



## ИНДИВИДУАЛЕН ДОГОВОР ЗА ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ

На леки и лекотоварни автомобили

№ ..... / ..... Г.

към Рамково споразумение №7141 от 02.11.2016 год.  
за Финансиране на закупуване на МПС и оборудване чрез финансов лизинг

Днес, ....., в град София, между:

1. "СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ" ЕООД, ЕИК 131391369, със седалище и адрес на управление: гр. София 1303, бул. "Александър Стамболийски" №73, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията, представлявано от Управителя, наричано по-долу за краткост „Лизингодател” от една страна,

Адрес за кореспонденция: гр. София, 1303 бул. "Александър Стамболийски" №73

електронен адрес:  
Банка: "Сосиете Женерал Експресбанк"  
АД - Клон София

И

2. ...., наричано по-долу за краткост „Лизингополучател” от друга страна,

Адрес за кореспонденция:  
.....  
телефон: .....  
факс: .....  
електронен адрес:  
.....

наричани по-долу събирателно Страните,

се подписа настоящият Индивидуален договор за финансов лизинг, сключен при Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД - Приложение А към него (нататък Общите условия или ОУ) и в съответствие с подписаното между същите страни Рамково споразумение №7141 за Финансиране на закупуване на МПС и оборудване чрез финансов лизинг от 02.11.2016 год.

С подписването на настоящия договор Страните се съгласиха за следното:

### 1. Лизингова вещ. Условия за доставка.

1.1. Лизинговата вещ, обект на настоящия Договор за лизинг, е описана в "Приложение В - Наредане за покупка" към същия, което съставлява неразделна част от Индивидуалния договор за финансов лизинг.

1.2. С подписването на настоящия договор, Лизингополучателят заявява, че, описаната в "Приложение В – Наредане за покупка", Лизингова вещ отговаря напълно на неговите изисквания и изчерпателно описва всички съществени от гледна точка на последния нейни характеристики.

1.3. Избраният от Лизингополучателя Доставчик и всички уговорени с него и съществени за първия условия за доставка на Лизинговата вещ, както и всякакви други уговорки от значение за осъществяването на доставката, са посочени в "Приложение В – Наредане за покупка".

1.4. Лизинговата вещь ще се използва от Лизингополучателя по предназначение и за следните цели: служебно ползване.

1.5. Предвид естеството на Лизинговата вещь, същата ще се счита за делима, доколкото отделните и елементи са самостоятелно обособяеми и отделянето им не нарушава интегритета на останалата/те и част/и.

2.Срок на лизинга: цифром ..... (словом .....)

3. Цена на придобиване на Лизинговата вещь, без ДДС: цифром ..... (словом .....)

4. Сума на финансиране, без ДДС: цифром ..... (словом .....)

5. Такса управление, без ДДС: цифром ..... (словом .....)

/дължими едновременно с Авансовата вноска/

6. Остатъчна стойност, без ДДС: цифром ..... (словом .....)

7. Авансова вноска, без ДДС: цифром ..... (словом .....)

8. Лизингови вноски: месечни, уговорени по брой и размер съгласно Погасителен план - Приложение Б към настоящия договор.

9. Валута на Договора за лизинг: .....

10. Приложима Лихва по лизинга: ..... % Фиксиран лихвен процент / Индексиран лихвен процент

10.1. Междубанков лихвен процент (МЛП) (в случай, че е приложима плаваща лихвена структура или лихвена структура "Горен праг"):

/до първата му актуализация/

10.2. Период на актуализация на МЛП (в случай, че е приложима плаваща лихвена структура или лихвена структура "Горен праг"):

Промяната в нивата на МЛП ще се отчита в края на всяко тримесечие на календарната година. Наличието на промяна в Междубанковия Лихвен процент се отчита с точност до 3-ти (трети) знак след десетичната запетая.

10.2.1. Лимитът на промяна по смисъла на т.1.21. от ОУ е 0,1%.

10.3. Надбавка (в случай, че лихвата е индексирана):

11. Лихвен процент за Лихва върху Авансовата разлика (Л%): .....

12. Обезпечения:

12.1. Нотариалната заверка на подписите на договора

Лизингополучателят поема всички разноски свързани с нотариалната заверка на подписите, като страните съгласуват избора на нотариус, времето и мястото за подписване на договора.

**13. Местодомуване на Лизинговата вещ:** .....

Предвид естеството на Лизинговата вещ, Лизингополучателят се освобождава от забраната по т.10.17 от ОУ.

**Специални клаузи (Индивидуално уговорени клаузи):**

14. Падеж на лизинговите вноски  
Измежду датите 05-то, 15-то и 25-то число на месеца, Лизингополучателят изрично избира Падежът на Лизинговите вноски по настоящия договор да настъпва на посоченото в първоначалния Погасителен план - Приложение Б към настоящия договор, число от съответния месец. Лизингополучателят е уведомен, че изборът му на падежно число и съответно на Падеж на Лизинговите вноски може да доведе до начисляването на допълнителни Лихви върху Авансовата разлика и/или Междинна лихва, както и до заплащането на Лизингова вноска в пълен размер за период по-кратък от 30 дни и е съгласен с това. Въпреки това, в случай че Срокет на лизинга стартира през месеца следващ сключването на настоящия договор, Падежът на Лизинговите вноски ще бъде променен служебно, при запазване на избраното от Лизингополучателя падежно число, така че първата Лизингова вноска да бъде дължима в месеца следващ стартирането на Срока на лизинга, като Лизингодателят ще издаде актуализиран Погасителен план, с който ще уведоми Лизингополучателя за окончателния Падеж на Лизинговите вноски.

15. Посочените в Приложение Б – Погасителен план сумите в лева имат единствено индикативен характер и не изключват прилагането на т.7.14 от ОУ. Сумите са изчислени при допускането, че курсът на валутата на договора е неизменен спрямо лева и ще остане такъв до изтичане Срока на лизинга. Индикативните суми в лева ще бъдат актуализирани в съответствие с отчитането на актуализацията на МЛП, така както е договорено между страните. В случай, че курсът на валутата на договора спрямо лева се промени, преди изтичане Срока на лизинга, Лизингодателят ще издаде нов Погасителен план, в който индикативните суми в лева няма да фигурират, като неиздаването на такъв няма да го лиши от правото му да изиска плащането на задълженията по договора да бъде извършено в левове по курса на БНБ за съответната валута на договора, обявен за деня в който е издадена фактурата/известие за плащане.

16. С подписване на настоящия Договор страните приемат, че Лизингодателят ще се удовлетворява за бъдещи разходи, свързани с предоставената финансова услуга единствено чрез лихвения процент и съответните на него лихвени плащания. Извън тази уговорка Лизингополучателят е длъжен да заплаща всички допълнителни услуги, извършени от Лизингодателя във връзка с ползването и поддръжката на Лизинговата вещ, както и да възстановява на Лизингодателя всички плащания извършени към държавния или общински бюджет, независимо от основанието, както и към трети лица във връзка с ползването и поддръжката на Лизинговата вещ.

17. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че т.10.26 от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД няма да се прилага.

18. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че т.10.33.3, 10.33.3.1. и 10.33.3.2. от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД няма да се прилагат.

19. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че в раздел 11 от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД изискването за получаване на предварително одобрение ще бъде заместено със задължение на Лизингополучателя да уведомява Лизингодателя за описаните обстоятелства, както и че т. 11.4. и 11.7. от същото Приложение 1 няма да се прилагат в отношенията между тях.

20. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че т. 14.2.15. от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД придобива следната редакция: "14.2.15. „Забава, продължила повече от 15 (петнадесет) календарни дни при плащането на публични задължения, установяване на задължения от публичен характер с акт вследствие на данъчна ревизия, или с акт предвиден в приложим закон; налагане на глоби, конфискации или други парични санкции с наказателно постановление, издадено от компетентен орган, чиито размери надхвърлят 10 000 000.00 (десет милиона) лева– в случаите, когато според преценката на Лизингодателя тези действия биха могли да засегнат изпълнението на задълженията на Лизингополучателя по Договора за лизинг, освен ако Лизингополучателят своевременно не предостави съответното обезпечение на Лизингодателя;”

21. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че т.14.2.19. от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД няма да се прилага.

22. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че от текста на т.14.3.2. от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД ще отпадне изразът "в комбинация", което няма да лиши Лизингодателя от правото да упражнява изброените права по свое усмотрение и в избран от последния порядък, както и да пристъпва от упражняване на едно от правата към упражняване на друго, ако са налице обстоятелства, които налагат това.

23. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че текста на т.19.8.от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД се променя, както следва: "19.8. Лизингодателят си запазва правото да изменя или заменя настоящите общи условия, като даде на Лизингополучателят достатъчен срок, в който последния може да заяви, че отхвърля изменените или заменени общи условия. Лизингодателят си запазва правото, при наличие основателна причина, като отпадане или обективна невъзможност за прилагане на междубанковия лихвен процент, приложим за настоящия договор, да съгласува с Лизингополучателя прилагането на друг индекс, който ще се прилага и, който няма да доведе до необоснована съществена промяна в правата и задълженията на страните. В случай, че страните не постигнат съгласие, Лизингодателят извършва промяната по свой избор, като е длъжен да уведоми за Лизингополучателя това в 7-дневен срок и Лизингополучателят има правото незабавно да изплати предсрочно задълженията си по Договора за лизинг, с което ще прекрати действието на последния.

24. Страните по настоящия договор се задължават да не разпространяват, каквато и да било информация, станала им известна при и по повод изпълнението на договора или на Рамковото споразумение, освен ако не е нормативно задължена да го стори.

25. Лизингополучателят ще посочва във всяка една писмена покана за оферта съгласно договореното в Рамковото споразумение кой ще заявява застраховката на Лизинговата вещ. В случай, че Лизингополучателят желае да организира застраховането и сключването на застрахователен договор (полица), той е длъжен да съгласува условията на застрахователното покритие и избрания застраховател с Лизингодателя.

26. В случай, че договорът е със затворен край, без остатъчна стойност, точка 2.2. от Приложение А – Общи условия към Договора за лизинг се променя, както следва: "2.2. Лизингополучателят е длъжен да придобие правото на собственост върху Лизинговата вещ, по законоустановения ред, след изтичането на Срока на лизинга и след като е изпълнил условията посочени в точка 2.2.1 и точка 2.2.2. от Общите условия. Лизингополучателят няма право да претендира придобиването на собствеността преди изпълнението на предвидените в т. 2.2.1. и т. 2.2.2 условия.”.

**Приложение В**  
**НАРЕЖДАНЕ ЗА ПОКУПКА**

|   |                                      |
|---|--------------------------------------|
| .....<br>/име и адрес на Лизингополучателя/ | .....<br>/име и адрес на Доставчика/ |
|---|--------------------------------------|

Лизингополучателят възлага, а “СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ” ЕООД се ангажира, да придобие собствеността върху описаната по-долу Лизингова вещ, от избрания от Лизингополучателя и посочен в настоящия документ Доставчик и при описаните в него и договорени между Лизингополучателя и Доставчика условия на доставка:

Адрес за доставка на лизинговата вещ: склад на доставчика

| Описание на Лизинговата вещ: | Сума за плащане без ДДС | ДДС   |
|------------------------------|-------------------------|-------|
| .....                        | .....                   | ..... |
| Срок за доставка: до .....   |                         |       |
| (ОБЩА СУМА БЕЗ ДДС):         | .....                   |       |
| (ОБЩА СУМА С ДДС):           | .....                   |       |

|   |  |
|---|--|
| <b>Необходими документи:</b><br>За окончателното одобрение на лизинговия договор се изисква пред Сожелиз България ЕООД да се представят следните подписани документи: | <b>Условия на плащане:</b><br>.....<br><br><b>Забележки:</b> |
|---|--|

- Настоящото Нарещдане за покупка удостоверява окончателните уговорки и/или споразумения, постигнати между Лизингополучателя и Доставчика.
- Всякакви други уговорки и/или споразумения, сключени между Лизингополучателя и Доставчика в отклонение от настоящото Нарещдане за покупка са непротивопоставими на Лизингодателя.
- Изборът на описаната в настоящото Нарещдане за покупка Лизингова вещ, както и изборът на посочения в същото Доставчик, се извършва от Лизингополучателя на негова отговорност.

4. С подписът си под настоящия документ, Лизингополучателят потвърждава, че сам е договорил с Доставчика спецификацията и техническите характеристики на така описаната вещь, цената, условията на плащане, условията за осъществяване на доставката, условията за упражняване на гаранционната отговорност и общата отговорност за недостатъци, както и условията за извършването на монтажа, изпитването и въвеждането на Лизинговата вещь в експлоатация, включително за евентуалното обучение, за експлоатация на същата и всички други условия, които от негова (на Лизингополучателя) гледна точка са от съществено значение за Договора за доставка, поради което по своя собствена преценка се е уверил, че същите са изчерпателно изброени в настоящото Нареджане за покупка и напълно отговарят на неговите нужди и очаквания.

5. Предвид горното, в никакъв случай, Лизингодателят няма да е отговорен за неизпълнение на Договора за доставка, за отклонения или недостатъци на Лизинговата вещь (включително технически, функционални и/или други отклонения или недостатъци), за неизпълнение на условията по гаранцията или за каквито и да било инциденти и/или спорове, които биха могли да възникнат между Доставчика или Лизингополучателя по отношение Лизинговата вещь.

6. Нареджането за покупка се счита за надлежно изпълнено, ако в момента на доставка на Лизинговата вещь и след нейното обстойно преглеждане, Лизингополучателят потвърди в Приемо-предавателния протокол, че същата отговаря на настоящото Нареджане за покупка и я приеме или респективно със заплащане на доставната/покупната цена на Лизинговата вещь, съгласно предвиденото в Договора за доставка и предоставянето на Лизингополучателя на правата, свързани с отговорността на Доставчика - в случай, че тези действия предхождат подписването на Приемо-предавателния протокол.

7. Лизинговата вещь следва да бъде доставена на адреса, посочен в настоящото Нареджане за покупка, да бъде огледана обстойно и ако отговаря на посочените в Нареджането характеристики, следва да бъде приета от Лизингополучателя.

8. Ако Доставчикът не изпълни условията за доставка на Лизинговата вещь или достави вещь, която се различава от индивидуализираната и поръчана Лизингова вещь, както и ако Лизингополучателят, респективно неговият представител, открие някакви отклонения и/или недостатъци в доставената вещь, същият не подписва Приемо-предавателния протокол, а съвместно с Доставчика, съставя Протокол за несъответствие. В Протокола за несъответствие, наред с направените констатации, се определят начините и срока за отстраняване на несъответствието/недостатъка, договорени с Доставчика.

9. В определени случаи, Лизингодателят, Лизингополучателят и Доставчикът могат да подпишат Тристранен Договор за доставка на Лизинговата вещь. Клаузите на Договора за лизинг са в сила и за правоотношенията възникнали по силата на Тристранния договор, освен в частта в която му противоречат.

10. Лизингополучателят се задължава да отправя изключително към Доставчика, всякакви претенции, свързани с изпълнението на Договора за доставка, отговорността на Доставчика за недостатъци и/или гаранционната отговорност, за което е изрично оторизиран от Лизингодателя по силата на Договора за лизинг.

11. Лизингополучателят е длъжен да информира Лизингодателя за предявените претенции и извършените действия, както и да направи всичко по възможностите си за уреждане на отношенията с Доставчика в защита на интереса на Лизингодателя и по най-добрия за последния начин.

12. Освен в изрично предвидените от закона и/или ОУ случаи, никакви правни и фактически действия, предприети от Лизингополучателя срещу Доставчика, по никакъв начин няма да засегнат изпълнението на задълженията на Лизингополучателя по Договора за лизинг.

---

27. В резултат от уговорените с предходната точка специални условия, включващи задължение за прехвърляне на собствеността в края на договора за лизинг, в съответствие с данъчното законодателство, Лизингополучателят се задължава наведнъж да заплати на Лизингодателя Данъка добавена стойност, който е дължим върху пълния размер на Сумата на финансиране по Договора за лизинг. Лизингодателят издава на Лизингополучателя данъчна фактура за стойността на начисления ДДС. Лизингополучателят е длъжен да заплати начисления ДДС не по-късно от 10 (десет) дни от датата на подписване на тристранен приемно-предавателен протокол. При това положение, с цел точното определяне на датата на данъчното събитие - при предаването на Лизинговата вещь, обект на настоящия договор, задължително се съставя тристранен Приемно-предавателен протокол, който се подписва от Лизингодателя, Лизингополучателя и Доставчика едновременно. Лизингополучателят е длъжен да окаже съдействие на Лизингодателя във връзка с изпълнение на задължението за придобиване на собствеността върху Лизинговата вещь - след изтичането на Срока на лизинга и при изпълнението на останалите, посочени в предходната точка условия.

(настоящата точка ще бъде част от договора само в случай че Страните сключват договор със затворен край, без остатъчна стойност)

28. В случай, че договорът е със затворен край без остатъчна стойност, страните се съгласяват, че в случай на неизпълнение и/или прекратяване на Договора за лизинг по вина на Лизингополучателя, Лизингодателят може извънсъдебно да прихваща с неизпълнените задължения на Лизингополучателя всички свои изискуеми и ликвидни задължения към него до размера на по-малкото от тях. Лизингодателят може да обяви частична предсрочна изискуемост на свои вземания от Лизингополучателя по Договора за лизинг в размер равен на остатъка от авансово платения от последния ДДС (в случай, че има такъв след извършване на описаното в тази точка прихващане) и да го задържи. С подписването на настоящия договор, Лизингополучателят изрично и предварително дава съгласието си за извършването на такива прихващания, а Лизингодателят се задължава да го уведомява писмено за всяко от тях.

(настоящата точка ще бъде част от договора само в случай че Страните сключват договор със затворен край, без остатъчна стойност)

29. Т. 13.14. от ОУ се променя, както следва: „В случай че вредите от застрахователното събитие не могат да бъдат отстранени чрез поправка, повторен монтаж или други методи, както и когато според становището на застрахователя отстраняването им е икономически неоправдано, Лизингодателят има право на такъв размер от застрахователното обезщетение, който отговаря на изчислените вреди. При изчисляването на вредите се вземат предвид и евентуални държавни или общински данъци, такси и разноси, свързани с погиването и/или с произтичащите от него правни последици свързани с Договора за лизинг и Договора за доставка, които са дължими и/или заплатени от Лизингодателя, в това число и данъчния кредит, ползван при придобиването му, който съгласно данъчното законодателство подлежи на корекция и възстановяване към бюджета. В тези случаи, Лизингодателят има правото да се разпорежи с Лизинговата вещь и/или останките от нея, съобразно общите условия на застрахователя и постигнатите между тях уговорки и/или в съответствие с приложимата нормативна уредба. В случай че застрахователно обезщетение не бъде изплатено или изплатеното застрахователно обезщетение е недостатъчно, Лизингополучателят отговаря пред Лизингодателя до пълния размер на вредите, но не по-малко от сборът на всички падежирани изискуеми вземания, непогасената част от Сумата на финансиране и претърпените от Лизингодателя вреди, свързани с погиването на Лизинговата вещь.”

30. Т. 7.3 от ОУ се изменя както следва: "Авансовата вноска трябва да бъде платена от Лизингополучателя до 5 (пет) дни от подписването на Индивидуалния договор за финансов лизинг"

31. В т. 7. 9 от ОУ навсякъде изразът "6 (шест) месеца" се заменя с "3 (три) месеца".

Настоящият индивидуален договор и изброените в него Приложения съставляват един цялостен договор - "Договора за лизинг".

Договорът за лизинг се изготви и подписа на български език в съответния брой екземпляри - по един за всяка от страните.



**Приложения:**

**Приложение А - Общи условия за финансов лизинг на „СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ” ЕООД;**

**Приложение Б - Погасителен план;**

**Приложение В - Нарездане за покупка**

## ОБЩИ УСЛОВИЯ ЗА ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ НА „СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ“ ЕООД

### 1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ

- 1.1. **Лизингодател:** "СОЖЕЛИЗ БЪЛГАРИЯ" ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. "Александър Стамболиски" №73, вписано в търговския регистър при Софийски градски съд по ф.д. 2350/2005, парт. 91884, т. 1195, с.5. БИК 131391369.
- 1.2. **Лизингополучател:** лице, определено като Лизингополучател съгласно Индивидуалния договор за финансов лизинг.
- 1.3. **Съдължник:** физическо или юридическо лице, което се задължава солидарно с Лизингополучателя за изпълнението на всяко едно от задълженията на последния по Договора за лизинг и безусловно поема пълна отговорност за плащане и изпълнение на произтичащите от Договора за лизинг задължения на Лизингополучателя, като за собствени задължения, без право на възражение за поредност на претенцията. Съдължникът, ако има такъв, се посочва в Индивидуалния договор за финансов лизинг и го подписва, като по този начин потвърждава обвързаността си и солидарната си отговорност по Договора за лизинг.
- 1.4. **Поръчител:** физическо или юридическо лице, което се задължава спрямо Лизингодателя безусловно да отговаря за изпълнението на задълженията на Лизингополучателя по Договора за лизинг. Поръчителят отговаря солидарно с Лизингополучателя за всяко неизпълнено на падежа задължение на последния, без ограничения, както и за всички последни от неизпълнението на Договора за лизинг, включително разходите по събиране на вземането, без право на възражение за поредността на претенцията. Поръчителят, ако има такъв, се посочва в Индивидуалния договор за финансов лизинг и го подписва, като по този начин потвърждава обвързаността си и солидарната си отговорност по Договора за лизинг. В случай на неизпълнение на кое да е задължение от страна на Лизингополучателя/Съдължника, Лизингодателят има право да иска незабавно му изпълнение от Поръчителя.
- 1.5. **Страна:** страна по Договора за лизинг.
- 1.6. **Страни:** страните по Договора за лизинг.
- 1.7. **Договор за лизинг:** Индивидуалният договор за финансов лизинг ведно с неразделните части към него: Приложение А – Общи условия, Приложение Б – Погасителен план, както и всички изменения и допълнителни приложения към тях.
- 1.8. **Лизингова вещь:** избрана от Лизингополучателя вещь, която е обект на Договора за лизинг. В случаите, когато обект на Договора за лизинг са повече от една вещи, те ще се разглеждат като една неделима Лизингова вещь, освен ако в Индивидуалния договор за финансов лизинг е уговорено друго.
- 1.9. **Доставчик:** физическо или юридическо лице, избрано от Лизингополучателя, от което ще бъде придобита Лизинговата вещь.
- 1.10. **Договор за доставка:** сключен с Доставчика договор за придобиване на Лизинговата вещь.
- 1.11. **Цена на придобиване на Лизинговата вещь:** стойност, формирана като сума от общия размер на разходите направени от Лизингодателя за придобиване и доставка на Лизинговата вещь, включително, но не само – покупна цена, разходи за товаро-разтоварни и товаро-подемни дейности, подготвителни работи, труд, монтаж, демонтаж, инсталация, преинсталация, изпитания, оборудване, инструктаж и обучение на персонала, транспортни разходи (в зависимост от условията на доставка), мита, акцизи, други данъци, всякакви такси и разходи и т.н. за придобиване, доставка и въвеждане в експлоатация на Лизинговата вещь. Увеличението на Цената на придобиване на Лизинговата вещь не се отразява върху размера на Сумата на финансиране.
- 1.12. **Лизингова цена:** обща сума от стойността на Авансовата вноска, всички следващи Лизингови вноски и Остатъчната стойност.
- 1.13. **Лизингова вноска:** периодично възнаграждение, дължимо от Лизингополучателя на Лизингодателя за предоставеното ползване на Лизинговата вещь и платимо съгласно Приложение Б – Погасителен план.
- 1.14. **Погасителен план:** Приложение към Договора за лизинг, в което са посочени броят и размерът на Лизинговите вноски. Погасителният план е неразделна част от Договора за лизинг, влиза в сила от подписването му и може да бъде актуализиран/изменен едностранно от Лизингодателя – в случаите и по начина, изрично предвидени в настоящите Общи условия. Падежът на Лизинговите вноски се определя съгласно настоящите Общи условия.
- 1.15. **Падеж на Лизинговите вноски:** Датата на която се дължи плащане на всяка една от Лизинговите вноски.
- 1.16. **Авансова вноска:** Част от Лизинговата цена, платима от Лизингополучателя на Лизингодателя при сключването на Договора за лизинг и определена по размер с Индивидуалния договор за финансов лизинг.
- 1.17. **Лихва по лизинга:** лихва начислявана от Лизингодателя върху Сумата на финансиране и определена по вид в Индивидуалния договор за финансов лизинг. Видовете Лихва по лизинга и начините за нейното изчисление са уговорени в т. 8 от настоящите ОУ.
- 1.18. **Надбавка:** допълнителен индекс, с който се увеличава съответния лихвен процент, за да се определи размера на Лихвата по лизинга. Надбавката е определена по размер в Индивидуалния договор за финансов лизинг и може да бъде преговаряна от Страните.
- 1.19. **Определящ лихвен процент:** лихвен процент, спрямо който се отчитат колебанията в Междубанковия лихвен процент. При подписване на Индивидуалния договор за финансов лизинг, ако не е уговорено друго, началният размер на Определящия лихвен процент е равен на началния размер на Междубанковия лихвен процент и също се посочва в Индивидуалния договор за финансов лизинг, като последващата му промяна се осъществява съобразно уговореното с настоящите ОУ.
- 1.20. **Междубанков лихвен процент:** Средното лихвено равнище, при което банките в еврозоната си разменят срочни депозити в приложимата по договора валута (съответно EURIBOR, LIBOR или SOFIBOR) за броя месеци равен на периода между две актуализации. Периода за актуализация на Междубанковия лихвен процент се посочва в Индивидуалния договор за финансов лизинг.
- 1.21. **Лимит на промяна:** число, изразяващо допустимото увеличение или намаление на Междубанковия лихвен процент, спрямо Определящия лихвен процент, в границите на което не настъпва промяна в Лихвата по лизинга. Лимитът на промяна е определен в Индивидуалния договор за финансов лизинг.
- 1.22. **Авансова разлика:** стойността, с която плащанията извършени от Лизингодателя за изпълнение на Цената на придобиване на Лизинговата вещь, надвишават Авансовата вноска, платена от Лизингополучателя на Лизингодателя, респективно частта от нея, платена от Лизингополучателя на Лизингодателя, към момента на всяко извършено от Лизингодателя плащане. За платени, по смисъла на настоящата точка, се считат и всички суми дължими по издадени съгласно условията на Договора за доставка акредитиви и/или банковни гаранции – от момента на учредяване на същите.
- 1.23. **Лихва върху авансовата разлика:** лихва върху стойността на Авансовата разлика Лихвата върху авансовата разлика се дължи за периода от възникването до погасяването на Авансовата разлика, респективно до започване Срока на лизинга, начислява се от Лизингодателя и се заплаща от Лизингополучателя ежесмесно – на база размера ѝ за изтеклия месец. Размерът на лихвения процент за Лихвата върху авансовата разлика се посочва в Индивидуалния договор за финансов лизинг, а размерът на Лихвата върху авансовата разлика се определя съгласно Договора за лизинг.
- 1.24. **Сума на финансиране:** Сумата, с която Лизингодателят приема да финансира

доставянето и придобиването на Лизинговата вещь. Сумата на финансиране се определя и Индивидуалния договор за финансов лизинг и може да бъде променена единствено с изрично съгласие на Лизингодателя.

1.25. **Такси за управление:** такси, които се плащат от Лизингополучателя на Лизингодателя срещу финансовите услуги, предоставени във връзка с Договора за лизинг. Размерът на дължимите такси за управление се определя в Индивидуалния договор за финансов лизинг.

1.26. **Срок на лизинга:** периодът от време през който се дължат Лизингови вноски и Лизинговата вещь може да се ползва от Лизингополучателя. Ако не е уговорено друго, Срокът на лизинга е разделен на равни времеви интервали, съобразно които се определя броят и периодичността на заплащане на Лизинговите вноски.

1.27. **Остатъчна стойност:** естатъктът от Цената на доставка на Лизинговата вещь в края на Срока на лизинга, ако страните уговорят такава в Индивидуалния договор за финансов лизинг.

1.28. **Приемо-предавателен протокол:** Подписан от Лизингополучателя, респективно от негов представител, документ удостоверяващ, че Лизингополучателят е получил от Лизингодателя и/или от Доставчика, вещи съответстващи на Лизинговата вещь. Подписването на Приемо-предавателния протокол от страна на Лизингополучателя потвърждава техническото, функционално и/или всякакво друго съответствие между доставената вещь и Лизинговата вещь, индивидуализирана в Индивидуалния договор за финансов лизинг, както и че същата напълно отговаря на нуждите и изискванията на Лизингополучателя.

1.29. **Междинна лихва:** плащане, дължимо от Лизингополучателя за периода между стартирането на Срока на лизинга и датата, от която започва да тече периодът, за който Лизингополучателят дължи първата Лизингова вноска - ако двете дати не съвпадат при окончателното определяне на Падежа на Лизинговите вноски, съгласно т. 7.5.

### 2. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА ЗА ЛИЗИНГ

2.1. При условията на Договора за лизинг, Лизингодателят се задължава да придобие от посочен от Лизингополучателя Доставчик, определена от Лизингополучателя Лизингова вещь, която да предостави на Лизингополучателя за временно (до изтичането на Срока на лизинга) и възмездно (срещу заплащане на Лизинговата цена, съгласно предвиденото в настоящите ОУ и Индивидуалния договор за финансов лизинг) ползване. След изтичането на Срока на лизинга, Лизингополучателят връща на Лизингодателя Лизинговата вещь, освен в случая на т. 2.2.

2.2. Лизингополучателят може да придобие правото на собственост върху Лизинговата вещь, само ако в срока по т.16.2, изрично заян намерение за това пред Лизингодателя, като изпрати до него писмено Искане за придобиване (Приложение Г), и едновременно с това е изпълнил следните две условия:

2.2.1 в случай, че стриктно е изпълнявал всички свои задължения по Договора за лизинг през цялото време на действието на същия и

2.2.2 е изплатил всички дължими по Договора за лизинг суми, в това число уговорената Остатъчна стойност. В случай, че в Индивидуалния договор за финансов лизинг не е уговорена Остатъчна стойност, същата се счита за равна на нула.

### 3. СРОК НА ДОГОВОРА ЗА ЛИЗИНГ

3.1. Договорът за лизинг влиза в сила от датата на подписване на Индивидуалния договор за финансов лизинг и прекратява действието си само в случаите, изрично предвидени в него.

3.2. Срокът на лизинга се договаря между Страните, посочва се в Индивидуалния договор за финансов лизинг и - освен ако в последния изрично е уговорено друго, започва да тече (стартира) от най-ранната от следните три дати: 1) датата на подписване на Приемо-предавателния протокол, респективно деня следващ изтичането на 3-дневния срок по т.5.15; 2) датата на заплащане на 100% от Цената на придобиване на Лизинговата вещь от Лизингодателя или 3) дата на започване на използването на Лизинговата вещь от Лизингополучателя.

### 4. ЛИЗИНГОВА ВЕЩ, СОБСТВЕНОСТ И РИСКОВЕ

4.1. Лизинговата вещь е избрана и посочена от Лизингополучателя на негово отговорност и риск, като е описана в Индивидуалния договор за финансов лизинг. Лизингодателят не носи никаква отговорност относно качествата на Лизинговата вещь и способността ѝ да функционира съгласно очакванията на Лизингополучателя.

4.2. Лизинговата вещь ще бъде използвана по предназначение и само за целите, посочени в Индивидуалния договор за финансов лизинг.

4.3. Лизингодателят остана единствен и изключителен собственик на Лизинговата вещь за целия Срок на лизинга, а Лизингополучателят е само неин държател, докато не я придобие в резултат изпълнението на условията, определени за това в Договора за лизинг и по предвидения в закона ред. Изключителна собственост на Лизингодателя стават и частите на Лизинговата вещь, вложени при отстраняване на недостатъци и ремонти, както и рещта доставена в замяна на Лизинговата вещь, която е произвляла дефекти.

4.4. Заплащането на Таксите за управление, на Авансовата вноска, на коя да е Лизингова вноска и/или на цялата Лизингова цена не е основание Лизингополучателят да придобие собственост или други вещни права върху Лизинговата вещь. Такова основание е само отделен договор за прехвърляне на правото на собственост върху Лизинговата вещь, сключен между Лизингодателя и Лизингополучателя.

4.5. Лизингополучателят няма право да отчуждава, обременява с тежести, отдава под наем и/или по друг начин и повод да предоставя Лизинговата вещь на трети лица, без изрично писмено съгласие на Лизингодателя, нито да я ползва не по предназначение или да сключва каквито и да било договори и правни сделки по отношение на Лизинговата вещь. Нарушаването на което и да е от тези условия, дава правото на Лизингодателя, едностранно и без предизвестие да прекрати Договора за лизинг.

4.6. Всички рискове от частично или пълно погиване, повреждане или щети на Лизинговата вещь, включително породените от форсмажорни обстоятелства, както и от възможността и/или невъзможността същата да бъде използвана, са изцяло в тежест на Лизингополучателя - от момента, от който Доставчикът предаде държането върху Лизинговата вещь на Лизингополучателя или упълномощено от него лице, освен ако в Договора за доставка не е уговорено Доставчикът да бъде освободен от риска в по-ранен момент и доколкото същите не бъдат покрити от сключената за Лизинговата вещь застраховка. Лизингополучателят обезщетява Лизингодателя за всякакви щети, причинени на Лизинговата вещь, независимо от причината за тяхното възникване - доколкото същите не са покрити от изплатеното по застраховката обезщетение.

4.7. Неправилности в Лизинговата вещь, независимо от техния произход и характер, не представляват основание за прекратяване или промяна на Договора за лизинг, нито биха могли да обосноват неговото неизпълнение.

### 5. ДОСТАВКА НА ЛИЗИНГОВАТА ВЕЩ

5.1. Изборът на Лизинговата вещь и на Доставчика се извършва от Лизингополучателя на негова отговорност. Лизингополучателят потвърждава, че сам е договорил с Доставчика спецификацията и техническите характеристики на вещи, обект на доставката, цената, условията на плащане, условията за осъществяване на доставката, условията за упражняване на гаранционната отговорност и общата отговорност за недостъпни, както и условията за извършването на монтажа, изпитването и въвеждането на Лизинговата вещь в експлоатация, включително за евентуалното обучение на персонала и всички други условия от съществено значение за Договора за доставка, поради което по своя собствена преценка се е уверил, че избраното отговаря на неговите нужди и очаквания. При договарянето, Лизингополучателят следва да се ръководи от препоръките на Лизингодателя и ако се налага да извърши предоговаряне на постигнатите условия за доставка, така че същите да предполагат плащането към Доставчика да се извършва след предаването на Лизинговата вещь, а ако това не е възможно – така, че да се избегне авансово плащане по Договора за доставка.

5.2. В случай, че въпреки горното, Лизингополучателят и Доставчикът са се съгласили по Договора за доставка да бъде извършено авансово плащане, наднавяващо платената от Лизингополучателя Авансова вноска, Лизингополучателят носи всички рискове от неизпълнение на Договора за доставка, като е длъжен да предприеме съответните действия по ангажиране отговорността на Доставчика и възстановяване на платените от Лизингодателя суми. Ако Договор за доставка, сключен при тези условия, бъде прекратен по вина на Доставчика, без Лизингополучателят да е предприел съответните действия за възстановяване на платените от Лизингодателя суми, същият се задължава да погаси Авансовата разлика в 5-дневен срок от отправената от Лизингодателя писмена покана за това. Погасяването на Авансовата разлика не освобождава Лизингополучателя от задължението да заплати Личните върху авансовата разлика, както и от задължението да защитава Лизингодателя от претенциите на Доставчика.

5.3. Подписаният Индивидуален договор за финансов лизинг представлява доказателство за постигнатите и посочени като окончателни от страна на Лизингополучателя условия за придобиване на Лизинговата вещь – включително, но не само, по отношение на цената, условията за доставка и спецификацията на Лизинговата вещь.

5.4. Лизингодателят има право да задържи подписването на Договора за доставка с Доставчика, respectively да задържи изпълнението на вече подписан Договор за доставка, докато Лизингополучателят заплати пълния размер на Авансовата вноска, уговорен с Индивидуалния договор за финансов лизинг. В случай на такова задържане, всички негативни последици, в това число неустойки начислени по Договора за доставка, ще бъдат за сметка на Лизингополучателя.

5.5. Лизингополучателят се съгласява, че евентуални неустойки поради анулиране на поръчка, наложени от Доставчика и платени от Лизингодателя, ще бъдат за негова сметка, като Лизингодателят има право да ги претендира директно или да ги удържи от насрещните си задължения към Лизингополучателя, ако има такива.

5.6. В определени случаи, Лизингодателят, Лизингополучателят и Доставчикът могат да подпишат Трестранен Договор за доставка на Лизинговата вещь. Клузите на Договора за лизинг са в сила и за правоотношенията възникнали по силата на Трестранния договор, освен в частта в която му противоречат.

5.7. Закъснения в доставката, за които Лизингодателят не носи отговорност, включително закъснения по вина на Доставчика, не се отразяват на действието на Договора за лизинг.

5.8. Лизинговата вещь се предава в състоянието в което е доставена от Доставчика. При предаването на Лизинговата вещь от Лизингодателя на Лизингополучателя страните съставят и подписват Приемно-предавателен протокол с приемливо за Лизингодателя съдържание.

5.9. Лизингополучателят има право да приеме Лизинговата вещь и пряко от Доставчика, доколкото това не противоречи на клузите на Договора за доставка, като е длъжен при приемането да се представява от законният си или от изрично упълномощен представител с нотариално заверено пълномощно.

5.10. Лизингополучателят е длъжен, лично или чрез надлежно упълномощения си представител, да се яви в срок за приемане на Лизинговата вещь и на уговореното за това място.

5.11. След като се яви за приемане на Лизинговата вещь, Лизингополучателят, respectively неговият представител, е длъжен да извърши старателен преглед на доставената от Доставчика вещь, като полага дължимата грижа и изпълни процедурата по приемането акуратно и с повишено внимание. Ако доставената вещь отговаря на характеристиките на Лизинговата вещь и при извършването на прегледа Лизингополучателят, respectively неговият представител, не открие недостъпни и/или несъответствия в нея, същият я приема, като подписва Приемно-предавателен протокол. Ако Приемно-предавателният протокол е подписан само между Доставчика и Лизингополучателя, същият се подписва в три оригинални екземпляра, единият от които е за Лизингодателя.

5.12. С подписването на Приемно-предавателен протокол, Лизингополучателят потвърждава пълното приемане на Лизинговата вещь, както и цялостното съответствие между доставената/придобитата по силата на Договора за доставка вещь и Лизинговата вещь, която е индивидуализирана в Индивидуалния договор за финансов лизинг (включително, но не само – по отношение техническите, функционални, количествени, качествени и/или други характеристики), както и че същата напълно отговаря на нуждите и изискванията на Лизингополучателя. Извършеното, чрез подписване на Приемно-предавателния протокол, приемане на Лизинговата вещь от страна на Лизингополучателя е окончателно по отношение на Лизингодателя. В случай, че доставката се състои от няколко пратки, Приемно-предавателен протокол се подписва за всяка доставена пратка, а последният Приемно-предавателен протокол удостоверява цялостното приемане на Лизинговата вещь.

5.13. Ако Доставчикът не изпълни условията за доставка на Лизинговата вещь или достави вещь, която се различава от индивидуализираната и поръчана Лизингова вещь, както и ако Лизингополучателят, respectively неговият представител, открие какъвто и да било отклонения и/или недостъпни в доставената вещь, същият не подписва Приемно-предавателния протокол, а съвместно с Доставчика, съставя Протокол за несъответствие. В Протокола за несъответствие, наред с направените констатации, се определя начините и срока за отстраняване на несъответствието/недостатъка, договорени с Доставчика.

5.14. Представител на Лизингодателя може да присъства при прегледа и предаването на Лизинговата вещь от Доставчика на Лизингополучателя, в който случай той има право да подпише Приемно-предавателния протокол, respectively Протокола за несъответствие, заедно с Лизингополучателя, като получи оригинален екземпляр от него. В случай, че представител на Лизингодателя не присъства на предаването, Лизингополучателят е задължен да предаде на Лизингодателя оригинален екземпляр от Приемно-предавателния протокол, respectively от Протокола за несъответствие, незабавно след подписването му.

5.15. В случай, че Доставчикът и Лизингополучателят не подписват Приемно-предавателен протокол при доставката на Лизинговата вещь и Лизингополучателят не е уведомил в същия ден Лизингодателя за наличието на подписан Протокол за несъответствие, както и ако Лизингодателят не получи оригинален екземпляр от Приемно-предавателния протокол, respectively от Протокола за несъответствие, в 3-дневен срок от доставката, се счита че Лизинговата вещь е пристя в състоянието, което е описано в Индивидуалния договор за финансов лизинг, без никакви отклонения или недостъпни, и отговаря на всички изисквания на Лизингополучателя.

5.16. Лизингодателят може да упълномощи Лизингополучателя или трето лице да извършат за сметка на Лизингополучателя транспорта, обмиването, регистрацията пред органите за движение по пътищата или други действия, свързани с доставката и монтажа на Лизинговата вещь, които Лизингодателят намери за добре.

5.17. Единствено Лизингополучателят носи риска за очевидни отклонения от спецификацията, направена в Индивидуалния договор за финансов лизинг, и за скрити или явни недостъпни на Лизинговата вещь, които не са били отбелязани при прегледаването ѝ в момента на предаване на държането ѝ на Лизингополучателя.

5.18. Лизингополучателят поема всички рискове, свързани с въвеждането на Лизинговата вещь в експлоатация, доколкото същите не се носят от Доставчика по силата на Договора за доставка. В случай, че Лизингодателят направи разходи и/или организира извършването на действия в тази връзка, Лизингополучателят е длъжен да го обезщетя в 3-дневен срок от получаването на фактурата за това.

5.19. Ако Доставчикът е чуждестранен субект и Лизинговата вещь се внася в България, включително при вътреобщинна доставка, Лизингополучателят се задължава да предаде на Лизингодателя всички съпътстващи и удостоверяващи редовния внос, respectively вътреобщинно придобиване, документи – най-късно до седем дни от доставката. В случай, че документите не бъдат представени в срок, Лизингополучателят дължи заплащане на сумата на ДДС, съобразно приложимата ставка върху Цената на придобиване на Лизинговата вещь – незабавно, но не по-късно от 3 дни от узнаването от страна на Лизингодателя.

## 6. ОТГОВОРНОСТ НА ДОСТАВЧИКА

6.1. В никакъв случай, Лизингодателят няма да е отговорен за неизпълнение на Договора за доставка, за отклонения или недостъпни на Лизинговата вещь (включително технически, функционални и/или други отклонения или недостъпни), за неизпълнение на условията по гаранцията или за каквито и да било инциденти и/или спорове, които биха могли да възникнат между Доставчика или Лизингополучателя по отношение Лизинговата вещь и възникването на такива обстоятелства не се отразява на действието на Договора за лизинг.

6.2. Лизингополучателят ще предава Лизингодателя по всякакъв възможно начин и ако се налага, ще поема защитата му от всякакви претенции на Доставчика за неизпълнение на Договора за доставка, както и от всякакви искове, съдебни и/или други процеси, инициирани от Доставчика във връзка с Договора за доставка.

6.3. Лизингополучателят се задължава да отпрати изключително към Доставчика, всякакви претенции, свързани с изпълнението на Договора за доставка, отговорността на Доставчика за недостъпни и/или гаранционната отговорност.

6.4. Лизингополучателят е длъжен да информира Лизингодателя за предявените претенции и извършените действия, както и да направи всичко по възможностите си за уреждане на отношенията с Доставчика в защита на интереса на Лизингодателя и по най-добрата за последния начин, включително като се ползва от правата предоставени му с т. 6.8 и при съблюдаване на клузите на настоящите ОУ, в това число, за да възстанови на свой риск и разноски, но в полза на Лизингодателя, платените за придобиването на вещи суми.

6.5. Ако, въпреки положените усилия и при спазване на всички поети от страна на Лизингополучателя задължения, се окаже наложително и Лизингодателят приеме да развали Договора за доставка по искане на Лизингополучателя, Авансовата вноска ще бъде върната на последния, само след като същият се погрижи Доставчикът да възстанови всички платени от Лизингодателя суми, като рискът от загуба поради курсови разлики се носи от Лизингополучателя. До възстановяването на платените от Лизингодателя суми, Договорът за лизинг остава в сила, освен в случай на възстановяване на Авансовата разлика при условията на т. 5.2.

6.6. По силата на Договора за лизинг, Лизингодателят, без да се лишава от тях, предоставя на Лизингополучателя, а Лизингополучателят приема и се задължава самостоятелно, но без с това да накърнява интересите на Лизингодателя, да упражнява правата относно търсене на обикната отговорност за недостъпни на Лизинговата вещь, гаранционната отговорност и отговорността за неизпълнение на Договора за доставка от страна на Доставчика.

6.7. От момента на подписването на Договора за доставка, Лизингополучателят ще е единствено и изключително отговорен пряко да търси отговорност от Доставчика, съгласно настоящата т.б.

6.8. Във връзка с горното, Лизингополучателят има право, без това да лишава Лизингодателя от същите права, на свой риск и за своя сметка, да подава искове и води процеси срещу Доставчика, като се задължава незабавно да информира Лизингодателя, в случай на заведен иск срещу Доставчика във връзка с Лизинговата вещь. Всякакво обезщетение, получено в резултат от действията на Лизингополучателя, ще послужи за покървяне на негови непогасени задължения към Лизингодателя.

6.9. Никакви правни и фактически действия, предприети от Лизингополучателя срещу Доставчика, по никакъв начин няма да засегнат изпълнението на задълженията на Лизингополучателя по Договора за лизинг.

## 7. ЛИЗИНГОВА ЦЕНА. ЛИЗИНГОВИ ВНОСИ. ТАКСИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ. ПЛАЩАНЕ

7.1. Страните определят и посочват Цената на придобиване на Лизинговата вещь, Сумата на финансиране, Таксите за управление и Остатъчната стойност на Лизинговата вещь при подписването на Индивидуалния договор за финансов лизинг.

7.2. Страните приемат, че посочената в Индивидуалния договор за финансов лизинг Цена на придобиване на Лизинговата вещь е определена въз основа на първоначалната оферта на Доставчика и се влияе от всички промени настъпили в процеса на придобиването ѝ (включително, но не само – промени в условията на доставката и начините на плащане по Договора за доставка, в икономическите условия, и приложимата нормативна уредба, в размера на митническите ставки, във валутните курсове и т.н.), поради което размерът ѝ ще се увеличава с всички допълнително възникнали за Лизингодателя разходи. Лизингополучателят се задължава, при настъпването на увеличение в Цената на придобиване на Лизинговата вещь, да доведе разликата до пълната Цена на придобиване на Лизинговата вещь, като доплащане към Авансовата вноска по Договора за лизинг – в 5-дневен срок от получаването на издадената от Лизингодателя фактура или известие за това.

7.3. Авансовата вноска трябва да бъде платена от Лизингополучателя при подписването на Индивидуалния договор за финансов лизинг.

7.4. Страните се договарят, че броят и размерът на Лизинговите вноски ще бъде уговорен в Приложение Б – Погасителен план. Погасителният план може да бъде изменен/актуализиран, когато и както това е уговорено в настоящите Общи условия.

7.5. След стартирането на Срока на лизинга и окончателното определяне на Плана на Лизинговите вноски, Лизингодателят може да актуализира Погасителния план и да испрати копие от него на Лизингополучателя. В този случай, актуализирият Погасителен план влиза в сила от стартирането на Срока на лизинга.

7.6. Лизинговите вноски посочени в Погасителния план се заплащат периодично, съобразно времевите интервали от които е съставен Срока на лизинга. Ако не е уговорено или от естество на тези интервали не следва друго, Лизинговите вноски се заплащат ежесмесно, като първата от тях се заплаща в периода следващ стартирането на Срока на лизинга.

7.7. Падатък на Лизинговите вноски се определя съобразно датата на стартирането на Срока на лизинга, както следва: Ако датата на стартирането е между 1-во и 10-то число от







- лизинг.
- 14.29. При предоставяне на неверни данни и информация, з това число по отношение доходите и/или имущественото състояние на Лизингополучателя, както и ако се установи, че имущественото състояние на Лизингополучателя съществено се различава от подадената при сключването на Договора за лизинг информация;
- 14.2.10. Непредоставяне на обезпечение, неспазване на срок, определен от Лизингодателя или неинформирание на Лизингодателя за намаляване на стойността на предоставеното обезпечение;
- 14.2.11. Непредоставяне в срока, посочен от Лизингодателя, на поискани от същия документи, включително необходимите документи, посочени в Индивидуалния договор за финансов лизинг.
- 14.2.12. Действия насочени към промяна в местонахождението на Лизинговата вещь в нарушение на т. 10.17 от настоящите Общи условия;
- 14.2.13. Незапълнение на задължения към трети лица, които довеждат до накръвяване на правото на собственост на Лизингодателя;
- 14.2.14. Обявяване в несъстоятелност, включително по искане на Лизингополучателя, започване на принудително изпълнение срещу Лизингополучателя или негово имущество от други кредитори, или принудително налагане на обезпечение от компетентен орган върху активи на Лизингополучателя в полза на трети лица;
- 14.2.15. Забава при плащането на публични задължения, установяване на задължения от публичен характер с акт вследствие на данъчна ревизия, или с акт предвиден в приложим закон; налагане на глоби, конфискации или други парични санкции с наказателно постановление, издадено от компетентен орган – в случаите, когато според преценката на Лизингодателя тези действия биха могли да засегнат изпълнението на задълженията на Лизингополучателя по Договора за лизинг;
- 14.2.16. Декларираните обстоятелства и/или представените във връзка с Договора за лизинг документи и/или информация са неверни или подвеждат;
- 14.2.17. Постоянна невъзможност за установяване на пряк контакт с Лизингополучателя. Постоянна невъзможност за установяване на контакт е налице в случаите, когато Лизингополучателят не може да бъде открит на адреса на управление, вписан в Търговския регистър или на адреса за кореспонденция, посочен в Индивидуалния договор за финансов лизинг. Такава невъзможност е налице, ако две писмени съобщения изпратени от Лизингодателя на този адрес, бъдат върнати като недоставени и се удостоверени по надлежен начин, че съобщението е било доставено, но адресатът не е открит на този адрес.
- 14.2.18. В случай, че е заложено принудително изпълнение върху акции/дялове от капитала на Лизингополучателя за задължения на акционер/съдружник в капитала на Лизингополучателя;
- 14.2.19. В случай, че Лизингополучателят или свързано лице в което Лизингополучателят е съдружник – пряко или непряко, наруши разпоредбите на друг договор с Лизингодателя или други дружества от групата на Сосиете Женерал Груп (Societe Generale Group).
- 14.2.20. Друго неизпълнение на задължения на Лизингополучателя към Лизингодателя, уговорени в Договора за лизинг или които произтичат от закона.
- 14.3. Във всички случаи на неизпълнение от страна на Лизингополучателя, включително изрично предвидените по т. 14.2, както и когато разпоредбите на настоящите Общи условия препращат към разпоредбите на настоящата точка, Лизингодателят има право на всяко едно или на комбинации от следните действия:
- 14.3.1. Да упражни правото си на задържане върху ползуването на Лизинговата вещь от страна на Лизингополучателя, като има правото да я направи неизползваема без да я премества или да изиска връщането ѝ, респективно да я извеме и съхранява на разходи на Лизингополучателя – до прекратяване действието на Договора за лизинг, съответно до погасяване на просрочените задължения, включително като възложи изземването ѝ на трети лица;
- 14.3.2. Да обяви вземанията си по Договора за лизинг за предсрочно изискуеми и да събере всички плащания дължими съгласно същия, включително вземанията, чието плащане още не е настъпило;
- 14.3.3. Едностранично да прекрати Договора за лизинг с изпращане на писмено уведомление до Лизингополучателя;
- 14.3.4. Или/и Да изиска връщане на Лизинговата вещь, респективно да я извеме, включително като възложи изземването ѝ на трети лица, ако същата не бъде върната в срок.
- 14.4. В случай, че Лизингополучателят пряко или непряко – чрез свързани лица, е страна по повече от един Договор за лизинг с Лизингодателя и Лизингополучателят е в неизпълнение на някой от тези Договори за лизинг, включително, но не само в случаите на т. 14.2, Лизингодателят има право по т. 14.3 по отношение на всеки един от Договорите за лизинг, дори и за такива, по които формално не е налице нарушение.
- 14.5. В случая на т. 14.2.1 Лизингодателят има право на неустойка в размер на 0,1% върху дължимата сума за всеки ден на забава. Лизингодателят може във всеки един момент да пристъпи към упражняване на правата си по т. 14.3, без да губи правата си по настоящата точка.
- 14.6. В случай, че Лизингополучателят не изпълнява задълженията си по т. 10.4 и дължими суми за публични или частни вземания бъдат предявени на Лизингодателя, Лизингополучателят се задължава да заплати на Лизингодателя неустойка в размер на предявената сума, увеличена с 10%, като заплащането на неустойката не преклудира правата на Лизингодателя по т. 14.3.
- 14.7. Във всички случаи на продължило повече от 10 дни неизпълнение на непарични задължения от страна на Лизингополучателя, Лизингодателят има право да получи от Лизингополучателя неустойка в размер на 10% от Цената на доставка на Лизинговата вещь, като заплащането на неустойката не преклудира правата на Лизингодателя по т. 14.3.
- 14.8. В случай, че в 15-дневен срок от датата на подписване на Индивидуалния договор за финансов лизинг, Лизингополучателят не заплати Авансовата вноска изцяло, Лизингодателят има право едностранично да прекрати Договора за лизинг с изпращането на писмено уведомление до Лизингополучателя и да задържи всички вече извършени по него плащания.
- 14.9. При прекратяване на Договора за лизинг по вина на Лизингополучателя, преди изтичането на Срока на лизинга, Лизингодателят едновременно с упражняването на правата по т. 14.3 има право да получи неустойка в размер на 10% от Цената на доставка на Лизинговата вещь. Неустойката не преклудира правата на Лизингодателя да претендира пълния размер на врените.
- 14.10. Освен предвидените по-горе права, във всички случаи на неизпълнение от страна на Лизингополучателя, Лизингодателят има право да се удовлетвори от предоставените обезпечения, в това число, чрез прихващане, както и да започне производство срещу Лизингополучателя за обезщетение на всички претърпени вреди, включително разходите по връщането на Лизинговата вещь и разходите по самото производство, в това число и чрез арбитражно производство, ако го предпоще пред общия ред.
- 14.11. Във всички случаи на предсрочно прекратяване на Договора за лизинг, Лизингополучателят е длъжен да върне Лизинговата вещь на Лизингодателя – в 3-дневен срок от получаване на уведомлението за прекратяване, освен ако в него изрично е посочено друго.

## 15. ВЪРЩАНЕ НА ЛИЗИНГОВАТА ВЕЩ ОТ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ НА ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ

- 15.1. Във всички случаи, когато Договорът за лизинг предвижда връщане на Лизинговата вещь, се прилагат разпоредбите на тази точка.
- 15.2. Лизингополучателят е задължен да върне Лизинговата вещь на посочен от Лизингодателя адрес, в определения от последния срок и в състоянието, в което същата се е намирала при подписването на Приемо-предавателния протокол, като се отчита обичайното ѝ износване. Когато срокът за връщане на Лизинговата вещь не е изрично предвиден, се счита, че тя трябва да бъде върната в тридневен срок от доставянето на уведомлението за връщане на адреса на Лизингополучателя.
- 15.3. Преди връщане на Лизинговата вещь, Лизингополучателят извършва необходимата подготовка за преглеждането на Лизинговата вещь от Лизингодателя, а при връщането ѝ страните подписват приемо-предавателен протокол за състоянието на върнатата Лизингова вещь. Лизингополучателят предприема всички действия необходими за привеждане на Лизинговата вещь при връщането ѝ в състояние, подходящо за нейното нормално използване и обезщетява Лизингодателя за всички вреди, надхвърлящи нормалното износване на върнатата Лизингова вещь, ако същите не са отстранени. Размерът на обезщетението се определя от Лизингодателя въз основа на състоянието на Лизинговата вещь, описано в Приемо-предавателния протокол, освен ако в последния е уговорено друго.
- 15.4. Лизингополучателят следва да подготви или поеме разходите за подготовката за изпращане и транспортиране на Лизинговата вещь до мястото, посочено от Лизингодателя.
- 15.5. Ако Лизингополучателят не върне Лизинговата вещь в съответния срок, той заплаща на Лизингодателя неустойка в размер на 0,1% от Лизинговата цена за всеки ден от забавата, като общата стойност на неустойката няма да надхвърля 10% от Лизинговата цена. В този случай, Лизингодателят ще смята Лизинговата вещь за открадната или обезбена и ще има право да уведоми съответните органи на властта за това, както и сам да издери Лизинговата вещь и да я извеме от Лизингополучателя, като с подписването на Договора за лизинг, Лизингополучателят предварително дава съгласието си за това.
- 15.6. В случай, че поради неизпълнение от страна на Лизингополучателя, Лизингодателят е упражнил правото си на задържане върху ползуването на Лизинговата вещь, без Договора за лизинг да бъде изрично прекратен, получаването ѝ се възобновава едва след пълното погасяване на всички просрочени задължения на Лизингополучателя, без задръжването да се отразява на действието на Договора за лизинг, на изискуемостта и падежа на Лизинговите вноски, както и на задължението на Лизингополучателя да ги заплаща редовно, нито лишава Лизингодателя от останалите права по т. 14.3, докогато Лизингополучателят продължава да бъде в неизпълнение на Договора за лизинг.

## 16. ЗАКУПУВАНЕ НА ЛИЗИНГОВАТА ВЕЩ ОТ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ

- 16.1. В случай на заявено от Лизингополучателя намерение за придобиване на Лизинговата вещь по реда и при условията на т. 2.2, той има правото да придобие собствеността върху Лизинговата вещь, както следва:
- 16.1.1. В края на Срока на лизинга – само след изпълнение на всяко от следните условия:
- 16.1.1.1. Лизингополучателят е заплатил всички дължими Лизингови вноски в съответствие с Приложение Б – Погасителен план и Остатъчната стойност, която Лизингополучателят е задължен да заплати на падежа за плащане на последната Лизингова вноска. В случай на неплащане в този срок, Лизингополучателят е задължен да върне Лизинговата вещь на Лизингодателя в срок от 3 дни от изтичането на Срока на лизинга;
- 16.1.1.2. Лизингополучателят е извършил надлежно всички други плащания, дължими съгласно Договора за лизинг;
- 16.1.1.3. Лизингополучателят е изпълнил всички други особени условия, предвидени в Договора за лизинг.
- 16.1.2. Преди края на Срока на лизинга, но не по-рано от 12 месеца от началото на Срока на лизинга – само след изпълнението на всяко едно от следните условия:
- 16.1.2.1. Плащане на остатъка от дължимата главница, съгласно Приложение Б - Погасителен план, включително Остатъчната стойност;
- 16.1.2.2. Плащане на дължимите лихви за 6 (шест) месеца напред, определени по размер на лихвения процент към датата на това предсрочно плащане;
- 16.1.2.3. Всички други плащания, дължими съгласно Договора за лизинг, са надлежно извършени, включително тези по т.16.5;
- 16.1.2.4. Лизингополучателят е изпълнил всички други особени условия, предвидени в Договора за лизинг.
- 16.2. Намерението на Лизингополучателя за придобиване на Лизинговата вещь се заявява писмено, не по-късно от 7 (седем) работни дни, преди датата за предсрочно изпращане или датата на изтичането на Срока на лизинга – с изпращането на Уведомление (Приложение Г).
- 16.3. Лизингополучателят придобива Лизинговата вещь в състоянието, в което тя се намира към датата на прехвърляне на правото на собственост.
- 16.4. Цената на придобиване на Лизинговата вещь от Лизингополучателя е равна на: 1) остатъка от Лизинговата цена и дължимите лихви за предсрочно придобиване на Лизинговата вещь, ако такива са дължими; и 2) Остатъчната стойност, уговорена в Индивидуалния договор за финансов лизинг.
- 16.5. За прехвърляне на правото на собственост върху Лизинговата вещь, Страните подписват договор за покупко-продажба в изискуемата от закона форма. Датата за подписване на договора се определя от Лизингодателя – в разумен срок от постъпването на Уведомлението - Приложение Г, изпълнението на всички релевантни задължения на Лизингополучателя и заплащането на такса за обработка на документите за прехвърляне в съответствие с Тарифата за таксите и комисионните събрани от „СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ“ ЕООД. В случай, че релевантните задължения и/или таксата за обработка на документите не бъдат изпълнени в разумен срок, но не по-късно от 30 дни от подаването на Уведомлението - Приложение Г, Лизингополучателят е длъжен да върне Лизинговата вещь на Лизингодателя за когото възникват правата по т. 14.3.
- 16.6. Лизингополучателят заплаща и всички други разходи, свързани с прехвърлянето на собствеността върху Лизинговата вещь.
- 16.7. Лизингополучателят няма пряко да придобие Лизинговата вещь, в случай че Лизингодателят е прекратил Договора за лизинг по вина на Лизингополучателя. В тези случаи, Лизингополучателят следва да върне Лизинговата вещь на Лизингодателя в 3-дневен срок от получаване на известието за прекратяване.

## 17. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА ЗА ЛИЗИНГ

- Действието на Договорът за лизинг се прекратява
- 17.1. С изтичането на Срока на лизинга;
- 17.1.1. По взаимно съгласие на Лизингодателя и Лизингополучателя, изразено в писмена форма;
- 17.1.2. След получаване на застрахователно обезщетение от застрахователя - в случай на пълно погиване или при кражба на Лизинговата вещь, но след погасяване на всички непокрыти от застрахователното обезщетение задължения на Лизингополучателя;
- 17.1.3. При обявяване на неплатежоспособността на някоя от Страните;
- 17.1.4. Едностранично от страна на Лизингодателя – в изрично предвидените в Договора за лизинг случаи.

17.1.5 Лизингополучателят няма право да прекратява Договора за лизинг.  
17.2. В случай на прекратяване на Договора за лизинг преди изтичането на Срока на лизинга, всички платени до прекратяването суми остават в полза на Лизингодателя. Лизингодателят няма право да претендира за обезщетение до пълния размер на аредите.  
17.3. Освен в случаите, в които Лизингополучателят закупи Лизинговата вещь, същият е длъжен да я върне, след прекратяването на Договора за лизинг.

## 18. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

18.1. Всяка Страна се освобождава от отговорност за неизпълнение на свои задължения по Договора за лизинг, при настъпване на непредвидимо и непреодолимо събитие с извънреден характер, настъпило след сключването на Договора за лизинг, което не може да бъде отлажено на действие на Страна по Договора за лизинг, и което е настъпило не по нейна вина – непреодолима сила.

18.2. В случай на непреодолима сила, освобождаването от отговорност се прилага само след като Страната, която не може да изпълни своето задължение, уведоми другата Страна своевременно. В случай, че уведомлението е направено по-късно от 3 работни дни от настъпване на непреодолимата сила, освобождаването от отговорност не се прилага.

18.3. В случай, че непреодолимата сила продължи повече от месец, Страните преговарят по въпроса за последните от нея, свързани с Договора за лизинг.

18.4. Страната искаща освобождаване от отговорност, доказва настъпването на непреодолима сила чрез удостоверение, издадено от Българската търговско-промишлена палата.

## 19. РАЗНИ

19.1. Действителността и действието на Договора за лизинг няма да бъдат засегнати при възникване на ограничения или невъзможност за използване на Лизинговата вещь, дължащи се на частично или цялостно потиване на Лизинговата вещь, на правни, технически или икономически причини, инциденти или непреодолима сила. В такива случаи задълженията на Лизингополучателя по Договора за лизинг остават валидни.

19.2. Кoresпонденцията изготвена във връзка с Договора за лизинг ще се счита за надлежно водена и получена от адресата, ако е изпратена на постоянния адрес/седището на Лизингополучателя, респективно Съдължника или Поръчителя – ако има такива, или на адреса им за кореспонденция посочен в Индивидуалния договор за лизинг, чрез доставка на място/на ръка, писмо с обратна разписка, телеграма с известие за получаване, телекс, телефакс, куриер, електронна поща и/или по всякакъв друг начин, позволяващ да се удостовери, че съобщението е достигнало до съответния адрес, включително, ако се удостовери, че кореспонденцията е била доставена на адреса, но адресът не е бил открит. В случай, че някоя от Страните промени адреса/адресите си е длъжна незабавно писмено да извести останалите за настъпната промяна, като до получаването на таква уведомление, всички съобщения ще се считат за валидно получени, ако са изпратени и достигнали на стария адрес.

19.3. Всички разходи, направени във връзка със сключването на Договора за лизинг, включително за предоставянето на обезщетения и/или учредяването на кредитивни и банкови гаранции – като нотариални, държавни и други такси за издаване на документи,

удостоверения, регистраци, заявления, изменения към тях, заличавания, застрахователни премии и т.н., се заплащат от Лизингополучателя. За сметка на Лизингополучателя са и всички разходи, които Лизингодателят добросъвестно и в интерес на Страните направя за застраховка, както и във връзка с извършването на проверки на документи и проверки на място, като заплащане на такси, разходи за експертиза, както и всички разходи направени по повод на принудителното изпълнение на задълженията на Лизингополучателя по Договора за лизинг.

19.4. Лизингодателят има право, по всяко време от изпълнението на Договора за лизинг, както и след прекратяването му, да прехвърля на трети лица и по свое усмотрение всички или всяко от правата си, произтичащи или произтекли от него, включително възраженията които би имал към Лизингополучателя във връзка с правоотношенията му с последния.

19.5. Настоящите Общи условия, наречени Приложение А, са неразделна част от условията на Индивидуалния договор за финансов лизинг, заедно с Приложения Б, В и Г към същия.

19.6. Условията по Индивидуалния договор за финансов лизинг и Приложение Б – Погасителен План, ще имат предимство в случай на различия или отклонения от условията по Приложение А – Общи условия.

19.7. Лизингодателят начислява и събира от Лизингополучателя такси и комисионни за извършените от първия услуги, съгласно актуалната Тарифа за таксите и комисионните събирани от „СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, публикувана на интернет страницата на дружеството и на разположение във всеки един от офисите му.

19.8. Лизингодателят си запазва правото да изменя или заменя настоящите общи условия, като даде на Лизингополучателя достатъчен срок, в който последния може да заяви, че ги отхвърля и предсрочно да погаси задълженията си по Договора за лизинг. Лизингодателят си запазва правото, при наличие на основателна причина да промени без предизвестие лихвен процент, дължим от или на Лизингополучателя или стойността на всички други разходи, свързани с Договора за лизинг, като е длъжен да го уведоми за това в 7-дневен срок и Лизингополучателят има правото незабавно да изплати предсрочно задълженията си по Договора за лизинг с което ще прекрати действието на последния.

## 20. ПРИЛОЖИМО ПРАВО

20.1. Договорът за лизинг се сключва, изпълнява, прекратява и тълкува в съответствие с българското право.

20.2. За всички неуредени случаи в Договора за лизинг ще се прилага разпоредбите на действащото българско законодателство.

## 21. РАЗРЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕ

21.1. Всички спорове между Страните, произтичащи от или във връзка със сключването, изпълнението, прекратяването и тълкуването на Договора за лизинг, ще се решават по взаимно съгласие.

21.2. В случай, че не може да бъде постигнато съгласие в срок от 10 дни, спорът се отнася към компетентния съд в град София.

Запознах се и приемам без възражения настоящите Общи условия – Приложение А към Индивидуалния договор за финансов лизинг и съставляващи неразделна част от Договора за лизинг.

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ: .....

СЪДЪЛЖНИК: .....

Подпис: .....  
Имена: .....  
Длъжност: .....

Подпис: .....  
Имена: .....  
Длъжност: .....

ПОРЪЧИТЕЛ: .....

Подпис: .....  
Имена: .....  
Длъжност: .....





**ИНДИВИДУАЛЕН ДОГОВОР ЗА ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ  
На леки и лекотоварни автомобили**

№ ..... / ..... Г.

към Рамково споразумение №7141 от 02.11.2016 год.  
за Финансиране на закупуване на МПС и оборудване чрез финансов лизинг

Днес, ....., в град София, между:

1. "СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ" ЕООД, ЕИК 131391369, със седалище и адрес на управление: гр. София 1303, бул. "Александър Стамболийски" №73, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията, представлявано от Управителя, наричано по-долу за краткост „Лизингодател” от една страна,

Адрес за кореспонденция: гр. София, 1303 бул. "Александър Стамболийски" №73  
телефон: 937 0455; факс: 937 04 47  
електронен адрес: [sgl.contacts@socgen.com](mailto:sgl.contacts@socgen.com)  
Банка: "Сосиете Женерал Експресбанк"  
АД - Клон София

И

2. ...., наричано по-долу за краткост „Лизингополучател” от друга страна,

Адрес за кореспонденция:  
.....  
телефон: .....  
факс: .....  
електронен адрес:  
.....

наричани по-долу събирателно Страните,

се подписа настоящият Индивидуален договор за финансов лизинг, сключен при Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД - Приложение А към него (нататък Общите условия или ОУ) и в съответствие с подписаното между същите страни Рамково споразумение №7141 за Финансиране на закупуване на МПС и оборудване чрез финансов лизинг от 02.11.2016 год.

С подписването на настоящия договор Страните се съгласиха за следното:

**1. Лизингова вещ. Условия за доставка.**

1.1. Лизинговата вещ, обект на настоящия Договор за лизинг, е описана в "Приложение В - Наредане за покупка" към същия, което съставлява неразделна част от Индивидуалния договор за финансов лизинг.

1.2. С подписването на настоящия договор, Лизингополучателят заявява, че, описаната в "Приложение В – Наредане за покупка", Лизингова вещ отговаря напълно на неговите изисквания и изчерпателно описва всички съществени от гледна точка на последния нейни характеристики.

1.3. Избраният от Лизингополучателя Доставчик и всички уговорени с него и съществени за първия условия за доставка на Лизинговата вещ, както и всякакви други уговорки от значение за осъществяването на доставката, са посочени в "Приложение В – Наредане за покупка".

1.4. Лизинговата вещь ще се използва от Лизингополучателя по предназначение и за следните цели: служебно ползване.

1.5. Предвид естеството на Лизинговата вещь, същата ще се счита за делима, доколкото отделните и елементи са самостоятелно обособяеми и отделянето им не нарушава интегритета на останалата/те и част/и.

2.Срок на лизинга: цифром ..... (словом .....)

3. Цена на придобиване на Лизинговата вещь, без ДДС: цифром ..... (словом .....)

4. Сума на финансиране, без ДДС: цифром ..... (словом .....)

5. Такса управление, без ДДС: цифром ..... (словом .....)

/дължими едновременно с Авансовата вноски/

6. Остатъчна стойност, без ДДС: цифром ..... (словом .....)

7. Авансова вноски, без ДДС: цифром ..... (словом .....)

8. Лизингови вноски: месечни, уговорени по брой и размер съгласно Погасителен план - Приложение Б към настоящия договор.

9. Валута на Договора за лизинг: .....

10. Приложима Лихва по лизинга: ..... % Фиксиран лихвен процент / Индексиран лихвен процент

10.1. Междубанков лихвен процент (МЛП) (в случай, че е приложима плаваща лихвена структура или лихвена структура "Горен праг"):

/до първата му актуализация/

10.2. Период на актуализация на МЛП (в случай, че е приложима плаваща лихвена структура или лихвена структура "Горен праг"):

Промяната в нивата на МЛП ще се отчита в края на всяко тримесечие на календарната година. Наличието на промяна в Междубанковия Лихвен процент се отчита с точност до 3-ти (трети) знак след десетичната запетая.

10.2.1. Лимитът на промяна по смисъла на т.1.21. от ОУ е 0,1%.

10.3. Надбавка (в случай, че лихвата е индексирана):

11. Лихвен процент за Лихва върху Авансовата разлика (Л%): .....

12. Обезпечения:

12.1. Нотариалната заверка на подписите на договора

Лизингополучателят поема всички разноски свързани с нотариалната заверка на подписите, като страните съгласуват избора на нотариус, времето и мястото за подписване на договора.

**13. Местодомуване на Лизинговата вещ:** .....

Предвид естеството на Лизинговата вещ, Лизингополучателят се освобождава от забраната по т.10.17 от ОУ.

**Специални клаузи (Индивидуално уговорени клаузи):**

14. Падеж на лизинговите вноски  
Измежду датите 05-то, 15-то и 25-то число на месеца, Лизингополучателят изрично избира Падежът на Лизинговите вноски по настоящия договор да настъпва на посоченото в първоначалния Погасителен план - Приложение Б към настоящия договор, число от съответния месец. Лизингополучателят е уведомен, че изборът му на падежно число и съответно на Падеж на Лизинговите вноски може да доведе до начисляването на допълнителни Лихви върху Авансовата разлика и/или Междинна лихва, както и до заплащането на Лизингова вноска в пълен размер за период по-кратък от 30 дни и е съгласен с това. Въпреки това, в случай че Сроокът на лизинга стартира през месеца следващ сключването на настоящия договор, Падежът на Лизинговите вноски ще бъде променен служебно, при запазване на избраното от Лизингополучателя падежно число, така че първата Лизингова вноска да бъде дължима в месеца следващ стартирането на Срока на лизинга, като Лизингодателят ще издаде актуализиран Погасителен план, с който ще уведоми Лизингополучателя за окончателния Падеж на Лизинговите вноски.

15. Посочените в Приложение Б – Погасителен план сумите в лева имат единствено индикативен характер и не изключват прилагането на т.7.14 от ОУ. Сумите са изчислени при допускането, че курсът на валутата на договора е неизменен спрямо лева и ще остане такъв до изтичане Срока на лизинга. Индикативните суми в лева ще бъдат актуализирани в съответствие с отчитането на актуализацията на МЛП, така както е договорено между страните. В случай, че курсът на валутата на договора спрямо лева се промени, преди изтичане Срока на лизинга, Лизингодателят ще издаде нов Погасителен план, в който индикативните суми в лева няма да фигурират, като неиздаването на такъв няма да го лиши от правото му да изиска плащането на задълженията по договора да бъде извършено в левове по курса на БНБ за съответната валута на договора, обявен за деня в който е издадена фактурата/известие за плащане.

16. С подписване на настоящия Договор страните приемат, че Лизингодателят ще се удовлетворява за бъдещи разходи, свързани с предоставената финансова услуга единствено чрез лихвения процент и съответните на него лихвени плащания. Извън тази уговорка Лизингополучателят е длъжен да заплаща всички допълнителни услуги, извършени от Лизингодателя във връзка с ползването и поддръжката на Лизинговата вещ, както и да възстановява на Лизингодателя всички плащания извършени към държавния или общински бюджет, независимо от основаниято, както и към трети лица във връзка с ползването и поддръжката на Лизинговата вещ.

17. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че т.10.26 от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД няма да се прилага.

18. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че т.10.33.3, 10.33.3.1. и 10.33.3.2. от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД няма да се прилагат.

19. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че в раздел 11 от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД изискването за получаване на предварително одобрение ще бъде заместено със задължение на Лизингополучателя да уведомява Лизингодателя за описаните обстоятелства, както и че т. 11.4. и 11.7. от същото Приложение 1 няма да се прилагат в отношенията между тях.

20. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че т. 14.2.15. от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД придобива следната редакция: "14.2.15. „Забава, продължила повече от 15 (петнадесет) календарни дни при плащането на публични задължения, установяване на задължения от публичен характер с акт вследствие на данъчна ревизия, или с акт предвиден в приложим закон; налагане на глоби, конфискации или други парични санкции с наказателно постановление, издадено от компетентен орган, чиито размери надхвърлят 10 000 000.00 (десет милиона) лева– в случаите, когато според преценката на Лизингодателя тези действия биха могли да засегнат изпълнението на задълженията на Лизингополучателя по Договора за лизинг, освен ако Лизингополучателят своевременно не предостави съответното обезпечение на Лизингодателя;”

21. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че т.14.2.19. от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД няма да се прилага.

22. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че от текста на т.14.3.2. от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД ще отпадне изразът "в комбинация", което няма да лиши Лизингодателя от правото да упражнява изброените права по свое усмотрение и в избран от последния порядък, както и да пристъпва от упражняване на едно от правата към упражняване на друго, ако са налице обстоятелства, които налагат това.

23. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че текста на т.19.8.от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД се променя, както следва: "19.8. Лизингодателят си запазва правото да изменя или заменя настоящите общи условия, като даде на Лизингополучателят достатъчен срок, в който последния може да заяви, че отхвърля изменените или заменени общи условия. Лизингодателят си запазва правото, при наличие основателна причина, като отпадане или обективна невъзможност за прилагане на междубанковия лихвен процент, приложим за настоящия договор, да съгласува с Лизингополучателя прилагането на друг индекс, който ще се прилага и, който няма да доведе до необоснована съществена промяна в правата и задълженията на страните. В случай, че страните не постигнат съгласие, Лизингодателят извършва промяната по свой избор, като е длъжен да уведоми за Лизингополучателя това в 7-дневен срок и Лизингополучателят има правото незабавно да изплати предсрочно задълженията си по Договора за лизинг, с което ще прекрати действието на последния.

24. Страните по настоящия договор се задължават да не разпространяват, каквато и да било информация, станала им известна при и по повод изпълнението на договора или на Рамковото споразумение, освен ако не е нормативно задължена да го стори.

25. Лизингополучателят ще посочва във всяка една писмена покана за оферта съгласно договореното в Рамковото споразумение кой ще заявява застраховката на Лизинговата вещ. В случай, че Лизингополучателят желае да организира застраховането и сключването на застрахователен договор (полица), той е длъжен да съгласува условията на застрахователното покритие и избрания застраховател с Лизингодателя.

26. В случай, че договорът е със затворен край, без остатъчна стойност, точка 2.2. от Приложение А – Общи условия към Договора за лизинг се променя, както следва: "2.2. Лизингополучателят е длъжен да придобие правото на собственост върху Лизинговата вещ, по законоустановения ред, след изтичането на Срока на лизинга и след като е изпълнил условията посочени в точка 2.2.1 и точка 2.2.2. от Общите условия. Лизингополучателят няма право да претендира придобиването на собствеността преди изпълнението на предвидените в т. 2.2.1. и т. 2.2.2 условия."

**Приложение В**  
**НАРЕЖДАНЕ ЗА ПОКУПКА**

|   |                                      |
|---|--------------------------------------|
| .....<br>/име и адрес на Лизингополучателя/ | .....<br>/име и адрес на Доставчика/ |
|---|--------------------------------------|

Лизингополучателят възлага, а “СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ” ЕООД се ангажира, да придобие собствеността върху описаната по-долу Лизингова вещ, от избрания от Лизингополучателя и посочен в настоящия документ Доставчик и при описаните в него и договорени между Лизингополучателя и Доставчика условия на доставка:

Адрес за доставка на лизинговата вещ: склад на доставчика

| Описание на Лизинговата вещ:   | Сума за плащане без ДДС | ДДС   |
|--|-------------------------|-------|
| .....  | .....                   | ..... |
| Срок за доставка: до .....<br>(ОБЩА СУМА БЕЗ ДДС): .....<br>(ОБЩА СУМА С ДДС): ..... | .....                   |       |

|   |  |
|---|--|
| <b>Необходими документи:</b><br>За окончателното одобрение на лизинговия договор се изисква пред Сожелиз България ЕООД да се представят следните подписани документи: | <b>Условия на плащане:</b><br>.....<br><br><b>Забележки:</b> |
|---|--|

1. Настоящото Нарещдане за покупка удостоверява окончателните уговорки и/или споразумения, постигнати между Лизингополучателя и Доставчика.
2. Всякакви други уговорки и/или споразумения, сключени между Лизингополучателя и Доставчика в отклонение от настоящото Нарещдане за покупка са непротивопоставими на Лизингодателя.
3. Изборът на описаната в настоящото Нарещдане за покупка Лизингова вещ, както и изборът на посочения в същото Доставчик, се извършва от Лизингополучателя на негова отговорност.

Лизингодател:



Лизингополучател:

стр. 1/3

4. С подписът си под настоящия документ, Лизингополучателят потвърждава, че сам е договорил с Доставчика спецификацията и техническите характеристики на така описаната вещь, цената, условията на плащане, условията за осъществяване на доставката, условията за упражняване на гаранционната отговорност и общата отговорност за недостатъци, както и условията за извършването на монтажа, изпитването и въвеждането на Лизинговата вещь в експлоатация, включително за евентуалното обучение за експлоатация на същата и всички други условия, които от негова (на Лизингополучателя) гледна точка са от съществено значение за Договора за доставка, поради което по своя собствена преценка се е уверил, че същите са изчерпателно изброени в настоящото Нареджане за покупка и напълно отговарят на неговите нужди и очаквания.

5. Предвид горното, в никакъв случай, Лизингодателят няма да е отговорен за неизпълнение на Договора за доставка, за отклонения или недостатъци на Лизинговата вещь (включително технически, функционални и/или други отклонения или недостатъци), за неизпълнение на условията по гаранцията или за каквито и да било инциденти и/или спорове, които биха могли да възникнат между Доставчика или Лизингополучателя по отношение Лизинговата вещь.

6. Нареджането за покупка се счита за надлежно изпълнено, ако в момента на доставка на Лизинговата вещь и след нейното обстойно преглеждане, Лизингополучателят потвърди в Приемо-предавателния протокол, че същата отговаря на настоящото Нареджане за покупка и я приеме или респективно със заплащане на доставната/покупната цена на Лизинговата вещь, съгласно предвиденото в Договора за доставка и предоставянето на Лизингополучателя на правата, свързани с отговорността на Доставчика - в случай, че тези действия предхождат подписването на Приемо-предавателния протокол.

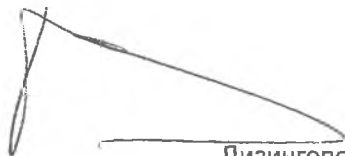
7. Лизинговата вещь следва да бъде доставена на адреса, посочен в настоящото Нареджане за покупка, да бъде огледана обстойно и ако отговаря на посочените в Нареджането характеристики, следва да бъде приета от Лизингополучателя.

8. Ако Доставчикът не изпълни условията за доставка на Лизинговата вещь или достави вещь, която се различава от индивидуализираната и поръчана Лизингова вещь, както и ако Лизингополучателят, респективно неговият представител, открие някакви отклонения и/или недостатъци в доставената вещь, същият не подписва Приемо-предавателния протокол, а съвместно с Доставчика, съставя Протокол за несъответствие. В Протокола за несъответствие, наред с направените констатации, се определят начините и срока за отстраняване на несъответствието/недостатъка, договорени с Доставчика.

9. В определени случаи, Лизингодателят, Лизингополучателят и Доставчикът могат да подпишат Тристранен Договор за доставка на Лизинговата вещь. Клаузите на Договора за лизинг са в сила и за правоотношенията възникнали по силата на Тристранния договор, освен в частта в която му противоречат.

10. Лизингополучателят се задължава да отправя изключително към Доставчика, всякакви претенции, свързани с изпълнението на Договора за доставка, отговорността на Доставчика за недостатъци и/или гаранционната отговорност, за което е изрично оторизиран от Лизингодателя по силата на Договора за лизинг.

Лизингодател:



Лизингополучател:

стр. 2/3

11. Лизингополучателят е длъжен да информира Лизингодателя за предявените претенции и извършените действия, както и да направи всичко по възможностите си за уреждане на отношенията с Доставчика в защита на интереса на Лизингодателя и по най-добрия за последния начин.

12. Освен в изрично предвидените от закона и/или ОУ случаи, никакви правни и фактически действия, предприети от Лизингополучателя срещу Доставчика, по никакъв начин няма да засегнат изпълнението на задълженията на Лизингополучателя по Договора за лизинг.

---

27. В резултат от уговорените с предходната точка специални условия, включващи задължение за прехвърляне на собствеността в края на договора за лизинг, в съответствие с данъчното законодателство, Лизингополучателят се задължава наведнъж да заплати на Лизингодателя Данъка добавена стойност, който е дължим върху пълния размер на Сумата на финансиране по Договора за лизинг. Лизингодателят издава на Лизингополучателя данъчна фактура за стойността на начисления ДДС. Лизингополучателят е длъжен да заплати начисления ДДС не по-късно от 10 (десет) дни от датата на подписване на тристранен приемно-предавателен протокол. При това положение, с цел точното определяне на датата на данъчното събитие - при предаването на Лизинговата вещь, обект на настоящия договор, задължително се съставя тристранен Приемно-предавателен протокол, който се подписва от Лизингодателя, Лизингополучателя и Доставчика едновременно. Лизингополучателят е длъжен да окаже съдействие на Лизингодателя във връзка с изпълнение на задължението за придобиване на собствеността върху Лизинговата вещь - след изтичането на Срока на лизинга и при изпълнението на останалите, посочени в предходната точка условия.

(настоящата точка ще бъде част от договора само в случай че Страните сключват договор със затворен край, без остатъчна стойност)

28. В случай, че договорът е със затворен край без остатъчна стойност, страните се съгласяват, че в случай на неизпълнение и/или прекратяване на Договора за лизинг по вина на Лизингополучателя, Лизингодателят може извънсъдебно да прихваща с неизпълнените задължения на Лизингополучателя всички свои изискуеми и ликвидни задължения към него до размера на по-малкото от тях. Лизингодателят може да обяви частична предсрочна изискуемост на свои вземания от Лизингополучателя по Договора за лизинг в размер равен на остатъка от авансово платения от последния ДДС (в случай, че има такъв след извършване на описаното в тази точка прихващане) и да го задържи. С подписването на настоящия договор, Лизингополучателят изрично и предварително дава съгласието си за извършването на такива прихващания, а Лизингодателят се задължава да го уведомява писмено за всяко от тях.

(настоящата точка ще бъде част от договора само в случай че Страните сключват договор със затворен край, без остатъчна стойност)

29. Т. 13.14. от ОУ се променя, както следва: „В случай че вредите от застрахователното събитие не могат да бъдат отстранени чрез поправка, повторен монтаж или други методи, както и когато според становището на застрахователя отстраняването им е икономически неоправдано, Лизингодателят има право на такъв размер от застрахователното обезщетение, който отговаря на изчислените вреди. При изчисляването на вредите се вземат предвид и евентуални държавни или общински данъци, такси и разноски, свързани с погиването и/или с произтичащите от него правни последици свързани с Договора за лизинг и Договора за доставка, които са дължими и/или заплатени от Лизингодателя, в това число и данъчния кредит, ползван при придобиването му, който съгласно данъчното законодателство подлежи на корекция и възстановяване към бюджета. В тези случаи, Лизингодателят има правото да се разпорежи с Лизинговата вещь и/или останките от нея, съобразно общите условия на застрахователя и постигнатите между тях уговорки и/или в съответствие с приложимата нормативна уредба. В случай че застрахователно обезщетение не бъде изплатено или изплатеното застрахователно обезщетение е недостатъчно, Лизингополучателят отговаря пред Лизингодателя до пълния размер на вредите, но не по-малко от сборът на всички падежирани изискуеми вземания, непогасената част от Сумата на финансиране и претърпените от Лизингодателя вреди, свързани с погиването на Лизинговата вещь.”

30. Т. 7.3 от ОУ се изменя както следва: "Авансовата вноска трябва да бъде платена от Лизингополучателя до 5 (пет) дни от подписването на Индивидуалния договор за финансов лизинг"

31. В т. 7. 9 от ОУ навсякъде изразът "6 (шест) месеца" се заменя с "3 (три) месеца".

Настоящият индивидуален договор и изброените в него Приложения съставляват един цялостен договор - "Договора за лизинг".

Договорът за лизинг се изготви и подписа на български език в съответния брой екземпляри - по един за всяка от страните.



**Приложения:**

**Приложение А - Общи условия за финансов лизинг на „СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ” ЕООД;**

**Приложение Б - Погасителен план;**

**Приложение В - Наредане за покупка**

## ОБЩИ УСЛОВИЯ ЗА ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ НА „СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ“ ЕООД

### 1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ

- 1.1. **Лизингодател:** "СОЖЕЛИЗ БЪЛГАРИЯ" ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. "Александър Стамболийски" №73, вписано в търговския регистър при Софийски градски съд по ф.д. 23502/005, парт. 91884, т. 1195, с.5, ЕИК 131391369.
- 1.2. **Лизингополучател:** лице, определено като Лизингополучател съгласно Индивидуалния договор за финансов лизинг.
- 1.3. **Съдължник:** физическо или юридическо лице, което се задължава солидарно с Лизингополучателя за изпълнението на всяко едно от задълженията на последния по Договора за лизинг и безусловно поема пълна отговорност за плащане и изпълнение на произтичащите от Договора за лизинг задължения на Лизингополучателя, като за собствени задължения, без право на възражение за поредност на претенцията Съдължникът, ако има такъв, се посочва в Индивидуалния договор за финансов лизинг и го подписва, като по този начин потвърждава отговорността си и солидарната си отговорност по Договора за лизинг.
- 1.4. **Поръчител:** физическо или юридическо лице, което се задължава спрямо Лизингодателя безусловно да отговаря за изпълнението на задълженията на Лизингополучателя по Договора за лизинг. Поръчителят отговаря солидарно с Лизингополучателя за всяко неизпълнено на падежа задължение на последния, без ограничения, както и за всички последици от неизпълнението на Договора за лизинг, включително разходите по събиране на вземането, без право на възражение за поредността на претенцията Поръчителят, ако има такъв, се посочва в Индивидуалния договор за финансов лизинг и го подписва, като по този начин потвърждава отговорността си и солидарната си отговорност по Договора за лизинг. В случай на неизпълнение на кое да е задължение от страна на Лизингополучателя/Съдължника, Лизингодателят има право да иска незабавното му изпълнение от Поръчителя.
- 1.5. **Страна:** страна по Договора за лизинг.
- 1.6. **Страни:** страните по Договора за лизинг.
- 1.7. **Договор за лизинг:** Индивидуалният договор за финансов лизинг ведно с неразделните части към него: Приложение А – Общи условия, Приложение Б – Погасителен план, както и всички изменения и допълнителни приложения към тях.
- 1.8. **Лизингова вещь:** избрана от Лизингополучателя вещь, която е обект на Договора за лизинг. В случаите, когато обект на Договора за лизинг са повече от една вещи, те се разглеждат като една неделима Лизингова вещь, освен ако в Индивидуалния договор за финансов лизинг е уговорено друго.
- 1.9. **Доставчик:** физическо или юридическо лице, избрано от Лизингополучателя, от което ще бъде придобита Лизинговата вещь.
- 1.10. **Договор за доставка:** сключен с Доставчика договор за придобиване на Лизинговата вещь.
- 1.11. **Цена на придобиване на Лизинговата вещь:** стойност, формирана като сума от общия размер на разходите направени от Лизингодателя за придобиване и доставка на Лизинговата вещь, включително, но не само – покупна цена, разходи за товаро-разтоварни и товаро-подемни дейности, подготвителни работи, труд, монтаж, демонтаж, инсталация, пренасящия, изпитания, оборудване, инструктаж и обучение на персонала, транспортни разходи (в зависимост от условията на доставка), мита, акцизи, други данъци, всякакви такси и разходи и т.н за придобиване, доставка и въвеждане в експлоатация на Лизинговата вещь. Увеличението на Цената на придобиване на Лизинговата вещь не се отразява върху размера на Сумата на финансиране.
- 1.12. **Лизингова цена:** общият сбор от стойността на Авансовата вноска, всички следващи Лизингови вноски и Остатъчната стойност.
- 1.13. **Лизингова вноска:** периодично възнаграждение, дължимо от Лизингополучателя на Лизингодателя за предоставеното ползване на Лизинговата вещь и платимо съгласно Приложение Б – Погасителен план.
- 1.14. **Погасителен план:** Приложение към Договора за лизинг, в което са посочени броят и размерът на Лизинговите вноски Погасителният план е неразделна част от Договора за лизинг, влиза в сила от подписването му и може да бъде актуализиран/изменен едностранно от Лизингодателя – в случаите и по начина, изрично предвидени в настоящите Общи условия. Падежът на Лизинговите вноски се определя съгласно настоящите Общи условия.
- 1.15. **Падеж на Лизинговите вноски:** Датата на която се дължи плащане на всяка една от Лизинговите вноски.
- 1.16. **Авансова вноска:** Част от Лизинговата цена, платима от Лизингополучателя на Лизингодателя при сключването на Договора за лизинг и определена по размер с Индивидуалния договор за финансов лизинг.
- 1.17. **Лихва по лизинга:** лихва начислявана от Лизингодателя върху Сумата на финансиране и определена по вид в Индивидуалния договор за финансов лизинг. Видовете Лихва по лизинга и начините за нейното изчисление са уговорени в т. 8 от настоящите ОУ.
- 1.18. **Надбавка:** допълнителен индекс, с който се увеличава съответния лихвен процент, за да се определи размера на Лихвата по лизинга. Надбавката е определена по размер в Индивидуалния договор за финансов лизинг и може да бъде променлива от Страните.
- 1.19. **Определящ лихвен процент:** лихвен процент, спрямо който се отчитат колебанията в Междубанковия лихвен процент. При подписване на Индивидуалния договор за финансов лизинг, ако не е уговорено друго, началният размер на Определящия лихвен процент е равен на началния размер на Междубанковия лихвен процент и също се посочва в Индивидуалния договор за финансов лизинг, като последващата му промяна се осъществява съобразно уговореното с настоящите ОУ.
- 1.20. **Междубанков лихвен процент:** Средното лихвено равнище, при което банките в еврозоната си разменят срочни депозити в приложимата по договора валута (съответно EURIBOR, LIBOR или SOFIBOR) за броя месеци равен на периода между две актуализации. Периода за актуализация на Междубанковия лихвен процент се посочва в Индивидуалния договор за финансов лизинг.
- 1.21. **Лимит на промяна:** число, изразяващо допустимото увеличение или намаляване на Междубанковия лихвен процент, спрямо Определящия лихвен процент, в границите на което не настъпва промяна в Лихвата по лизинга. Лимитът на промяна е определен в Индивидуалния договор за финансов лизинг.
- 1.22. **Авансова разлика:** стойността, с която плащанията извършени от Лизингодателя за плащане на Цената на придобиване на Лизинговата вещь, надвишават Авансовата вноска, платена от Лизингополучателя на Лизингодателя, респективно частта от нея, платена от Лизингополучателя на Лизингодателя, към момента на всяко извършено от Лизингодателя плащане. За платени, по смисъла на настоящата точка, се считат и всички суми дължими по издадени съгласно условията на Договора за доставка кредитиви и/или банкови гаранции – от момента на учредяване на същите.
- 1.23. **Лихва върху авансовата разлика:** лихва върху стойността на Авансовата разлика. Лихвата върху авансовата разлика се дължи за периода от възникването до погасяването на Авансовата разлика, респективно до започване Срока на лизинга, начислява се от Лизингодателя и се заплаща от Лизингополучателя ежесечно – на база размера ѝ за изтеклия месец. Размерът на лихвения процент за Лихвата върху авансовата разлика се посочва в Индивидуалния договор за финансов лизинг, а размерът на Лихвата върху авансовата разлика се определя съгласно Договора за лизинг.
- 1.24. **Сума на финансиране:** Сумата, с която Лизингодателят приема да финансира

доставянето и придобиването на Лизинговата вещь. Сумата на финансиране се определя в Индивидуалния договор за финансов лизинг и може да бъде променена единствено с изричното съгласие на Лизингодателя.

1.25. **Такси за управление:** такси, които се плащат от Лизингополучателя на Лизингодателя срещу финансовите услуги, предоставени във връзка с Договора за лизинг. Размерът на дължимите такси за управление се определя в Индивидуалния договор за финансов лизинг.

1.26. **Срок на лизинга:** периодът от време през който се дължат Лизингови вноски и Лизинговата вещь може да се ползва от Лизингополучателя. Ако не е уговорено друго, Срокът на лизинга е разделен на равни времеви интервали, съобразно които се определя броят и периодичността на заплащане на Лизинговите вноски.

1.27. **Остатъчна стойност:** остатъкът от Цената на доставката на Лизинговата вещь в края на Срока на лизинга, ако страните уговорят такава в Индивидуалния договор за финансов лизинг.

1.28. **Приемо-предавателен протокол:** Подписан от Лизингополучателя, респективно от негов представител, документ удостоверяващ, че Лизингополучателят е получил от Лизингодателя и/или от Доставчика, вещь съответстваща на Лизинговата вещь. Подписването на Приемо-предавателния протокол от страна на Лизингополучателя потвърждава техническото, функционално и/или всякаво друго съответствие между доставената вещь и Лизинговата вещь, индивидуализирана в Индивидуалния договор за финансов лизинг, както и че същата напълно отговаря на нуждите и изискванията на Лизингополучателя.

1.29. **Междинна лихва:** плащане, дължимо от Лизингополучателя за периода между стартирането на Срока на лизинга и датата, от която започва да тече периодът, за който Лизингополучателят дължи първата Лизингова вноска – ако двете дати не съвпадат при окончателното определяне на Падежа на Лизинговите вноски, съгласно т. 7.5.

### 2. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА ЗА ЛИЗИНГ

2.1. При условията на Договора за лизинг, Лизингодателят се задължава да придобие от посочен от Лизингополучателя Доставчик, определена от Лизингополучателя Лизингова вещь, която да предостави на Лизингополучателя за временно (до изтичането на Срока на лизинга) и възмезно (срещу заплащането на Лизинговата цена, съгласно предвиденото в настоящите ОУ и Индивидуалния договор за финансов лизинг) ползване. След изтичането на Срока на лизинга, Лизингополучателят връща на Лизингодателя Лизинговата вещь, освен в случая на т. 2.2.

2.2. Лизингополучателят може да придобие правото на собственост върху Лизинговата вещь, само ако в срока по т.16.2 изрично заяви намерение за това пред Лизингодателя, като изпрати до него писмено Искане за придобиване (Приложение Г), и едновременно с това е изпълнил следните две условия:

2.2.1. в случай, че стриктно е изпълнявал всички свои задължения по Договора за лизинг през цялото време на действието на същия и

2.2.2. е изплатил всички дължими по Договора за лизинг суми, в това число уговорената Остатъчна стойност. В случай, че в Индивидуалния договор за финансов лизинг не е уговорена Остатъчна стойност, същата се счита за равна на нула.

### 3. СРОК НА ДОГОВОРА ЗА ЛИЗИНГ

3.1. Договорът за лизинг влиза в сила от датата на подписване на Индивидуалния договор за финансов лизинг и прекратява действието си само в случаите, изрично предвидени в него.

3.2. Срокът на лизинга се договаря между Страните, посочва се в Индивидуалния договор за финансов лизинг и – освен ако в последния изрично е уговорено друго, започва да тече (стартира) от най-ранната от следните три дати: 1) датата на подписване на Приемо-предавателния протокол, респективно деня следващ изтичането на 3-дневния срок по т.5.15; 2) датата на заплащане на 100% от Цената на придобиване на Лизинговата вещь от Лизингодателя или 3) дата на започване на използването на Лизинговата вещь от Лизингополучателя.

### 4. ЛИЗИНГОВА ВЕЩ, СОБСТВЕНОСТ И РИСКОВЕ

4.1. Лизинговата вещь е избрана и посочена от Лизингополучателя на неговата отговорност и риск, като е описана в Индивидуалния договор за финансов лизинг. Лизингодателят не носи никаква отговорност относно качествата на Лизинговата вещь и способността ѝ да функционира съгласно очакванията на Лизингополучателя.

4.2. Лизинговата вещь ще бъде използвана по предназначение и само за целите, посочени в Индивидуалния договор за финансов лизинг.

4.3. Лизингодателят остава единствен и изключителен собственик на Лизинговата вещь за целия Срок на лизинга, а Лизингополучателят е само неин държател, докато не я придобие в резултат изпълнението на условията, определени за това в Договора за лизинг и по предвидения в закона ред. Изключителна собственост на Лизингодателя стават и частите на Лизинговата вещь, вложени при отстраняване на недостатъци и ремонти, както и вещи доставени в замяна на Лизинговата вещь, която е проявила дефекти.

4.4. Заплащането на Таксите за управление, на Авансовата вноска, на коя да е Лизингова вноска и/или на цялата Лизингова цена не е основание Лизингополучателят да придобие собственост или други вещни права върху Лизинговата вещь. Такова основание е само отделен договор за прехвърляне на правото на собственост върху Лизинговата вещь, сключен между Лизингодателя и Лизингополучателя.

4.5. Лизингополучателят няма право да отчуждава, обременява с тежести, отдава под наем и/или по друг начин и повод да предоставя Лизинговата вещь на трети лица, без изричното писмено съгласие на Лизингодателя, нито да я ползва не по предназначение или да сключва каквито и да било договори и правни сделки по отношение на Лизинговата вещь. Нарушаването на което и да е от тези условия, дава правото на Лизингодателя, едностранно и без предизвестие да прекрати Договора за лизинг.

4.6. Всички рискове от частично или пълно потъване, повреждане или щети на Лизинговата вещь, включително породените от форсмажорни обстоятелства, както и от възможността и/или невъзможността същата да бъде използвана, са изцяло в тежест на Лизингополучателя – от момента, от който Доставчикът предаде държането върху Лизинговата вещь на Лизингополучателя или упълномощено от него лице, освен ако в Договора за доставка не е уговорено Доставчикът да бъде освободен от риска и по-ранен момент и доколкото същите не бъдат покрити от сключената за Лизинговата вещь застраховка. Лизингополучателят обезщетява Лизингодателя за всякакви щети, причинени на Лизинговата вещь, независимо от причината за тяхното възникване – доколкото същите не са покрити от изплатено по застраховката обезщетение.

4.7. Неприправности в Лизинговата вещь, независимо от техния произход и характер, не представляват основание за прекратяване или промяна на Договора за лизинг, нито биха могли да обосновават неговото неизпълнение.

### 5. ДОСТАВКА НА ЛИЗИНГОВАТА ВЕЩ









- 14.29. При предоставяне на неверни данни и информация, в това число по отношение доходите и/или имущественото състояние на Лизингополучателя, както и ако се установи, че имущественото състояние на Лизингополучателя съществено се различава от подадената при сключването на Договора за лизинг информация;
- 14.2.10. Непредоставяне на обезпечение, непазване на срок, определен от Лизингодателя или неинформирание на Лизингодателя за намаляване на стойността на предоставеното обезпечение;
- 14.2.11. Непредоставяне в срока, посочен от Лизингодателя, на поискани от същия документ, включително необходимите документи, посочени в Индивидуалния договор за финансов лизинг;
- 14.2.12. Действия насочени към промяна в местонахождението на Лизинговата вещ в нарушение на т. 10.17 от настоящите Общи условия;
- 14.2.13. Неизпълнение на задължения към трети лица, които довеждат до нахвърляване на правото на собственост на Лизингодателя;
- 14.2.14. Обявяване в несъстоятелност, включително по искане на Лизингополучателя, заочване на принудително изпълнение срещу Лизингополучателя или негово имущество от други кредитори, или принудително налагане на обезпечение от компетентен орган върху активи на Лизингополучателя в полза на трети лица;
- 14.2.15. Забава при плащането на губични задължения; установяване на задължения от публичен характер с акт вследствие на данъчна ревизия, или с акт предвиден в приложим закон; налагане на глоби, конфискации или други парични санкции с наказателно постановление, издадено от компетентен орган – в случаите, когато според оценката на Лизингодателя тези действия биха могли да засегнат изпълнението на задълженията на Лизингополучателя по Договора за лизинг;
- 14.2.16. Декларирани обстоятелства и/или представените във връзка с Договора за лизинг документи и/или информация са неверни или подвеждани;
- 14.2.17. Постоянна невъзможност за установяване на пряк контакт с Лизингополучателя. Постоянна невъзможност за установяване на контакт е налице в случаите, когато Лизингополучателят не може да бъде открит на адреса на управление, вписан в Търговския регистър или на адреса за кореспонденция, посочен в Индивидуалния договор за финансов лизинг. Такава невъзможност е налице, ако две писмени съобщения изпратени от Лизингодателя на този адрес, бъдат върнати като недоставени и се удостовери по надлежен начин, че съобщението е било доставено, но адресът не е открит на този адрес;
- 14.2.18. В случай, че е започнато принудително изпълнение върху акции/дялове от капитала на Лизингополучателя за задължения на акционер/съдружник в капитала на Лизингополучателя;
- 14.2.19. В случай, че Лизингополучателят или свързано лице в което Лизингополучателят е съдружник – пряко или непряко, наруши разпоредбите на друг договор с Лизингодателя или други дружества от групата на Сосиете Женерал Груп (Societe Generale Group);
- 14.2.20. Друго неизпълнение на задължения на Лизингополучателя към Лизингодателя, уговорени в Договора за лизинг или които произтичат от закона
- 14.3. Във всички случаи на неизпълнение от страна на Лизингополучателя, включително изрично предвидените по т. 14.2, както и когато разпоредбите на настоящите Общи условия препращат към разпоредбите на настоящата точка, Лизингодателят има право на всяко едно или на комбинация от следните действия:
- 14.3.1. Да упражни правото си на задържане върху ползуването на Лизинговата вещ от страна на Лизингополучателя, като има правото да я направи неизползваема без да я премества или да изиска връщането ѝ, респективно да я иземе и съхранява на разходи на Лизингополучателя – до прекратяване действието на Договора за лизинг, съответно до погасяване на просрочените задължения, включително като възложил изземването ѝ на трети лица;
- 14.3.2. Да обяви вземанията си по Договора за лизинг за предсрочно изискуеми и да събере всички плащания дължими съгласно същия, включително вземанията, чийто падеж още не е настъпил;
- 14.3.3. Едностранно да прекрати Договора за лизинг с изпращане на писмено уведомление до Лизингополучателя;
- 14.3.4. и/или Да изиска връщане на Лизинговата вещ, респективно да я иземе, включително като възложил изземването ѝ на трети лица, ако същата не бъде върната в срок.
- 14.4. В случай, че Лизингополучателят пряко или непряко – чрез свързани лица, е страна по повече от един Договор за лизинг с Лизингодателя и Лизингополучателят е в неизпълнение на някой от тези Договори за лизинг, включително, но не само в случаите на т. 14.2, Лизингодателят има правото по т. 14.3 по отношение на всеки един от Договорите за лизинг, дори и за такъв, по които формално не е налице нарушение.
- 14.5. В случая на т. 14.2.1 Лизингодателят има право на неустойка в размер на 0,1% върху дължимата сума за всеки ден на забава. Лизингодателят може във всеки един момент да пристъпи към упражняване на правата си по т. 14.3, без да губи правата си по настоящата точка
- 14.6. В случай, че Лизингополучателят не изпълнява задълженията си по т. 10.4 и дължими суми за публични или частни вземания бъдат предадени на Лизингодателя, Лизингополучателят се задължава да заплати на Лизингодателя неустойка в размер на предявената сума, увеличена с 10%, като заплащането на неустойката не преклудира правата на Лизингодателя по т. 14.3.
- 14.7. Във всички случаи на продължило повече от 10 дни неизпълнение на непарични задължения от страна на Лизингополучателя, Лизингодателят има право да получи от Лизингополучателя неустойка в размер на 10% от Цената на доставка на Лизинговата вещ, като заплащането на неустойката не преклудира правата на Лизингодателя по т. 14.3.
- 14.8. В случай, че в 15-дневен срок от датата на подписване на Индивидуалния договор за финансов лизинг, Лизингополучателят не заплати Авансовата вносна изплата, Лизингодателят има право едностранно да прекрати Договора за лизинг с изпращането на писмено уведомление до Лизингополучателя и да задържи всички вече извършени по него плащания
- 14.9. При прекратяване на Договора за лизинг по вина на Лизингополучателя, преди изтичането на Срока на лизинга, Лизингодателят едновременно с упражняването на правата по т. 14.3 има право да получи неустойка в размер на 10% от Цената на доставка на Лизинговата вещ. Неустойката не преклудира правата на Лизингодателя да претендира пълния размер на вредите.
- 14.10. Освен предвидените по-горе права, във всички случаи на неизпълнение от страна на Лизингополучателя, Лизингодателят има право да се удовлетвори от предоставените обезпечения, в това число, чрез прехвърляне, както и да започне производство срещу Лизингополучателя за обезщетение на всички претърпени вреди, включително разходите по връщането на Лизинговата вещ и разходите по самото производство, в това число и чрез арбитражно производство, ако го предпочете пред обичая ред
- 14.11. Във всички случаи на предсрочно прекратяване на Договора за лизинг, Лизингополучателят е длъжен да върне Лизинговата вещ на Лизингодателя – в 3-дневен срок от получаване на уведомлението за прекратяване, освен ако в него изрично е посочено друго.

## 15. ВЪРЩАНЕ НА ЛИЗИНГОВАТА ВЕЩ ОТ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ НА ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ

- 15.1. Във всички случаи, когато Договорът за лизинг предвижда връщане на Лизинговата вещ, се прилага разпоредбите на тази точка.
- 15.2. Лизингополучателят е задължен да върне Лизинговата вещ на посочен от Лизингодателя адрес, в определения от последния срок и в състоянието, в което същата се е намирала при подписването на Приемо-предавателния протокол, като се отчита обичайното й износване. Когато срокът за връщане на Лизинговата вещ не е изрично предвиден, се счита, че тя трябва да бъде върната в тридневен срок от доставянето на уведомлението за връщане на адреса на Лизингополучателя.
- 15.3. Преди връщане на Лизинговата вещ, Лизингополучателят извършва необходимата подготовка за преглеждането на Лизинговата вещ от Лизингодателя, а при връщането ѝ страните подписват приемо-предавателен протокол за състоянието на върнатата Лизингова вещ. Лизингополучателят предприема всички действия необходими за привеждане на Лизинговата вещ при връщането ѝ в състояние, подходящо за нейното нормално използване и обезщетява Лизингодателя за всички вреди, надхвърлящи нормалното износване на върнатата Лизингова вещ, ако същите не са отстранени. Размерът на обезщетението се определя от Лизингодателя въз основа на състоянието на Лизинговата вещ, описано в Приемо-предавателния протокол, освен ако в последния е уговорено друго.
- 15.4. Лизингополучателят следва да подготви или поеме разходите за подготовката за изпращане и транспортиране на Лизинговата вещ до мястото, посочено от Лизингодателя.
- 15.5. Ако Лизингополучателят не върне Лизинговата вещ в съответния срок, той заплаща на Лизингодателя неустойка в размер на 0,1% от Лизинговата цена за всеки ден от забавата, като общата стойност на неустойката няма да надхвърля 10% от Лизинговата цена. В този случай, Лизингодателят ще смята Лизинговата вещ за открадната или обсебена и ще има право да уведоми съответните органи на властта за това, както и сам да издери Лизинговата вещ и да я иземе от Лизингополучателя, като с подписването на Договора за лизинг, Лизингополучателят предварително дава съгласието си за това.
- 15.6. В случай, че поради неизпълнение от страна на Лизингополучателя, Лизингодателят е упражнил правото си на задържане върху ползуването на Лизинговата вещ, без Договора за лизинг да бъде изрично прекратен, ползуването ѝ се възобновава едва след пълното погасяване на всички просрочени задължения на Лизингополучателя, без задържането да се отразява на действието на Договора за лизинг, на изискуемостта и пелеша на Лизинговите вноски, както и на задължението на Лизингополучателя да ги заплаща редовно, нито лишаване Лизингодателя от останалите права по т. 14.3, доколкото Лизингополучателя продължава да бъде в неизпълнение на Договора за лизинг.

## 16. ЗАКУПУВАНЕ НА ЛИЗИНГОВАТА ВЕЩ ОТ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ

- 16.1. В случай на заявено от Лизингополучателя намерение за придобиване на Лизинговата вещ по реда и при условията на т. 2.2, той има правото да придобие собствеността върху Лизинговата вещ, както следва:
- 16.1.1. В края на Срока на лизинга – само след изпълнение на всяко от следните условия:
- 16.1.1.1. Лизингополучателят е заплатил всички дължими Лизингови вноски в съответствие с Приложение Б – Погасителен план и Остатъчната стойност, която Лизингополучателят е задължен да заплати на падежа за плащане на последната Лизингова вносна. В случай на неплащане в този срок, Лизингополучателят е задължен да върне Лизинговата вещ на Лизингодателя в срок от 3 дни от изтичането на Срока на лизинга;
- 16.1.1.2. Лизингополучателят е извършил надлежно всички други плащания, дължими съгласно Договора за лизинг;
- 16.1.1.3. Лизингополучателят е изпълнил всички други особени условия, предвидени в Договора за лизинг.
- 16.1.2. Преди края на Срока на лизинга, но не по-рано от 12 месеца от началото на Срока на лизинга – само след изпълнение на всяко едно от следните условия:
- 16.1.2.1. Плащане на остатъка от дължимата главница, съгласно Приложение Б – Погасителен план, включително Остатъчната стойност;
- 16.1.2.2. Плащане на дължимите лихви за б (шест) месеца напред, определени по размер на лихвения процент към датата на това предсрочно плащане;
- 16.1.2.3. Всички други плащания, дължими съгласно Договора за лизинг, са надлежно извършени, включително тези по т.16.5;
- 16.1.2.4. Лизингополучателят е изпълнил всички други особени условия, предвидени в Договора за лизинг.
- 16.2. Намерението на Лизингополучателя за придобиване на Лизинговата вещ се заявява писмено, не по-късно от 7 (седем) работни дни, преди датата за предсрочно изпълнение или датата на изтичането на Срока на лизинга - с изпращането на Уведомление (Приложение Г).
- 16.3. Лизингополучателят придобива Лизинговата вещ в състоянието, в което тя се намира към датата на прехвърляне на правото на собственост.
- 16.4. Цената на придобиване на Лизинговата вещ от Лизингополучателя е равна на: 1) остатъка от Лизинговата цена и дължимите лихви за предсрочно придобиване на Лизинговата вещ, ако таква са дължими; и 2) Остатъчната стойност, уговорена в Индивидуалния договор за финансов лизинг.
- 16.5. За прехвърляне на правото на собственост върху Лизинговата вещ, страните подписват договор за покупко-продажба в изискуемата от закона форма. Датата за подписване на договора се определя от Лизингодателя – в разумен срок от постъпването на Уведомлението - Приложение Г, изпълнението на всички релевантни задължения на Лизингополучателя и заплащането на такса за обработка на документите за прехвърляне в съответствие с Тарифата за таксите и комисионните събирани от „СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ“ ЕООД. В случай, че релевантните задължения и/или таксата за обработка на документите не бъдат изпълнени в разумен срок, но не по-късно от 30 дни от подаването на Уведомлението - Приложение Г, Лизингополучателят е длъжен да върне Лизинговата вещ на Лизингодателя за когото възникват правата по т. 14.3.
- 16.6. Лизингополучателят заплаща и всички други разходи, свързани с прехвърлянето на собствеността върху Лизинговата вещ.
- 16.7. Лизингополучателят няма право да придобие Лизинговата вещ, в случай че Лизингодателят е прекратил Договора за лизинг по вина на Лизингополучателя. В този случай, Лизингополучателят следва да върне Лизинговата вещ на Лизингодателя в 3-дневен срок от получаване на известието за прекратяване.
17. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА ЗА ЛИЗИНГ
- Действието на Договора за лизинг се прекратява:
- 17.1. С изтичането на Срока на лизинга;
- 17.1.1. По взаимно съгласие на Лизингодателя и Лизингополучателя, изразено в писмена форма;
- 17.1.2. След получаване на застрахователно обезщетение от застрахователя - в случай на пълно погиване или при кражба на Лизинговата вещ, но след погасяване на всички непокрыти от застрахователното обезщетение задължения на Лизингополучателя;
- 17.1.3. При обявяване на неплатежоспособността на някоя от Страните;
- 17.1.4. Едностранно от страна на Лизингодателя в изрично предвидените в Договора за лизинг случаи.

17.1.5 Лизингополучателят няма право да прекратява Договора за лизинг.  
17.2. В случай на прекратяване на Договора за лизинг преди изтичането на Срока на лизинга, всички платени до прекратяването суми остават в полза на Лизингодателя. Лизингодателят има право да претендира в обезщетение до пълния размер на вредите.  
17.3. Освен в случаите, в които Лизингополучателят закупи Лизинговата вещь, същият е длъжен да я върне, след прекратяването на Договора за лизинг.

#### 18. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

18.1. Всяка Страна се освобождава от отговорност за неизпълнение на свои задължения по Договора за лизинг, при настъпване на непредвидимо и непреодолимо събитие с извънреден характер, настъпило след сключването на Договора за лизинг, което не може да бъде отдалено на действие на Страна по Договора за лизинг, и което е настъпило не по нейна вина – непреодолима сила.  
18.2. В случай на непреодолима сила, освобождаването от отговорност се прилага само след като Страната, която не може да изпълни своето задължение, уведоми другата Страна своевременно. В случай, че уведомлението е направено по-късно от 3 работни дни от настъпване на непреодолимата сила, освобождаването от отговорност не се прилага.  
18.3. В случай, че непреодолимата сила продължи повече от месец, Страните преговарят по вългуса и последните от нея, свързани с Договора за лизинг.  
18.4. Страната искаща освобождаване от отговорност, доказва настъпването на непреодолима сила чрез удостоверение, издадено от Българската търговско-промишлена палата.

#### 19. РАЗНИ

19.1. Действителността и действието на Договора за лизинг няма да бъдат засегнати при възникване на ограничения или невъзможност за използване на Лизинговата вещь, дължащи се на частично или цялостно погиване на Лизинговата вещь, на правни, технически или икономически причини, инциденти или непреодолима сила. В такива случаи задълженията на Лизингополучателя по Договора за лизинг остават валидни.  
19.2. Кoresпонденцията изготвена във връзка с Договора за лизинг ще се счита за надлежно водена и получена от адресата, ако е изпратена на постоянния адрес/седалището на Лизингополучателя, респективно Съдължника или Поръчителя – ако има такъв, или на адреса им за кореспонденция посочен в Индивидуалния договор за лизинг, чрез доставка на място/на ръка, писмо с обратна разписка, телеграма с известие за получаване, телекс, телефакс, куриер, електронна поща и/или по всякаква друг начин, позволяващ да се удостовери, че съобщението е достигнало до съответния адрес, включително, ако се удостовери, че кореспонденцията е била доставена на адреса, но адресатът не е бил открит. В случай, че някоя от Страните промени адреса/адресите си е длъжна незабавно писмено да извести останалите за настъпващата промяна, като до получаването на такъв уведомление, всички съобщения ще се считат за валидно получени, ако са изпратени и достигнали на стария адрес.  
19.3. Всички разходи, направени във връзка със сключването на Договора за лизинг, включително за предоставянето на обезпечения и/или учредяването на акредитивни и банкови гаранции – като ипотечни, държавни и други такси за издаване на документи,

удостоверения, регистрации, заявления, изменения към тях, заличавания, застрахователни премии и т.н., се заплащат от Лизингополучателя. За сметка на Лизингополучателя са и всички разходи, които Лизингодателят доброволно и в интерес на Страните направи за застраховка, както и във връзка с извършването на проверки на документи и проверки на място, като заплащане на такси, разходи за експертиза както и всички разходи направени по повод на принудителното изпълнение на задълженията на Лизингополучателя по Договора за лизинг.

19.4. Лизингодателят има право, по всяко време от изпълнението на Договора за лизинг, както и след прекратяването му, да прехвърля на трети лица и по свое усмотрение всички или всяко от правата си, произтичащи или произтекли от него, включително възраженията които би имал към Лизингополучателя във връзка с правоотношенията му с последния.

19.5. Настоящите Общи условия, наречени Приложение А, са неразделна част от условията на Индивидуалния договор за финансов лизинг, заедно с Приложения Б, В и Г към същия.

19.6. Условията по Индивидуалния договор за финансов лизинг и Приложение Б – Погасителен План, ще имат предимство в случай на различия или отклонения от условията в Приложение А – Общи условия.

19.7. Лизингодателят начислява и събира от Лизингополучателя такси и комисионни за извършените от първия услуги, съгласно актуалната Тарифа за таксите и комисионните събирани от „СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ“ ЕООД, публикувана на интернет страницата на дружеството и на разположение във всеки един от офисите му.

19.8. Лизингодателят си запазва правото да изменя или замени настоящите общи условия, като даде на Лизингополучателят достатъчен срок, в който последния може да заяви, че ги отхвърля и предсрочно да погаси задълженията си по Договора за лизинг. Лизингодателят си запазва правото, при наличие на основателна причина да промени без предизвестие лихвен процент, дължим от или на Лизингополучателя или стойността на всички други разходи, свързани с Договора за лизинг, като е длъжен да го уведоми за това в 7-дневен срок и Лизингополучателят има правото незабавно да изплати предсрочно задълженията си по Договора за лизинг с което ще прекрати действието на последния.

#### 20. ПРИЛОЖИМО ПРАВО

20.1. Договорът за лизинг се сключва, изпълнява, прекратява и тълкува в съответствие с българското право.

20.2. За всички неуредени случаи в Договора за лизинг ще се прилага разпоредбите на действащото българско законодателство.

#### 21. РАЗРЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕ

21.1. Всички спорове между Страните, произтичащи от или във връзка със сключването, изпълнението, прекратяването и тълкуването на Договора за лизинг, ще се решават по взаимно съгласие.

21.2. В случай, че не може да бъде постигнато съгласие в срок от 10 дни, спорът се отнася към компетентния съд в град София.

Запознах се и приемам без възражения настоящите Общи условия – Приложение А към Индивидуалния договор за финансов лизинг и съставляващи неразделна част от Договора за лизинг.

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛ: .....

СЪДЪЛЖНИК: .....

Подпис: .....

Подпис: .....

Имена: .....

Имена: .....

Длъжност: .....

Длъжност: .....

ПОРЪЧИТЕЛ: .....

Подпис: .....

Имена: .....

Длъжност: .....