

“Софийска вода” АД, София

**ПРОТОКОЛ**

Днес, **06.11.2018 год. в 10:30 часа** в “Софийска вода” АД, на основание заповед ДР-250/10.05.2018 г, комисия в състав:

Заличените данни са на основание на ЗЗЛД

се събра във връзка с процедура договаряне с предварителна покана по Закона за обществените поръчки (ЗОП), с номер ТТ001718 и предмет „Рамково споразумение за финансиране на закупуване на МПС и оборудване чрез финансов лизинг“, открита с Решение ДР-129 от 08.03.2018 г.

Протокол договаряне „Сожелиз България“ ЕООД по процедура ТТ001718  
на Възложителя, публикувано обявление в РОП на 09.03.2018г. под номер на преписката 00435-2018-0013, за провеждане на договаряне с  
**„Сожелиз България“ ЕООД**

От страна на **„Сожелиз България“ ЕООД** присъстваха

Комисията и Участникът пристъпиха към договаряне на предоставените документи, представени съгласно изискванията на т.34.1.5 от Инструкции към кандидатите на конкурсната документация

Комисията обсъди с Участника предложенията по представените лизингови договори и другите документи, предоставени с първоначалната оферта, съгласно изискванията на т.34.1.5 от Инструкцията към кандидатите. След проведените преговори, Участникът и Комисията се споразумяха да приемат предложениите с първоначалната оферта образци на лизингов/и договор/и и съпътстващите го/и документи, като окончателно постигнатите договорености са отразени в документите, които са приложени към настоящия протокол и са неразделна част от него. Приложените документи са следните:

1. Индивидуален договор за финансов лизинг на оборудване;
2. Индивидуален договор за финансов лизинг на леки, лекотоварни и товарни автомобили;
3. Общи условия за финансов лизинг на „Сожелиз България“ ЕООД
4. Погасителен план (приложение Б)
5. Наредване за покупка (приложение В)

Заседанието на Комисията приключи на 06.11.2018 год. В 10:52 ч. часа с подписване на настоящия протокол.

„Сожелиз България“ ЕООД:

**ИНДИВИДУАЛЕН ДОГОВОР ЗА ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ**

На самосвали, камиони над 3,5 тона, машини, строителна механизация, производствено оборудване и друга промишлена техника

№ ..... / ..... г.

към Рамково споразумение №7141 от 02.11.2016 год.

за Финансиране на закупуване на МПС и оборудване чрез финансов лизинг

Днес, ....., в град София, между:

1. "СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ" ЕООД, ЕИК 131391369, със седалище и адрес на управление: гр. София 1303, бул. "Александър Стамболийски" №73, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията, представлявано от Управителя, наричано по-долу за краткост „Лизингодател” от една страна,

И

2. ...., наричано по-долу за краткост „Лизингополучател” от друга страна,

Адрес за кореспонденция:

.....

телефон: .....

факс: .....

електронен адрес:

.....

наричани по-долу събирателно Страните,

се подписа настоящият Индивидуален договор за финансов лизинг, сключен при Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД - Приложение А към него (нататък Общите условия или ОУ) и в съответствие с подписаното между същите страни Рамково споразумение за Финансиране на закупуване на МПС и оборудване чрез финансов лизинг от ..... год.

С подписването на настоящия договор Страните се съгласиха за следното:

**1. Лизингова вещ. Условия за доставка.**

1.1. Лизинговата вещ, обект на настоящия Договор за лизинг, е описана в "Приложение В - Наредане за покупка" към същия, което съставлява неразделна част от Индивидуалния договор за финансов лизинг.

1.2. С подписването на настоящия договор, Лизингополучателят заявява, че, описаната в "Приложение В – Наредане за покупка", Лизингова вещ отговаря напълно на неговите изисквания и изчерпателно описва всички съществени от гледна точка на последния нейни характеристики.

1.3. Избраният от Лизингополучателя Доставчик и всички уговорени с него и съществени за първия условия за доставка на Лизинговата вещ, както и всякакви други уговорки от значение за осъществяването на доставката, са посочени в "Приложение В – Наредане за покупка".

1.4. Лизинговата вещь ще се използва от Лизингополучателя по предназначение и за следните цели: служебно ползване.

1.5. Предвид естеството на Лизинговата вещь, същата ще се счита за делима, доколкото отделните и елементи са самостоятелно обособяеми и отделянето им не нарушава интегритета на останалата/те и част/и.

2. Срок на лизинга: цифром ..... (словом .....)

3. Цена на придобиване на Лизинговата вещь, без ДДС: цифром ..... (словом .....)

4. Сума на финансиране, без ДДС: цифром ..... (словом .....)

5. Такса управление, без ДДС: цифром ..... (словом .....)

/дължими едновременно с Авансовата вноска/

6. Остатъчна стойност, без ДДС: цифром ..... (словом .....)

7. Авансова вноска, без ДДС: цифром ..... (словом .....)

8. Лизингови вноски: месечни, уговорени по брой и размер съгласно Погасителен план - Приложение Б към настоящия договор.

9. Валута на Договора за лизинг: .....

10. Приложима Лихва по лизинга: ..... % Фиксиран лихвен процент / Индексиран лихвен процент

10.1. Междубанков лихвен процент (МЛП) (в случай, че е приложима плаваща лихвена структура или лихвена структура "Горен праг"):

/до първата му актуализация/

10.2. Период на актуализация на МЛП (в случай, че е приложима плаваща лихвена структура или лихвена структура "Горен праг"):

Промяната в нивата на МЛП ще се отчита в края на всяко тримесечие на календарната година. Наличието на промяна в Междубанковия Лихвен процент се отчита с точност до 3-ти (трети) знак след десетичната запетая.

10.2.1. Лимитът на промяна по смисъла на т.1.21. от ОУ е 0,1%.

10.3. Надбавка (в случай, че лихвата е индексирана):

11. Лихвен процент за Лихва върху Авансовата разлика (Л%): .....

12. Обезпечения:

12.1. Нотариалната заверка на подписите на договора

Лизингополучателят поема всички разноси свързани с нотариалната заверка на подписите, като страните съгласуват избора на нотариус, времето и мястото за подписване на договора.

## **12.2. Съгласие за вписване на Договора за лизинг в Централния регистър за особените залози (ЦРОЗ)**

Съгласието за вписването на Договора за лизинг в ЦРОЗ, следва да бъде предоставено в съответната, законоуст форма, с нотариална заверка на подписа на представителя на Лизингополучателя, в 3-дневен срок от подписване на Договора за лизинг.

## **13. Местодомуване на Лизинговата вещ: .....**

Предвид естеството на Лизинговата вещ, Лизингополучателят се освобождава от забраната по т.10.17 от ОУ.

### **Специални клаузи (Индивидуално уговорени клаузи):**

#### **14. Падеж на лизинговите вноски**

Измежду датите 05-то, 15-то и 25-то число на месеца, Лизингополучателят изрично избира Падежът на Лизинговите вноски по настоящия договор да настъпва на посоченото в първоначалния Погасителен план - Приложение Б към настоящия договор, число от съответния месец. Лизингополучателят е уведомен, че изборът му на падежно число и съответно на Падеж на Лизинговите вноски може да доведе до начисляването на допълнителни Лихви върху Авансовата разлика и/или Междинна лихва, както и до заплащането на Лизингова вноска в пълен размер за период по-кратък от 30 дни и е съгласен с това. Въпреки това, в случай че Сроктът на лизинга стартира през месеца следващ сключването на настоящия договор, Падежът на Лизинговите вноски ще бъде променен служебно, при запазване на избраното от Лизингополучателя падежно число, така че първата Лизингова вноска да бъде дължима в месеца следващ стартирането на Срока на лизинга, като Лизингодателят ще издаде актуализиран Погасителен план, с който ще уведоми Лизингополучателя за окончателния Падеж на Лизинговите вноски.

15. Посочените в Приложение Б – Погасителен план сумите в лева имат единствено индикативен характер и не изключват прилагането на т.7.14 от ОУ. Сумите са изчислени при допускането, че курсът на валутата на договора е неизменен спрямо лева и ще остане такъв до изтичане Срока на лизинга. Индикативните суми в лева ще бъдат актуализирани в съответствие с отчитането на актуализацията на МЛП, така както е договорено между страните. В случай, че курсът на валутата на договора спрямо лева се промени, преди изтичане Срока на лизинга, Лизингодателят ще издаде нов Погасителен план, в който индикативните суми в лева няма да фигурират, като неиздаването на такъв няма да го лиши от правото му да изиска плащането на задълженията по договора да бъде извършено в левове по курса на БНБ за съответната валута на договора, обявен за деня в който е издадена фактурата/известие за плащане.

16. С подписване на настоящия Договор страните приемат, че Лизингодателят ще се удовлетворява за бъдещи разходи, свързани с предоставената финансова услуга единствено чрез лихвения процент и съответните на него лихвени плащания. Извън тази уговорка Лизингополучателят е длъжен да заплаща всички допълнителни услуги, извършени от Лизингодателя във връзка с ползването и поддръжката на Лизинговата вещ, както и да възстановява на Лизингодателя всички плащания извършени към държавния или общински бюджет, независимо от основанието, както и към трети лица във връзка с ползването и поддръжката на Лизинговата вещ.

17. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че т.10.26 от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД няма да се прилага.

18. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че т.10.33.3, 10.33.3.1. и 10.33.3.2. от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД няма да се прилагат.

19. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че в раздел 11 от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД изискването за получаване на предварително одобрение ще бъде заместено със задължение на Лизингополучателя да уведомява Лизингодателя за описаните обстоятелства, както и че т. 11.4. и 11.7. от същото Приложение 1 няма да се прилагат в отношенията между тях.

20. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че т. 14.2.15. от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД придобива следната редакция: "14.2.15. „Забава, продължила повече от 15 (петнадесет) календарни дни при плащането на публични задължения, установяване на задължения от публичен характер с акт вследствие на данъчна ревизия, или с акт предвиден в приложим закон; налагане на глоби, конфискации или други парични санкции с наказателно постановление, издадено от компетентен орган, чиито размери надхвърлят 10 000 000.00 (десет милиона) лева– в случаите, когато според преценката на Лизингодателя тези действия биха могли да засегнат изпълнението на задълженията на Лизингополучателя по Договора за лизинг, освен ако Лизингополучателят своевременно не предостави съответното обезпечение на Лизингодателя;”

21. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че т.14.2.19. от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД няма да се прилага.

22. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че от текста на т.14.3.2. от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД ще отпадне изразът "в комбинация", което няма да лиши Лизингодателя от правото да упражнява изброените права по свое усмотрение и в избран от последния порядък, както и да пристъпва от упражняване на едно от правата към упражняване на друго, ако са налице обстоятелства, които налагат това.

23. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че текста на т.19.8.от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД се променя, както следва: "19.8. Лизингодателят си запазва правото да изменя или заменя настоящите общи условия, като даде на Лизингополучателят достатъчен срок, в който последния може да заяви, че отхвърля изменените или заменени общи условия. Лизингодателят си запазва правото, при наличие основателна причина, като отпадане или обективна невъзможност за прилагане на междубанковия лихвен процент, приложим за настоящия договор, да съгласува с Лизингополучателя прилагането на друг индекс, който ще се прилага и, който няма да доведе до необоснована съществена промяна в правата и задълженията на страните. В случай, че страните не постигнат съгласие, Лизингодателят извършва промяната по свой избор, като е длъжен да уведоми за Лизингополучателя това в 7-дневен срок и Лизингополучателят има правото незабавно да изплати предсрочно задълженията си по Договора за лизинг, с което ще прекрати действието на последния.

24. Страните по настоящия договор се задължават да не разпространяват, каквато и да било информация, станала им известна при и по повод изпълнението на договора или на Рамковото споразумение, освен ако не е нормативно задължена да го стори.

25. Лизингополучателят ще посочва във всяка една писмена покана за оферта съгласно договореното в Рамковото споразумение кой ще заявява застраховката на Лизинговата вещ. В случай, че Лизингополучателят желае да организира застраховането и сключването на застрахователен договор (полиса), той е длъжен да съгласува условията на застрахователното покритие и избрания застраховател с Лизингодателя.

26. В случай, че договорът е със затворен край, без остатъчна стойност, точка 2.2. от Приложение А – Общи условия към Договора за лизинг се променя, както следва: "2.2. Лизингополучателят е длъжен да придобие правото на собственост върху Лизинговата вещ, по законоустановения ред, след изтичането на Срока на лизинга и след като е изпълнил условията посочени в точка 2.2.1 и точка 2.2.2. от Общите условия. Лизингополучателят няма право да претендира придобиването на собствеността преди изпълнението на предвидените в т. 2.2.1. и т. 2.2.2 условия."

27. В резултат от уговорените с предходната точка специални условия, включващи задължение за прехвърляне на собствеността в края на договора за лизинг, в съответствие с данъчното законодателство, Лизингополучателят се задължава наведнъж да заплати на Лизингодателя Данъка добавена стойност, който е дължим върху пълния размер на Сумата на финансиране по Договора за лизинг. Лизингодателят издава на Лизингополучателя данъчна фактура за стойността на начисления ДДС. Лизингополучателят е длъжен да заплати начисления ДДС не по-късно от 10 (десет) дни от датата на подписване на тристранен приемно-предавателен протокол. При това положение, с цел точното определяне на датата на данъчното събитие - при предаването на Лизинговата вещь, обект на настоящия договор, задължително се съставя тристранен Приемно-предавателен протокол, който се подписва от Лизингодателя, Лизингополучателя и Доставчика едновременно. Лизингополучателят е длъжен да окаже съдействие на Лизингодателя във връзка с изпълнение на задължението за придобиване на собствеността върху Лизинговата вещь - след изтичането на Срока на лизинга и при изпълнението на останалите, посочени в предходната точка условия.

(настоящата точка ще бъде част от договора само в случай че Страните сключват договор със затворен край, без остатъчна стойност)

28. В случай, че договорът е със затворен край без остатъчна стойност, страните се съгласяват, че в случай на неизпълнение и/или прекратяване на Договора за лизинг по вина на Лизингополучателя, Лизингодателят може извънсъдебно да прихваща с неизпълнените задължения на Лизингополучателя всички свои изискуеми и ликвидни задължения към него до размера на по-малкото от тях. Лизингодателят може да обяви частична предсрочна изискуемост на свои вземания от Лизингополучателя по Договора за лизинг в размер равен на остатъка от авансово платения от последния ДДС (в случай, че има такъв след извършване на описаното в тази точка прихващане) и да го задържи. С подписването на настоящия договор, Лизингополучателят изрично и предварително дава съгласието си за извършването на такива прихващания, а Лизингодателят се задължава да го уведомява писмено за всяко от тях.

(настоящата точка ще бъде част от договора само в случай че Страните сключват договор със затворен край, без остатъчна стойност)

29. Т. 13.14. от ОУ се променя, както следва: „В случай че вредите от застрахователното събитие не могат да бъдат отстранени чрез поправка, повторен монтаж или други методи, както и когато според становището на застрахователя отстраняването им е икономически неоправдано, Лизингодателят има право на такъв размер от застрахователното обезщетение, който отговаря на изчислените вреди. При изчисляването на вредите се вземат предвид и евентуални държавни или общински данъци, такси и разnosки, свързани с погиването и/или с произтичащите от него правни последици свързани с Договора за лизинг и Договора за доставка, които са дължими и/или заплатени от Лизингодателя, в това число и данъчния кредит, ползван при придобиването му, който съгласно данъчното законодателство подлежи на корекция и възстановяване към бюджета. В тези случаи, Лизингодателят има правото да се разпорежи с Лизинговата вещь и/или останките от нея, съобразно общите условия на застрахователя и постигнатите между тях уговорки и/или в съответствие с приложимата нормативна уредба. В случай че застрахователно обезщетение не бъде изплатено или изплатеното застрахователно обезщетение е недостатъчно, Лизингополучателят отговаря пред Лизингодателя до пълния размер на вредите, но не по-малко от сборът на всички падежирани изискуеми вземания, непогасената част от Сумата на финансиране и претърпените от Лизингодателя вреди, свързани с погиването на Лизинговата вещь.”

30. Т. 7.3 от ОУ се изменя както следва: "Авансовата вноска трябва да бъде платена от Лизингополучателя до 5 (пет) дни от подписването на Индивидуалния договор за финансов лизинг"

31. В т. 7.9 от ОУ навсякъде изразът "6 (шест) месеца" се заменя с "3 (три) месеца".

Настоящият индивидуален договор и изброените в него Приложения съставляват един цялостен договор - "Договора за лизинг".

Договорът за лизинг се изготви и подписа на български език в съответния брой екземпляри - по един за всяка от страните.

**Приложения:**

**Приложение А - Общи условия за финансов лизинг на „СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ“ ЕООД;**

**Приложение Б - Погасителен план;**

**Приложение В - Наредане за покупка**



Приложение Б  
ПОГАСИТЕЛЕН ПЛАН

Лизингополучател **СОФИЙСКА ВОДА АД**

Лизингов договор № ..... / ..... Г.

Цена на придобиване	.....	без ДДС	/	.....	с ДДС
Авансова вноска	.....	без ДДС	/	.....	с ДДС
Сума на финансирането	.....	без ДДС	/	.....	с ДДС
Остатъчна стойност	.....	без ДДС	/	.....	с ДДС
Такса управление	.....	без ДДС	/	.....	с ДДС
Лизингова вноска	.....	без ДДС	/	.....	с ДДС
Срок на лизинга в месеци	.....	Месеца		.....	
Периодичност на плащанията	.....	ежемесечно		.....	

	Дата	Главница EUR	Главница Лева	Лихва EUR	Лихва Лева	Вноска EUR	Вноска Лева	ДДС EUR	ДДС Лева	Общо EUR	Общо Лева
Авансова вноска							#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!	#VALUE!
При Получаване								49 904.64	97 604.99	49 904.64	97 604.99
Вноска	1										
Вноска	2										
Вноска	3										
Вноска	4										
Вноска	5										
Вноска	6										
Вноска	7										
Вноска	8										
Вноска	9										
Вноска	10										
Вноска	11										
Вноска	12										
Вноска	13										
Вноска	14										
Вноска	15										
Вноска	16										
Вноска	17										
Вноска	18										
Вноска	19										
Вноска	20										
Вноска	21										
Вноска	22										
Вноска	23										
Вноска	24										
Вноска	25										
Вноска	26										
Вноска	27										
Вноска	28										
Вноска	29										
Вноска	30										
Вноска	31										
Вноска	32										
Вноска	33										
Вноска	34										
Вноска	35										
Вноска	36										
Вноска	37										
Вноска	38										
Вноска	39										
Вноска	40										
Вноска	41										
Вноска	42										
Вноска	43										
Вноска	44										
Вноска	45										
Вноска	46										
Вноска	47										
Вноска	48										
Вноска	49										
Вноска	50										
Вноска	51										
Вноска	52										
Вноска	53										
Вноска	54										
Вноска	55										
Вноска	56										
Вноска	57										
Вноска	58										
Вноска	59										

	Дата	Главница EUR	Главница Лева	Лихва EUR	Лихва Лева	Вноска EUR	Вноска Лева	ДДС EUR	ДДС Лева	Общо EUR	Общо Лева
Вноска	60										
Остатъчна стойност											
Общо											

**Забележка:** Информацията, съдържаща се в настоящия погасителен план е валидна само до последваща промяна на Лихвата по лизинга.

**Приложимата лихвена структура за настоящия погасителен е:**

**A. Плаваща лихвена структура**

Настоящият погасителен план е изготвен при котировка на 3-месечния EURIBOR в размер на .....% (попълва се до третия знак след десетичната запетая) към дата ..... год. и приложима фиксирана надбавка за периода на лизинговия договор от .....% (попълва се до третия знак след десетичната запетая). Погасителният план се актуализира съгласно чл. II.5.9 от Раздел А на Рамковото споразумение.

**B. Фиксирана лихвена структура**

Настоящият погасителен план е изготвен при фиксирана лихва за целия период на лизинговия договор в размер на 1.480% (попълва се до третия знак след десетичната запетая).

**B. Лихвена структура „Горен праг“**

Посоченият от Възложителя горен праг е в размер на .....% (попълва се до третия знак след десетичната запетая), а фиксираната надбавка над горния праг за периода на лизинговия договор е .....% (попълва се до третия знак след десетичната запетая).

**B.1** Към момента на изчисляване на настоящия погасителен план, стойността на 3-месечния EURIBOR надхвърля или е равна на стойността на посочения по-горе „горен праг“. Съответно приложимият лихвен процент към настоящия погасителен план е равен на посочения по-горе размер на „горния праг“ и договорената фиксирана надбавка.

Да/Не (вярното се ограда)

**B.2** Към момента на изчисляване на настоящия погасителен план, стойността на 3-месечния EURIBOR е в размер на .....% (попълва се до третия знак след десетичната запетая) към дата ..... г. и е под стойността на посочения по-горе „горен праг“. Съответно приложимият лихвен процент към настоящия погасителен план е равен на котирутката на 3-месечния в размер на .....% (попълва се до третия знак след десетичната запетая) към дата ..... г. и приложима фиксирана надбавка за периода на лизинговия договор от .....% (попълва се до третия знак след десетичната запетая).

Да/Не (вярното се ограда)

Левовата равностойност на месечната вноска по договор за лизинг в Евро се изчислява по фиксирания валутен курс евро/лева на БНБ (1 евро = 1,95583 лв).

**ИНДИВИДУАЛЕН ДОГОВОР ЗА ФИНАНСОВ ЛИЗИНГ**

**На леки и лекотоварни автомобили**

№ ..... / ..... г.

**към Рамково споразумение №7141 от 02.11.2016 год.  
за Финансиране на закупуване на МПС и оборудване чрез финансов лизинг**

Днес, ....., в град София, между:

1. "СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ" ЕООД, ЕИК 131391369, със седалище и адрес на управление: гр. София 1303, бул. "Александър Стамболийски" №73, вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията, представлявано от Управителя, наричано по-долу за краткост „Лизингодател” от една страна,

И

2. ...., наричано по-долу за краткост „Лизингополучател” от друга страна,

Адрес за кореспонденция:

.....

телефон: .....

факс: .....

електронен адрес:

.....

наричани по-долу събирателно Страните,

се подписа настоящият Индивидуален договор за финансов лизинг, сключен при Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД - Приложение А към него (нататък Общите условия или ОУ) и в съответствие с подписаното между същите страни Рамково споразумение №7141 за Финансиране на закупуване на МПС и оборудване чрез финансов лизинг от 02.11.2016 год.

С подписването на настоящия договор Страните се съгласиха за следното:

**1. Лизингова вещ. Условия за доставка.**

1.1. Лизинговата вещ, обект на настоящия Договор за лизинг, е описана в "Приложение В - Наредане за покупка" към същия, което съставлява неразделна част от Индивидуалния договор за финансов лизинг.

1.2. С подписването на настоящия договор, Лизингополучателят заявява, че, описаната в "Приложение В – Наредане за покупка", Лизингова вещ отговаря напълно на неговите изисквания и изчерпателно описва всички съществени от гледна точка на последния нейни характеристики.

1.3. Избраният от Лизингополучателя Доставчик и всички уговорени с него и съществени за първия условия за доставка на Лизинговата вещ, както и всякакви други уговорки от значение за осъществяването на доставката, са посочени в "Приложение В – Наредане за покупка".

1.4. Лизинговата вещь ще се използва от Лизингополучателя по предназначение и за следните цели: служебно ползване.

1.5. Предвид естеството на Лизинговата вещь, същата ще се счита за делима, доколкото отделните и елементи са самостоятелно обособяеми и отделянето им не нарушава интегритета на останалата/те и част/и.

2.Срок на лизинга: цифром ..... (словом .....)

3. Цена на придобиване на Лизинговата вещь, без ДДС: цифром ..... (словом .....)

4. Сума на финансиране, без ДДС: цифром ..... (словом .....)

5. Такса управление, без ДДС: цифром ..... (словом .....)

/дължими едновременно с Авансовата вноска/

6. Остатъчна стойност, без ДДС: цифром ..... (словом .....)

7. Авансова вноска, без ДДС: цифром ..... (словом .....)

8. Лизингови вноски: месечни, уговорени по брой и размер съгласно Погасителен план - Приложение Б към настоящия договор.

9. Валута на Договора за лизинг: .....

10. Приложима Лихва по лизинга: ..... % Фиксиран лихвен процент / Индексиран лихвен процент

10.1. Междубанков лихвен процент (МЛП) (в случай, че е приложима плаваща лихвена структура или лихвена структура "Горен праг"):

*/до първата му актуализация/*

10.2. Период на актуализация на МЛП (в случай, че е приложима плаваща лихвена структура или лихвена структура "Горен праг"):

Промяната в нивата на МЛП ще се отчита в края на всяко тримесечие на календарната година. Наличието на промяна в Междубанковия Лихвен процент се отчита с точност до 3-ти (трети) знак след десетичната запетая.

10.2.1. Лимитът на промяна по смисъла на т.1.21. от ОУ е 0,1%.

10.3. Надбавка (в случай, че лихвата е индексирана):

11. Лихвен процент за Лихва върху Авансовата разлика (Л%): .....

12. Обезпечения:

12.1. Нотариалната заверка на подписите на договора

Лизингополучателят поема всички разноси свързани с нотариалната заверка на подписите, като страните съгласуват избора на нотариус, времето и мястото за подписване на договора.

**13. Местодомуване на Лизинговата вещ:** .....

Предвид естеството на Лизинговата вещ, Лизингополучателят се освобождава от забраната по т.10.17 от ОУ.

**Специални клаузи (Индивидуално уговорени клаузи):**

14. Падеж на лизинговите вноски  
Измежду датите 05-то, 15-то и 25-то число на месеца, Лизингополучателят изрично избира Падежът на Лизинговите вноски по настоящия договор да настъпва на посоченото в първоначалния Погасителен план - Приложение Б към настоящия договор, число от съответния месец. Лизингополучателят е уведомен, че изборът му на падежно число и съответно на Падеж на Лизинговите вноски може да доведе до начисляването на допълнителни Лихви върху Авансовата разлика и/или Междинна лихва, както и до заплащането на Лизингова вноски в пълен размер за период по-кратък от 30 дни и е съгласен с това. Въпреки това, в случай че Сроктът на лизинга стартира през месеца следващ сключването на настоящия договор, Падежът на Лизинговите вноски ще бъде променен служебно, при запазване на избраното от Лизингополучателя падежно число, така че първата Лизингова вноски да бъде дължима в месеца следващ стартирането на Срока на лизинга, като Лизингодателят ще издаде актуализиран Погасителен план, с който ще уведоми Лизингополучателя за окончателния Падеж на Лизинговите вноски.

15. Посочените в Приложение Б – Погасителен план сумите в лева имат единствено индикативен характер и не изключват прилагането на т.7.14 от ОУ. Сумите са изчислени при допускането, че курсът на валутата на договора е неизменен спрямо лева и ще остане такъв до изтичане Срока на лизинга. Индикативните суми в лева ще бъдат актуализирани в съответствие с отчитането на актуализацията на МЛП, така както е договорено между страните. В случай, че курсът на валутата на договора спрямо лева се промени, преди изтичане Срока на лизинга, Лизингодателят ще издаде нов Погасителен план, в който индикативните суми в лева няма да фигурират, като неиздаването на такъв няма да го лиши от правото му да изиска плащането на задълженията по договора да бъде извършено в левове по курса на БНБ за съответната валута на договора, обявен за деня в който е издадена фактурата/известие за плащане.

16. С подписване на настоящия Договор страните приемат, че Лизингодателят ще се удовлетворява за бъдещи разходи, свързани с предоставената финансова услуга единствено чрез лихвения процент и съответните на него лихвени плащания. Извън тази уговорка Лизингополучателят е длъжен да заплаща всички допълнителни услуги, извършени от Лизингодателя във връзка с ползването и поддръжката на Лизинговата вещ, както и да възстановява на Лизингодателя всички плащания извършени към държавния или общински бюджет, независимо от основанието, както и към трети лица във връзка с ползването и поддръжката на Лизинговата вещ.

17. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че т.10.26 от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Союзелиз-България" ЕООД няма да се прилага.

18. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че т.10.33.3, 10.33.3.1. и 10.33.3.2. от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Союзелиз-България" ЕООД няма да се прилагат.

19. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че в раздел 11 от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Союзелиз-България" ЕООД изискването за получаване на предварително одобрение ще бъде заместено със задължение на Лизингополучателя да уведомява Лизингодателя за описаните обстоятелства, както и че т. 11.4. и 11.7. от същото Приложение 1 няма да се прилагат в отношенията между тях.

20. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че т. 14.2.15. от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД придобива следната редакция: "14.2.15. „Забава, продължила повече от 15 (петнадесет) календарни дни при плащането на публични задължения, установяване на задължения от публичен характер с акт вследствие на данъчна ревизия, или с акт предвиден в приложим закон; налагане на глоби, конфискации или други парични санкции с наказателно постановление, издадено от компетентен орган, чиито размери надхвърлят 10 000 000.00 (десет милиона) лева– в случаите, когато според преценката на Лизингодателя тези действия биха могли да засегнат изпълнението на задълженията на Лизингополучателя по Договора за лизинг, освен ако Лизингополучателят своевременно не предостави съответното обезпечение на Лизингодателя;”

21. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че т.14.2.19. от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД няма да се прилага.

22. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че от текста на т.14.3.2. от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД ще отпадне изразът "в комбинация", което няма да лиши Лизингодателя от правото да упражнява изброените права по свое усмотрение и в избран от последния порядък, както и да пристъпва от упражняване на едно от правата към упражняване на друго, ако са налице обстоятелства, които налагат това.

23. С подписване на настоящия договор, страните се съгласяват, че текста на т.19.8.от Приложение 1 - Общи условия за финансов лизинг на "Сожелиз-България" ЕООД се променя, както следва: "19.8. Лизингодателят си запазва правото да изменя или заменя настоящите общи условия, като даде на Лизингополучателят достатъчен срок, в който последния може да заяви, че отхвърля изменените или заменени общи условия. Лизингодателят си запазва правото, при наличие основателна причина, като отпадане или обективна невъзможност за прилагане на междубанковия лихвен процент, приложим за настоящия договор, да съгласува с Лизингополучателя прилагането на друг индекс, който ще се прилага и, който няма да доведе до необоснована съществена промяна в правата и задълженията на страните. В случай, че страните не постигнат съгласие, Лизингодателят извършва промяната по свой избор, като е длъжен да уведоми за Лизингополучателя това в 7-дневен срок и Лизингополучателят има правото незабавно да изплати предсрочно задълженията си по Договора за лизинг, с което ще прекрати действието на последния.

24. Страните по настоящия договор се задължават да не разпространяват, каквато и да било информация, станала им известна при и по повод изпълнението на договора или на Рамковото споразумение, освен ако не е нормативно задължена да го стори.

25. Лизингополучателят ще посочва във всяка една писмена покана за оферта съгласно договореното в Рамковото споразумение кой ще заявява застраховката на Лизинговата вещ. В случай, че Лизингополучателят желае да организира застраховането и сключването на застрахователен договор (полиса), той е длъжен да съгласува условията на застрахователното покритие и избрания застраховател с Лизингодателя.

26. В случай, че договорът е със затворен край, без остатъчна стойност, точка 2.2. от Приложение А – Общи условия към Договора за лизинг се променя, както следва: “2.2. Лизингополучателят е длъжен да придобие правото на собственост върху Лизинговата вещ, по законоустановения ред, след изтичането на Срока на лизинга и след като е изпълнил условията посочени в точка 2.2.1 и точка 2.2.2. от Общите условия. Лизингополучателят няма право да претендира придобиването на собствеността преди изпълнението на предвидените в т. 2.2.1. и т. 2.2.2 условия.”.

27. В резултат от уговорените с предходната точка специални условия, включващи задължение за прехвърляне на собствеността в края на договора за лизинг, в съответствие с данъчното законодателство, Лизингополучателят се задължава наведнъж да заплати на Лизингодателя Данъка добавена стойност, който е дължим върху пълния размер на Сумата на финансиране по Договора за лизинг. Лизингодателят издава на Лизингополучателя данъчна фактура за стойността на начисления ДДС. Лизингополучателят е длъжен да заплати начисления ДДС не по-късно от 10 (десет) дни от датата на подписване на тристранен приемно-предавателен протокол. При това положение, с цел точното определяне на датата на данъчното събитие - при предаването на Лизинговата вещь, обект на настоящия договор, задължително се съставя тристранен Приемно-предавателен протокол, който се подписва от Лизингодателя, Лизингополучателя и Доставчика едновременно. Лизингополучателят е длъжен да окаже съдействие на Лизингодателя във връзка с изпълнение на задължението за придобиване на собствеността върху Лизинговата вещь - след изтичането на Срока на лизинга и при изпълнението на останалите, посочени в предходната точка условия.

(настоящата точка ще бъде част от договора само в случай че Страните сключват договор със затворен край, без остатъчна стойност)

28. В случай, че договорът е със затворен край без остатъчна стойност, страните се съгласяват, че в случай на неизпълнение и/или прекратяване на Договора за лизинг по вина на Лизингополучателя, Лизингодателят може извънсъдебно да прихваща с неизпълнените задължения на Лизингополучателя всички свои изискуеми и ликвидни задължения към него до размера на по-малкото от тях. Лизингодателят може да обяви частична предсрочна изискуемост на свои вземания от Лизингополучателя по Договора за лизинг в размер равен на остатъка от авансово платения от последния ДДС (в случай, че има такъв след извършване на описаното в тази точка прихващане) и да го задържи. С подписването на настоящия договор, Лизингополучателят изрично и предварително дава съгласието си за извършването на такива прихващания, а Лизингодателят се задължава да го уведомява писмено за всяко от тях.

(настоящата точка ще бъде част от договора само в случай че Страните сключват договор със затворен край, без остатъчна стойност)

29. Т. 13.14. от ОУ се променя, както следва: „В случай че вредите от застрахователното събитие не могат да бъдат отстранени чрез поправка, повторен монтаж или други методи, както и когато според становището на застрахователя отстраняването им е икономически неоправдано, Лизингодателят има право на такъв размер от застрахователното обезщетение, който отговаря на изчислените вреди. При изчисляването на вредите се вземат предвид и евентуални държавни или общински данъци, такси и разnosки, свързани с погиването и/или с произтичащите от него правни последици свързани с Договора за лизинг и Договора за доставка, които са дължими и/или заплатени от Лизингодателя, в това число и данъчния кредит, ползван при придобиването му, който съгласно данъчното законодателство подлежи на корекция и възстановяване към бюджета. В тези случаи, Лизингодателят има правото да се разпорежи с Лизинговата вещь и/или останките от нея, съобразно общите условия на застрахователя и постигнатите между тях уговорки и/или в съответствие с приложимата нормативна уредба. В случай че застрахователно обезщетение не бъде изплатено или изплатеното застрахователното обезщетение е недостатъчно, Лизингополучателят отговаря пред Лизингодателя до пълния размер на вредите, но не по-малко от сборът на всички падежирани изискуеми вземания, непогасената част от Сумата на финансиране и претърпените от Лизингодателя вреди, свързани с погиването на Лизинговата вещь.”

30. Т. 7.3 от ОУ се изменя както следва: "Авансовата вноска трябва да бъде платена от Лизингополучателя до 5 (пет) дни от подписването на Индивидуалния договор за финансов лизинг"

31. В т. 7. 9 от ОУ навсякъде изразът "6 (шест) месеца" се заменя с "3 (три) месеца".

Настоящият индивидуален договор и изброените в него Приложения съставляват един цялостен договор - "Договора за лизинг".

Договорът за лизинг се изготви и подписа на български език в съответния брой екземпляри - по един за всяка от страните.

**Приложения:**

**Приложение А - Общи условия за финансов лизинг на „СОЖЕЛИЗ-БЪЛГАРИЯ” ЕООД;**

**Приложение Б - Погасителен план;**

**Приложение В - Наредане за покупка**