

ДОГОВОР
ЗА АВТОРСКИ НАДЗОР В ПРОЕКТИРАНЕТО

№ 8305.....

Днес 03.01.2019 г. в гр. София, се сключи настоящият договор между:

“Софийска вода” АД, със седалище и адрес на управление гр.София, р-н Младост, ж.к.”Младост”, ул. „Бизнес парк” №1, сграда 2А, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 130175000, представлявано от Васил Борисов Тренев в качеството му на Изпълнителен директор, наричано за краткост в този договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

„ПСН Инженеринг” ООД, със седалище и адрес на управление: гр.София, ул. "Неофит Рилски" № 63А, ет. 3, ап. 6, вписано в търговския регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 130716483, представлявано от Алекси Красимиров Романов и Владислава Александрова Касабова-Романова, заедно и поотделно в качеството им на управители, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна, наричани заедно по-долу за краткост **Страните**, се сключи настоящия договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ

Чл.1 Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да извърши авторски надзор по част „Конструктивна“ и всички съпътстващи дейности, както и, при необходимост да участва в изготвянето на екзекутивни документи и приемателни комисии за следните строежи:

- Реконструкция на улични водопроводи по ул."Св. Георги Софийски", ул."Яков Крайков" и бул."Ген. Едуард Тотлебен"/южен локал/ и улична канализация по ул."Яков Крайков" и ул."Феликс Каниц", СО – район Красно село;
- Реконструкция на съществуващ водопровод Ø800стом. /II ринг/ по ул."Първа българска армия" от ул."Гено Киров" до ул."Нешо Бончев", Ø700стом. /II ринг/ от ул."Нешо Бончев" до ул."Гарова Реконструкция на съществуващи и изграждане на нови консумативни водопроводи по ул."Първа българска армия", по ул."Проф. Иван Георгов", по ул."Локомотив" и по бул."Илиянци"; ж.к. Военна рампа, СО - район Сердика, СО - район Надежда
- Изграждане на улична битова канализация (клон 199, клон 197 и клон 195) по ул."Знание" от бул."Лазар Михайлов" до съществуващо СКО на 60-то ОУ, кв."Бенковски", СО - район Сердика
- Подмяна на улична канализация и уличен водопровод по ул."Кузман Шапкарев" в участъка от ул. "Ген.Гурко" до ул."Иван Вазов", кв. Център, СО – район „Средец“.
- Подмяна на канализация по ул."Франсоа Митеран", ж.к. Студентски комплекс, СО, район Студентски от безименна улица при бл.40 до ул. „Академик Борис Стефанов“
- Довеждащ водопровод за резервоар "Кокаляне", от съществуващ водопровод ф250 ПЕ, пред УПИ III-2076, кв.13а, по ул."Цар Асенов път" и през землището на с. Бистрица, до захранващ водопровод за в.з. "Беликата", включително връзка със същ. водопровод ф200 ПЕ по ул."Орешковица". Консумативен водопровод, от съществуващ водопровод ф200 ПЕ по ул."Орешковица".Консумативен водопровод, от същ. водопровод ф200 ПЕ, пред

УПИ III-2076, кв.13а, по ул."Цар Асенов път" до УПИ XXXII-15, кв.13а, с. Бистрица, СО - район Панчарево

- Реконструкция на канализация и водопровод по:- ул. „Веслец“ от ул. „Екзарх Йосиф“ до ул. „Искър“ - канализация;- ул. „Веслец“ от ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ до ул. „Искър“ - водопровод;- ул. „Цар Симеон“ от ул. „Сердика“ до ул. „Веслец“ - канализация;- ул. „Екзарх Йосиф“ от ул. „Искър“ до ул. „Веслец“ - водопровод и канализация, в кв. Център, СО район Оборище.
- "Изграждане на 2 бр. фундаменти за дизелгенератори с размери 2600/1340мм в ХС Симеоново и Мало Бучино
- СПСОВ Кубратово – подпорни стени за ограждане на изсушителните полета, СО- район Сердика
- Изграждане на водомерна шахта на водопровод Искър в охранителната Зона на АК "Зли камък" гр. София – район Панчарево
- Нова автомобилна везна, кабинка и път към везната в ПСОВ Кубратово, СО - район Сердика
- Учебен модул за обучение и тренировки в ПИ 55419.6704.3199, местност в.з. "Градище", Панчарево 1 част, СО - район Панчарево
- Обособяване на пясъчно поле за временно съхранение на отработен кварцов пясък в СОЗ на ПСПВ "Панчарево", СО - район Панчарево
- Изграждане на ВШ на входящ водопровод в ПОСВ Бистрица
- Авариен ремонт на участък от покривната плоча на колектор 350/185 на ул. "Зеленика", след кръстовището с бул. "Президент Линкълн", ж.к."Овча купел"- част 1, СО - район Овча купел

II. СРОК, ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.2 (1) Максималната обща стойност на договора е 22 000 лв. За извършения авторски надзор, предмет на настоящия договор, Възложителят ще заплаща на Изпълнителя възнаграждение в размер на 50 (петдесет) лева на час за всеки изработен от Изпълнителя час на строежите, описани в чл.1 от настоящия договор или преглед и подписване на строителна документация за същите, при което се включва времето за работа и времето за път от и до обекта. Съгласно чл.162 ал.5 от ЗУТ проектантът има право на свободен достъп до строежа. Разходите за авторския надзор се признават чрез двустранени протоколи-отчетна форма, удостоверяващи присъствието на Изпълнителя на обекта.

(2) Изпълнителят ще отразява присъствието си на обекта и извършения авторски надзор в Протокол-отчетна форма, подписан от представител на Възложителя – Ръководител проект. Копие от протокола се предоставя на Изпълнителя в срок от 7 работни дни от подписването на последното посещение.

(3) Заплащането на дължимото възнаграждение ще се извършва след представяне на надлежно съставена фактура от Изпълнителя. Окончателно заплащане на авторския надзор за всеки строеж, описан в чл. 1 се извършва след съставяне на Констативен акт (Обр. 16) за установяване годността за ползване на строежа. Допускат се междинни плащания за извършения авторски надзор, но не по-често от веднъж на два месеца.

(4) Фактурата на Изпълнителя трябва да бъде придружена от копие на протокола по ал. 2 за изпълнени и подлежащи на заплащане работи.

(5) Възложителят заплаща на Изпълнителя, по банков път, по сметката на Изпълнителя IBAN: BG37UNCR96601056255809, BIC: UNCRBGSF, Банка:

Уникредит Булбанк АД, дължимата сума в срок до 45 дни от датата на издаване на фактурата.

Чл.3 (1) Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от страните и се сключва за срок до издаване на разрешение за ползване (или приемо-предавателен протокол) за всички строежи по чл. 1, но не повече от 4 години, считано от датата на подписването му от страните.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.4 Възложителят има следните права и задължения:

1. Да заплати възнаграждението в размера и по начина, уговорени в чл.2 от настоящия договор;
2. Да изисква от Изпълнителя навременен и ефективен авторски надзор.
3. Да предостави протокола по чл.2, ал.2 на Изпълнителя в уговореният срок.

Чл.5 (1) Изпълнителят има следните права и задължения:

1. Да участва при откриването на строителната площадка и даване на линия и ниво на проводите и съоръженията.
2. Да изпълнява качествено и в срок своите задължения, като при повикване от страна на Възложителя се отзовава в срок не по-дълъг от 2 (два) работни дни. В случай на спешна наложителност, Изпълнителят е длъжен да се отзове във възможно най-кратък срок, договорен с Възложителя.
3. Да изготвя предписания за отстраняване на грешки и пропуски.
4. Да изпълнява задълженията си със собствено работно облекло и лични предпазни средства (най-малко сигнална жилетка, каска, работни защитни обувки).
5. Да спазва изискванията за безопасност при работа.
6. Да следи за цялостното изпълнение на строително-монтажните работи на обекта.
7. Да извършва авторски надзор на всички допълнителни изменения в инвестиционния проект, направени от него.
8. Да извършва проверка за точността и изпълнението на проекта.
9. Да издава указания във връзка с изпълнението на проекта.
10. Да участва в изготвянето на екзекутивната документация.

(2) Да получи възнаграждението си в размера и при условията, уговорени между страните в чл.2 от настоящия договор.

IV. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.6 (1) При забава за явяване на обекта спрямо срока от 2 работни дни по чл.5, ал.(1), т. 2 от настоящия договор Изпълнителят дължи неустойка в размер на 100 /сто/ лева за всеки просрочен час. Срокът започва да тече след уведомяване по електронна поща или факс и контролно обаждане на тел. 0888 426 572 или 02 / 9811592.

(2) В случай, че Изпълнителят посещава работната площадка на строежа без лични предпазни средства (сигнална жилетка, каска, защитни работни обувки), дължи неустойка в размер на 300 лв. за всеки отделен случай.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.7 (1) Настоящият договор се прекратява:

1. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
2. Едностранно от Възложителя с 15-дневно писмено предизвестие, отправено до насрещната страна;
3. С издаването на Разрешително за ползване на обекта по чл.1 от настоящия договор.
4. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.

(2) В случаите на ал.1, т.1и 2, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, заплащане за извършеното до момента на прекратяването на договора.

VI. АНТИКОРУПЦИОННА КЛАУЗА

Чл.8 При изпълнение на настоящия договор, страните се задължават да спазват стриктно приложимите закони, забраняващи подкупването на лица, заемащи публични длъжности, и физически лица, търговията с влияние, прането на пари, които по-конкретно могат да доведат до недопускане до обществена поръчка, включително Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество, Закона за мерките срещу изпиране на пари, както и всички други приложими нормативни и административни актове.

Чл.9 Страните се задължават да внедрят и изпълняват всички необходими и разумни политики и мерки с цел предотвратяване на корупция.

Чл.10 Изпълнителят декларира, че доколкото му е известно, законните му представители, директори, служители, представители и всяко лице, което извършва услуги, съгласно този договор за или от името на Възложителя и/или други дружества от групата Веолия, не е и няма пряко или косвено да предлага, дава, съгласява се да дава, разрешава, иска или приема даването на пари или друга облага, или да предоставя предимство или подарък на лице, компания или предприятие, включително държавни чиновници или служители, представители на политически партии, кандидати за политически длъжности, лице, заемащо длъжност в административен орган или орган на законодателната или съдебна власт, за или от името на страна, държавна агенция или държавна компания, длъжностно лице от публична организация или международна организация, за целите на корупционно влияние върху такова лице в заеманата от него служебна длъжност, или за целите на възнаграждаване на или склоняване към неточно изпълнение на съответно задължение или дейност от лице, за да се постигне или запази даден бизнес за Възложителя и/или други дружества от групата Веолия или да се извлече полза при осъществяването на бизнес за Възложителя и/или други дружества от групата Веолия.

Чл.11 Изпълнителят приема да уведомява Възложителя за всяко нарушаване на условие от този член в разумен срок.

Чл.12 В случай че Възложителят уведоми Изпълнителят, че има основателни причини да счита, че Изпълнителят е нарушил условие от този раздел:

(1) Възложителят има право да спре изпълнението на настоящия Договор без предизвестие, доколкото Възложителят счита за необходимо да разследва

съответното поведение, без това да води до възникването на каквито и да било задължения или отговорност пред Изпълнителят за такова спиране;

(2) Изпълнителят се задължава да предприеме всички разумни стъпки, за да предотврати загубата или унищожаването на документални доказателства във връзка със съответното поведение.

Чл.13 Ако Изпълнителят наруши някое условие на настоящия раздел:

(1) Възложителят може незабавно да прекрати този Договор без предизвестие и без да има каквито и да било задължения.

(2) Изпълнителят се задължава да обезщети Възложителя, до максималната степен, позволена от закона, за загуби, вреди или разходи, понесени от Възложителя, възникващи от такова нарушение.

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.14 (1) За всеки спор относно действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички други въпроси, неуредени в настоящия договор, се прилагат разпоредбите на българското законодателство, като страните уреждат отношенията си чрез споразумение.

(2) При непостигане на съгласие спорът се отнася за решаване пред компетентния съд в гр. София.

Чл.15 Всички съобщения между страните във връзка с този договор следва да бъдат в писмена форма.

Чл.16 Нищожността на някоя клауза от договора или допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или договора като цяло.

Чл.17 Всички удръжки и плащания, дължими по настоящия договор към данъчните и осигурителните власти от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за сметка на Изпълнителя ще бъдат извършвани при всяко плащане на суми по договора.

Чл.18 За целите на този договор адресите на страните са :

На Възложителя: гр. София 1766, ж.к. "Младост" – 4, ул. "Бизнес Парк София" №1, Сграда – 2А, в Бизнес Парк София; Контролиращ служител: инж. Явор Дилов;

На Изпълнителя: гр. София 1000, ул."Г.С.Раковски"№ 187Б, ап.2; Контролиращ служител: инж. Владислава Александрова.

При промяна на адресните данни съответната страна следва своевременно да информира насрещната страна по договора.

Настоящият договор съдържа 5 /пет/ страници и се състави и подписа в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от договарящите се страни.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Заличена информация
по 33ЛД

Васил Тренев

Изпълнителен директор


„СОФИЙСКА ВОДА“ АД

ИЗПЪЛНИТЕЛ: Заличена информация
по 33ЛД

Алекси Романов

Управител

„ПСН Инженеринг“ООД

	Документ по БЗР (BS OHSAS 18001:2007)	П-БЗР 4.4.6-1- Д 2	
	СПОРАЗУМЕНИЕ по чл. 18 от ЗЗБУТ	Издание: 04	18/10/2013

Приложение №2
П-БЗР 4.4.6-1- Д 2

СПОРАЗУМЕНИЕ

Към договор № 8305.....

Авторски надзор по част „Конструктивна“ за проекти на обекти на територията, която обслужва „Софийска вода“ АД

За съвместно осигуряване на ЗБУТ при извършване на дейност от контрактори на територията на обектите в експлоатация и/ или временно спрени от експлоатация на “Софийска вода” – АД съгласно чл.18 от ЗЗБУТ

На 03.07.2019 г. на основание чл.18 от ЗЗБУТ се сключи настоящето споразумение между Възложителя – “Софийска вода” АД и Изпълнителя „ПСН Инженеринг“ ООД.

Отговорност за осигуряване на ЗБУТ носят:

Възложителя – за дейностите свързани с експлоатацията на **съответните звена**
/отдел, станция, звено/

Изпълнителя – за дейностите предмет на договор № 8305 / 03.07.2019.....

Координирането на съвместното прилагане на настоящето споразумение се възлага на :

От страна на Възложителя:

Контролиращ служител по договора инж. Явор Дилов
на длъжност Мениджър "Ръководители проекти"

От страна на Изпълнителя инж. Владислава Александрова
на длъжност Проектант

Преди започване на работа гореспоменатите лица установяват с протокол изпълнението на необходимите предварителни мероприятия по ЗБУТ, осигуряващи настоящето споразумение.

Общи изисквания


1. Нищо от условията на споразумението и приложенияте към него документи не освобождава Изпълнителя от приложимите нормативни изисквания по безопасност и здраве при работа.
2. Изпълнителят осигурява ежедневен надзор над своите служители и подизпълнители по осигуряване на безопасно извършване на работата.

Пропускателен режим

3. Възложителят посочва работната площадка и маршрутите за придвижване на хора и коли на Изпълнителя, и издава карти-пропуск на всички лица на Изпълнителя по предварително представен от него списък.
4. Изпълнителят се задължава да спазва посочените маршрути и пропускателния режим на обекта.

Този документ е собственост на “Софийска вода” АД, гр. София.
Копирането и предоставянето на документа на служители на “Софийска вода” АД и външни лица се разрешава само от упълномощените представители на ръководството, отговорни за съответната система за управление.



 Софийска вода	Документ по БЗР (BS OHSAS 18001:2007)	П-БЗР 4.4.6-1- Д 2	
	СПОРАЗУМЕНИЕ по чл. 18 от ЗЗБУТ	Издание: 04	18/10/2013

5. Забранен е престоят на работници и техника на Изпълнителя извън посочените работни места и пътища за придвижване.

Организация по извършване на инструктаж по ЗБУ и ПБ

6. Изпълнителят се задължава да допуска до работа само обучен и инструктиран персонал.
7. На целия персонал на Изпълнителя, включително и специалистите с ръководни функции, Възложителят провежда начален инструктаж съгласно процедура П-БЗР4.4.2-1. Служителите на Изпълнителя задължително преминават начален инструктаж преди започване на работата на място, уточнено от Възложителя и в присъствие на техния ръководител.
8. При промяна на състава, Изпълнителят представя на Възложителя списъка на новите лица за начален инструктаж, преди да ги е допуснал до работа.
9. Специфичните правила по безопасност на "Софийска вода" АД, дадени по време на инструктажа и на оперативните срещи, трябва да бъдат спазвани от всички, винаги и по всяко време.
10. Останалите видове инструктаж по ЗБУТ и ПБ на работниците на Изпълнителя са негово задължение и се провеждат и регистрират от негови длъжностни лица, съгласно действащото законодателство.

Специално работно облекло, лични и колективни предпазни средства

11. Специалното и работно облекло и ЛПС /с/с сертификати за произход и проверка/ се осигуряват от Изпълнителя съгласно предварителната оценка на риска, направена от Изпълнителя. Същите се осигуряват преди започване на работа и са задължителни за носене от персонала на територията на Възложителя. Поддръжка, почистване и изпирането са за сметка на Изпълнителя.

Санитарно хигиенни условия

12. Забранено е консумирането на храна и напитки на работната площадка. Това може да става в помещения, отговарящи на хигиенните изисквания. Преди хранене ръцете да се измият старателно с подходящи измиващи препарати.

Трудови злополуки и инциденти

13. За всички злополуки, инциденти, наранявания, оказана първа помощ, Изпълнителят незабавно уведомява контролиращия служител на Възложителя и отдел „БЗР“.
14. Сигнали за аварийни ситуации незабавно се докладват на контролиращия служител на Възложителя.

Пожарна безопасност

15. Забранено е пушенето на работната площадка.

Настоящото споразумение се подписва в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.

Заличена информация
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: по 33ЛД
Васил Тренев АД
Изпълнителен директор
„СОФИЙСКА ВОДА“ АД

Заличена информация
ИЗПЪЛНИТЕЛ: по 33ЛД
Алекси Романов
Управител
„ПСН Инженеринг“ ООД