

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ № 1

ДОГОВОР № 7896/18.06.2018г. за „Възстановяване носимоспособността и устойчивостта на конструкцията, ремонт на покрив и антисеизмично осигуряване на филтърен корпус втори етап на Пречиствателна станция за питейни води „Панчарево“ град София“

Днес 26.09.....2019 година в гр. София се сключи настоящото допълнително споразумение за изменение на договор за обществена поръчка между:

“Софийска вода” АД, рег. в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 130175000, представлявано от Франсоа Мишел Деберг в качеството му на Изпълнителен директор, наричано за краткост в този договор **Възложител от едната страна**,

и

„Хаси Гарант Груп I“ ДЗЗД, регистрирано в Търговски регистър към Агенция по вписванията с ЕИК 177269174 със седалище и адрес на управление: с. Лозен 1151, р-н Панчарево, ул. Околовръстен път 370, представлявано от Атанас Йорданов Михайлов в качеството му на представляващ с участници „Хаси Груп“ ЕООД с ЕИК 202831091 и „Гарант 90 Цонев и Сие“ ООД с ЕИК 203769179, наричано за краткост в този договор **Изпълнителят, от другата страна**.

Страните, като взеха предвид, че:

I. Ремонтно-възстановителните работи на сграда Филтърен корпус втори етап в ПСПВ Панчарево, както и проектът за тях, се извършват без прекъсване на технологичните процеси в сградата. В процеса на изпълнение на строителните работи, предмет на договор № 7896/2018г., са установени обстоятелства, които към момента на изготвяне на тръжната документация и сключването на договора не е било възможно да се предвидят. След изпълнение на предвидени в проекта демонтажни работи, са разкрити редица дефекти (включително конструктивни) при първоначалното строителство, които при проектирането на СМР по настоящия договор не са могли да бъдат видени. Необходимо е тези дефекти да бъдат коригирани, за да се постигнат целите на изпълнявания инвестиционен проект и изискванията на чл. 169, ал. (1) от ЗУТ и Наредба №РД-02-20-2/27.01.2012 г. за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони. Това рефлектира в увеличаване на количествата за определени видове работи, както и в необходимостта от изпълнение на нови видове работи. Последните също имат ремонтно-възстановителен характер и не променят предмета на договора. Установените дефекти с най-голяма тежест при изменението на договора са:

- След демонтаж на съществуващият покрив се разкрива:
 - наличие на филцова настилка, битумна изолация в два и повече пласта, армирана циментова замазка и газобетон под нея, както и бетонов борд при дилатационните фути между секциите на покрива, които не са описани и конкретизирани в наличната стара проектна документация.
 - бетоновият борд на покрива по ос А е по-висок спрямо проектния.
 - наличие на бетонов борд в края на покривната плоча при ос Е, който възпрепятства монтажа на новата стоманена конструкция на покрива.
- След демонтаж на съществуващия покрив и осигуряване на достъп до стоманобетонната плоча, и изготвяне на геодезическо заснемане се установи конфликт във височината на предвидения стоманен покрив и височината на подпрозоречния парапет на административната сграда, която е на фуга с филтърен корпус втори етап, във връзка с което са процедурани промяна на

проекта и заповед за изменение на издаденото Разрешение за строеж съгласно чл.154 от ЗУТ.

- След премахване на подкожушени мазилки и нездравото бетоново покритие по гредите, колоните и покривната плоча, се разкри повсеместно развита силна корозия в армировката, което наложи почистването ѝ чрез пясъкоструене – дейност, която не можеше да бъде предвидена в първоначалната обществена поръчка.
- Извършените демонтажни, кофражни и бетонови работи при дилатационните фуги на сградата налагат ръчно премахване на останалия слой пясък във филтрите за да се направи проверка на филтърните дюзи.

II. Горните обстоятелства са документирани, включително и с фотоснимки, заповед към Разрешение за строеж № 198 от 18.10.2016г, заповеди в заповедната книга на строежа и констативни протоколи. За необходимите нови работи са възложени и изготвени проектни разработки;

III. Характерът на допълнителните работи е такъв, че те трябва да се изпълняват паралелно във времето и на същите участъци с основните възложени работи. Последните не могат да бъдат завършени, без да са изпълнени допълнителните работи. Технологичният процес в ПСПВ Панчарево е значително затруднен от извършващото се строителство и всяко допълнително забавяне се отразява негативно. По тези причини провеждане на нова обществена поръчка и евентуална смяна на Изпълнителя не са целесъобразни и допустими;

IV. При определяне на цените за допълнителните нови СМР са приложени условията относно непредвидени разходи в договора,

На основание чл. 116, ал. 1, т.3 от ЗОП СТРАНИТЕ се споразумяха с настоящия анекс за следното:

1. Общата стойност на договор 7896/18.06.2018г. се увеличава със 192 448.44 лв. (без ДДС), съгласно приложена количествено-стойностна сметка - неразделна част от настоящото допълнително споразумение;
2. Изпълнителят е внесъл гаранция за изпълнение в размер на 5% от стойността по т. 1.
3. Общият срок за изпълнение на строително-монтажните работи се удължава до 25.10.2019г., съгласно одобрен от Възложителя график, представен от Изпълнителя.
4. Всички останали условия по Договор №7896/18.06.2018 г. остават непроменени.

Настоящият анекс се състави и подписа в два еднообразни екземпляра, по един за всяка от страните.