. **“Неустойки”** означава санкции или обезщетения, които ще бъдат налагани на Изпълнителя в случай, че работите не са изпълнени в съответствие с изискванията, установени в договора и действащата нормативна уредба.

- 1.22. **“Строителен надзор”** означава лице или фирма за строителен надзор, на които “Софийска вода” АД е възложило да контролира изпълнението на обекта съгласно чл.166 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).
- 1.23. **“Заповедна книга на строежа”** съгласно Приложение №4 на Наредба №3 от 31.07.03г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Заповедната книга на строежа се съставя, попълва и подписва от лицето, упражняващо строителен надзор, или от Технически ръководител на Изпълнителя за строежите от пета категория. Същата се представя на органа, издал разрешението за строеж за заверка и регистрация.
- 1.24. **“Гаранция за изпълнение”** означава паричната сума или банковата гаранция, която Изпълнителят предоставя на Възложителя, за да гарантира доброто изпълнение на договора.

2. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

- 2.1. При изпълнение на условията на настоящия договор, Възложителят възлага на Изпълнителя да изпълнява работите за срока на договора срещу заплащане на договорната цена.
- 2.2. Всяка страна приема, че този договор представлява цялостното споразумение между страните
- 2.3. Настоящият договор не учредява представителство или сдружение между страните по него и никоя от страните няма право да извършва разходи от името и за сметка на другата. В изпълнение на задълженията си по договора нито една от страните не следва да предприема каквото и да е действие, което би могло да накара трето лице да приеме, че действа като законен представител на другата страна.
- 2.4. Номерът и Датата на влизане в сила на договора следва да се цитират във всяка релевантна кореспонденция.
- 2.5. Заглавията в този договор са само с цел препращане и не следва да се ползват като водещи при тълкуването на клаузите, до които се отнасят.
- 2.6. Всяко съобщение, изпратено от някоя от страните до другата, следва да се изпраща чрез пратка с обратна разписка или по факс и ще се счита за получено от адресата от датата, отбелязана на обратната разписка, съответно от получаване на факса, ако той е пуснат до правилния факс номер (когато на доклада от факса за изпращане на насрещния факс е изписано ОК) на адресата.
- 2.7. Всяка страна трябва да уведоми другата за промяна или придобиване на нов адрес, телефонен или факс номер, използвани за кореспонденция, при най-ранна възможност, но не по-късно от четиридесет и осем (48) часа след такава промяна.
- 2.8. Неуспехът или невъзможността на някоя от страните да изпълни, в който и да е момент, някое от условията на настоящия договор не трябва да се приема като отмяна на съответното условие или на правото да се прилагат всички условия на настоящия договор.

- 2.9. Приема се, че на Изпълнителя са известни всички негови нормативно установени отговорности съгласно българското законодателство, по повод изпълнението на Работите. Отговорности или разходи, възникнали в резултат на сключването на договора се приема, че са включени в договорната цена.
- 2.10. Евентуален спор или разногласие във връзка с изпълнението на настоящия договор страните ще решават в дух на разбирателство и взаимен интерес. В случай, че това се окаже невъзможно, спорът ще бъде решен по съдебен ред, освен ако страните не подпишат арбитражно споразумение.
- 2.11. Ако Изпълнителят изпълни Работи, които не отговарят на изискванията на договора, Възложителят може по собствено усмотрение да откаже да приеме тези Работи и да търси обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи. Възложителят може да представи на Изпълнителя възможност да повтори изпълнението на неприетите Работи преди да потърси други изпълнители.
- 2.12. Изпълнителят се задължава да обезщети изцяло Възложителя за всички щети и пропуснати ползи, както и да възстанови в пълния им размер санкциите, наложени от съд или административен орган, ведно с дължимите лихви, направените разноси, разходи, предявени към Възложителя във връзка с изпълнението на настоящия договор и дължащи се на действия, бездействия или забавя на необходимите действия на Изпълнителя и/или негови подизпълнители при или по повод строителството.
- 2.13. Някоя клауза извън чл.8 КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ не продължава действието си след изтичане на срока или прекратяване на договора, освен ако изрично не е определено друго в договора.

3. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Без да се ограничават специфичните задължения на Изпълнителя съгласно договора, общите му задължения са, както следва:

- 3.1. Изпълнителят ще изпълнява Работите точно и с грижата на добър търговец, като ползва в максимална степен познанията си и тези на подизпълнителите си, за да осигури използването на най-ефективни и ефикасни средства за работа.
- 3.2. Изпълнителят следва да предприеме необходимото изпълнените Работи да отговарят на поетите задължения и гаранции за качество, както са посочени в договора.
- 3.3. През срока на договора Изпълнителят ползва така своя персонал, време и способности, както е необходимо за точното изпълнение на задълженията му по договора.
- 3.4. Изпълнителят се задължава да спазва инструкциите на Възложителя, както и да пази добросъвестно интересите на Възложителя във всеки един момент.
- 3.5. Изпълнителят извършва работите съгласно изискванията на договора, а когато те не са подробно описани, по начин, приемлив за Възложителя.

- 3.6. Изпълнителят поставя подходящи условия в договорите си с подизпълнители, когато е допуснато използването на подизпълнители, които условия да отговарят на разпоредбите на настоящия договор. Изпълнителят носи отговорност за изпълнението на Работите, включително и за тези, изпълнени от подизпълнителите.
- 3.7. Изпълнителят спазва и предприема необходимото, така че неговите служители и подизпълнители да спазват точно изискванията на приложимото право по повод осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд и изискванията на Възложителя за безопасност при работа.
- 3.8. Изпълнителят представя фактури за плащане съгласно чл.6 ПЛАЩАНЕ, ДДС И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.
- 3.9. Изпълнителят е длъжен преди влягането в конкретния строеж, в срок указан от Възложителя, да предостави на Възложителя документи и/или сертификати, които доказват качеството на използваните от него материали.
- 3.10. Изпълнителят се задължава при и във връзка с изпълнението на Работите по настоящия договор да събира, извозва и депонира получените отпадъци при стриктно спазване на действащото законодателство.
- 3.11. Доставчикът се задължава да не допуска съхраняване и/или ползване на обекта на напитки с алкохолно съдържание и/или други вещества, които могат да пречат нормалното изпълнение на работите, както и да допуска до строителната площадка/до обекта, на който се предоставят услугите само квалифицирани работници, които не са употребили алкохол и са в добро здравословно състояние, позволяващо им да изпълняват нормално задълженията си.

4. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Без да се ограничават специфичните задължения на Възложителя съгласно договора, общите му задължения са, както следва:

- 4.1. Възложителят определя Контролиращ служител, за което своевременно уведомява Изпълнителя. Възложителят може да заменя Контролиращия служител през срока на договора по свое усмотрение.
- 4.2. Контролиращият служител може да упражнява правата на Възложителя съгласно договора, с изключение на правата, свързани с прекратяване и/или изменение на договора. Ако съгласно условията на назначаването си Контролиращият служител следва да получава изрично упълномощаване от Възложителя за упражняването на дадено правомощие, следва да се приеме, че такова му е дадено и липсата му не може да се противопостави на Изпълнителя.
- 4.3. Освен ако не е изрично уговорено в договора, Контролиращият служител не може да променя условията по договора или да отменя някои от задълженията на Изпълнителя по договора.
- 4.4. Контролиращият служител определя Инвеститорски контрол, като писмено уведомява Изпълнителя за това.
- 4.5. Инвеститорският контрол няма правомощие да:
- 4.5.1. отменя, което и да е от задълженията на Изпълнителя по договора.

- 4.5.2. поръчва изпълнението на допълнителна работа, включваща допълнително заплащане на Изпълнителя.
- 4.6. Инвеститорският контрол осъществява срещи с Изпълнителя, за да обсъди с него изпълнението на договора.
- 4.7. В случай, че Инвеститорският контрол констатира отклонения от Работния проект, той информира писмено Строителния надзор, след което Инвеститорският контрол, ДНСК и Строителният надзор имат право да прекратят изпълнението на работите. Заповедта за прекратяване ще бъде записана в Заповедната книга на строежа.
- 4.8. Възложителят си запазва правото да отмени извършването на работи или на всяка незавършена част от тях, ако изпълнението и приключването на тези работи не е извършено в договорните срокове и ако е необходимо, да възложи изпълнението на тези работи на друг Изпълнител, като задължи Изпълнителя с всички възникнали допълнително разходи, но без да ограничава други права на Възложителя спрямо Изпълнителя.

5. НЕУСТОЙКИ

- 5.1. Неустойките за забава за извършване и предаване на СМР и некачествено изпълнение на СМР, предмет на договора са определени в Раздел В: Специфични условия на договора.

6. ПЛАЩАНЕ, ДДС И ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

- 6.1. Контактите между Възложителя и Изпълнителя по повод на ежедневното изпълнение на Работите се осъществяват между Контролиращия служител и/или Инвеститорския контрол и Изпълнителя.
- 6.2. Плащане се извършва по искане на Изпълнителя след приключване и приемане изпълнението на Работите, предмет на този договор.
- 6.3. Искането за плащане трябва да бъде придружено от Протокол за изпълнени и подлежащи на изплащане видове СМР, включващ съответните доказателства: актове за скрити работи, констативни протоколи, протоколи от проби (изпитвания) и др., доказващи качествено изпълнение на строежа – приети и подписани от Инвеститорски контрол и съответния Строителен надзор. Протоколът за изпълнени и подлежащи на изплащане видове СМР се адресира до Възложителя и се предоставя за одобрение от Инвеститорския контрол.
- 6.4. След като протоколът се подпише от двете страни без възражения, Изпълнителят издава коректно съставена фактура в петдневен срок от възникване на основанието за плащане съгласно документите, потвърждаващи изпълнението на работите.
- 6.5. Възложителят превежда на Изпълнителя дължимата сума до 45 (четиридесет и пет) дни от датата на коректно съставената фактура на Изпълнителя, представена в отдел "Финансово-счетоводен" на Възложителя.
- 6.6. Възложителят може да задържи плащане или да прихване суми срещу насрещни дължими суми без допълнителни разходи за него в случай, че има основания за това.

- 6.7. Всички суми, платими по договора, са без ДДС, освен ако изрично не е посочено друго. ДДС, което се дължи по повод на тези суми, се начислява допълнително към сумите.
- 6.8. Възложителят не предоставя авансови плащания по този договор.
- 6.9. Гаранцията за изпълнение се освобождава съгласно уговореното в Раздел В: „Специфични условия на договора“.

7. ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ

- 7.1. Извън права на Изпълнителя или трети лица, съществуващи преди подписването на договора, Работният проект, включващ чертежи, обяснителни записки и други резултати, следствие от работата по договора, включително изобретения, става собственост на Възложителя, освен ако изрично не е уговорено друго.
- 7.2. Всяко изобретение, проект, откритие, полезен модел или подобрене в процедурите, направени от Изпълнителя или негови служители по време на изпълнението на договора с Възложителя или отнасящи се по какъвто и да е начин към дейността на Възложителя, или биха могли да бъдат използвани от Възложителя, следва да бъдат предоставени на Възложителя като негова собственост. Изпълнителят следва веднага да съобщи на Възложителя и да му предостави цялата необходима информация по повод на направата на такова изобретение, проект, откритие, полезен модел, или подобрене.
- 7.3. Изпълнителят следва да отбелязва или да осигури отбелязването на правата на интелектуалната собственост на Възложителя, както следва: “Собственост на “Софийска вода” АД(дата)”.
- 7.4. Ако бъде поискано от Възложителя, Изпълнителят оказва необходимото съдействие при регистрирането на интелектуалната собственост, независимо в коя държава, за сметка на Възложителя, и предприема всичко необходимо така, че правата на интелектуална собственост да са за Възложителя. В случай, че се наложи и бъде поискано от Възложителя, Изпълнителят следва да предприеме всички действия за прехвърлянето на право на интелектуална собственост на Възложителя, като възможността на Възложителя да ползва обектите на такава собственост следва да е неограничена.
- 7.5. Правото на интелектуална собственост върху компютърна програма, проект за такава или друг софтуерен обект на интелектуална собственост, изготвен от Изпълнителя, негови служители, или подизпълнители за Възложителя по този договор, се прехвърля върху Възложителя при получаването от Изпълнителя на плащането по договора и от този момент Възложителят отговаря за предприемането на всички стъпки за защита на правата на интелектуална собственост, както Възложителят намери за добре.
- 7.6. Разходи, направени от Изпълнителя и предварително одобрени от Възложителя в изпълнение на чл.7.4 и чл.7.5, следва да се възстановят от Възложителя.

8. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

- 8.1. Освен с писмено съгласие на другата страна, никоя от страните не може да използва договора или информация, придобита по повод на договора, за цели извън изрично предвидените в договора.
- 8.2. Освен с писмено съгласие на другата страна, никоя страна не може по време на договора или след това да разкрива и/или да разрешава разкриването на трети лица на всякаква информация, свързана с дейността на другата страна, както и друга конфиденциална информация, която е получена или е могла да бъде получена по време на договора.
- 8.3. В случай, че Възложителят поиска, Изпълнителят прави необходимото така, че неговите служители или подизпълнители да поемат директни задължения към Възложителя по повод на конфиденциалността във форма, приемлива за Възложителя

9. ПУБЛИЧНОСТ

- 9.1. Освен ако не е необходимо за подписването или е уговорено като необходимо за изпълнението на договора, Изпълнителят не публикува по своя инициатива и не разрешава публикуването, заедно или с друго лице, на информация, статия, снимка, илюстрация или друг материал от какъвто и да е вид по повод на договора или дейността на Възложителя преди предварителното представяне на материала пред Възложителя и получаването на неговото писмено съгласие. Такова съгласие от Възложителя важи само за конкретното публикуване, което е изрично поискано.
- 9.2. Информация до обществеността. Изпълнителят трябва да предоставя чрез табло с информация съгласно изискванията на Възложителя.

10. НОРМАТИВНИ И ВЪТРЕШНИ ПРАВИЛА

Преди започване на изпълнение на работите или на някоя част от изпълнение на работите Изпълнителят уведомява за това Контролиращия служител или Инвеститорския контрол на Възложителя и подписва декларация, че е запознат с приложимите вътрешни правила на Възложителя, ако има такива, и ще ги спазва в процеса на работата си.

11. ЗАПОЗНАВАНЕ С УСЛОВИЯТА НА ОБЕКТИТЕ

- 11.1. Приема се, че Изпълнителят се е запознал и приел условията на достъпа и другите комуникации към даден обект, неговия размер, рисковете от наранявания и увреждане на собственост на или около обекта, както и на живеещите около обекта лица, условията, при които ще бъдат изпълнявани работите, условията на труд, местата за получаване на материали и друга информация, необходима на Изпълнителя за осъществяване на работите на този обект.
- 11.2. Изпълнителят няма право да търси допълнителни плащания поради неправилно възприемане на условията на обектите или на основание, че не му е била предоставена точна информация от Възложителя или негови служители или че не е успял да получи правилна информация, или да предвиди възникването на някакви условия, които да повлияят на работата му. Изпълнителят няма право да търси увеличаване на възнаграждението

и/или освобождаване или намаляване на отговорност и/или освобождаване от някое от задълженията му по договора на същите основания.

12. ИНСПЕКТИРАНЕ И ДОСТЪП ДО ОБЕКТИ И СЪОРЪЖЕНИЯ – ПЛАН ЗА ВРЕМЕННА ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДВИЖЕНИЕТО

- 12.1. Във всеки момент Възложителят има право на достъп до обекта (обектите), на които се извършват работите, за да провежда инспектиране или по други причини.
- 12.2. Възложителят има право да провежда инспекция на работите, и има право да не приеме извършени работи, в случай, че има основание да счита, че те не отговарят на договора. Изпълнителят осигурява на Възложителя необходимия за това достъп.
- 12.3. Изпълнителят предприема необходимите действия оторизираните му служители да не навлизат в части от обекта, където не е необходимо, и да ползват посочените от Възложителя пътища, маршрути, подстъпи и др.
- 12.4. Освен ако страните не се договорят друго, Изпълнителят отговаря за служителите си относно храна, почивки, осигуряване на лични предпазни средства и др.
- 12.5. Изпълнителят осигурява за своя сметка всичко необходимо за Работите, освен ако писмено не е уговорено друго. Въпреки това, Изпълнителят може с предварителното съгласие на Възложителя и съответните доставчици на комунални услуги да ползва електричество, вода, газоснабдяване и др., когато е необходимо за предоставянето на работите. Рискът от ползването на такива комунални услуги е за Изпълнителя.
- 12.6. Възложителят не носи отговорност за вреди, причинени от промени в налягането, качеството, прекъсване или спиране на такива предоставяни комунални услуги. Изпълнителят осигурява за своя сметка необходимите му съоръжения за ползването на такива комунални услуги и отговаря за щети, нанесени от ползването им от него.
- 12.7. Изпълнителят осигурява за собствена сметка и риск доставката, разтоварването и извеждането от обекта на цялата необходима му апаратура, машини и съоръжения и материали. Освен ако страните не се споразумеят друго, Изпълнителят е отговорен за стопанисването, поддръжката, охраната и др. на такива машини и съоръжения, както и за извеждането им от обекта, като трябва да го остави почистен на края на всяко свое посещение.
- 12.8. Изпълнителят се задължава в процеса на изпълнение на работите да не се пречи или възпрепятства дейността на Възложителя или на друг изпълнител или да не се пречи на правата на трети лица да ползва дадени обекти, освен ако подобно възпрепятстване е неизбежно. В този случай Изпълнителят предприема необходимото възпрепятстването да е минимално.
- 12.9. При извършване на работите Изпълнителят трябва да направи всичко необходимо да няма смущения на плана за временна организация на движението. Този план - одобрен от компетентните органи - е част от Инвестиционния проект и се предоставя от Възложителя. Изпълнителят трябва да инсталира сигнални знаци в съответствие с плана.

- 12.10. Изпълнителят се задължава да осигури обезопасяване на обектите, съгласно действащото българско законодателство: ограждане, маркиране, сигнализиране при изкопни и други работи.

13. ПРЕДОСТАВЕНИ АКТИВИ

13.1. В случай, че Възложителят предоставя Машини и съоръжения на Изпълнителя, те остават собственост на Възложителя. Изпълнителят поддържа тези Машини и съоръжения в добро състояние съгласно добрата търговска практика. Изпълнителят може да използва тези Машини и съоръжения само и единствено за изпълнението на договора. Вреди на тези Машини и съоръжения, причинени от недобро стопанисване от Изпълнителя, се поправят за сметка на Изпълнителя.

13.2. Изпълнителят отговаря за всички Машини и съоръжения, предоставени му за обслужване и поддръжка от Възложителя, от момента на доставка до приемането им обратно от Възложителя. Изпълнителят за своя сметка застрахова тези Машини и съоръжения за всички застрахователни рискове за периода, в който отговаря за тях. Възложителят може във всеки един момент след сключването на настоящия договор да провери тази застрахователна полица и да поиска доказателства за плащането на застрахователните вноски.

14. СЛУЖИТЕЛИ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

14.1. Изпълнителят осигурява компетентен персонал за изпълнение предмета на договора. Възложителят може да инструктира този персонал. Инструкции, получени от служителите на Изпълнителя във връзка с изпълнението на настоящия договор, са обвързващи за Изпълнителя.

14.2. Възложителят има право да поиска удостоверение за компетентността на лицата, наети от Изпълнителя за извършване на работите.

14.3. Възложителят има право да отхвърли участието на даден служител или представител на Изпълнителя при изпълнението на работите на даден обект или друго място в случай, че той/ тя наруши трудовата дисциплина, прояви небрежност или некомпетентност. От този момент Изпълнителят не може да ползва това лице при изпълнението на работите и не може да го включи отново освен със съгласието на Възложителя. Прилагането на този член не може да бъде причина за забава или неизпълнение на работите съгласно договора.

14.4. Извършването на заваръчни, огневи и други опасни работи от Изпълнителя се започва след предварително получаване на разрешително за това от възложителя /ръководителя на обекта на чиято територия се извършва работата.

14.5. Изпълнителят осигурява за своя сметка необходимият вид и количества изправни и проверени пожарогасителни средства.

15. УВЕДОМЯВАНЕ ЗА ИНЦИДЕНТИ

15.1. За всички трудови злополуки, инциденти, наранявания, оказана първа помощ включително и на трети лица, Изпълнителят се задължава да уведоми незабавно Контролиращия служител, който уведомява отдел БЗР и отдел „Контролна зала“ на Възложителя, чийто служители имат право на

достъп и следва да им бъде оказвано пълно съдействие при констатиране и документално обработване на инцидента.

15.2. Сигнали за аварийни ситуации незабавно се докладват на Контролиращия служител и отдел „Контролна зала“ на Възложителя.

16. ОПАСНИ МАТЕРИАЛИ

16.1. Всяка информация, притежавана от или на разположение на Изпълнителя, която се отнася до потенциални опасности във връзка с транспорта, оперирането или използването на доставени материали се предоставя веднага на Възложителя.

16.2. Изпълнителят представя подробности за всякакви рискове за служителите, произтичащи от специфичното използване на материалите, които се доставят на Възложителя или които се ползват от Възложителя във връзка с изпълнението на работите.

16.3. Изпълнителят изготвя и предоставя инструкции за безопасното ползване на материалите, които се доставят на Възложителя и се ползват от Изпълнителя или негови подизпълнители на обектите. Инструкциите включват най-малко следното:

- 16.3.1. информация за опасностите от ползваните материали;
- 16.3.2. оценка на риска при ползването им;
- 16.3.3. описание на контролните мерки, които следва да се вземат;
- 16.3.4. подробности за необходимо предпазно облекло;
- 16.3.5. подробности за максималните ограничения за излагане на въздействие от материалите;
- 16.3.6. препоръки за следене на здравето;
- 16.3.7. препоръки относно типа, поддръжката, почистването, тестването на дихателните и вентилационни съоръжения;
- 16.3.8. препоръки за боравене с отпадъците, включително депонирането им.

16.4. Дейности по разрушаване и/или демонтаж на азбест и азбестосъдържащи продукти се извършват след издаване на разрешения по Закона за здравето, издадено на Изпълнителя от компетентния орган преди започване изпълнението на работите на съответния обект. Изпълнителят е длъжен да предприеме необходимите мерки за получаване на информация от собственика на обекта или от Възложителя, за да определи материалите, за които се предполага, че съдържат азбест.

16.5. Изпълнителят е длъжен преди започване на работите на съответния обект да уведоми дирекция "Областна инспекция по труда" и регионалната инспекция за опазване и контрол на общественото здраве на територията на която се намира обектът, за дейностите, при които работещите може да бъдат експонирани на прах от азбест.

16.6. Изпълнителят е длъжен да определи мерките за осигуряване на защита на работещите при премахване или ремонт на строежи, когато се очаква превишаване на граничната стойност на концентрация на азбестови влакна във въздуха, независимо от приложените превантивни технически мерки за ограничаване концентрациите на азбест във въздуха. Мерките включват, без да се ограничават до:

- 16.6.1. Осигуряване на подходящи дихателни и други лични предпазни средства, които трябва да се използват по предназначение;

- 16.6.2. Поставяне на предупредителни знаци, които посочват, че е възможно превишаване на граничната стойност, определена в нормативните документи;
- 16.6.3. Недопускане на разпространението на прах, получен от азбест или азбестосъдържащи материали, извън помещенията или мястото на извършване на дейността.
- 16.7. Изпълнителят е длъжен да осигури обучение за своите работници и/или служители, които са или е вероятно да бъдат експонирани на прах, които съдържа азбест преди започване на работа и периодично на всеки три години.
- 16.8. Изпълнителят е длъжен да осигури събирането и транспортирането на отпадъците от мястото на работа до съответното депо за опасни отпадъци, както и да осигури разделно съхраняване, изпиране и почистване на работното и защитното облекло на работниците и/или служителите си.
- 16.9. Информацията, която Изпълнителят предоставя във връзка с горното, се изпраща преди започване на изпълнението на работите на даден обект.

17. ТЕСТВАНЕ

- 17.1. Възложителят може да поръча на Изпълнителя да извършва тестове на всяка част от Машините и съоръженията или на всяка част от работите, извършвани по настоящия договор или доставените от Изпълнителя материали, за сметка на Изпълнителя.
- 17.2. В случай, че тестовете бъдат неправомерно забавени от страна на Изпълнителя, Възложителят може да извести Изпълнителя да ги направи в 7-дневен срок от получаване на писменото известие. Изпълнителят трябва да извърши тестването в срок от посочените 7 (седем) дни. Ако Изпълнителят не направи тестовете за това време, Възложителят може да ги извърши за сметка на Изпълнителя и стойността им ще бъде удържана от възнаграждението, дължимо на Изпълнителя.
- 17.3. В случай, че част от оборудването или част от работите не издържат тестването, то ще бъде повторено в допълнително определен от Възложителя срок при същите условия. Всички разходи на Възложителя от повторното извършване на теста ще бъдат удържани от възнаграждението на Изпълнителя.

18. ГАРАНЦИИ

- 18.1. Изпълнителят гарантира качеството на изпълнените Работи и на завършения строителен обект, предмет на този договор, съгласно Наредба №2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.
- 18.2. В случай на некачествено изпълнение, за което Изпълнителят е отговорен, Възложителят трябва да уведоми Изпълнителя писмено. Изпълнителят трябва да отстрани последиците от некачественото изпълнение в седемдневен срок от получаване на уведомлението или ако това обективно не е възможно, да обоснове писмено защо не е възможно да се отстранят.

18.3. Ако Изпълнителят не отстрани последиците от некачественото изпълнение в предписания срок или не обоснове обективната невъзможност да ги отстрани, Възложителят има право да поиска друг изпълнител да ги отстрани (или Възложителят да ги отстрани за своя сметка) и да приспадне направените разходи от гаранцията за изпълнение.

19. ФОРС МАЖОР

19.1. При възникване на форсмажорни обстоятелства по смисъла на чл.306 от Търговския закон на Република България, водещи до неизпълнение на договора страната, която се позовава на такова обстоятелство трябва да уведоми другата в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на договора.

19.2. Изпълнителят или неговите представители трябва да направят това уведомление до 3 (три) дни от настъпването на обстоятелствата.

20. ОТГОВОРНОСТ И ЗАСТРАХОВАНЕ

20.1. Изпълнителят носи пълна имуществена отговорност за вреди, причинени по повод извършване на дейностите, предмет на този договор, както следва:

20.1.1. Нараняване или смърт на някое лице - служител на Възложителя, служител на Изпълнителя или наето от него лице или на трети лица, намиращи се в границите на обекта;

20.1.2. Повреда или погиване имуществото на Възложителя или на трети лица, намиращи се в границите на обекта.

Тази отговорност обхваща и претенциите на трети лица, съдебни процедури, имуществени и/или неимуществени вреди, разноски и всякакви други разходи, свързани с гореизложеното.

20.2. Изпълнителят следва да притежава всички задължителни застраховки, съгласно действащата нормативна уредба, както и поддържа валидни застраховки за своя сметка за срока на договора за рисковете професионална отговорност за вреди, причинени на други участници при предоставянето на услугите и/или на трети лица в следствие на неправомерни действия или бездействие при или по повод изпълнение на задълженията му по договора, съгласно чл.171 от Закона за устройство на територията.

20.3. Застрахователните полици се представят на Възложителя при поискване.

21. ПРЕОТСТЪПВАНЕ И ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯ

21.1. Изпълнителят, след сключване на Договора, не може да прехвърли към подизпълнител цялостното или частично изпълнение на доставки без писменото съгласие на Възложителя.

21.2. Изпълнителят носи отговорност за изпълнението на работите, включително и за тези, извършени от подизпълнителите.

22. ПРЕКРАТЯВАНЕ

- 22.1. Възложителят може (без да се накърняват други права или задължения по договора) да прекрати договора без каквито и да е компенсации или обезщетения с писмено известие до Изпълнителя при следните обстоятелства:
- 22.1.1. ако Изпълнителят и/или служителите на Изпълнителя виновно и/или нееднократно предоставят невярна информация или сведения, значително нарушат правилата за безопасност и здраве при работа, продължително и/или съществено не изпълняват задълженията си по договора. Конкретните случаи на значително нарушаване на правилата за безопасност и здраве при работа, както и случаите на продължително и/или съществено неизпълнение на задълженията по договора от страна на Изпълнителя, които могат да доведат до прекратяване на договора по реда на настоящата точка, са описани в Раздел В: Специфични условия на договора.
- 22.1.2. ако за Изпълнителя е открито производство по несъстоятелност.
- 22.2. Всяка страна има право едностранно да прекрати Договора изцяло или отчасти, в случай че другата страна е в неизпълнение на Договора и не поправи това положение в четиринадесетдневен срок от получаването на писмено уведомление за това неизпълнение от изправната страна.
- 22.3. В случай, че Възложителят прекрати Договора поради неизпълнение от страна на Изпълнителя, то Възложителят има право да задържи изцяло гаранцията за изпълнение, внесена от Изпълнителя.
- 22.4. Възложителят има право да прекрати договора с едномесечно писмено предизвестие. Възложителят не носи отговорност за разходи след срока на предизвестие.
- 22.5. Страните могат да прекратят договора по всяко време по взаимно съгласие.
- 22.6. Прекратяването на договора не влияе на правата на всяка от страните, възникнали преди или на датата на прекратяване. При прекратяване на договора всяка страна се задължава да върне на другата предоставените информация, материали и друга собственост.
- 22.7. При изтичане или прекратяване на договора Изпълнителят се задължава да съдейства на нов изпълнител за поемане изпълнението на работите, съгласно инструкциите на Възложителя. Направените от Изпълнителя разходи за това се поемат от Възложителя, след неговото предварително одобрение.

23. РАЗДЕЛНОСТ

В случай, че някоя разпоредба или последваща промяна в договора се окаже недействителна, останалите разпоредби продължават да бъдат валидни и подлежащи на изпълнение

24. ПРИЛОЖИМО ПРАВО

Към този договор ще се прилагат и той ще се тълкува съобразно разпоредбите на българското право.

25. ЗАЩИТА НА ЛИЧНИТЕ ДАННИ

25.1. В съответствие с изискванията, заложи в Общия Регламент за защита на личните данни (Регламент (ЕС) 2016/679) (Регламента), пораждащ пряко действие, считано от 25.05.2018г.:

25.2. Изпълнителят, в качеството си на обработващ личните данни, предоставени му от Възложителя – администратор на лични данни, по силата на настоящия договор, няма право да включва друг обработващ данните без предварителното конкретно или общо писмено разрешение на Възложителя. В случай на общо писмено разрешение, Изпълнителят е длъжен да информира Възложителя за всякакви планирани промени за включване или замяна на други лица, обработващи данни, като по този начин даде възможност на Възложителя да оспори тези промени.

Във връзка с обработването на лични данни Изпълнителят е длъжен:

а) да обработва личните данни само по документирано нареждане на Възложителя;

б) да гарантира, че лицата, оправомощени да обработват личните данни, са поели ангажимент за поверителност или са задължени по закон да спазват поверителност;

в) да вземе всички необходими мерки съгласно чл. 32 от Регламента, гарантиращи сигурността на обработването на данните;

г) да спазва условията за включване на друг обработващ лични данни;

д) като взема предвид естеството на обработването, да подпомага Възложителя, доколкото е възможно, чрез подходящи технически и организационни мерки при изпълнението на задължението му като администратор да отговори на искания за упражняване на предвидените в глава III от Регламента права на субектите на данни;


е) да подпомага Възложителя да гарантира изпълнението на задълженията съгласно чл. 32–36 от Регламента, като отчита естеството на обработване и информацията, до която е осигурен достъп на Изпълнителя - обработващ лични данни;

ж) да заличи или върне на Възложителя всички лични данни след приключване на услугите по обработване и да заличи съществуващите копия, за което да представи на Възложителя декларация;

з) да осигури достъп на Възложителя до цялата информация, необходима за доказване на изпълнението на посочените тук задължения, да съдейства при извършването на одити, включително проверки, от страна на Възложителя или друг одитор, оправомощен от Възложителя;

з) незабавно да уведоми Възложителя, ако счита, че дадено нареждане нарушава Регламента или други разпоредби относно защитата на данни.

25.3. В случай, че Изпълнителят - обработващ лични данни, включва друг обработващ лични данни за извършването на специфични дейности по обработване от името на Възложителя, на това друго лице се налагат същите задължения за защита на данните, както задълженията между Възложителя и Изпълнителя, предвидени в настоящия договор и по-специално, да предостави достатъчно гаранции за прилагане на подходящи технически и организационни мерки, така че обработването да отговаря на изискванията на Регламента. Когато другият обработващ лични данни не изпълни задължението си за защита на данните, първоначалният обработващ данните продължава да носи пълна отговорност пред Възложителя за изпълнението на задълженията на този друг обработващ лични данни.

	Документ по БЗР (BS OHSAS 18001:2007)	П-БЗР 4.4.6-1- Д 2	
	СПОРАЗУМЕНИЕ по чл. 18 от ЗЗБУТ	Издание: 04 18/10/2013	Стр. 1 от 6

Приложение №2
П-БЗР 4.4.6-1- Д 2

СПОРАЗУМЕНИЕ

Към договор № 8044

**Поддръжка, ремонт и реконструкция на сградите, съоръженията и откритите
площи на “Софийска вода” АД**

**За съвместно осигуряване на ЗБУТ при извършване на дейност от
контрактори на територията на обектите в експлоатация и/ или временно
спрени от експлоатация на “Софийска вода” – АД съгласно чл.18 от ЗЗБУТ**

На 29.10.2018 г. на основание чл.18 от ЗЗБУТ се сключи настоящето споразумение между
Възложителя – “Софийска вода” АД и Изпълнителя „Електролукс Табаков и синове“ ООД

Отговорност за осигуряване на ЗБУТ носят:

Възложителя – за дейностите свързани с експлоатацията на Капиталови дейности

/отдел, станция, звено/

Изпълнителя – за дейностите предмет на договор № 8044

Координирането на съвместното прилагане на настоящето споразумение се възлага на :

От страна на Възложителя:

Контролиращ служител по договора

на длъжност ръководител проект


От страна на Изпълнителя

на длъжност

**Преди започване на работа гореспоменатите лица установяват с протокол
изпълнението на необходимите предварителни мероприятия по ЗБУТ, осигуряващи
настоящото споразумение.**

Общи изисквания

1. Нищо от условията на споразумението и приложените към него документи не освобождава Изпълнителя от приложимите нормативни изисквания по безопасност и здраве при работа.
2. Изпълнителят се задължава да направи оценка на риска преди започване на дейностите и да осигури ЗБУТ, както за всички свои работещи на обекта, така и на всички останали лица, които по друг повод се намират на територията на обекта.
3. Изпълнителят осигурява ежедневен надзор над своите служители и подизпълнители по осигуряване на безопасно извършване на работата.
4. Изпълнителят осигурява отговорно лице по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на СМР.
5. Всяка работа по изпълнение на договора ще се извършва от лица, които могат незабавно да удостоверят трите си имена, длъжността и работодателя. Длъжностните лица на Възложителя по чл. 24 на ЗБУТ имат право да контролират изпълнението на настоящето

	Документ по БЗР (BS OHSAS 18001:2007)	П-БЗР 4.4.6-1- Д 2	
	СПОРАЗУМЕНИЕ по чл. 18 от ЗЗБУТ	Издание: 04	18/10/2013
Стр. 2 от 6			

Споразумение и да дават аргументирани предписания и препоръки за коригиращи и превантивни действия по осигуряване на безопасност и здраве при работа.

6. Длъжностните лица на Изпълнителя по чл. 24 на ЗЗБУТ имат право да контролират изпълнението на настоящото Споразумение и да дават аргументирани предписания и препоръки за коригиращи и превантивни действия за съвместно осигуряване на безопасност и здраве.

7. Възложителят има право (след злополука и/или инцидент с хора или установени несъответствия в областта на здравословните и безопасни условия на труд) да изиска от Изпълнителя изготвяне и изпълнение на план с коригиращи и превантивни мерки по БЗР. Планът се изготвя от Изпълнителя до 10 работни дни от изискването му и се съгласува с Възложителя в 5-дневен срок от изготвянето. Изпълнителят привежда плана в действие според сроковете в него. Причините за неизпълнения/отклонения с плана се декларират в писмен вид.

Пропусквателен режим

8. Възложителят посочва работната площадка и маршрутите за придвижване на хора и коли на Изпълнителя, и издава карти-пропуск на всички лица на Изпълнителя по предварително представен от него списък.

9. Работещите на Изпълнителя ще носят картите-пропуск по време на изпълнение на дейности по договора на територията на производствени площадки.

10. Изпълнителят се задължава да спазва посочените маршрути и пропускателния режим на обекта.

11. Забранен е престоят на работници и техника на Изпълнителя извън посочените работни места и пътища за придвижване.

Организация по извършване на инструктаж по ЗБУТ и ПБ

12. Изпълнителят се задължава да допуска до работа само обучен и инструктиран персонал и носи отговорност за компетентността му, включително за наличието на необходимата правоспособност, разрешителни и т.н.

13. На целия персонал на Изпълнителя, включително и специалистите с ръководни функции, Възложителят провежда начален инструктаж. Началният инструктаж на служителите се провежда преди започване на работата по договора.

14. При промяна на състава, Изпълнителят задължително представя на Възложителя списъка на новите лица за начален инструктаж, преди да ги е допуснал до работа.

15. Специфичните правила по безопасност на "Софийска вода" АД, дадени по време на инструктажа и на оперативните срещи, трябва да бъдат спазвани от всички, винаги и по всяко време.


16. Останалите видове инструктаж по ЗБУТ и ПБ на работниците на Изпълнителя са негово задължение и се провеждат и регистрират от негови длъжностни лица, съгласно действащото законодателство.

Специално работно облекло, лични и колективни предпазни средства

17. Специалното и работно облекло и ЛПС /със сертификати за произход и проверка/ се осигуряват от Изпълнителя съгласно предварителната оценка на риска, направена от Изпълнителя. Същите се осигуряват преди започване на работа и са задължителни за носене от персонала. Поддръжка, почистване и изпирането са за сметка на Изпълнителя.

18. Изпълнителят осигурява необходимите ЛПС и за лица, които посещават обекта, където той извършва дейност /проектанти, строителен надзор, външни контролни органи/.

Санитарно хигиенни условия

	Документ по БЗР (BS OHSAS 18001:2007)	П-БЗР 4.4.6-1- Д 2	
	СПОРАЗУМЕНИЕ по чл. 18 от ЗЗБУТ	Издание: 04	18/10/2013
Стр. 3 от 6			

19. Забранено е консумирането на храна и напитки на работната площадка. Това може да става в помещения, отговарящи на хигиенните изисквания. Преди хранене ръцете да се измиват старателно с подходящи измивачи препарати.

20. Изпълнителят осигурява за персонала си и на този на подизпълнителите санитарно-битови помещения и такива за административно техническа работа, ако изрично не е уговорено друго в договора.

21. Изпълнителят оборудва преносима аптечка за даване на първа долекарска помощ с годни за прилагане медикаменти и материали.

Организация на работната площадка

22. Изпълнителят е длъжен да маркира работната си площадка с ограждения /прегради, ленти/ и да я сигнализира със знаци по безопасност и табела.

23. Изпълнителят дефинира правилата за поведение на площадката, включително и за тютюнопушене.

24. При работа на височина хората, оборудването и материалите трябва да бъдат защитени от падане, чрез подходящо оборудване, колективни и/или лични предпазни средства.

25. Паданията от височина се предотвратяват чрез съоръжения и/или ограждения, които са достатъчно високи и са изградени най-малко от защитна бордова лента за крака, главно перило за ръце и средно перило за ръце или чрез еквивалентно алтернативно решение.

26. Скелетата, кофражите, подпорите и временните опори се проектират, оразмеряват, монтират, обезопасяват и поддържат така, че да могат да издържат действащите върху тях натоварвания и да се предотврати случайното им деформиране или задвижване.

27. Скелетата, платформите и люлките се използват, съгласно инструкцията от производителя за монтажа, експлоатацията, допустимите натоварвания, демонтажа и изисквания за безопасна работа.

28. Не се допуска поставяне на стъпките на скелетата и платформите върху случайни опори или върху конструктивни елементи на сградите и съоръженията, когато не са оразмерени за целта. Под стъпките на стойките на скелетата и платформите не се подлагат нестабилни подложки (тухли, камъни, строителни отпадъци и др.).

29. Изкачване и слизане по скеле се допуска само по обезопасени проходи чрез стълби, които са елемент на скелето.

30. Подвижните скелета се застопоряват срещу внезапни премествания.

31. Не се допуска прекачване на работещите в сградите и на покривите на сградите от подвижни работни площадки и други подемници за повдигане на хора.

32. Съоръженията с повишена опасност (съоръжения под налягане и повдигателни) се обслужват само от обучени и инструктирани лица, притежаващи съответната правоспособност. Повдигателните съоръжения се управляват и обслужват само от правоспособни лица, включително и лицата окачващи товарите. Документите за техническата годност на използваните съоръжения и правоспособността на работещите следва да бъде налична на обекта

33. Не се допуска направляване или придържане на повдигнатите материали с ръце и стоенето на работещите под товара или в непосредствена близост до него.

34. Не се допуска използване на строителни машини и повдигателни съоръжения и уредби изправна звукова и/или светлинна оперативна сигнализация


35. При извършване на изкопни работи, Изпълнителят сигнализира и обезопасява изкопите съгласно действащото законодателство и схемата за ВОБД. Изкопните дейности се обезопасяват в съответствие с нормативните изисквания.

36. Работата в изкопи, възложени от Възложителят, започва след писмена оценка на безопасността на изкопа (попълнен чек лист, по формат на Възложителя, предоставен при сключване на договора, или еквивалентен формат на Изпълнителя след съгласуване с Възложителя). Възложителят има право по всяко време да инспектира Изпълнителя по изпълнение на това задължение, включително попълнената информация, и при непопълнен

Този документ е собственост на "Софийска вода" АД, гр. София.

Копирането и предоставянето на документа на служители на "Софийска вода" АД и външни лица се разрешава само от упълномощените представители на ръководството, отговорни за съответната система за управление.



	Документ по БЗР (BS OHSAS 18001:2007)	П-БЗР 4.4.6-1- Д 2	
	СПОРАЗУМЕНИЕ по чл. 18 от ЗЗБУТ	Издание: 04	18/10/2013
Стр. 4 от 6			

или некоректно попълнен чек лист да налага неустойки. При непопълнен чек лист за безопасността на изкопа, Възложителят може да спре работата на Изпълнителя до попълването му.

37. Изкопи над 1,3 метра се обезопасяват чрез откоси и/или подходящи системи за укрепване на изкопи. При нестабилна почва или допълнителни рискови фактори се обезопасяват и изкопи с по-малка дълбочина.

38. Изпълнителят се задължава да поддържа всички материали и резервни части и да почиства от отпадъци работната площадка, незабавно след работа.

39. Забранява се ползването на производствените инсталации или части от тях без разрешение на контролиращия служител на Възложителя.

40. При работа на специфични обекти, съдържащи СПО или други характерни съоръжения, подизпълнителят може да поиска допълнителни указания от Възложителя за здравословни и безопасни условия, които касаят работниците му.

41. При работа в ограничено пространство /шахта, камера, резервоар, кладенец, закрит канал, тръбопровод, колектор, силос и др./се спазват изискванията на Наредба № 9 за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при експлоатация и поддържане на водоснабдителни и канализационни системи, а именно:

Допускат се работещите само след попълнено разрешително за работа, като:

- Броят на членовете в работния екип се определя от допускащия, след изготвяне на оценка на риска и попълване на задължителното разрешително за допускане до работа в ограниченото пространство, но не по-малко от двама човека.
- Минималните екипи за работа в ограничено пространство, които контракторът трябва да има в наличност са не по-малко от два;
- До работа в ограничено пространство се допускат само лица, които са обучени за работа в ограничени пространства;
- Задължителното минимално налично оборудване за един работен екип, като всичко, което ще се използва в ограничените пространства е предназначено за работа във взривоопасна среда и обозначено със съответната маркировка е:
 - За всеки работещ в ограниченото пространство:
 - Газ детектори;
 - Самоспасителни дихателни апарати;
 - Ударозащитни каски за работа в ограничени пространства с начелно осветление;
 - Сбруя за цяло тяло.
 - За екипа:
 - Трипод със съответното оборудване за работа във водопроводни съоръжения – лебедка/и, въжета, карабинери и др.
 - Средства за обезопасяване на работната площадка/шахтата.


42. При работа с химични вещества на работната площадка се спазват приложимите изисквания за безопасна работа и опазване на околната среда.

43. Съдовете, в които се съхраняват опасни химични вещества и смеси трябва да бъдат етикетирани с наименованието на веществото и съответните знаци за опасност, съгласно класификацията на опасностите на Регламент CLP ((ЕО) № 1272/2008).

44. На обекта трябва да има налични информационни листа за безопасност за съхраняваните опасни химични вещества и смеси, съгласно Приложение II на REACH на Регламент (ЕС) 2015/830.

45. Изпълнителят има право да поиска спиране и изолиране на енергийни източници (вода, въздух, електричество и т.н.) собственост на Възложителя, ако прецени, че създават риск на работната площадка.

46. При извършване на огневи дейности от Изпълнителите на нестационарни / временни площадки допускането им се извършва само чрез задължително коректно попълнен Акт / Разрешение .

	Документ по БЗР (BS OHSAS 18001:2007)	П-БЗР 4.4.6-1- Д 2	
	СПОРАЗУМЕНИЕ по чл. 18 от ЗЗБУТ	Издание: 04	18/10/2013
		Стр. 5 от 6	

46.1. Изпълнителят подsigурява за работната площадка: ограждения, негорими прегради, предупредителни табели“ Внимание! Тук се извършват огневи дейности ! „; „ Внимание ! Задължително се използват защитни очила! „

46.2. Изпълнителят подsigурява за работната площадка : 1 брой прахов пожарогасител ABC – 12 кг; 1 брой 9литра пожарогасител на водна основа с пяна ;1 брой противопожарно одеало; 1 брой аптечка с необходимите медикаменти за оказване на ПДП;

46.3. Заварчиците на Изпълнителите задължително следва да са с ЛПС и СРО;

46.4. Електрозахранването на електрозаваръчните апарати , се извършва в зависимост от техните индивидуални технологични - консумативни изисквания - големина на ток, напрежение и мощност;

46.5.Кабелите за електрозахранване , които свързват заваръчния апарат със стационарно или мобилно захранване - генератор , трябва да са защитени от влага, механични увреждания и UV излъчване - ако същите бъдат изложени постоянно му въздействие– БДС EN стандарт;

46.6.Преносимата - подвижната електрозаваръчна уредба трябва да се присъедини към стационарно или мобилно електрическо захранване чрез комутационни защитни апарати с щепселни –бързо разединяеми , без механично захващане контактни връзки, които изключват възможността за искрене и нагряване и съответните предпазители ;

47.При липса на документ или неспазване на изискванията за безопасност и здраве при работа представител на Възложителя, съгласувано с контролиращия служител по договора има право да спира работите и да налага глоби на Изпълнителя.

Трудови злополуки и инциденти

48.За всички злополуки, инциденти, наранявания, оказана първа помощ, Изпълнителят незабавно уведомява контролиращия служител на Възложителя и отдел „БЗР“.

49.Сигнали за аварийни ситуации незабавно се докладват на контролиращия служител на Възложителя.

Временно електрическо захранване

50.Изпълнителят използва собствени разпределителни табла със съответната степен на защита за захранване на електропотребителите си. Възложителят определя местата за присъединяване и допустимите товари.

51.Забранява се превключване от едно място на захранване към друго или включване на допълнителни потребители от Изпълнителя към електрическите съоръжения на Възложителя без разрешението му.

52.Изпълнителят разполага използваните ел. удължители и захранващи кабели по начин, изключващ увреждането на изолацията им от транспортни средства и други средства на Възложителя.

53.Изпълнителят използва електрическите съоръжения по начин, изключващ директния и индиректния допир от работещи на Възложителя.

Пожарна безопасност

54.Извършването на огневи работи от Изпълнителя се започва след предварително съгласуване с Възложителя /ръководителя на обекта, на чиято територия се извършва работата и контролиращия служител по договора/.


55.При реконструкции, свързани с непрекъснато извършване на огневи работи, Изпълнителят подготвя план за противопожарно осигуряване. Планът се съгласува с РС ПБЗН и представлява неразделна част от разрешителното.

56.Извършването на огневи работи на временни места се допуска само след издаване на Акт за огневи работи на временни места и осигуряване на необходимите средства за първоначално пожарогасене, съгласно изискванията на Глава пета от Наредба № 8121з-647 от 1 октомври 2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при

Този документ е собственост на "Софийска вода" АД, гр. София.

Копирането и предоставянето на документа на служители на Софийска вода" АД и външни лица се разрешава само от упълномощените представители на ръководството, отговорни за съответната система за управление.



	Документ по БЗР (BS OHSAS 18001:2007)	П-БЗР 4.4.6-1- Д 2	
	СПОРАЗУМЕНИЕ по чл. 18 от ЗЗБУТ	Издание: 04 18/10/2013	Стр. 6 от 6

експлоатация на обектите. Актът за извършване на огневи работи или копие от него да е наличен на работната площадка през цялото време на извършване на огневите работи, за които е издаден

57.Изпълнителят осигурява за своя сметка необходимият вид и количества, изправни и проверени пожарогасителни средства(при извършване на огневи дейности – посочените в т.46.2).

Настоящото споразумение се подписва в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

ИЗПЪЛНИТЕЛ :

.....

ВЪЗЛОЖИТЕ

.....

	Документ по околна среда (БДС EN ISO 14001:2005)	ДЗ-РИ-04-02	
	Споразумение по околна среда при строително-монтажни работи	Издание: 01 19.10.2017	Стр. 1 от 2

Д1-РИ-04-02/Изд.1,19.10.2017 г.

СПОРАЗУМЕНИЕ

Към договор № 8044.....

за съвместно осигуряване опазването на околната среда,
при извършване на строително-монтажни работи (СМР) и ремонти, възложени от "Софийска вода" АД

На 29.10.2018 г., на основание чл.9 от Закона за опазване на околната среда и т. 8.1 от БДС EN ISO 14001:2015, се сключи настоящето Споразумение между:

Възложителя – "Софийска вода" АД и

Изпълнителя – „Електролюкс Табаков и Синове“ ООД

Координирането на съвместното прилагане на настоящето Споразумение, при извършване на дейности, предмет на договор, се възлага на **контролиращи служители:**

(от страна на) **Възложителя** –

(име, длъжност, тел.)

(от страна на) **Изпълнителя** –

(име, длъжност, тел.)

„Софийска вода“ АД се стреми към непрекъснато подобрене на своите работни процеси в предоставянето на „ВиК“ услуги, като едновременно с това се ангажира с осигуряване опазването на околната среда.

Настоящото Споразумение изисква спазването от страна на **Изпълнителя** на приложимите законодателни изисквания и възприетите от Възложителя добри практики при извършването на СМР и ремонти на територията на експлоатираните от **възложителя** площадки (Задължения за спазване).

1. Изпълнителят се задължава да спазва изискванията по Споразумението от страна на **всички свои работещи на обекта, на фирмите подизпълнители, на които са възложили работата си и на всички физически и юридически лица**, които се намират на територията на обекта.

ОБМЕН НА ИНФОРМАЦИЯ:

2. **Възложителят** и **Изпълнителят** обменят информация своевременно, по въпроси засягащи управлението на аспектите по ОС, предложения за подобрене или инциденти по ОС.
3. **Възложителят** предоставя на **Изпълнителят** документираните добри практики и вътрешни правила за извършване на СМР и ремонти(процедури, инструкции и други).
4. Служителите на **Изпълнителя** се запознават с изискванията на **Възложителя** по настоящето Споразумение, както и с всички предоставени вътрешно-регулативни документи.
5. При поискване от страна на **Възложителя**, **Изпълнителя** предоставя документирана информация за компетентността и квалификацията на служителите на Изпълнителя.
6. **Изпълнителят** допуска на обектите на **Възложителя** само изправни машини и моторни превозни средства (МПС), които притежават валидни за периода на работа на обекта периодични технически прегледи.
7. **Изпълнителят** не допуска влизане в пътищата на непочистени МПС и не замърсява пътното платно, пътните съоръжения и пътните принадлежности с кал, строителни и отпадъчни материали;
8. **Изпълнителят** се грижи за чистотата и добрата организация на работната площадка по време на СМР.
9. **Изпълнителят** след приключване на СМР или ремонт, оставя обекта напълно почистен.

РАБОТА С ХИМИЧНИ ВЕЩЕСТВА, ГОРИВА И СМЕСИ:

10. **Изпълнителят** не допуска течове на масла, горива и други химични вещества и смеси.
11. **Изпълнителят** разполага с Информационни листа за безопасност (ИЛБ) от производителя/доставчика за всички химикали, реагенти и горива на мястото за работа и съхранение.
12. **Изпълнителят** спазва всички изисквания на ИЛБ за всички химикали, реагенти и горива.
13. **Изпълнителят** извършва презареждането на преносими съоръжения (агрегати и апаратури) на специално определените за целта места - на непроницаема повърхност и на разстояние не по-малко от 10 м от дренажни системи и водни обекти.

	Документ по околна среда (БДС EN ISO 14001:2005)	ДЗ-РИ-04-02	
	Споразумение по околна среда при строително-монтажни работи	Издание: 01 19.10.2017	Стр. 2 от 2

14. **Изпълнителят** употребява само етикетирани и подходящи съдове за съхранение на химични вещества, горива и други течности и смеси, с които работи или се намират на работната площадка.

РАБОТА В ЗЕЛЕНИ ПЛОЩИ:

15. При работа в зелени площи, **Изпълнителят** осигурява премахване на повърхностния слой на почвата с дебелина 30 см, съхранението и връщането му обратно на място. В случай, че връщането му не е възможно, **Изпълнителят** е длъжен да го замени с притежаваща сертификат за качество плодородна почва.

16. **Изпълнителят** извършва премахване, преместване или кастрене на дървесна растителност след като е уведомил **Възложителя** и е получил разрешение за това.

УПРАВЛЕНИЕ НА ОТПАДЪЦИ:

17. **Изпълнителят** не допуска изхвърляне на битови и други отпадъци в изкопа и/или извън специализираните и обозначени съдове за съхранение.

18. **Изпълнителят** не смесва различните видове отпадъци на обекта, както и при транспортиране. (Пр. Опасни с неопасни; рециклируеми с nereциклируеми).

19. **Изпълнителят** разделя замърсеното с масла, горива и химикали оборудване (парцали, кърпи, абсорбенти, филтри и други) от отпадъците, представляващи чиста суровина.

20. **Изпълнителят** предава отделно всички видове отпадъци (строителни, опасни, излишни земни маси и други) на лица, притежаващи издаден документ по реда на ЗУО, за третиране. При поискване, представя на **Възложителя** документите (счетоводни документи, кантарни бележки, договори и други) доказващи това.

21. **Изпълнителят** спазва одобрения план за управление на строителни отпадъци (ПУСО), при изпълнение на обекти, за които е приложим такъв, съгласно изискванията на ЗУО. **Изпълнителят** уведомява **Възложителя** при установени в хода на строителството несъответствия с предвиденото в ПУСО.

22. **Изпълнителят** транспортира отпадъците и излишните земни маси, чрез превозни средства, регистрирани по реда на ЗУО.

23. **Изпълнителят** спазва указанията на издаденото направление с определен маршрут за транспортиране на строителни отпадъци и земни маси от компетентния орган.

24. **Изпълнителят** събира отпадъци, съдържащи азбест (в.т.ч. етернитови тръби, изолационни материали и др.), в опаковки/чували, след което ги предава по реда на ЗУО.

25. **Изпълнителят**, при поискване от **Възложителя**, претегля контролно строителни отпадъци и отпадъци от черни и цветни метали на бази на **Възложителя**.

ИЗВЪНРЕДНИ СИТУАЦИИ:

26. **Изпълнителят** осигурява мерки за предотвратяване на извънредни ситуации, свързани със замърсяване на ОС (смесване на отпадъци, разливи на химични вещества и смеси, пожар и други)

27. **Изпълнителят** осигурява на работещите служители на обекта подходящи технически средства за овладяване на разливи на опасни и/или отпадъчни материали.

28. **Изпълнителят** своевременно предоставя информация на **Възложителя** при възникнала извънредна ситуация.

29. В случай на разлив на химични вещества, горива, отпадъчни води и други, **Изпълнителят** предприема незабавни мерки по преустановяването и почистването му.

НАРУШЕНИЯ ПО СПОРАЗУМЕНИЕТО:

30. При установяване на нарушение по настоящото Споразумение, лицата от страна на **Възложителя** съставят Констативен протокол (Приложение 1), копие от който се предоставя своевременно на **Изпълнителя**.

31. При предоставен констативен протокол за нарушение от **Възложителя**, **Изпълнителят** предприема действия за коригиране и справяне с последиците от нарушението/ята в определения в протокола срок.

32. **Изпълнителят** отстранява причините за нарушението, така че то да не се случва повторно.

33. **Възложителят** може да поиска писмено или устно отстраняване от обекта на лица на **Изпълнителя**, които нарушават изискванията по настоящото Споразумение.

34. **Възложителят** може да поиска писмено или устно преустановяване на работата на **Изпълнителя**, в случай че нарушаването на изискванията по настоящото Споразумение водят до залпово замърсяване на околната среда.

35. **Изпълнителят** дължи неустойка в размер на **400.00лв.**, за всеки отделен случай на неспазване на изискванията по точки от 6 до 29 от настоящото Споразумение, освен когато в Специфичните условия на договора са предвидени по-високи, в които случаи се прилагат последните.


Настоящото споразумение се подписва в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

Дата:

Дата:

	Документ по БЗР (BS OHSAS 18001:2007)	П-БЗР 4.4.6-1- Д 1	
	Формуляр за компетентност по БЗР на контрактори	Издание: 03 15/08/2012 Стр. 1 от 3	

Приложение № 1
П-БЗР 4.4.6-1- Д 1

Формуляр за компетентност по БЗР на контрактори


Име и адрес на контрактора:	„Електролукс Табаков и синове“ООД
-----------------------------	-----------------------------------

Лице за контакт:	
Тел. No: , GSM: E-Mail:	

Предмет на договора	Поддръжка, ремонт и реконструкция на сградите, съоръженията и откритите площи на “Софийска вода” АД
Бр. служители: <u>251</u>	

1. ДЕКЛАРИРАМ :

1.	Ще определя отговорно лице по безопасност и здраве при работа.
2.	Извършил съм оценка на риска съгласно изискванията на Наредба №5/99, ДВ бр.47/99г. За реда начина и периодичността на оценка на риска.
3.	Безопасните методи и начини при осъществяване на дейността си са разписани в утвърдените от мен инструкции за безопасна работа
4.	Персоналът ми зает с дейността предмет на договора притежава изискващата се от съответната национална нормативна уредба квалификация и компетентност, както и специфични умения в зависимост от извършваната дейност.
5.	При използване на опасни вещества спазвам изискванията на Закона за защита от вредното въздействие на химическите вещества и препарати и подзаконовите му актове
6.	Дейности свързани с разрушаване /демонтаж на етернитови водопроводи ще се извършва само с лица посочени в Разрешението по чл.73 от Закона за здравето ДВ, бр.70/2004
7.	Дейности свързани с обслужване ремонт или реконструкция на водоснабдителни съоръжения и обекти и санитарно охранителните зони , ще извършвам само с персонал притежащи здравни книжки – (Наредба №15, ДВ бр.57/2006 г. За здравните изисквания на лица работещи въви водоснабдителни обекти) .
8.	Брой злополуки през последните две години: <ol style="list-style-type: none"> 1. докладвани 0/загуба на време 0_за 2016 год. 2. докладвани 0/загуба на време 0_за 2017год.

	Документ по БЗР (BS OHSAS 18001:2007)	П-БЗР 4.4.6-1- Д 1	
	Формуляр за компетентност по БЗР на контрактори	Издание: 03	15/08/2012
		Стр. 2 от 3	

Ще докажа с документи горните твърдения в определения от Възложителя срок преди подписване на договора

По т.1:

- Декларация, че определят отговорно лице по безопасност и здраве при работа, като запишат имената и длъжността на лицето, с подпис и печат „вярно с оригинала“;

По т.2:

- Карти за оценка на риска на основните професии, заети с дейностите предмет на договора, с подпис и печат „вярно с оригинала“;
- Списък на лицата и длъжностите, които ще извършват дейности по договора на територията на „Софийска вода“ АД;
- Списък на транспортните средства с регистрационните им номера, които ще посещават обекти на територията на „Софийска вода „
- Списък на колективните и лични предпазни средства, които работещите от страна на Изпълнителя ще използват по време на извършваните дейности на обектите на „Софийска вода „

По т.3 :

- Инструкция за безопасна работа при товаро-разтоварни дейности за предмета на договора, с подпис и печат „вярно с оригинала“;
- Инструкция за експлоатация на използваната на обекта механизация, с подпис и печат „вярно с оригинала“;

По т.4:

- Копие от свидетелство за правоспособност на машинист на товароподемен кран , заверено с подпис и печат „вярно с оригинала“;
- Копие от свидетелство за правоспособност за прикачвач , заверено с подпис и печат „вярно с оригинала“;
- Копие от свидетелство за правоспособност на машинист на ПСМ, с подпис и печат „вярно с оригинала“ (когато е приложимо);
- Копие от свидетелство за правоспособност на заварчик на лицата, които ще изпълняват огневи работи, с подпис и печат „вярно с оригинала“;
- Копие от удостоверение за квалификационна група по електробезопасност, заверено с подпис и печат „вярно с оригинала“;
- Копие от удостоверение за квалификационна група по безопасност за работа в неелектрически уредби на ръководителя и членовете на групата/бригадата, които ще изпълняват дейността, съгласно ПРАВИЛНИК за безопасност при работа в неелектрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по топлопреносни мрежи и хидротехнически съоръжения;
- Списък на лицата, упълномощени да бъдат : Отговорен ръководител и Изпълнител при работа с Наряд;
- Декларация, че персоналът е обучен, съгласно изискванията на Наредба №9/ 23.09.2004г. за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд при експлоатация на водоснабдителни и канализационни системи – Приложение 1 към чл.1 ал.3 (работа в ограничени пространства);
- Декларация, че персоналът е обучен, съгласно изискванията на Наредба №2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР
- Декларация, че персоналът е преминал обучение за правилното използване на личните или колективни предпазни средства
- Декларация , че използваните ЛПС от Изпълнителя по Договор, са проверени и в срок на експлоатация;
- Копие от инструктажна книга, удостоверяващо , че лицата , които ще работят по Договор , са инструктирани, заверено с подпис и печат „вярно с оригинала“ ;


По т.6:

- Копия на здравни книжки на работещите, с подпис и печат „вярно с оригинала“ (за лицата, които ще работят на обекти на ПОПВ, ВВ)

Контрактор: „Ел“

Име: Георги Нь

Позиция Управител./ пог

 Софийска вода	Документ по БЗР (BS OHSAS 18001:2007)	П-БЗР 4.4.6-1- Д 1
	Формуляр за компетентност по БЗР на контрактори	Издание: 03 15/08/2012 Стр. 3 от 3

ДЕКЛАРАЦИЯ

За осигурена техническа поддръжка, и проверка на използваните от контрактора машини и оборудване съобразно предмета на договора

Долуподписаният **Георги Николов Табаков** Представяващ фирма : „Електролукс Табаков и синове“ООД Като : **Управител**

Декларирам:

1. Използваните работно оборудване, автомобилна техника, технологии , материали и вещества , и помощни към тях средства /приспособления съответстват на характера на извършваната дейност- предмет на договора.
2. Същите **са в съответствие** на нормите и изискванията за безопасност и здраве при работа, за опазване на околната среда, за ПБ , съдържащи се в приложимите за това оборудване нормативни актове, свързани с оценяване на съответствието.
3. При използване на работно оборудване, което е в номенклатурата на съоръжения с повишена опасност **СЕ СПАЗВАТ** изискванията на специфичните за тях нормативни актове и приложимите за това оборудване нормативни актове, свързани с оценяване на съответствието
4. При използване на електрически уредби и съоръжения, уреди, инструменти и друго ел. работно оборудване в т. ч и преносимо ел. оборудване **СЕ СПАЗВАТ** изискванията на действащата нормативна уредба:
 - Наредба №16-116 за техническа експлоатация на енергообзавеждането;
 - Наредба №3 за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии
 - Наредба № 1 за проектиране , изграждане и поддържане на електрически уредби за ниско напрежение в сгради
 - Правилник за безопасност и здраве при работа в електрически уредби на електрически и топлофикационни централи и по електрическите мрежи.
 - Правилник по БЗР по електрообзавеждането с напрежение до 1000 V;
5. На ползваното работно оборудване по т. 1, 2 и 3 в т.ч и противопожарните средства и средствата за индивидуална и колективна защита е **ОСИГУРЕНО** техническа поддръжка и ремонт, прегледи , проверки, лабораторни и технически изпитвания в съответствие с изискванията на нормативните актове и специфичните изисквания на съпроводителната, технологичната и ремонтната документация и утвърдени графици за ремонт.